



Número: **8001293-40.2024.8.05.0250**

Classe: **OUTROS PROCEDIMENTOS DE JURISDIÇÃO VOLUNTÁRIA**

Órgão julgador: **2ª V DOS FEITOS RELAT. ÀS REL DE CONS, CIVEIS, COM. E ACIDENTES DE TRAB DE SIMÕES FILHO**

Última distribuição : **26/03/2024**

Valor da causa: **R\$ 53.651.631,68**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Advogados
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO LTDA (REQUERENTE)	
	MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA (ADVOGADO)
JK LOGISTICA E ARMAZENAGEM LTDA (REQUERENTE)	
	MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA (ADVOGADO)
RXM IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA (REQUERIDO)	
	ANDREA KARINA BARBOSA GUIRELLI (ADVOGADO)
BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. (REQUERIDO)	
	DAVID SOMBRA PEIXOTO (ADVOGADO)
FRIGOL S.A. (REQUERIDO)	
	EZIO ANTONIO WINCKLER FILHO (ADVOGADO)
AVIVAR ALIMENTOS LTDA (REQUERIDO)	
	JORGE MOISES JUNIOR (ADVOGADO)
RIO BRANCO ALIMENTOS S/A (REQUERIDO)	
	IGOR MACIEL ANTUNES (ADVOGADO)
ABATEDOURO COROAVES LTDA (REQUERIDO)	
	DANIELA AMARAL (ADVOGADO)
AVANTE PNEUS S/A (REQUERIDO)	
	MILTON LIMA DE OLIVEIRA (ADVOGADO)
BANCO SAFRA S A (REQUERIDO)	
	CARLOS AUGUSTO TORTORO JUNIOR (ADVOGADO)
TELEFONICA BRASIL S.A. (REQUERIDO)	
	FLAVIO MENDONCA DE SAMPAIO LOPES (ADVOGADO)
COMPANHIA DE ELETRICIDADE DO ESTADO DA BAHIA COELBA (REQUERIDO)	
	MILENA GILA FONTES (ADVOGADO)
MINERVA S.A. (REQUERIDO)	
	FRANKLIN SALDANHA NEIVA FILHO (ADVOGADO) LUIZA NORO AFFONSO (ADVOGADO) RODOLFO VITORIO DE ARAUJO SILVA (ADVOGADO)
BANCO BRADESCO SA (REQUERIDO)	
	ELOI CONTINI (ADVOGADO) TADEU CERBARO (ADVOGADO)

RANDSTAD BRASIL RECURSOS HUMANOS LTDA. (REQUERIDO)	
	RAFAEL AGOSTINELLI MENDES (ADVOGADO)
ARFRIO S/A ARMAZENS GERAIS FRIGORIFICOS (REQUERIDO)	
	CECILIA HELENA ZICCARDI TEIXEIRA DE CARVALHO (ADVOGADO) HELIO BOBROW (ADVOGADO)
PESSOA & PESSOA ADVOGADOS ASSOCIADOS S/C (REQUERIDO)	
	DIEGO MONTENEGRO SAMPAIO E SILVA (ADVOGADO)
PLENA ALIMENTOS S/A (REQUERIDO)	
	VINICIUS LAGE BISTENE (ADVOGADO)

Outros participantes	
JOÃO GLICÉRIO DE OLIVEIRA FILHO (PERITO DO JUÍZO)	
	HUGO ROSSI FIGUEIROA (ADVOGADO)
Ministério Público do Estado da Bahia (CUSTOS LEGIS)	
CAIXA ECONOMICA FEDERAL (TERCEIRO INTERESSADO)	
BANCO DAYCOVAL S/A (TERCEIRO INTERESSADO)	
ITAU UNIBANCO S.A. (TERCEIRO INTERESSADO)	
	BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA VANDERLEI (ADVOGADO)
MULTIPLIKE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS (TERCEIRO INTERESSADO)	
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA (TERCEIRO INTERESSADO)	
SECRETARIA ESTADO BAHIA (TERCEIRO INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
45760 4117	09/08/2024 16:01	Petição	Petição
45761 6917	09/08/2024 16:01	PRJ Grupo RJ - assinado	Outros documentos
45760 4125	09/08/2024 16:01	Laudo RJ Alimentos (Terreno)	Outros documentos
45760 4126	09/08/2024 16:01	Laudo RJ Alimentos (Produção) (3) Imovel RJ Alimentos_compressed-1-80	Outros documentos
45760 4128	09/08/2024 16:01	Laudo RJ Alimentos (Produção) (3) Imovel RJ Alimentos_compressed-81-165	Outros documentos

EXCELENTÍSSIMA SENHORA JUÍZA DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL E COMERCIAL DA COMARCA DE SIMÕES FILHO/BAHIA.

PROCESSO Nº 8001293-40.2024.8.05.0250

RJ INDÚSTRIA, COMÉRCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL JK LOGÍSTICA E ARMAZENAGEM LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL já devidamente qualificadas nos autos do processo em epígrafe, por seus advogados infrafirmados, devidamente constituídos, vem, tempestivamente, em atenção ao art. 53, da Lei nº 11.101/2005, apresentar o Plano de Recuperação Judicial.

Neste contexto, requer a juntada do referido Plano, em observância ao que determina a Lei n. 11.101/2005.

Termos em que,
Pede deferimento.

Salvador, 09 de agosto de 2024.

MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA
OAB/BA 14.144

RAFAEL COLAVOLPE
OAB/BA 53.851

GRUPO RJ



PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Plano de Recuperação Judicial (PRJ) elaborado em atendimento ao art. 53 da Lei 11.101/2005, para apresentação nos autos do processo nº 8001293-40.2024.8.05.0250 em trâmite na 2ª Vara Dos Feitos Relativos às Relações de Consumo, Cíveis, Comerciais e Acidentes de Trabalho da Comarca de Simões Filho - Bahia

Salvador/BA, 09 de agosto de 2024.



ÍNDICE

1.	INTRODUÇÃO	3
2.	DESCRIÇÃO DAS EMPRESAS.....	4
2.1	- Histórico do GRUPO RJ	4
2.2	Função Social e Recursos Humanos.....	7
2.3	Indicadores Econômico-Financeiros do Grupo RJ	8
3.	CAUSAS E PROPÓSITOS DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL	12
4.	ESTRUTURA DO ENDIVIDAMENTO	13
4.1	- Credores Concursais.....	13
4.1.1	- Classe I – Credores Trabalhistas	13
4.1.2	- Classe II – Credores com Garantia Real	13
4.1.3	- Classe III – Credores Quirografários	13
4.1.4	- Classe IV - Credores Microempresa e Empresa de Pequeno Porte	14
5.	MEIOS EMPREGADOS PARA A RECUPERAÇÃO JUDICIAL DO GRUPO RJ	15
•	Alinhamento com os credores, explicando os motivos e relatando a importância do fornecimento de produtos;.....	15
•	Redução do prazo de recebimento nas grandes redes;	15
•	Redução do valor de verbas junto às grandes redes; e	15
•	Abertura de novos clientes.....	15
6.	PLANEJAMENTO ECONÔMICO E FINANCEIRO	16
6.1	Proposta de Pagamento aos Credores	16
6.1.1	Proposta de Pagamento para a Classe I (CREDITORES TRABALHISTAS).....	17
6.1.2	Proposta de Pagamento para a Classe III (CREDITORES QUIROGRAFÁRIOS).....	21
6.1.3	- Classe IV - Credores Quirografários ME EPP.....	23
7.	AUTORIZAÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE BENS	25
7.1.1	Constituição da UPIs sob a forma de SPEs.....	25
7.1.2	Alienação da UPI e/ou própria SPE.	26
7.1.3	Ausência de Sucessão.....	26
8.	CAPTAÇÃO DE NOVOS RECURSOS	26
9.	DISPOSIÇÕES GERAIS.....	27
9.1	Habilitações posteriores ou correção de valores.....	27
9.2	Eventos de Liquidez: Aceleração do Plano Geral de Pagamento em caso de Alienação de Ativos.	27



9.3	Aceleração da Amortização do Saldo Devedor em caso de alteração positiva (melhora) na Projeção do Resultado Líquido.	28
9.4	Direito de Compensação.	30
9.5.	Protestos.	30
9.6.	Devolução de valores.	31
9.7	Descumprimento do Plano	31
9.8	Encerramento da Recuperação Judicial.	31
9.9	Do Credor Colaborador.	32
10.	CONSIDERAÇÕES FINAIS	34
10.1	Exercício do Voto e da Opção de Pagamento.	34
10.2	Novação de Créditos.	34
11.	CONCLUSÃO	35

1. INTRODUÇÃO

O presente Plano de Recuperação Judicial (PRJ) tem por objetivo apresentar em detalhes os meios de recuperação a serem empregados pelas empresas **RJ INDÚSTRIA, COMÉRCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 08.960.738/0001-02, com sede no Acesso A, n.º 732, sala 01, ARFRIO – CIA SUL, Simões Filho/BA, CEP 437000-000, e **JK LOGÍSTICA E ARMAZENAGEM LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 11.704.252/0001-18, com sede à Rua da Matriz, n.º 274, anexo I, Valéria, Salvador/BA, que compõem a estrutura organizacional do **GRUPO RJ** contendo as premissas desenvolvidas para viabilizar a sua reestruturação econômico-financeira.

O Plano de Recuperação Judicial ora apresentado perante o Juízo da Recuperação atende às disposições legais contidas na Lei 11.101, de 09 de fevereiro de 2005 (Lei de Falência e Recuperação de Empresas - LFR), notadamente em seu art. 53, pois apresenta a descrição detalhada dos meios a serem empregados na recuperação, a demonstração de seus indicadores de desempenho e os laudos de avaliação dos ativos e bens das empresas que



compõem o **GRUPO RJ**, subscrito pela empresa Magaldi Figueirêdo Engenharia Ltda.

Ao longo deste Plano de Recuperação serão apresentadas informações fundamentais sobre o **GRUPO RJ**, suas operações, sua estrutura de endividamento e os meios propostos para pagamento aos credores. Assim sendo, apresentamos as ações corretivas planejadas e entendidas como necessárias, com o objetivo de viabilizar, nos termos do art. 47 da Lei 11.101/05, a superação da situação de crise econômico-financeira do **GRUPO RJ**, a fim de permitir a manutenção da atividade econômica enquanto fonte produtora, do emprego dos trabalhadores e dos interesses dos credores, promovendo a preservação das empresas que compõe o GRUPO RJ, sua função social e o estímulo à atividade econômica.

Todavia, destacamos que a responsabilidade pela efetividade das propostas aqui apresentadas não é apenas do **GRUPO RJ**, mas de todos os credores sujeitos aos efeitos e devidamente aderentes ao presente Plano de Recuperação Judicial.

2. DESCRIÇÃO DAS EMPRESAS

2.1 - Histórico do GRUPO RJ

A RJ ALIMENTOS foi criada em 2007 com o propósito de produzir e distribuir alimentos de alta qualidade e sabor para o mercado baiano. Em parceria com os melhores fornecedores de aves, bovinos, suínos, laticínios, importados e



pescados, a empresa já possui uma participação significativa no mercado com atendimento em grandes redes de atacado, varejo, restaurantes e açougues. A empresa investe em instalações adequadas e com sistemas de alta tecnologia para acompanhar o seu crescimento constante.

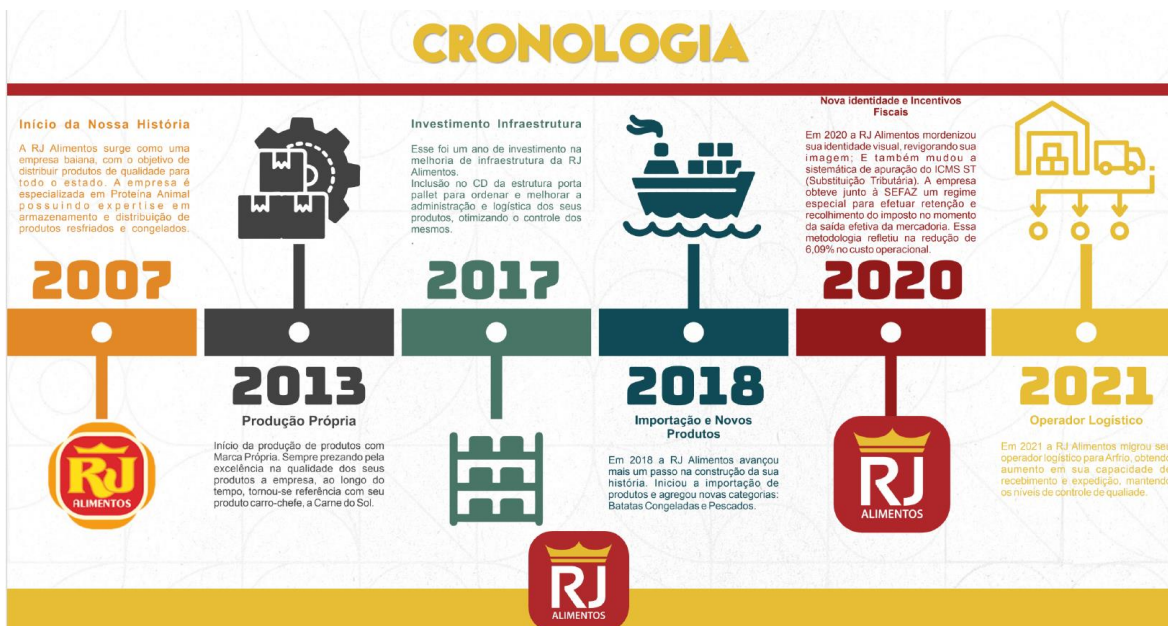
A RJ Alimentos dispõe de um Centro de Distribuição (CD) com cerca de 15mil m². Em parceria com a JK LOGÍSTICA, a distribuição é feita de maneira rápida e eficiente, com moderno sistema de monitoramento de logística, atendendo os níveis de controle de qualidade, garantindo, assim, a boa conservação dos produtos até o PDV.

No ano de 2017, houve um importante marco de desenvolvimento para a atividade empresarial da RJ Alimentos, tendo sido modernizada a infraestrutura até então existente, com inclusão de estruturas porta-paletes no centro de distribuição.

No ano seguinte, a RJ Alimentos avançou mais um passo na construção da sua história, ocasião em que foram iniciadas as atividades de importação de produtos, culminando com a agregação novas categorias de mercadorias ao seu portfólio.

Já em 2020 ocorreu a modernização da identidade visual, mesma época em que houve a agregação de alguns benefícios fiscais importantes à empresa. Em 2021 mudou-se o operador logístico para a Arfrio, que é responsável por toda a operação de armazenagem e distribuição até os dias de hoje.





O GRUPO RJ possui mais de 1.400 clientes e distribui produtos nacionalmente, estando presente nos estados do Maranhão, Alagoas, Sergipe, Bahia, Minas Gerais, São Paulo e Rio de Janeiro.



2.2 Função Social e Recursos Humanos

A finalidade do processo de Recuperação Judicial é viabilizar a superação da situação da crise econômico-financeira do GRUPO RJ, a fim de permitir a manutenção da fonte produtora, os empregos dos trabalhadores e os interesses dos credores, promovendo a preservação da atividade econômica. O processo de recuperação judicial tem como objetivo principal proteger os interesses do público envolvido no relacionamento com a empresa, uma vez que a atividade desenvolvida gera benefícios à sociedade como um todo: trabalhadores, fornecedores, instituições financeiras, governo e, até mesmo, o próprio local em que a empresa está inserida. Desta forma, é do interesse geral que seja permitida a oportunidade de reestruturação, bem como a manutenção da atividade empresarial.

A manutenção da capacidade operacional do GRUPO RJ permitirá a garantia de mais de 160 empregos diretos e indiretos relacionados com suas atividades.

O GRUPO RJ sempre cumpriu todas as obrigações trabalhistas e previdenciárias relativas aos seus colaboradores.

Aos seus colaboradores, o GRUPO RJ, além do cumprimento de suas obrigações trabalhistas e previdenciárias, sempre buscou oferecer oportunidades de crescimento, através da profissionalização de seus colaboradores.

Desta forma, a atividade empresarial desenvolvida possibilita aos colaboradores a geração de renda às suas respectivas famílias, contribuindo, assim, para uma maior inserção social, além de fomentar o desenvolvimento do município de Simões Filho e da cidade de Salvador.

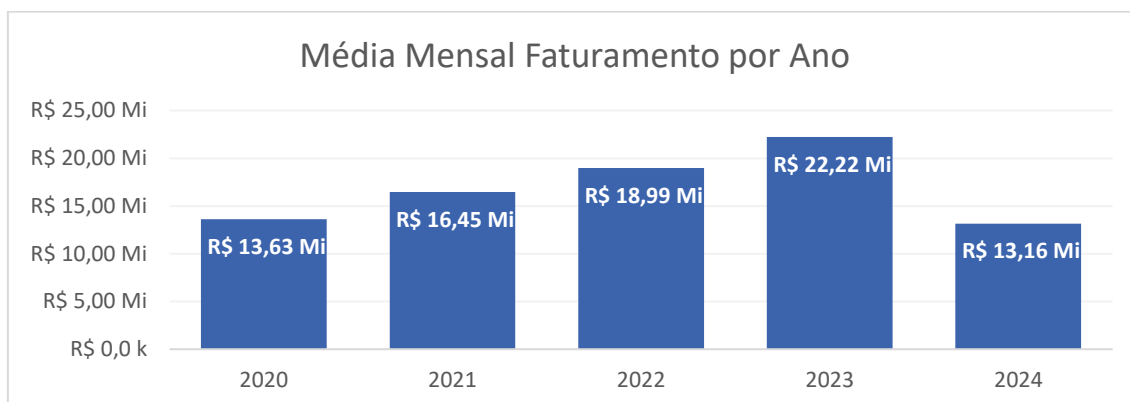
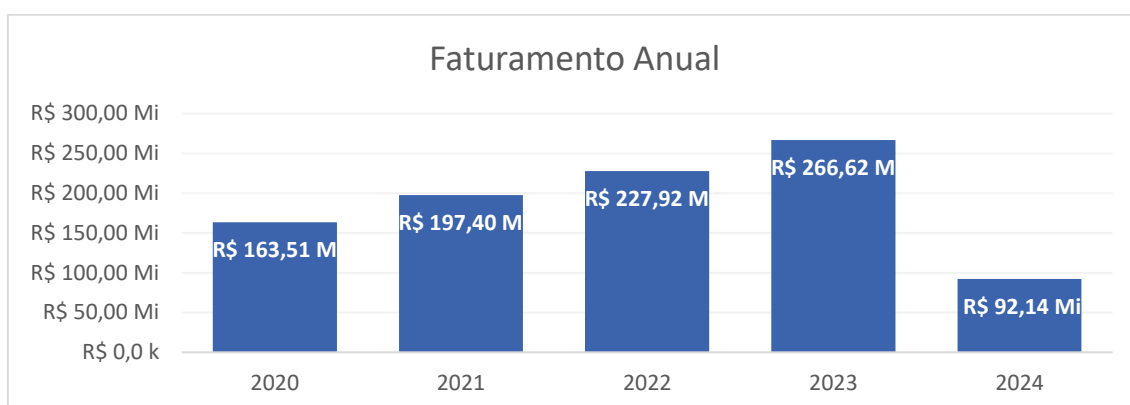
Também em seu relacionamento com a comunidade, o Grupo patrocina eventos esportivos e culturais locais e promove ações de saúde, como prevenção de diabetes e da hipertensão.

É, portanto, clara a relevante importância da recuperação do Grupo RJ para o desenvolvimento econômico e social das cidades de Simões Filho e Salvador e do Estado da Bahia.



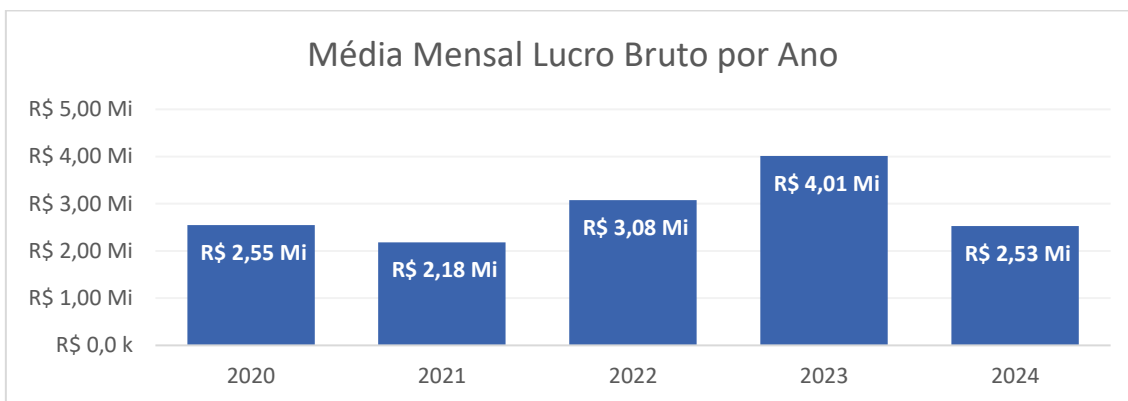
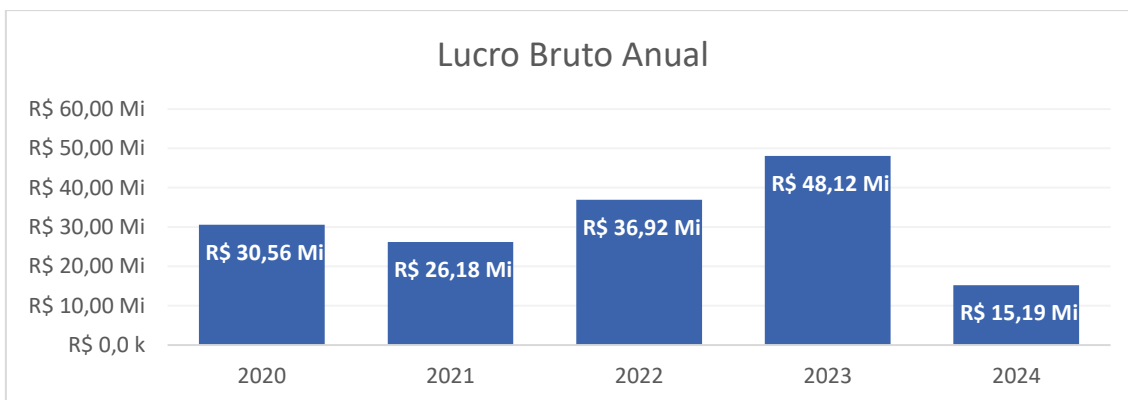
2.3 Indicadores Econômico-Financeiros do Grupo RJ

O Grupo RJ, desde o ano de 2000, vem crescendo seu faturamento. A partir de 2024, o faturamento das empresas do Grupo RJ diminuiu em decorrência de não mais vender para clientes com prazo de pagamento elevado, eis que tal prática vinha deteriorando o fluxo de caixa das empresas. O ano de 2024, conforme gráficos abaixo, refere-se até o mês de julho:

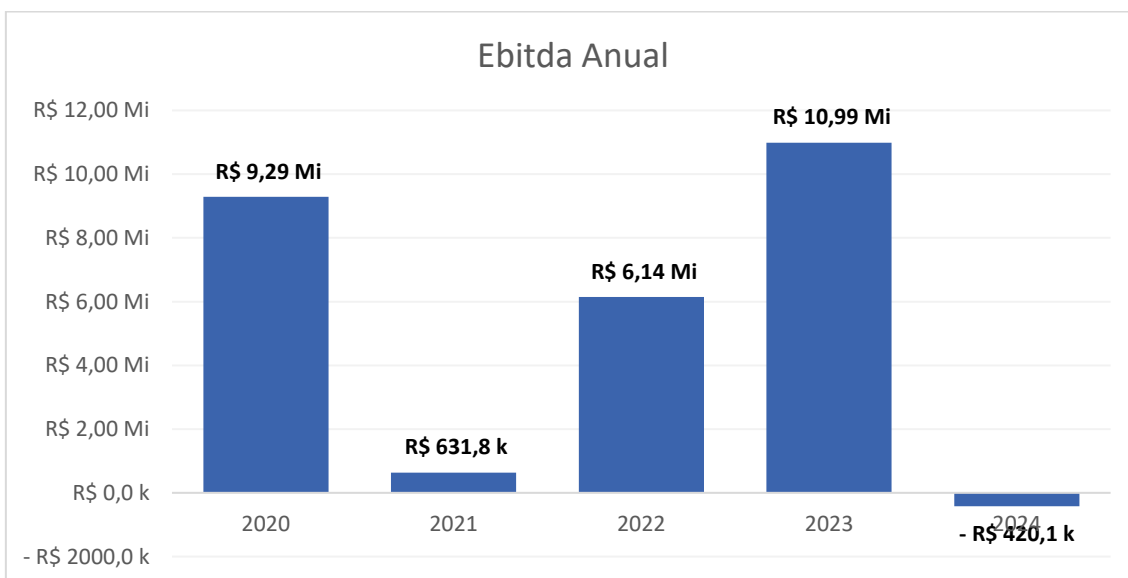


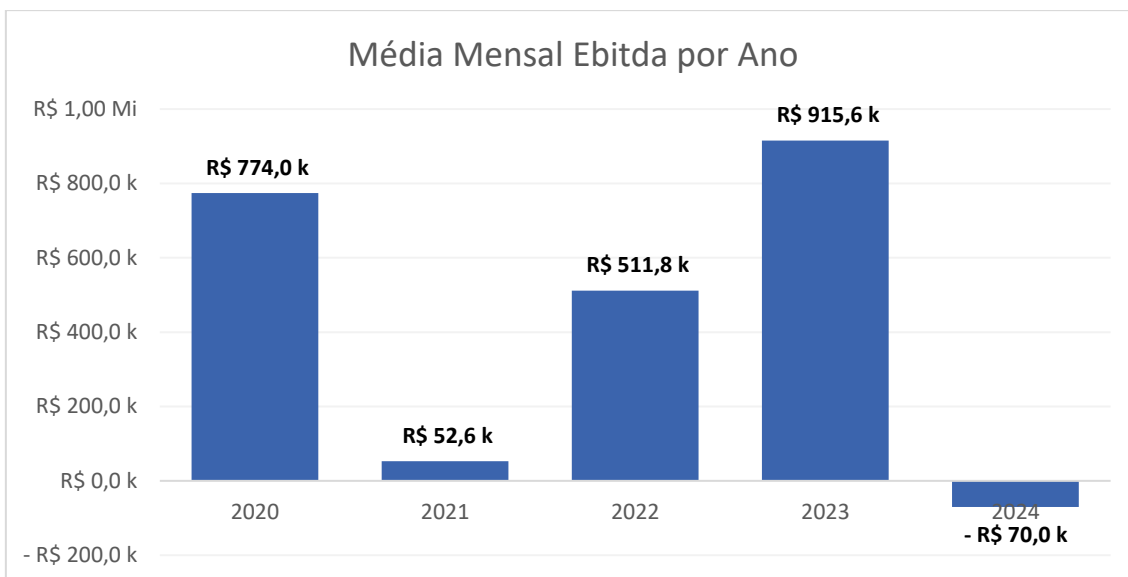
Como consequência da redução do indicador de faturamento, o lucro básico das empresas passou também a apresentar-se abaixo das suas médias históricas. Nesse indicador, leva-se em consideração o valor das vendas subtraindo os tributos e devoluções, além do custo dos produtos vendidos.



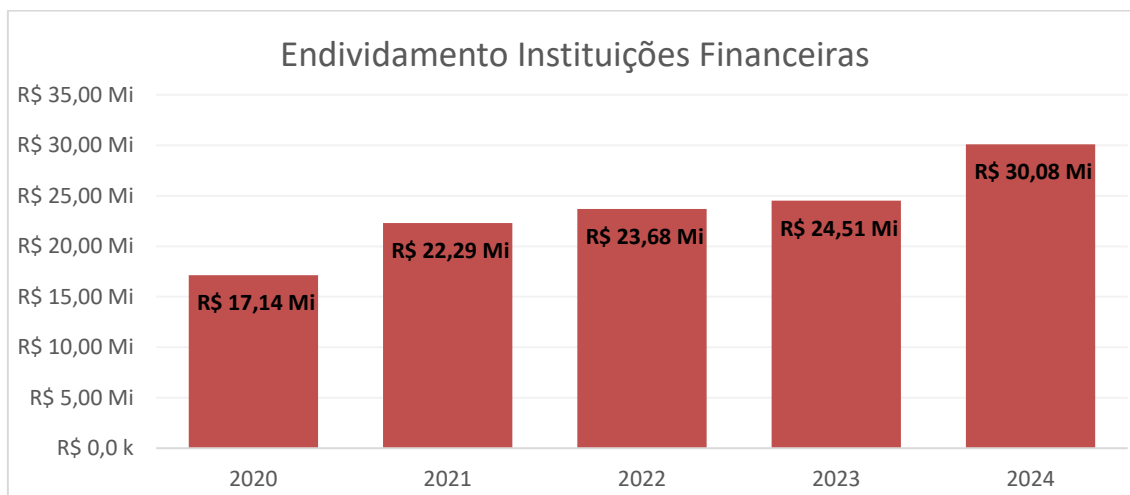


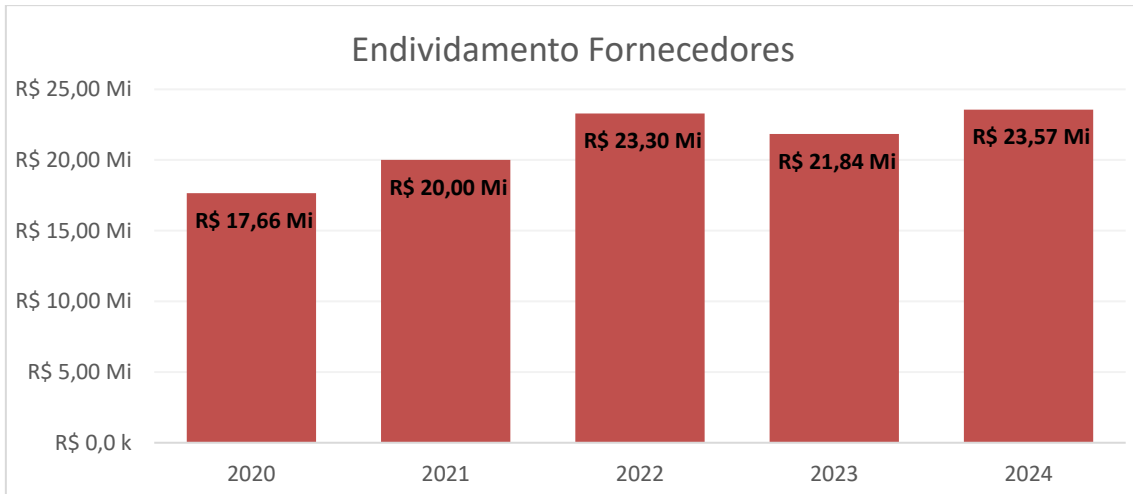
Em consequência, observou-se também a mesma redução do EBITDA das empresas. Nele são contemplados o lucro bruto e as despesas, antes dos impostos, juros e depreciação.





Todo esse movimento, decorrente do “estrangulamento” do fluxo de caixa das empresas, fez com que elas passassem a depender cada vez mais do crédito junto a instituições financeiras, aumentando, assim, o seu grau de endividamento. Verificou-se, portanto, aumento em cada ano, pelo fato de as empresas dependerem da contratação de operações financeiras.





3. CAUSAS E PROPÓSITOS DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL

O histórico de crescimento de faturamento levou o Grupo RJ a investir no crescimento nas vendas para as grandes redes, com o intuito de consolidar a sua curva de crescimento.

Essas grandes redes passaram a realizar compras em alto volume junto às empresas, porém, gradativamente, passaram a exigir maior diferimento no prazo de pagamento de suas compras, que, de 30 dias iniciais, passaram a 45, 60 e até 90 dias. Com isso, o prazo de recebimento dos créditos das Recuperandas ficou superior ao prazo de pagamento de suas obrigações.

Com o passar do tempo, o ciclo financeiro foi afetado e levou o Grupo RJ à busca de recursos junto às instituições financeiras para bancar a operação.

Diante desse cenário, o Grupo RJ incorreu em despesas financeiras de alta monta, aumentando o seu endividamento, o que levou o Grupo a decidir pelo ajuizamento do pedido de recuperação judicial.

Com o deferimento da recuperação judicial, busca-se, portanto, a reestruturação econômica e financeira do Grupo RJ.



4. ESTRUTURA DO ENDIVIDAMENTO

4.1 - Credores Concurais

O **GRUPO RJ** possui na lista da recuperação judicial 152 (cento e cinquenta e dois) credores distribuídos em três classes: Créditos Trabalhistas (Classe I), Créditos Quirografários (Classe III) e Créditos de Microempresas ou Empresas de Pequeno Porte (Classe IV).

O montante dos créditos existentes na data-base da elaboração deste plano de recuperação é de R\$ 53.651.631,68 (cinquenta e três milhões, seiscentos e cinquenta e um mil seiscentos e trinta e um reais e sessenta e oito centavos).

Entende-se, pela Lei, que os credores concursais são aqueles cujos créditos foram constituídos antes do pedido de Recuperação Judicial e sujeitos aos efeitos legais do procedimento, devendo ser pagos na forma do Plano de Recuperação Judicial.

A seguir apresentamos o detalhamento de cada uma das classes de credores:

4.1.1 - Classe I – Credores Trabalhistas

Os créditos trabalhistas são representados por 38 (trinta e oito) credores que, em conjunto, totalizam R\$ 1.441.768,54 (um milhão, quatrocentos e quarenta e um mil setecentos e sessenta e oito reais e cinquenta e quatro centavos).

4.1.2 - Classe II – Credores com Garantia Real

O **GRUPO RJ** não possui credores com garantia real listados no seu Plano de Recuperação Judicial.

4.1.3 - Classe III – Credores Quirografários

Os créditos quirografários são representados por 73 (setenta e quatro) credores que, em conjunto, totalizam R\$ 51.716.632,62 (cinquenta e um milhões, setecentos e dezesseis mil seiscentos e trinta e dois reais e sessenta e dois centavos).



4.1.4 - Classe IV - Credores Microempresa e Empresa de Pequeno Porte

Os créditos de microempresas e empresas de pequeno porte são representados por 40 (quarenta) credores que, em conjunto, totalizam R\$ 493.230,52 (quatrocentos e noventa e três mil duzentos e trinta reais e cinquenta e dois centavos).

A seguir apresentamos o quadro resumo sobre a posição dos credores apresentados na lista de credores:

RESUMO SOBRE COMPOSIÇÃO DA DÍVIDA

RJ INDUSTRIA E JK LOGISTICA	
Passivo Geral	
Classe	Saldo (R\$)
Classe I	1.441.768,54
Provisão 13º	10.241,97
Processual	1.426.591,50
Honorários	4.935,07
Classe III	51.716.632,62
Financeiros	31.583.744,26
Fornecedores	20.132.888,36
Classe IV	493.230,52
Fornecedores	493.230,52
Extraconcursal	18.544.720,14
Impostos	18.544.720,14
SUJEITO	53.651.631,68
NÃO SUJEITO	18.544.720,14
Total	72.196.351,82



5. MEIOS EMPREGADOS PARA A RECUPERAÇÃO JUDICIAL DO GRUPO RJ

O Grupo RJ, em razão de fatores alheios à sua possibilidade de controle, ajuizou a recuperação judicial com a finalidade de obter tempo e as condições necessárias à reestruturação de sua atividade e equacionamento de seu passivo.

Tendo obtido o deferimento do seu pedido, o GRUPO RJ encontra-se empenhado em implantar as ações necessárias para o seu reequilíbrio financeiro, sustentabilidade e geração de recursos necessários para pagamento aos seus credores.

Nesse contexto, o GRUPO RJ já está diligenciando as ações necessárias, ciente de sua responsabilidade perante credores, clientes e a sociedade. Assim, relaciona, a seguir, as ações que estão em andamento.

- Alinhamento com os credores, explicando os motivos e relatando a importância do fornecimento de produtos;
- Redução do prazo de recebimento nas grandes redes;
- Redução do valor de verbas junto às grandes redes; e
- Abertura de novos clientes.



6. PLANEJAMENTO ECONÔMICO E FINANCEIRO

O presente Plano de Recuperação Judicial foi elaborado de acordo com os artigos 53 e 54 da Lei 11.101/05, visando a manutenção da atividade produtiva, permitindo ao **GRUPO RJ** o exercício de sua função social, possibilitando, assim, a geração de empregos e estimulando a atividade econômica.

A administração do **GRUPO RJ** direcionará todos os esforços para recuperar-se econômica e financeiramente, visando potencializar suas atividades através da manutenção ou restabelecimento das relações comerciais com fornecedores, parceiros e instituições financeiras.

6.1 Proposta de Pagamento aos Credores

O **GRUPO RJ** elaborou o seu plano de pagamento aos credores com base nas seguintes premissas:

- Cumprimento das determinações da Lei 11.101 de 2005;
- Composição de fórmula que permita a readequação das suas atividades e a liquidação dos débitos no menor espaço de tempo possível, a partir da projeção dos resultados da operação.

O presente plano pretende apresentar aos credores as modalidades para pagamento dos créditos contidos na lista de credores, sendo esta a opção mais adequada à preservação das atividades atendendo-se aos princípios do art. 47 da Lei 11.101 de 2005.

O plano apresentado considera como principais fatores críticos de sucesso:

- a) A retomada do crescimento econômico do país, de forma sustentável, possibilitando aos agentes econômicos um razoável nível de previsibilidade e planejamento de suas atividades e investimentos;



b) A manutenção das relações comerciais entre o GRUPO RJ e os seus fornecedores, garantindo o fornecimento em condições negociais de mercado, notadamente através do aumento dos prazos de pagamento de suas obrigações;

c) A conclusão e implementação do processo de reestruturação empresarial do GRUPO RJ, com as correspondentes adequações empresariais, estruturais e operacionais necessárias à otimização dos seus indicadores de performance.

A seguir apresentamos a proposta de pagamento elaborada por classe de credor. As mesmas regras serão adotadas para aqueles casos que, no futuro, vierem a integrar qualquer uma das classes de credores aqui tratadas.

Poderão ser negociadas condições especiais para aqueles credores que, através de ações concretas, apoiem o GRUPO RJ no seu processo de recuperação empresarial com a geração de novos créditos.

6.1.1 Proposta de Pagamento para a Classe I (CREDORES TRABALHISTAS)

Os credores caracterizados como Credores Trabalhistas serão reunidos, inicialmente, em 03 (três) grupos classificados conforme a seguir:

Grupo A: credores com créditos inscritos no quadro geral de credores em valores iguais ou inferiores a R\$ 10.000,00 (dez mil reais);

Grupo B: credores com créditos inscritos no quadro geral de credores em valores superiores a R\$ 10.000,00 (dez mil reais) até créditos inscritos em valores iguais ou inferiores a R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);

Grupo C: credores com créditos inscritos no quadro geral de credores em valores superiores a R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);

Os Credores Trabalhistas poderão eleger a forma de pagamento de seus respectivos Créditos Trabalhistas, de acordo com uma das duas opções descritas abaixo, consignando-a de forma expressa ao Administrador Judicial até



24 (vinte e quatro) horas após o encerramento da AGC, através do e-mail joaoglicerio@reestruturaaaj.com.br:

OPÇÃO DE PAGAMENTO 1:

Credores do Grupo A. Os credores do Grupo A receberão os seus créditos integralmente, com uma parcela inicial a título de sinal correspondente a 01 (um) salário mínimo por crédito inscrito no processo de Recuperação Judicial, a ser paga em até 30 (trinta) dias da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ. O saldo remanescente, se houver, será pago em 36 (trinta e seis) parcelas mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira 30 (trinta) dias após a data do pagamento do sinal, e as demais nos mesmos dias dos meses subsequentes.

- **Juros e Correção.** Os créditos do Grupo A serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada e juros de 1% (um por cento) ao ano, desde a data do pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Trabalhistas – Grupo A, ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do Crédito Trabalhista – Grupo A em questão.

Credores do Grupo B. Os credores do Grupo B receberão os seus créditos integralmente, com uma parcela inicial a título de sinal correspondente a 01 (um) salário mínimo por crédito inscrito no processo de Recuperação Judicial, paga em até 30 (trinta) dias da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ. O saldo remanescente, se houver, será pago em 60 (sessenta) parcelas mensais e sucessivas, vencendo a 1ª parcela no 13º (décimo terceiro) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ.



- Juros e Correção. Os créditos do Grupo B serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada e juros de 1% (um por cento) ao ano, desde a data do pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Trabalhistas – Grupo B, ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do Crédito Trabalhista – Grupo B em questão.

Credores do Grupo C. Os credores do Grupo C receberão os seus créditos com deságio de 85% (oitenta e cinco por cento), incidente apenas sobre as verbas rescisórias e honorários, sem incidência em parcelas de FGTS, e em 60 (sessenta) parcelas mensais e sucessivas, vencendo a 1ª parcela no 13º (décimo terceiro) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ.

- Juros e Correção. Os créditos do Grupo C serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada e juros de 1% (um por cento) ao ano, desde a data do pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Trabalhistas – Grupo C, ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do Crédito Trabalhista – Grupo C em questão.

OPÇÃO DE PAGAMENTO 2:

Credores do Grupo A. Os credores do Grupo A receberão os seus créditos integralmente, em 24 (vinte e quatro) parcelas mensais e sucessivas, nos 24 (vinte e quatro) primeiros meses contados da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ.



- **Juros e Correção.** Os créditos do Grupo A serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada, desde a Data do Pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Trabalhistas – Grupo A, ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do Crédito Trabalhista – Grupo A em questão.

Credores do Grupo B. Os credores do Grupo B receberão os seus créditos integralmente e em 48 (quarenta e oito) parcelas, vencendo a 1ª parcela no 25º (vigésimo quinto) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ

- **Juros e Correção.** Os créditos do Grupo B serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada, desde a Data do Pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Trabalhistas – Grupo B, ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do Crédito Trabalhista – Grupo B em questão.

Credores do Grupo C. Os credores do Grupo C receberão os seus créditos com deságio de 50% (cinquenta por cento), incidente apenas sobre as verbas rescisórias e honorários, sem incidência em parcelas de FGTS, e em 48 (quarenta e oito) parcelas, vencendo a 1ª parcela no 25º (vigésimo quinto) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ.

- **Juros e Correção.** Os créditos do Grupo C serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada, desde a Data do Pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.



- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Trabalhistas – Grupo C, ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do Crédito Trabalhista – Grupo C em questão.

Condições Gerais da Proposta de Pagamento para a Classe I (CREDORES TRABALHISTAS)

Novação dos Créditos Trabalhistas – A aprovação do Plano de Recuperação pela Assembleia Geral de Credores importará em novação de todos os créditos na Classe I, nos termos da Opção escolhida pelo credor.

Quitação. A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Trabalhistas, ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do Crédito Trabalhista.

Alteração Superveniente de Grupo de Pagamento: A alteração do valor do crédito trabalhista de qualquer credor após a realização da AGC que acarrete a consequente modificação de sua posição nos Grupos de pagamento, ensejará a consequente alteração da forma de pagamento para o Grupo de destino, mantendo-se, no entanto, a Opção escolhida pelo Credor por ocasião da AGC.

6.1.2 Proposta de Pagamento para a Classe III (CREDORES QUIROGRAFÁRIOS)

Os credores caracterizados como Credores Quirografários serão pagos de acordo com uma das Opções de Pagamento abaixo, devendo manifestar a escolha da Opção de Pagamento pela qual pretende receber o seu crédito, consignando-a de forma expressa ao Administrador Judicial até 24 (vinte e quatro) horas após o encerramento da AGC, através do e-mail joaglicerio@reestruturaaaj.com.br .



OPÇÃO DE PAGAMENTO 1:

Os credores quirografários que optarem por esta Opção de Pagamento receberão os seus créditos com deságio de 85% (oitenta e cinco por cento) e em 120 (cento e vinte) parcelas, vencendo a 1ª parcela no 49º (quadragésimo nono) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do **GRUPO RJ**.

- **Juros e Correção.** Os créditos serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada mais 1% (um por cento) ao ano, desde a Data do Pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Quirografários (Classe III), ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do crédito em questão.

OPÇÃO DE PAGAMENTO 2:

Os credores quirografários que optarem por esta Opção de Pagamento receberão os seus créditos com deságio de 70% (setenta por cento) e em 132 (cento e trinta e duas) parcelas, vencendo a 1ª (primeira) parcela no 37 (trigésimo sétimo) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do **GRUPO RJ**.

- **Juros e Correção.** Os créditos serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada mais 1% (um por cento) ao ano, desde a Data do Pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Quirografários (Classe III), ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do crédito em questão.



OPÇÃO DE PAGAMENTO 3:

Os credores quirografários que optarem por esta Opção de Pagamento receberão os seus créditos com deságio de 60% (sessenta por cento) e em 144 (cento e quarenta e quatro) parcelas, vencendo a 1ª (primeira) parcela no 25º (vigésimo quinto) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ.

- **Juros e Correção.** Os créditos serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada mais 1% (um por cento) ao ano, desde a data do pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos Quirografários (Classe III), ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do crédito em questão.

6.1.3 – Classe IV - Credores Quirografários ME EPP

Os credores caracterizados como Credores ME/EPP serão pagos de acordo com uma das Opções de Pagamento abaixo, devendo manifestar a escolha da Opção de Pagamento pela qual pretende receber o seu crédito, consignando-a de forma expressa ao Administrador Judicial até 24 (vinte e quatro) horas após o encerramento da AGC, através do e-mail joaoglicerio@reestruturaaaj.com.br.

OPÇÃO DE PAGAMENTO 1:

Os credores ME/EPP que optarem por esta Opção de Pagamento receberão os seus créditos com deságio de 85% (oitenta e cinco por cento) e em 06 (seis) parcelas, vencendo a 1ª parcela no 7º (sétimo) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ.



- Juros e Correção. Os créditos serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada mais 1% (um por cento) ao ano, desde a Data do Pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos ME/EPP (Classe IV), ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do crédito em questão.

OPÇÃO DE PAGAMENTO 2:

Os credores ME/EPP que optarem por esta Opção de Pagamento receberão os seus créditos com deságio de 70% (setenta por cento) e em 12 (doze) parcelas, vencendo a 1ª (primeira) parcela no 13º (décimo terceiro) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ.

- Juros e Correção. Os créditos serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada mais 1% (um por cento) ao ano, desde a Data do Pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.
- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos ME/EPP (Classe IV), ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do crédito em questão.

OPÇÃO DE PAGAMENTO 3:

Os credores ME/EPP que optarem por esta Opção de Pagamento receberão os seus créditos com deságio de 50% (cinquenta por cento) e em 36 (trinta e seis) parcelas, vencendo a 1ª (primeira) parcela no 25 (vigésimo quinto) mês contado da data da decisão do Juízo da RJ que homologar o Plano de Recuperação Judicial do GRUPO RJ

- Juros e Correção. Os créditos serão corrigidos e atualizados de acordo com a TR acumulada mais 1% (um por cento) ao ano, desde a data do



pedido da RJ até a implementação dos pagamentos das parcelas previstas nesta Cláusula.

- A implementação dos pagamentos previstos nesta Cláusula representa o pagamento dos Créditos ME/EPP (Classe IV), ficando outorgada, de pleno direito, ampla, geral e irrestrita quitação do crédito em questão.

7. AUTORIZAÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE BENS

7.1 Com o intuito de obter novos recursos, reforço de liquidez para sua estrutura de capital, manter ou renovar operações e linhas de crédito existentes, reinvestir nos negócios e/ou otimizar sua operação, a qualquer momento após a Homologação Judicial do Plano Consolidado, o GRUPO RJ estará autorizado a alienar, vender, locar, arrendar, dar em pagamento, remover, onerar ou oferecer em garantia, inclusive garantia judicial, bens, ativos e/ou direitos que sejam parte de seu ativo circulante e não circulante (no caso de alienações, organizados ou não sob a forma de UPIs - Unidades Produtivas Isoladas, por meio de venda direta ou qualquer modalidade de processo competitivo), desde que observados os termos deste Plano Consolidado e, na hipótese de existir qualquer espécie de garantia sobre o Ativo, mediante anuência prévia do respectivo Credor, ao qual será ofertada prioridade de recebimento de até 50% (cinquenta por cento) de seu crédito, de acordo com a opção pelo mesmo escolhida dentre aquelas ofertadas neste Plano, antes do pagamento dos créditos de outros credores.

7.1.1 Constituição da UPIs sob a forma de SPEs.

Para a criação e organização de uma UPI, o GRUPO RJ poderá constituir Sociedades de Propósito Específico, organizadas sob a forma de sociedade por ações ou sociedade limitada, na forma do edital de alienação da UPI ou da própria SPE.



7.1.2 Alienação da UPI e/ou própria SPE.

A alienação das UPIs e/ou das próprias SPEs, salvo regra específica prevista neste PRJ, será realizada observando-se os arts. 60 e 142 da LRF. O procedimento de alienação se dará por meio de processo competitivo conduzido em leilão por envelopes fechados entregues na serventia, cujos termos e condições constarão do edital, inclusive a determinação de preço mínimo para a alienação do ativo. A Proposta Vencedora deverá ser homologada pelo Juízo da Recuperação, que declarará o vencedor livre de quaisquer ônus, contingências e/ou sucessão, nos termos dos arts. 60 e 142 da Lei de Falências.

7.1.3 Ausência de Sucessão.

O adquirente de UPI não sucederá as empresas do GRUPO RJ em qualquer de suas constrições, dívidas ou obrigações, seja de qual natureza for, inclusive, mas não se limitando, às de natureza tributária e trabalhista, a não ser que de outra forma seja convencionado livremente pelo adquirente e a Recuperanda.

Os recursos obtidos com a eventual alienação de UPIs serão destinados à formação de reforço de capital de giro da Recuperanda, garantindo a continuidade da atividade empresarial e, assim, fundamentalmente, o pagamento das obrigações do presente Plano Consolidado.

8. CAPTAÇÃO DE NOVOS RECURSOS

O GRUPO RJ poderá prospectar e adotar medidas, mesmo durante a Recuperação Judicial, visando à obtenção de Novos Recursos, inclusive, mas não se limitando, às formas de funding e *dip finance* junto a Credores, instituições financeiras, investidores ou outros interessados em aportar Novos Recursos nas empresas do GRUPO RJ, observados os termos deste Plano Consolidado e os artigos 67, 69-A ao 69-F, 84 e 149 da LRJ. A prospecção de Novos Recursos não deverá causar óbices às medidas de reestruturação previstas neste Plano Consolidado, declaradas desde já como prioritárias. Os Novos Recursos, desde



que não utilizados para quitação de créditos subordinados à RJ, terão natureza extraconcursal para fins do disposto na LRJ, podendo contar com a constituição de novas garantias, tudo conforme os termos dos artigos 69-A ao 69-F da LRJ.

Poderá o GRUPO RJ realizar a captação de Novos Recursos sob qualquer forma admitida em lei, bem como ofertar garantias reais com a utilização de seus ativos circulantes e não circulantes sob quaisquer formas, incluindo, mas não se limitando, a hipoteca e alienação fiduciária sobre bens imóveis e conversão de mútuo em participação societária.

9. DISPOSIÇÕES GERAIS

9.1 Habilitações posteriores ou correção de valores

Créditos que sejam reconhecidos no curso da Recuperação Judicial, após o trânsito em julgado das correlatas ações judiciais ou ainda eventuais diferenças existentes nos créditos já inscritos, mas reconhecidas por decisão judicial após a aprovação do Plano de Recuperação Judicial, serão habilitados nas classes correspondentes, de acordo com os valores definidos nos respectivos incidentes de habilitação, e seguirão a forma de pagamento pactuada no Plano.

Caso essas habilitações ocorram após a data da Assembleia Geral de Credores que aprovar o Plano de Recuperação Judicial, o início dos respectivos prazos para pagamento, carência e liquidação das parcelas serão contados a partir da data da respectiva habilitação e seguirá as demais condições previstas na Classe respectiva.

9.2 Eventos de Liquidez: Aceleração do Plano Geral de Pagamento em caso de Alienação de Ativos.

O GRUPO RJ poderá otimizar o cumprimento do presente PRJ e reduzir os prazos de pagamento propostos no item 3 deste Plano na hipótese de alienação



de ativos que redundem em eventos financeiros de liquidez. Salienta-se que as presentes condições aceleradoras de pagamento visam atender a todos os Credores das Classes I, II, III e IV.

Importante ressaltar que os Eventos de Liquidez descritos nesta cláusula, no todo ou em parte, dependem de fatores externos ao controle das Recuperandas, sendo assim, o efetivo pagamento por meio destes dispositivos dependem da concretização de tais fatores ao longo do tempo.

Também é importante esclarecer que a aceleração dos pagamentos aqui prevista se dará em redução de até 20% (vinte por cento) dos prazos de pagamento de cada classe de credores, incluindo os Credores Colaboradores, tendo em vista a necessidade das Recuperandas em destinarem os recursos obtidos com o evento de liquidez à formação de reforço de capital de giro das Recuperandas, garantindo a continuidade da atividade empresarial e, assim, fundamentalmente, o pagamento das obrigações do presente Plano Consolidado e de outras obrigações correntes decorrentes de novos investimentos das Recuperandas nas suas operações ou obrigações junto a terceiros quando da captação de Novos Recursos.

Os recursos obtidos com o evento de liquidez serão rateados na proporção de 20% para aceleração dos pagamentos e 80% à formação de reforço de capital de giro das Recuperandas, garantindo a continuidade da atividade empresarial e, assim, fundamentalmente, o pagamento das obrigações do presente Plano Consolidado e de outras obrigações correntes decorrentes de novos investimentos das Recuperandas nas suas operações ou obrigações junto a terceiros quando da captação de Novos Recursos.

9.3 Aceleração da Amortização do Saldo Devedor em caso de alteração positiva (melhora) na Projeção do Resultado Líquido.

Considerando a atual conjuntura econômica do GRUPO RJ, refletida nas demonstrações financeiras apresentadas ao Administrador Judicial até a data da



AGC, O Resultado Líquido Projetado do GRUPO RJ foi baseado em um cenário conservador.

No entanto, por entender que este cenário pode se alterar positivamente ao longo do tempo em razão das medidas que venham a ser adotadas pelas Recuperandas e, também, em âmbito macroeconômico, o GRUPO RJ prevê aqui a aceleração da amortização do saldo devedor de seus credores.

Resumo da Sistemática. A partir da conclusão do 1º ano fiscal seguinte ao da data de homologação do presente Plano, a cada ano fiscal que a Resultado Líquido Realizado superar o Resultado Líquido Projetado (“Acréscimo de Resultado”) e independente da ocorrência de evento de liquidez, O GRUPO RJ realizará, no ano posterior, a aceleração da amortização aos Credores Concursais, em todas as Classes, em valor diretamente proporcional ao percentual do acréscimo da diferença excedente (Realizado subtraído do Projetado), reduzindo tal valor das últimas parcelas de cada credor beneficiado com a aceleração da amortização.

Os eventuais pagamentos serão apurados e contabilizados a títulos de “antecipação da amortização” do saldo devedor dos Créditos Sujeitos, liquidando as parcelas vincendas (total ou parcialmente) em ordem inversa ao seu vencimento.

Rateio de valores. Para fins de rateio dos valores a serem pagos a cada credor por esta cláusula, será realizado o pagamento de maneira proporcional ao saldo de cada credor em relação ao saldo devedor de seu respectivo valor do crédito novado, na data da apuração do Acréscimo de Receita. No caso de o Credor já ter o valor de seu crédito integralmente liquidado, considerados aqui também os deságios aplicados na forma deste Plano, este não terá direito aos futuros rateios nesta hipótese de Aceleração de Amortização, repassando esta diferença aos demais credores de acordo com o mesmo critério de distribuição.

Também é importante esclarecer que a aceleração dos pagamentos aqui prevista se dará em redução de até 20% (vinte por cento) dos prazos de



pagamento de cada classe de credores, incluindo os Credores Colaboradores, tendo em vista a necessidade das Recuperandas em destinarem os recursos obtidos com o Resultado Líquido à formação de reforço de capital de giro das Recuperandas, garantindo a continuidade da atividade empresarial e, assim, fundamentalmente, o pagamento das obrigações do presente Plano Consolidado e de outras obrigações correntes decorrentes de novos investimentos das Recuperandas nas suas operações ou obrigações junto a terceiros quando da captação de Novos Recursos.

Os recursos obtidos com o Acréscimo de Resultado serão rateados na proporção de 20% para aceleração dos pagamentos e 80% à formação de reforço de capital de giro das Recuperandas, garantindo a continuidade da atividade empresarial e, assim, fundamentalmente, o pagamento das obrigações do presente Plano Consolidado e de outras obrigações correntes decorrentes de novos investimentos das Recuperandas nas suas operações ou obrigações junto a terceiros quando da captação de Novos Recursos.

9.4 Direito de Compensação.

Com a Homologação Judicial do Plano, os credores detentores de valores pertencentes às Recuperandas, a qualquer título, poderão realizar a compensação desses valores, devidamente atualizados, com seus respectivos créditos, de modo que as Recuperandas deverão pagar-lhes apenas os eventuais saldos dos respectivos créditos existentes após a compensação realizada.

9.5. Protestos.

A aprovação deste Plano acarretará a exclusão definitiva de todo e qualquer protesto registrado por qualquer credor em face do GRUPO RJ, assim como do registro do nome do GRUPO RJ nos órgãos de proteção ao crédito.



9.6. Devolução de valores.

Uma vez aprovado o Plano de Recuperação Judicial, eventuais valores retidos e/ou bloqueados, judicial ou administrativamente, em decorrência de dívidas sujeitas à Recuperação Judicial deverão ser imediatamente liberados e disponibilizados às Recuperandas para recomposição do seu capital de giro.

9.7 Descumprimento do Plano

Ao invés da conversão em falência, eventual mora no cumprimento de qualquer parcela relativa a crédito subordinado à recuperação judicial poderá ser purgada no prazo de 60 (sessenta) dias corridos a contar da data do vencimento, sob justificativa do GRUPO RJ, para apreciação do juízo recuperacional.

Caso neste período não seja solucionada a questão, poderá ser convocada nova Assembleia Geral de Credores apenas da Classe afetada e apenas com os credores com algum saldo a receber na recuperação judicial na supracitada classe.

O pedido de convocação de nova Assembleia Geral de Credores deve ser realizado por qualquer credor que seja efetivamente prejudicado pelo descumprimento, a fim de deliberar qual a medida mais adequada para solucionar a questão.

Referida resolução é extremamente benéfica à continuidade da empresa e, por conseguinte, à sociedade, pois permite a manutenção de postos de trabalho e a circulação e geração de riquezas, bens e serviços, assim como o recolhimento de tributos.

9.8 Encerramento da Recuperação Judicial.

A Recuperação Judicial será encerrada conforme o disposto nos artigos 61 e 63 da LRJ, devendo ser assegurada ao GRUPO RJ, a seu critério, a manutenção da Recuperação Judicial enquanto estiverem sendo negociados e



implementados eventuais parcelamentos referidos no artigo 68 da LRJ, a transação prevista no artigo 10-C da Lei nº 10.522/02 ou qualquer outra modalidade de parcelamento ou transação de créditos, tributários ou não, aplicáveis às sociedades em regime de recuperação judicial, tenham sido previstas ou não neste Plano Consolidado.

9.9 Do Credor Colaborador.

São considerados Credores Colaboradores aqueles credores que, integrando a Lista de Credores da presente Recuperação Judicial e tendo seus créditos a esta subordinados, efetivamente continuaram a prover às Recuperandas, após o pedido de RJ, com bens, serviços e crédito necessários para a manutenção das atividades desta e venham a votar favoravelmente à aprovação do Plano de Recuperação Judicial das Recuperandas. Em razão disto, tais credores terão condições especiais para a amortização dos seus créditos nas suas respectivas Classes, conforme possibilitado pelo art. 67, parágrafo único, da Lei 11.101/2005.

Com o intuito de regular as condições para a classificação desses credores como Credores Colaboradores, a Recuperanda específica, neste documento, os critérios e respectivos graus de colaboração que serão levados em consideração para o reconhecimento dos Credores Colaboradores, ao mesmo tempo em que define as condições em que os mesmos terão amortizados os respectivos créditos listados e reconhecidos na Recuperação Judicial.

Desse modo, serão caracterizados como Credores Colaboradores aqueles credores que, além de votarem favoravelmente à aprovação do Plano de Recuperação Judicial da Recuperanda, no período decorrido entre o protocolo do pedido de Recuperação Judicial e a Assembleia Geral de Credores, se enquadrem nas seguintes características:

- Credor Colaborador Tipo 1:

- a) Mantenha fornecimento de produtos e serviços às Recuperandas;



- b) Mantenha fornecimento de prazo de pagamento de produtos ou serviços com prazo superior a 90 (noventa) dias para pagamento; e
- c) Para serviços financeiros, mantenha fornecimento de crédito com aplicação de juros à ordem de até 100% do CDI.
 - Benefício: Isenção de 50% (cinquenta por cento) no deságio em qualquer Opção de Pagamento escolhida.

- Credor Colaborador Tipo 2:

- a) Mantenha fornecimento de produtos e serviços às Recuperandas;
- b) Mantenha fornecimento de prazo de pagamento de produtos ou serviços com prazo superior a 60 (sessenta) dias para pagamento; e
- c) Para serviços financeiros, mantenha fornecimento de crédito com aplicação de juros à ordem de até 100% do CDI.
 - Benefício: Isenção de 40% (quarenta por cento) no deságio em qualquer Opção de Pagamento escolhida.

- Credor Colaborador Tipo 3:

- a) Mantenha fornecimento de produtos e serviços às Recuperandas;
- b) Mantenha fornecimento de prazo de pagamento de produtos ou serviços com prazo superior a 30 (trinta) dias para pagamento; e
- c) Para serviços financeiros, mantenha fornecimento de crédito com aplicação de juros à ordem de até 100% do CDI.
 - Benefício: Isenção de 30% (trinta por cento) no deságio em qualquer Opção de Pagamento escolhida.

Com a Homologação Judicial do Plano, os Credores Colaboradores detentores de valores pertencentes às Recuperandas, a qualquer título, poderão realizar a compensação desses valores, devidamente atualizados, com seus respectivos créditos, de modo que as Recuperandas deverão pagar-lhes apenas os eventuais saldos dos respectivos créditos existentes após a compensação realizada.



10. CONSIDERAÇÕES FINAIS

10.1 Exercício do Voto e da Opção de Pagamento. Todos os credores gozarão do direito de voto se habilitados e credenciados a participar da AGC na forma estabelecida pela Administração Judicial. Todos os credores, presentes à AGC ou ausentes, gozarão do direito de escolha Opção de Pagamento para fins de recebimento de seus respectivos créditos. Todos os credores presentes à AGC deverão manifestar o seu voto pela aprovação ou não do Plano de Recuperação Judicial e manifestarem a escolha da Opção de Pagamento pela qual pretendem receber o seu crédito, consignando-a de forma expressa ao Administrador Judicial até 24 (vinte e quatro) horas após o encerramento da AGC, através do email joaoglicerio@reestruturaaaj.com.br.

Os credores da Classe I – Classe Trabalhista que não manifestarem a escolha da Opção de Pagamento pela qual pretendem receber o seu crédito serão pagos pela Opção 01 de seus respectivos grupos de pagamento.

Os credores da Classe III – Credores Quirografários e Classe IV – ME/EPP que não manifestarem a escolha da Opção de Pagamento pela qual pretendem receber o seu crédito serão pagos pela Opção 01 de pagamento.

10.2 Novação de Créditos. Fica desde já estabelecido que, quando da aprovação do plano de recuperação judicial, haverá novação de todos os créditos subordinados à presente recuperação judicial, com manutenção de todas as garantias, de quaisquer naturezas (pessoais, reais etc.), que eventualmente incidam sobre os créditos originários, inclusive em relação aos credores ausentes, os que se abstiverem, ou que, eventualmente, tenham votado contra a aprovação do Plano.

Outrossim, deverão permanecer suspensas todas as execuções e quaisquer outras ações de cobrança enquanto perdurar o adimplemento do Plano de Recuperação aprovado, inclusive em relação aos respectivos garantidores.



11. CONCLUSÃO

O objetivo do Plano de Recuperação Judicial (PRJ), previsto na Lei 11.101/05, é permitir que o **GRUPO RJ** preserve a sua continuidade, cumprindo sua função social, com geração de empregos e renda.

É importante destacar que o presente PRJ está embasado em premissas e expectativas futuras, dentro dos parâmetros de mercado. O **GRUPO RJ** acredita que dentro desse cenário atingirá os objetivos propostos no Plano de Recuperação Judicial (PRJ).

GRUPO RJ

ADRIANA SILVA DE
ANDRADE:8336558
3572

Assinado de forma digital por ADRIANA
SILVA DE ANDRADE:83365583572
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC DIGITAL
MULTIPLA G1, ou=29583855000174,
ou=videoconferencia, ou=Certificado PF
A1, cn=ADRIANA SILVA DE
ANDRADE:83365583572
Dados: 2024.08.09 15:34:45 -03'00'

JK LOGÍSTICA E ARMAZENAGEM LTDA
(CNPJ sob o n.º 08.960.738/0001-02)

Representada por ADRIANA SILVA DE ANDRADE

RAFAELA COSTA
PIMENTEL:818287
30530

Assinado de forma digital por RAFAELA
COSTA PIMENTEL:81828730530
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC DIGITAL
MULTIPLA G1, ou=29583855000174,
ou=videoconferencia, ou=Certificado PF A1,
cn=RAFAELA COSTA PIMENTEL:81828730530
Dados: 2024.08.09 15:33:30 -03'00'

RJ INDÚSTRIA, COMÉRCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS
SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL
(CNPJ sob o n.º 11.704.252/0001-18)

Representada por RAFAELA COSTA PIMENTEL





LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

SOLICITANTE: RJ INDUSTRIA COMÉRCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA

TIPO DE TRABALHO: AVALIAÇÃO PARA FINS DE DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO PARA COMERCIALIZAÇÃO DE UMA GLEBA URBANA LOCALIZADA NA RUA EURICO TEMPORAL, SN, VALÉRIA, ZONA URBANA DE SALVADOR/BA.

DATA : 03/07/2024

DADOS DA EMPRESA AVALIADORA:

EMPRESA: MAGALDI FIGUEIRÊDO ENGENHARIA LTDA.

RESPONSÁVEL TÉCNICO : LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO
ENGENHEIRO CIVIL – CREA/BA – 20.629 - D

RESPONSÁVEL LEGAL: LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO
ENGENHEIRO CIVIL – CREA/BA – 20.629-D

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:07

Número do documento: 24080916005391800000441081593

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



FICHA-RESUMO DO IMÓVEL

01 – Proprietário do Imóvel

RJ INDUSTRIA COMÉRCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA

02 – Solicitante do Laudo

RJ INDUSTRIA COMÉRCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA

03 – Objetivo Resumido da Avaliação

Determinação do valor de mercado para comercialização e uma Gleba Urbana, localizada na rua Eurico Temporal, sn, Valéria, zona urbana de Salvador/BA.

04 – Descrição Resumida do Imóvel

O imóvel objeto desta avaliação é uma Gleba Urbana medindo 14.040,00 m² conforme unificação das Inscrições Municipais 302.698-1 e 303.114-4.

05 – Metodologia, Grau de Fundamentação e de Precisão

Utilizamos o Método Comparativo Direto de Dados de Mercado para determinação do valor de mercado de Comercialização do terreno, conforme definição no item 8.2.1 da NBR 14653-2, baseado no processo de inferência estatística
TERRENO:

Grau de Fundamentação - II(*) Grau de Precisão - III (*)

() Planilha do Grau de Fundamentação / Grau de Precisão estão no Anexo 06 deste laudo de Avaliação.*

06 – Valor Final da Avaliação do Imóvel

Em face da vistoria procedida, da pesquisa de mercado realizada, do diagnóstico de mercado apresentado, da escolha e da justificativa das metodologias empregadas no cálculo do valor de comercialização é que consignamos ao imóvel identificado como sendo a Gleba Urbana localizada na rua Eurico Temporal, sn, Valéria, zona urbana de Salvador, o Valor de Mercado para venda de **R\$ 6.300.000,00 (seis milhões e trezentos mil reais)**.

No valor de COMERCIALIZAÇÃO determinado para o avaliando não estão computadas despesas de IPTU, impostos de qualquer natureza, assim como seguros, despesas cartorárias, regularizações imobiliárias. O imóvel foi considerado livre e desembaraçado, não sendo feitas investigações específicas quanto a ônus e comprometimentos. O valor encontrado representa o preço que o bem seria comercializado após exposto adequadamente ao mer-

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





cado. As áreas consideradas no presente estudo foram obtidas em documentação fornecida pelo proprietário.

07 – Data da Vistoria do Imóvel

28/06/2024

09 – Data Base do Laudo

03/07/2024

10 – Qualificação Legal Completa e Assinatura do Responsável

MAGALDI FIGUEIREDO ENGENHARIA LTDA

Responsável Legal

LUIZ ALBERTO MOREIRA
FIGUEIREDO:18744885504

Assinado de forma digital por LUIZ ALBERTO MOREIRA
FIGUEIREDO:18744885504
Dados: 2024.07.03 21:24:55 -03'00'

Luiz Alberto Moreira Figueiredo
CPF 187.448.855-04

Responsável Técnico

LUIZ ALBERTO MOREIRA
FIGUEIREDO:18744885504

Assinado de forma digital por LUIZ ALBERTO MOREIRA
FIGUEIREDO:18744885504
Dados: 2024.07.03 21:25:09 -03'00'

Luiz Alberto Moreira Figueiredo
CPF 187.448.855-04
CREA / BA - 20.629-D

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:07
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



ÍNDICE

1.1	INTERESSADO	5
1.2	OBJETIVO	5
1.3	VISTORIA	5
1.4	INFRAESTRUTURA URBANA	5
1.5	QUANTO AOS SERVIÇOS PÚBLICOS, COMUNITÁRIOS E PONTOS NOTÁVEIS	5
1.6	QUANTO AOS FATORES DESVALORIZANTES	5
1.7	UTILIZAÇÃO RECOMENDÁVEL	6
2.0	DESCRIPTIVO DO TERRENO	7
3.0	EDIFICAÇÕES	8
4.0	DIAGNÓSTICO E ABSORÇÃO PELO MERCADO	8
4.1	DIAGNÓSTICO DE MERCADO.....	8
4.2	ABSORÇÃO DO IMÓVEL NO MERCADO	8
5.0	MEMÓRIA DE CÁLCULO /JUSTIFICATIVAS/ RESULTADOS	8
5.1	METODOLOGIA EMPREGADA	8
5.2	GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO E GRAU DE PRECISÃO	9
5.3	CÁLCULO DO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO.....	10
5.3.1	PESQUISA DE MERCADO.....	10
5.3.2	TRATAMENTO DOS DADOS.....	10
5.3.3	DETERMINAÇÃO DAS VARIÁVEIS	10
5.3.4	RESULTADOS ESTATÍSTICOS DO MODELO	11
5.3.5	CÁLCULO DO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO - TERRENO	15
6.0	CONCLUSÃO	16
ANEXO 01 - ELEMENTOS DO CALCULO INFERENCIAL VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO		18
ANEXO 02 - FOTOGRAFIAS DO IMÓVEL		28
ANEXO 03 - CROQUI DE LOCALIZAÇÃO		36
ANEXO 04 - DOCUMENTAÇÃO CARTORÁRIA		38
ANEXO 05 – PLANILHAS DE GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO / GRAU DE PRECISÃO – NB 14.653		45
ANEXO 06 – ART DO CREA/BA		48

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

LAUDO DE AVALIAÇÃO
1.1 INTERESSADO

RJ INDUSTRIA COMÉRCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA

1.2 OBJETIVO

O presente trabalho tem o objetivo de consignar o valor de mercado para comercialização de um Gleba Urbana, localizada na rua Eurico Temporal, sn, Valéria, zona urbana de Salvador/BA.

1.3 VISTORIA

A vistoria foi realizada no dia **28/06/2024**.

1.4 INFRAESTRUTURA URBANA

Rede de Água.	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Esgoto sanitário	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Energia Elétrica	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Telefone	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Drenagem pluvial	Existente e atende satisfatoriamente
Pavimentação	Existente e atende satisfatoriamente
Guias/Sarjetas/Passeios	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Gás Canalizado	Inexistente
Iluminação Pública	Existente e atende satisfatoriamente

1.5 QUANTO AOS SERVIÇOS PÚBLICOS, COMUNITÁRIOS E PONTOS NOTÁVEIS

Transporte Coletivo	Ônibus	Suficiente	até 200 m
	Metrô	Inexistente	Xxx
Coleta de Lixo		Suficiente	Xxx
Comércio	Diversos	Suficiente	Mais de 1.000 m
	Shopping Center.	Inexistente	XXX
Rede Bancária		Suficiente	Mais de 1000 m
Escola	Secundária	Suficiente	Mais de 1000 m
	Superior	Inexistente	XXX
Creche		Suficiente	Mais de 1000 m
Saúde		Suficiente	Mais de 1000 m
Segurança		Suficiente	Mais de 1000 m
Lazer	Clube	Inexistente	XXX
	Praia	Inexistente	XXX
	Praça/Parque	Inexistente	XXX
Outros			

1.6 QUANTO AOS FATORES DESVALORIZANTES

Risco de deslizamento	baixo impacto	Via Expressa	baixo impacto
Risco de Alagamento	Inexistente	Viaduto	Inexistente
Risco de Erosão	Inexistente	Cemitério	Inexistente
Favela	baixo impacto	Hospital	Inexistente

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



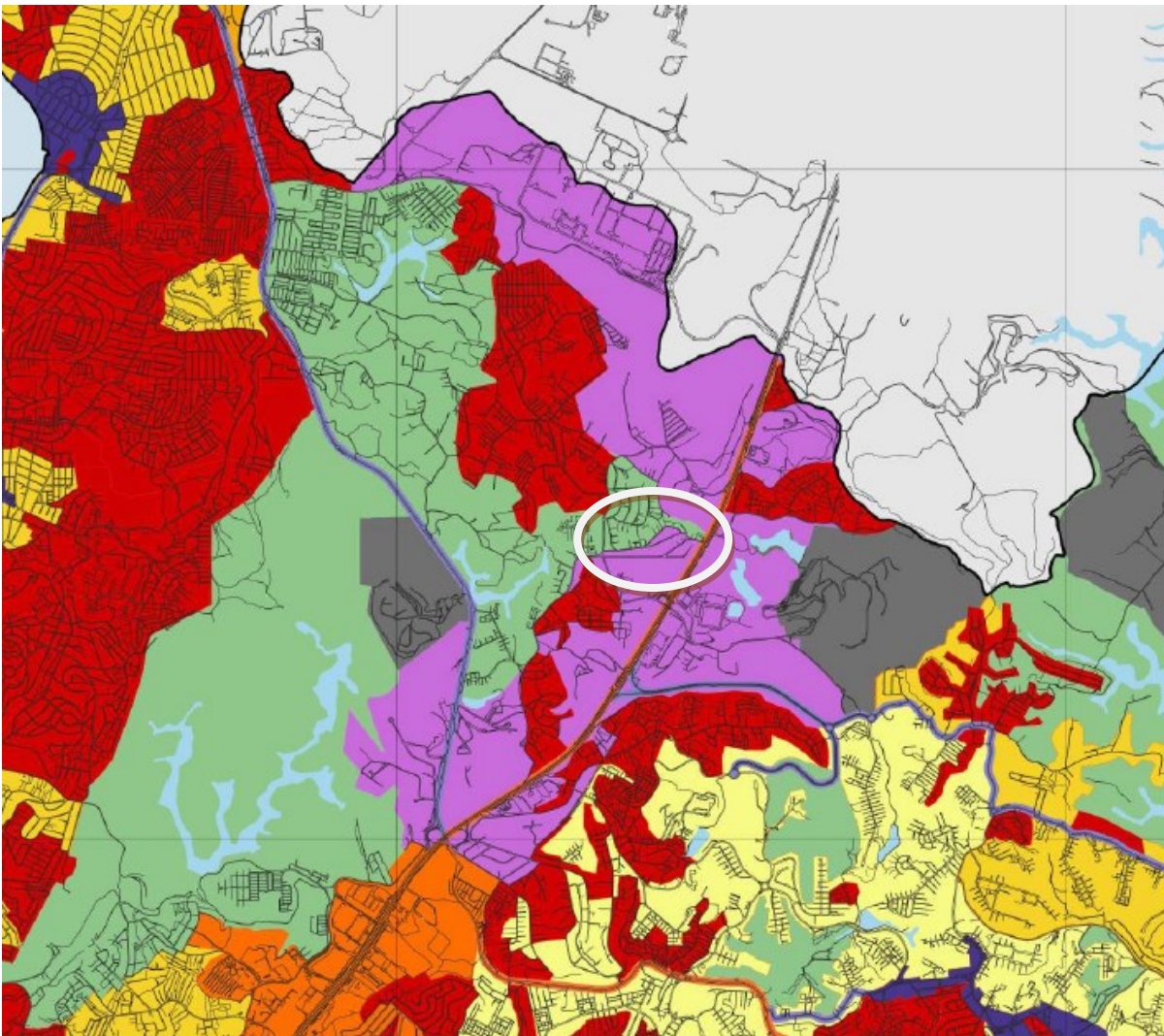
Indústria Poluente	Inexistente
Usina de Lixo	Inexistente
Matadouro	Inexistente
Escola	baixo impacto

Clube Noturno	Inexistente
Feira Livre	Inexistente
Oficinas	baixo impacto
Outros	Inexistente

1.7 UTILIZAÇÃO RECOMENDÁVEL

O imóvel avaliando encontra-se em uma das **ZDE - Zona de Desenvolvimento Econômico**, que são destinadas à implantação de usos não residenciais diversificados, voltados ao fomento e à modernização de atividades produtivas e à logística, em especial usos industriais, sendo admitidos usos comerciais e de prestação de serviços, principalmente logísticos, bem como de turismo, aproveitando a infraestrutura de transportes existente e a localização estratégica às margens da Baía de Todos os Santos, classificadas em dois tipos, diferenciados pela predominância do tipo de uso e de intensidade de ocupação do solo;

- I. ZDE 1 – Zona de Desenvolvimento Econômico 1 - Polo Logístico – BR-324;
- II. ZDE 2 – Zona de Desenvolvimento Econômico



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



QUADRO 01 ANEXO 2 À LEI N. 9.069/2016
 PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DO SALVADOR
 ZONEAMENTO - COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO

Pág. 2

ZONA	SUBZONA	IDENTIFICAÇÃO	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO		
			MINIMO	BÁSICO	MÁXIMO
ZCMu	ZCMu-1	Zona Centralidade Municipal - 1	0,20	1,00	2,00
	ZCMu-2	Zona Centralidade Municipal - 2	0,30	1,50	3,00
ZCLMe	ZCLMe	Zona Centralidade Linear Metropolitana	0,40	2,00	4,00
ZCLMu	ZCLMu	Zona Centralidade Linear Municipal	0,30	1,50	3,00
ZUSI	ZUSI	Zona de Uso Sustentável nas Ilhas	0,20	1,00	1,00
ZIT	ZIT	Zona de Interesse Turístico	0,20	1,00	2,00
ZDE	ZDE 1	Zona de Desenvolvimento Econômico - 1	0,20	1,00	2,00
	ZDE 2	Zona de Desenvolvimento Econômico - 2	0,20	1,00	2,00
ZEM	ZEM	Zona de Exploração Mineral	0,10	0,50	0,50

ZONAS DE USO

- ZCLMe - Zona Centralidade Linear Metropolitana
- ZCLMu - Zona Centralidade Linear Municipal
- ZCMe - Zona Centralidade Metropolitana
- ZCMu - Zona Centralidade Municipal
- ZEIS - Zona Especial de Interesse Social
- ZPR 1 - Zona Predominantemente Residencial 1
- ZPR 2 - Zona Predominantemente Residencial 2
- ZPR 3 - Zona Predominantemente Residencial 3
- ZUE - Zona de Uso Especial
- 1 - Centro Administrativo da Bahia - CAB
- 2 - Parque Tecnológico
- 3 - Porto de Salvador
- 4 - Complexo Aeroportuário de Salvador
- 5 - Base Naval de Aratu
- 6 - Central de Abastecimento da Bahia - CEASA
- 7 - Setor Militar Urbano
- 8 - UFBA Canela e UFBA Federação
- 9 - UNEB
- 10 - Parque de Exposições
- 11 - Aterro Sanitário Metropolitano
- 12 - Centro de Convenções da Bahia
- 13 - Arena Fonte Nova
- ZDE-1 - Zona de Desenvolvimento Econômico 1
- ZDE-2 - Zona de Desenvolvimento Econômico 2
- ZIT - Zona de Interesse Turístico
- ZEM - Zona de Exploração Mineral
- ZUSI - Zona de Uso Sustentável nas Ilhas
- ZPAM - Zona de Proteção Ambiental

2.0 DESCRITIVO DO TERRENO

Inscrição Municipal 303.114-4 Terreno mede 9.540,00 m²
 , com topografia plana na parte próxima a rua cerca de 60 % e parte em declive > 30 %.

Inscrição Municipal – 302.698-1 o Terreno mede 4.500,00 m²

Os dois imóveis contíguos possuem uma área total de 14.040,00 m²

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Formato: IRREGULAR
- Topografia: 60 % PLANO E 30 % EM DECLIVE ACENTUADO
- Cota/greide: ACIMA DO NÍVEL
- Situação: MEIO DE QUADRA
- Contextura do solo: SILTO ARGILOSO
- Drenagem: SECA
- Cobertura Vegetal: VEGETAÇÃO NATIVA DA REGIÃO.

3.0 EDIFICAÇÕES

As edificações existentes no terreno não serão avaliadas, por estarem deprecadas e sem valor comercial.

4.0 DIAGNÓSTICO E ABSORÇÃO PELO MERCADO

4.1 DIAGNÓSTICO DE MERCADO

O avaliando possui vocação Industrial, situada na rua da Eurico Temporal, em local específico para instalação de indústrias, centro de logística, oficinas e depósitos .

Nas proximidades do avaliando temos algumas indústrias como a AMBEV, Centro de Distribuição e Logística, revendas de veículos pesados, postos de revenda de combustíveis.

Quando da vistoria e pesquisa constatamos a existência de um número baixo de ofertas similares ao avaliando.

4.2 ABSORÇÃO DO IMÓVEL NO MERCADO

Com base nos aspectos acima descritos, além de consideração acerca da sua localização, porte e tipo de imóvel, pode-se afirmar com relação à liquidez do imóvel avaliando, que o mesmo pode ser classificado como de liquidez BAIXA.

Assim, face ao seu porte, vocação, dimensões e padrão de acabamento observado, estima-se um tempo de exposição no mercado da ordem de 12 (doze) a 24 (vinte e quatro) meses para consolidar uma efetiva COMERCIALIZAÇÃO.

5.0 MEMÓRIA DE CÁLCULO /JUSTIFICATIVAS/ RESULTADOS

5.1 METODOLOGIA EMPREGADA

Utilizamos o Método Comparativo Direto de Dados de Mercado para determinação do valor de mercado de Comercialização da parcela correspondente ao terreno, conforme definição no item 8.2.1 da NBR 14653-2, baseado no processo de inferência estatística, com adoção

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



de modelo de regressão múltipla e o método da Quantificação de Custos para determinação da parcela referente às edificações.

No método Comparativo de Dados de Mercado o valor do imóvel é definido através da comparação com dados de mercado assemelhados quanto às características intrínsecas e extrínsecas.

As características e os atributos dos dados pesquisados que exercem influência na formação dos preços e, conseqüentemente, no valor, devem ser ponderados por tratamento de fatores para homogeneização dos dados ou por tratamento científico com utilização da inferência estatística, no caso específico desta avaliação foi utilizado o tratamento científico com utilização da inferência estatística, sendo respeitado os graus de fundamentação e de precisão definidos na Norma **(NBR 14.653-2, em vigor desde 01/07/2004)**.

Ressalta-se inicialmente, que esse método exige pesquisa bastante confiável de informações para confronto, mediante as quais se possa estabelecer uma sólida relação que permita uma base unitária para fixar o valor procurado.

Na aplicação do Método Comparativo, para avaliação de um imóvel, as Normas da ABNT recomendam expressa caracterização de cada um dos elementos que contribuem para formar a convicção do valor, impondo ainda assegurar-se a confiabilidade dos elementos utilizados e dispensar-se a tais elementos um tratamento de homogeneização que possibilite conferir aos mesmos, equivalência de situação, equivalência de características, equivalência no tempo e equivalência financeira.

No caso de unidades padronizadas, tais como apartamentos, escritórios, justifica-se o uso do Método Comparativo porque as avaliações assim desenvolvidas podem fornecer resultados seguros, em virtude de dependerem de menor número de variáveis, especialmente por excluírem a necessidade de considerar as parcelas relativas à "vantagem da coisa feita" ou "fator de Comercialização" que, embora de procedência reconhecida, ainda dão margem a controvérsias.

É necessário também que esses preços se refiram a propriedades homogêneas em suas principais características, e, portanto, comparáveis com o imóvel objeto da avaliação.

5.2 GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO E GRAU DE PRECISÃO

Utilizamos o Método Evolutivo que é a combinação de duas metodologias distintas, ou sejam o método Comparativo de Dados de Mercado para determinação do valor de mercado de Comercialização da parcela correspondente ao terreno, conforme definição no item 8.2.1 da NBR 14653-2, baseado no processo de inferência estatística, com adoção de modelo de regressão múltipla e o método da Quantificação de Custos para determinação da parcela referente às edificações.

TERRENO:

Grau de Fundamentação - II(*) Grau de Precisão - III (*)

() Planilha do Grau de Fundamentação / Grau de Precisão estão no Anexo 06 deste laudo de Avaliação.*

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

5.3 CÁLCULO DO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO

5.3.1 PESQUISA DE MERCADO

Esta se embasou na coleta de informações junto aos corretores locais, proprietários de imóveis e classificados dos jornais de maior circulação obtendo um total de **156 (cento e cinquenta e seis)** dados de mercado em oferta e transacionados compondo a amostra atendendo assim os preceitos contidos na **NBR 14.653-2**.

5.3.2 TRATAMENTO DOS DADOS

Este se deu através do **tratamento matemático-estatístico dos elementos**, sustentado pela **inferência estatística** (sistema de regressão linear múltipla), sendo efetivamente utilizados **93 (noventa e três)** dados que compuseram a amostra.

5.3.3 DETERMINAÇÃO DAS VARIÁVEIS

Considerando as características do bem avaliando e dos dados referenciais no contexto individual e urbano, foram definidas as seguintes variáveis, num total de **07 (sete)**, e que pela modelagem da curva se apresentaram como os mais representativos para explicar o comportamento do valor unitário básico de COMERCIALIZAÇÃO na região:

Dependente

Valor /m²

Expresso em R\$/m², correspondendo ao valor venal por metro quadrado dos imóveis pesquisados.

Amplitude – R\$/m² - 373,94 a R\$/m² – 1.411,29

Independente

Área Total

Variável quantitativa.

Expressa em metros quadrados (m²) relativamente à área de terreno de cada um dos imóveis pesquisados.

Amplitude da amostra: 169,00 m² A 18.850,00 m²

Setor Urbano

Variável Proxy que se refere ao índice fiscal dos logradouros dos dados.

Amplitude da amostra: 8,75 a 57,20

Topografia

Variável qualitativa relativa à topografia do terreno de cada um dos elementos pesquisados. Utilizando códigos alocados na classificação.

Pontuação.

1 = Aclive ou declive com implantação de cortinas ou contenções

2 = Aclive sem grandes cortinas ou cortes ou declive suave.

Amplitude da amostra: 1 a 2

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

Vocação

Variável qualitativa relativa à vocação mais provável do local de cada um dos elementos pesquisados. Utilizando códigos alocados na classificação.

Pontuação:

2 - Uso Misto (Residencial Multifamiliar ou Comercial);

1 - Residencial Unifamiliar ou Industrial

Amplitude da amostra: 1 a 2

CAB PDDU

Variável qualitativa definida pela informação do Coeficiente de Aproveitamento Básico do PDDU-SSA, vigente à época de coleta do dado e indica a capacidade produtiva do terreno em relação à sua área.

Amplitude da amostra: 1,0 a 2,00

Data

MÊS de ocorrência do evento no mercado imobiliário.

Data 01- Julho/2023

Data 12 = junho/2024

Amplitude da amostra: 1 a 12

5.3.4 RESULTADOS ESTATÍSTICOS DO MODELO**Relatório Estatístico - Regressão Linear****1) Modelo:**

- Glebas & Lotes Salvador 2023-2024

2) Data de referência:

- sábado, 29 de junho de 2024

3) Informações Complementares:

Variáveis e dados do modelo	Quant.
Total de variáveis:	8
Variáveis utilizadas no modelo:	7
Total de dados:	156
Dados utilizados no modelo:	93

4) Estatísticas:

Estatísticas do modelo	Valor
Coeficiente de correlação:	0,8259648 / 0,8298735
Coeficiente de determinação:	0,6822178
Fisher - Snedecor:	30,77

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Significância do modelo (%):	0,01
------------------------------	------

5) Normalidade dos resíduos:

Distribuição dos resíduos	Curva Normal	Modelo
Resíduos situados entre -1σ e $+1\sigma$	68%	69%
Resíduos situados entre $-1,64\sigma$ e $+1,64\sigma$	90%	88%
Resíduos situados entre $-1,96\sigma$ e $+1,96\sigma$	95%	95%

6) Outliers do modelo de regressão:

Quantidade de outliers:	3
% de outliers:	3,23%

7) Análise da variância:

Fonte de variação	Soma dos Quadrados	Graus de Liberdade	Quadrado Médio	F
Explicada	0,000	6	0,000	30,771
Não Explicada	0,000	86	0,000	
Total	0,000	92		

8) Equação de regressão / Função estimativa (moda, mediana e média):

$1/\text{Valor de Venda (R\$/m}^2) = +0,003325330369 + 3,701324716E-008 * \text{Área Total (m}^2) - 1,365606094E-005 * \text{Setor Urbano} - 0,0005129338773 * \text{Topografia} - 0,0004102659943 * \text{Vocação} - 0,0002515235788 * \text{CAB PDDU} + 1,259261685E-005 * \text{Data}$

9) Testes de Hipóteses:

Variáveis	Transf.	t Obs.	Sig.(%)
Área Total (m ²)	x	5,59	0,01
Setor Urbano	x	-5,22	0,01
Topografia	x	-8,32	0,01
Vocação	x	-6,51	0,01
CAB PDDU	x	-2,89	0,49
Data	x	1,50	13,84
Valor de Venda (R\\$/m ²)	1/y	18,67	0,01

10) Correlações Parciais:

Correlações parciais para Área Total (m ²)	Isoladas	Influência
Setor Urbano	-0,15	0,14
Topografia	-0,03	0,32
Vocação	0,35	0,53
CAB PDDU	0,06	0,13
Data	0,08	0,09

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Valor de Venda (R\$/m ²)	0,27	0,52
--------------------------------------	------	------

Correlações parciais para Setor Urbano	Isoladas	Influência
Topografia	0,07	0,32
Vocação	-0,02	0,27
CAB PDDU	-0,06	0,19
Data	0,08	0,15
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,39	0,49

Correlações parciais para Topografia	Isoladas	Influência
Vocação	0,07	0,38
CAB PDDU	-0,27	0,43
Data	0,35	0,39
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,55	0,67

Correlações parciais para Vocação	Isoladas	Influência
CAB PDDU	0,17	0,07
Data	0,34	0,33
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,35	0,57

Correlações parciais para CAB PDDU	Isoladas	Influência
Data	0,11	0,22
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,06	0,30

Correlações parciais para Data	Isoladas	Influência
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,27	0,16

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:07
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57

Gráfico de Aderência - Regressão Linear

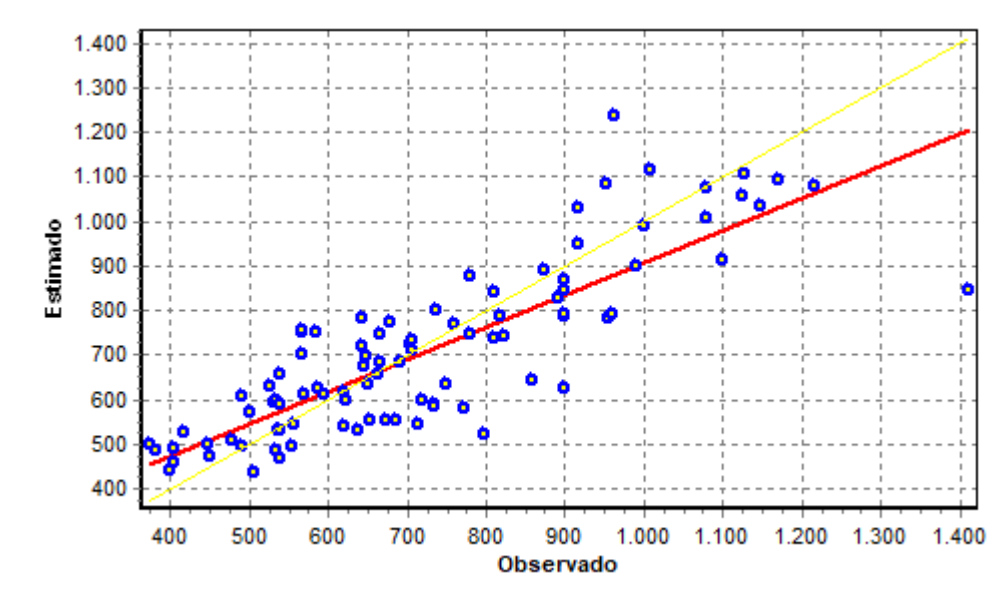
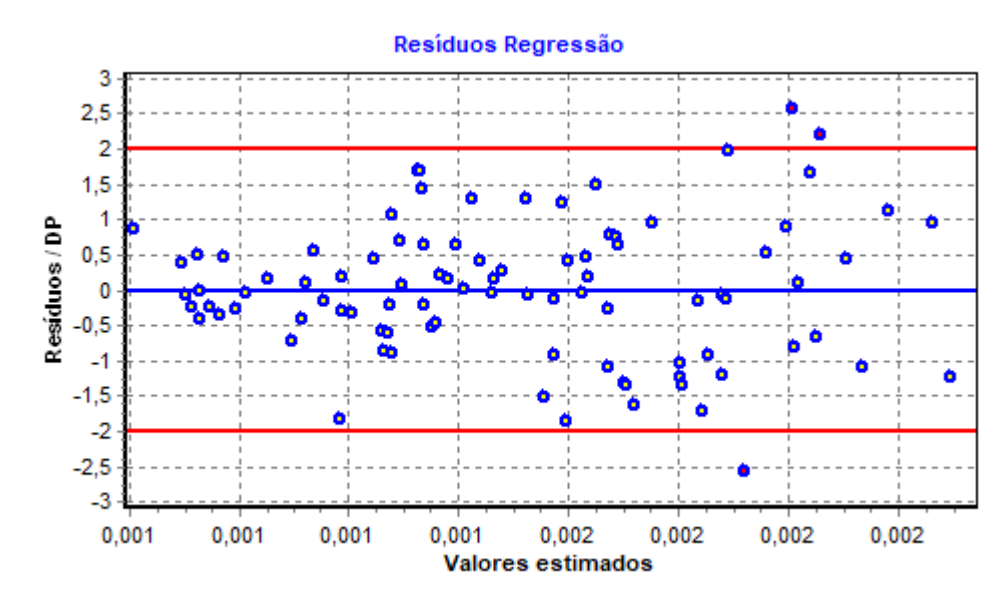


Gráfico de resíduos - Regressão Linear



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





5.3.5 CÁLCULO DO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO - TERRENO

Modelo:

Glebas & Lotes Salvador 2023-2024

Data de Referência:

sábado, 29 de junho de 2024

Informações Complementares:

Atualizado até junho/2024

Dados para a projeção de valores:

- Área Total (m²) = 14.050,00
- Setor Urbano = 5,69
- Topografia = 2,00
- Vocação = 1,00
- CAB PDDU = 1,00
- Data = 12

- Endereço = RUA EURICO TEMPORAL, SN
- Complemento = Lote
- Bairro = VALÉRIA

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (6,09%) = 420,89
 - Médio = 448,21
 - Máximo (6,94%) = 479,31

- Valor Total
 - Mínimo = 5.913.562,35
 - Médio = 6.297.292,50
 - Máximo = 6.734.278,81

- Intervalo Predição
 - Mínimo = 5.413.784,18
 - Máximo = 7.525.409,84
 - Mínimo (14,03%) = 385,32
 - Máximo (19,50%) = 535,62

Campo de Arbítrio:

Conforme Anexo A-5 da NBR 14.653 corresponde à semi-amplitude de 15 % em torno da estimativa pontual adotada. No imóvel avaliado adotamos o intervalo entorno do valor médio encontrado nos cálculos inferenciais, logo teremos os seguintes valores;

- Campo de Arbítrio
- RL Mínimo = 380,97

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:07

Número do documento: 24080916005391800000441081593

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



- RL Máximo = 515,44

O avaliador optou pelo valor médio do Intervalo de Confiança, ou seja, R\$/m² - 448,21, correspondendo a um valor de mercado de R\$ 6.297.292,50, que arredondado passa a valer – **R\$ 6.300.000,00 (seis milhões e trezentos mil reais).**

6.0 CONCLUSÃO

Em face da vistoria procedida, da pesquisa de mercado realizada, do diagnóstico de mercado apresentado, da escolha e da justificativa das metodologias empregadas no cálculo do valor de comercialização é que consignamos ao imóvel identificado como sendo a Gleba Urbana localizada na rua Eurico Temporal, sn, Valéria, zona urbana de Salvador, o Valor de Mercado para venda de **R\$ 6.300.000,00 (seis milhões e trezentos mil reais).**

No valor de COMERCIALIZAÇÃO determinado para o avaliando não estão computadas despesas de IPTU, impostos de qualquer natureza, assim como seguros, despesas cartorárias, regularizações imobiliárias. O imóvel foi considerado livre e desembaraçado, não sendo feitas investigações específicas quanto a ônus e comprometimentos. O valor encontrado representa o preço que o bem seria comercializado após exposto adequadamente ao mercado. As áreas consideradas no presente estudo foram obtidas em documentação fornecida pelo proprietário.

O engenheiro responsável signatário do laudo se coloca à inteira disposição do interessado para qualquer esclarecimento que se fizerem necessários.

Qualquer alteração, de ordem técnica, que se fizer necessária no laudo, este deverá ser encaminhado ao seu responsável para as possíveis retificações.

Salvador, 03 de julho de 2024

LUIZ ALBERTO MOREIRA
FIGUEIREDO:18744885504

Assinado de forma digital por LUIZ
ALBERTO MOREIRA
FIGUEIREDO:18744885504
Dados: 2024.07.03 21:25:28 -03'00'

Luiz Alberto Moreira Figueiredo
Engenheiro Civil- CREA/BA 20.629-D
Certificação IBAPE – Avaliações AAA
Ibape SP – 931

MAGALDI FIGUEIREDO ENGENHARIA LTDA
CREA/BA 6451

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:07
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



ANEXO 01 - ELEMENTOS DO CALCULO INFERENCIAL VALOR DE CO-MERCIALIZAÇÃO

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:07
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57

Lotes e Glebas- Salvador

Endereço	Complemento	Bairro	Informante	Telefone
* AV ARTEMIO CASTRO VALENTE/ SNP	-12.924509, -38.424895	Canabrava	Eleven Imóveis	71-3017-5500
Rua Jardim Avallice/ -12.923659, -38.501401	próximo ao Wamart	Marec	Sette Imobiliária	71-3341-6374
Av. Alomar Baleeiro, divisa c Alphaville II	-12.906780, -38.396250	São Cristóvão	Ferreira	71-99121-8009
Rua Emilia Couto, 471 -12.989193, -38.487254	Prox. ao Hospital Aristides Maltez	Brotas	Isaías	(071) 99198-6931
Rodovia BA 528 KM 51 -12.817656, -38.467749	Prox. Base Naval de Aratu	Painpe	Gustavo	71 99303 5409
* RUA DIRETA DA PALES TINA	-12.864872, 149436667, -38.42135765501197	PIRAUA	COUINHO IMOVEIS	(71)2203-4222
* Estrada das Pedreiras	-12.8425467, 40679377, -38.37176899169469	Cassange	Mariaela Bento	71-3022-3333
* Rua da Fazenda Cassange	-12.903566939391853, -38.36046899274022	Cassange	Roberto Rodrigues	71-99666-6696
* 4a Travessa da matriz	-12.863940592086136, -38.43198539304784	7 de Abril	Parque Atlântico	(71)99666-6696
* Avenida Oclávio Mangabeira, 3900 (EX CLUBE DO VITÓRIA)	-12.992702757540675, -38.440330302492085	ARMACAO	FERREIRA IMOVEIS	(71) 3172-1111
Rua Mocambo	-12.921416, -38.409663	Tobogy	Ferreira Imóveis	71-3172-1111
* RUA EURICO TEMPORAL	-12.827143616376793, -38.42917011184495	VALERIA	PARQUE ATLANTICO	(71)99666-6696
* Estrada das Pedreiras	-12.846070897478259, -38.37671498517348	Cassange	Antonio	71-99932-7780
* RUA DAS CASTANHEIRAS	-12.936876406543315, -38.4565448743308	Mata Escura	FERREIRA IMOVEIS	(71)3172-1111
Avenida Alomar Baleeiro, 3647	-12.919143972130247, -38.41216259239125	Fazenda Gamde	Juarez Teixeira	(71)4104-5333
AV ALOMAR BALEEIRO (Viz. COND HILDETE)	-12.914004, -38.392267	Nova Brasília	Marcos Broken	71-3374-1722
Rodovia BA 526 CIA - Aeroporto -12.903216, -38.383880	ZCL Me (a 500 m do Salvador Norte Shopping)	São Cristóvão	Sandro	71-99279-0368
Rua Dr. Walter Rodrigues da Silva	ZPR1 (-12.943654, -38.388375)	Piaçá	NI Nova Imobiliária	71-3507-7777
* RUA SILVEIRA MARTINS	-12.956701380971377, -38.455931315230174	CABULA	UNIMOVEIS	(71)3358-4775
* Rodovia BA 535 - Ceasa		Ceasa	Dian Silva	7199120-4433
* Av. Mário Leal Ferreira, sn		BONOCO	BISWANGER BRASIL	(11)97229-1111
* Estrada do Fielato	-12.895405049004632, -38.37295865237384	Cassange	João Alexandre	71-99121-8877
* Rua do Girassol, SNP - Cassange	-12.892818589825022, -38.3667739678464	Cassange	MARCOS SHIGUEYAMA IMOVEIS LTDA	(71) 99343-1212
* 1ª Travessa Alto do Girassol, 56 - Cassange	-12.894824847590113, -38.36766384093691	Cassange	Oracila Campos Imóveis	(71) 99271-4345
* Rua São José de Baixo, 116	-12.865786, -38.501382	Caixa Dagua	Tadeu Melo	71-9.9220.6126
* Estrada das Pedreiras	-12.847497569096337, -38.391107354308245	Cassange	Amarel	71-3042-9838
Rua do Girassol	-12.89498724386385, -38.3958416746866	Cassange	Ire	71-3356-7179
AV BARROS REIS	-12.85710583731206, -38.47361940474356	RETIRO	MARCELO GRIMALDI	(71)9971-4302
RUA PHILTOR JOSE GUILHERME DE MORAES		PAU DA LIMA	UELIAN BRAZ	(71)9532-5386
Estrada Velha de Pirajá	Funfos Schincariol BR 324 -12.899291, -38.455127	Pirajá	Na Praia Imóveis	71-3022-2960
Estrada de Pirajá (prox. a Schincariol)	-12.899536, -38.453987	Pirajá	Ferreira	71-99981-8482
* RUA THOMAZ GONZAGA	-12.974791502225746, -38.45557627835537	PERNAMBUES	FLORESTAL IMOBILIARIA	(71)3172-1111
* Estrada Campinas Prajã, 1250	-12.975298919944624, -38.45466056167371	PERNAMBUES	FLORESTAL IMOBILIARIA	(71)1403-5400
ESTRADA VELHA DE PIRAJÁ /-12.901046, -38.457617	Atras do Itaipava -12.905174, -38.480262	Pirajá	Lorenzo	71-3334-0703
* Avenida Luis Viana, sn	-12.949797, -38.423675	Alphaville I	Hilda Prazeres	71-98722-0222
Rua Lima Borges	-12.971395200372147, -38.475996339612045	IAPI	Luiz	(071) 99636-9339
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	-12.961324, -38.406671	Pituaçu	UELIAN BRAZ	(71)95332-3566
Rodovia BA 526 / -12.831495, -38.460474	-12.929616090149393, -38.34489315289836	Stela Maris	Leandro Matos	71-99981 5700
Rua Poeta Brialou de Abreu, s/nº	Esquina para Via de Lutação Cla	Paipé	International Bahia	(71) 99153-9646
* Rua Joaquim Ferreira	-12.934623981602795, -38.32754910105679	Jardim das Margaridas	Leandro Matos	71-3023-8530
Alameda Dilson Jatayh Fonseca, 1	-12.89509549730603, -38.359944313846135	Stela Maris	Pablo	71-99128-5818
RUA THOMAZ GONZAGA	ZCL Mu -12.931529, -38.345884	PERNAMBUES	Edilma	(71) 3378-1718
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	-12.974656774426233, -38.45464702891487	PERNAMBUES	J ALVES	(71)99984-3644
* Rua Antônio da Silva Coelho - Boca do Rio	-12.935939490289204, -38.34370776385022	Stela Maris	Cardoso Ramos	(71) 3027-2222
* RUA SALDANHA MARINHO	-12.983702850766532, -38.43698651027668	ARMAÇÃO	Pinho Imóveis	(71) 3506-4618(71) 98616-5362
* 2ª TRAVESSA BARLETTA	-12.968115283374386, -38.4974927027813	CAXA D'AGUA	JOSE FLORENTINO	(71)98734-6541
Rua Avmoré Moreira	-12.965145278771923, -38.494013246118335	DOIS LEÕES	PAULO ANDRADE	(71)99622-7275
	-12.935650, -38.402634	Tobogy	Marcos Cabral	71-98785-5271

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Lotes e Glebas- Salvador

Endereço	Área Total (m²)	Setor Urbano	Topografia	Vocação	CAB PDDU	Data	Valor de Venda (R\$/m²)
* AV ARTEMIO CASTRO VALENTE/ SINº	20.000,00	15,44	1	2	1	12	270,00
Rua Jardim Alvalice - 12.923659 -38.501401	18.850,00	27,14	2	2	1,5	10	859,42
Av. Alomar Baleiro, divisa c Alphaville II	18.500,00	12,97	1	2	1,5	1	540,00
Rua Emilia Couto, 471 -12.989195 -38.487254	18.336,00	35,79	2	1,5	6	638,08	
Rodovia BA 528 KM 57 -12.817658 -38.467749	18.156,00	10,16	2	1	1	540,00	
* RUA DIRETA DA PALESTINA	16.948,00	6,40	1	1	1	12	325,24
* Estrada das Pedreiras	16.125,00	6,56	1	1	1	5	74,42
* Rua da Fazenda Cassange	16.000,00	4,38	1	1	1	5	75,00
* 4a Travessa da matiz	16.000,00	4,88	1	1	1	12	202,50
* Avenida Oclávio Mangabeira -3900 (EX CLUBE DO VITÓRIA)	15.200,00	76,22	2	2	1,5	12	2.700,00
Rua Mocambo	15.010,00	14,20	1	2	1,5	5	405,00
* RUA EURICO TEMPORAL	15.000,00	5,69	1	1	1	12	480,00
* Estrada das Pedreiras	14.000,00	6,56	1	1	1	5	21,42
* RUA DAS CASTANHEIRAS	13.000,00	11,43	1	1	1	12	553,84
* Avenida Alomar Baleiro, 3647	13.000,00	12,97	1	1	1	12	270,00
AV ALOMAR BALEIRO (Viz. COND HILDETE)	12.973,00	12,97	1	2	1,5	11	381,19
Rodovia BA 526 CIA - Aeroporto - -12.903216 -38.353890	12.770,00	8,75	1	2	1	1	450,00
Rua Dr. Walter Rodrigues da Silva	12.670,00	36,32	2	1	1	5	532,76
* RUA SILVEIRA MARTINS	12.064,00	31,35	1	2	1,5	12	1.342,84
* Rodovia BA 535 - Ceasa	12.000,00	8,44	1	1	1	5	100,00
* Av. Mario Leal Ferreira, sn	11.567,00	46,83	1	2	1,5	12	1.046,51
* Estrada do Fidalgo,	11.288,00	4,69	1	1	1	5	35,88
* Rua do Girassol, S/N - Cassange	10.821,00	4,38	2	1	1	12	200,53
* 1ª Travessa Alto do Girassol, 56 - Cassange	10.280,00	4,69	1	1	1	12	179,49
* Rua São José de Baixo, 118	10.246,00	24,99	2	1	1,5	10	509,46
* Estrada das Pedreiras	10.000,00	6,56	1	1	1	5	80,00
* Rua Alto do Girassol	9.974,00	6,56	2	1	1	5	150,39
* AV BARROS REIS	9.000,00	29,47	2	1	1,5	12	900,00
RUA PINTOR JOSE GUILHERME DE MORAES	8.000,00	12,92	1	1	1,5	12	506,25
Estrada Velha de Pirajá	6.515,00	15,94	1	1	1	7	399,09
Estrada de Pirajá (prox. a Schincariol)	6.515,00	15,94	2	1	1	2	531,00
* RUA THOMAZ GONZAGA	6.440,00	16,88	2	2	1,5	12	1.397,52
* RUA THOMAZ GONZAGA	6.440,00	16,88	2	2	1,5	12	1.467,39
* Estrada Campinas Pretá, 1250	6.371,00	15,94	2	1	1	6	402,60
ESTRADA VELHA DE PIRAJÁ / -12.901046 -38.457617	6.370,00	15,94	1	1	1	1	405,00
* Avenida Luis Viana, s/n	6.264,00	52,12	1	2	2	10	928,28
* AV HEITOR DIAS	5.997,00	34,28	2	2	1,5	12	705,35
Rua Lima Borges	5.600,00	12,29	2	2	1	1	642,85
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	5.367,00	41,13	2	2	1	12	566,96
Rodovia BA 526 / -12.831495 -38.460474	5.247,00	10,16	2	2	1	10	707,22
Rua Poeta Bráulio de Abreu, s/nº	5.000,00	27,42	2	2	1	12	810,00
* Rua Joaquin Ferreira	5.000,00	4,38	2	2	1	5	150,00
Alameda Dilson Jatayh Fonseca, 1	5.000,00	41,13	2	2	1,5	4	900,00
RUA THOMAZ GONZAGA	4.993,00	16,88	2	2	1,5	12	892,25
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	4.800,00	41,13	2	2	1	12	1.080,00
* Rua Antônio da Silva Coelho - Boca do Rio	4.320,00	33,81	2	2	1,5	12	1.770,83
* RUA SALDANHA MARINHO	4.300,00	14,36	2	2	1,5	12	1.779,07
* 2ª TRAVESSA BARLETTA	4.200,00	20,18	2	2	1,5	12	407,14
Rua Aymoré Moreira	4.000,00	15,44	1	2	1	1	540,00

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

Lotes e Glebas- Salvador

Endereço	Complemento	Bairro	Informante	Telefone
* Rua José Augusto Tourinho Dantas	-12.932339063336633, -38.327874754155395	STELLA MARIS	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
* AV ALIOMAR BALEIRO	-12.918985, -38.412268	Nova Brasília	Perfil Imóveis	71-9.9925-3879
Rua Silveira Martins	-12.960817, -38.468040	Cabula	Ricardo Sampaio	71-98866-4747
Rua Bicuíba	-12.956813, -38.405197	Palatmares	MTP Imóveis	71-99919 9920
* Baixa de Quintas	-12.959141691227165, -38.4985508702251	Baixa de Quintas	Central de Negócios	(71)99981-7846
* Estrada do Raposo	-12.879167154998736, -38.3707657228617	Cassange	AR Imóveis	71-3015-9649
* Rua Bicuíba	-12.956813, -38.405197	Palatmares	Roseli	71-99606 5440
RUA MAURITANIA	GRANJAS RURAIS PRESID VARGAS	PIRAJÁ	MARCOS OLIVEIRA	(71) 99968-3295
Alameda Praia de Jacarecica	-12.9306553318205295, -38.344797580455776	STELLA MARIS	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
Alameda Praia de Guaratuba, s/nº	-12.940149723038767, -38.339538444957555	Stella Maris	Central de Terrenos	(71) 3444-7777
Rua Caniparé (prox. a Coelha)	-12.920498, -38.457408	Grânias Rurais P. Vargas	Maurício Oliveira	71-98770-2222
Alameda Praia de Guaratuba, 102	ZCLMU (-12.940240, -38.339311)	Stella Maris	Aquar	(71) 98821-7498
* Rua Márcio Baptista -	-12.9816592987707051, -38.44812156248267	STIEP	Kreis Corretor de Imóveis	(71) 99142-2332
Alameda DILSON JATAY DA FONSECA	-12.931467506366157, -38.34587109820662	STELLA MARIS	NCZ IMOBILIAR LTDA	(71) 4113-5685(71) 99316-5144
* Alameda DILSON JATAY DA FONSECA	-12.938542936457123, -38.34448882429701	Stella Maris	NCZ Imóveis	(71)4113-5685
Rua Afrânio Coutinho	-12.949353, -38.355637	Itapua	Dezessete	71-3026-1717
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	-12.929887306747869, -38.34577828180707	Stella Maris	Leandro Matos	(71) 99153-9646
Alameda Dilson Jatay da Fonseca	ZCLMU -12.935694, -38.343975	Stella Maris	Leandro Matos	(71) 99919 9920
* Rua Silveira Martins, 431	-12.954233, -38.462820	Cabula	Maurício Oliveira	(71) 98770-2222
Alam. Praia do Descobrimento	ZPR3 (-12.972466, -38.424033)	Boca do Rio	Selva Imobiliária	71-3341-6374
* Av. Donival Caymmi	ZCLMU (-12.927063, -38.565572)	Itapua	Aquar	71-98821-7498
Rua Campinhos de Brotas	PRV -38.469999, -13.985494	Brotas	Cláudio Lima	(071) 99981-5700
Alameda Dilson Jatay Fonseca, s/nº	-12.940387939341152, -38.34204749591461	Stella Maris	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
Alphaville Salvador I	Od H3, Lote 1	Alphaville I	Cristian	71-99944-2313
* Alphaville Salvador I	Cond Estrela do Mar, Od B3, lote 10	Alphaville I	André Brandão	71-99210-5909
Rua Simon Bolívar (entre Hiperideal e Drogasil)	-12.98428998177385, -38.43852116918	Alphaville I	FERREIRA IMOVEIS	(71) 3172-1111
Estrada do Curralinho -	-12.976389761811209, -38.4433299223874	ARMACAO	Primo Imóveis	(71) 3506-4618(71) 98616-5362
Rua da Cova da Onça	-12.976891, -38.503753	Nazaré	Unimoveis	71-3358-4775
Rua Araújo Bastos, 99	-12.973233, -38.417044	Pituaçu	Marcio Davila	71-38162-6170
* Rua Pará - Pituba	-13.00765874839282, -38.466220742930555	PIITUBA	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
Rua Renato Berbert de Castro, 1129	-12.91320282836807017, -38.308132560857	PR FLAMENGO	Unimoveis	(71) 3358-4775(71) 98880-9101
* Rua Cônego Pereira esq c Rua Laura Costa	ZCLMU -12.967844, -38.494130	Matatu	Luiz	71-98814-8630
Rua Dr. Filinto Bojra	-12.991927, -38.485989	Horio Florestal	Milton Melo	(071)99966-3108
Rua Mocambo,385	ZPR3 -12.972478, -38.408502	Trobogy	Luciano	71-98656-7406
Rua Frederico Costa, 7072774	-12.980849, -38.500776	Eng. Velho de Brotas	Jorge	71-98664-0184
Rua dos Albatrozes, 127	Residencial Itaparica	Alphaville I	Vadir	(71) 99131-7803
Alphaville Salvador I, 255	Residencial Itaparica	Alphaville I	Nhova Imobiliária	(71) 3507-7777
Rua Carlos Drummond de Andrade	-12.95491344299732, -38.35355842424079	ITAPOAN	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
Rua dos Albatrozes, 113	Residencial Itaparica	Itapá	Emerson	(71) 98797-3131
Alphaville Salvador I	Residencial Estrela do Mar	Alphaville I	Elen	71-99943-8040
* Rua Marques de Queiluz	-12.943564, -38.405014	Alphaville I	Nhova Imobiliária	71-3507-7777
Rua Bicuíba	-12.972187, -38.415943	Pituaçu	Reference Imóveis	71-3022-7106
Alameda Praia do Flamengo, Lote 9 - Stella Maris, Salvador - BA	-12.956813, -38.405197	Palatmares	Ferreira	71-3172-1111
Rua Jiquiriçá	-12.93861946037218, -38.344453853261335	STELLA MARIS	Luciana Yunes Santos	(21) 98262-6528
AV Orlando Gomes	-12.967084, -38.464435	Pernambues	Manuela	71-98620-7371
Alphaville Salvador I	Qd B3 Lote 19	Alphaville I	Crislison	71-99275-3344
AV Orlando Gomes	Cond Pq Costa Verde, Lote 118	Alphaville I	Claudio	71-98636-8745
Rua Comendador Pereira da Silva, 121	-12.989164, -38.488872	Brotas	Gabriela	71-98636-8745
Alphaville Salvador I	Rua 6 Lote 16	Alphaville I	Ferreira	71-3172-1111
Alameda Praia de Guaratã	ZPR1 (-12.945486, -38.340814)	Stella Maris	Deolindo	71-3172-1111

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Lotes e Glebas - Salvador

Endereço	Área Total (m²)	Setor Urbano	Topografia	Vocação	CAB PDDU	Data	Valor de Venda (R\$/m²)
Rua José Augusto Tourinho Damás	4.000,00	41.13	2	2	1	12	315,00
* AV ALONAR BALEIRO	4.000,00	12,97	1	1	1,5	11	292,50
Rua Silveira Martins	3.786,00	31,35	2	2	1,5	8	1.770,00
Rua Bicuíba	3.770,00	36,33	1	2	1,5	8	810,00
* Baixa de Quintas	3.508,00	16,82	1	1	1	12	664,43
* Estrada do Raposo	3.343,00	6,56	1	1	1	5	155,54
Rua Bicuíba	3.272,00	36,33	2	2	1,5	8	927,09
RUA MAURITÂNIA	3.191,00	11,43	2	1	1,5	12	620,50
Alameda Praia de Jacarecica	3.047,00	22,85	2	2	1,5	12	915,65
Alameda Praia de Guaratubá, s/nº	3.047,00	36,08	2	2	1	12	915,65
Rua Cariparé (prox. a Coelha)	3.000,00	11,42	2	1	1	3	570,00
Alameda Praia de Guaratubá, 102	3.000,00	36,08	2	1	1,5	4	900,00
* Rua Marco Baptista -	2.950,00	47,59	2	2	1,5	12	2.257,62
* ALAMEDA DILSON JATAY DA FONSECA	2.856,00	41,13	2	1	1,5	12	1.670,17
* Alameda Praia de Olivença, s/nº	2.856,00	31,99	2	2	1	12	1.670,17
Rua Afranio Coutinho	2.785,00	25,59	2	1	1	7	646,32
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	2.725,00	41,13	2	1	1,5	12	567,00
Alameda Dilson Jatay da Fonseca	2.687,00	41,13	2	1	1,5	7	780,03
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	2.642,00	41,13	2	1	1	12	567,00
* Rua Silveira Martins, 431	2.622,00	31,35	2	2	1,5	5	1.373,00
Alam. Praia do Descobrimento	2.480,00	11,71	2	2	1,5	7	873,68
* Av. Dorival Caymmi	2.400,00	28,59	2	2	1,5	9	937,50
Rua Campinas de Brotas,	2.387,00	36,58	1	2	1,5	7	678,67
Alameda Dilson Jatay Fonseca, s/nº	2.314,00	41,13	2	2	1	12	1.127,92
Aphaville Salvador I	2.305,00	31,32	2	1	1	3	585,68
* Aphaville Salvador I	2.161,00	31,32	1	1	1	4	412,31
* Rua Simon Boliva (entre Hiperideal e Drogasil)	2.035,00	60,01	2	2	1,5	12	2.211,30
* Estrada do Curralinho -	2.000,00	45,62	1	1	1	12	900,00
Rua da Cova da Onça	2.000,00	20,91	2	2	1,5	6	1.147,50
Rua Araújo Bastos, 99	2.000,00	14,64	2	2	1	1	990,00
* Rua Pará - Pituba	2.000,00	59,54	2	2	1,5	12	2.250,00
* Rua Renato Berbert de Castro, 1129	1.850,00	44,18	2	2	1,5	12	2.189,19
* Rua Consócio Pereira esq c Rua Laura Costa	1.800,00	45,40	2	2	1,5	9	1.500,00
Rua Dr. Filinto Borja	1.780,00	43,69	1	2	1	7	758,43
Rua Mocambo, 385	1.684,74	14,21	1	1	1,5	9	373,94
Rua Frederico Costa, 707/72/74	1.536,00	27,76	1	2	1,5	7	703,13
Rua dos Abatrazes, 127	1.450,00	31,32	1	1	1	6	620,69
Aphaville Salvador I, 255	1.248,00	31,32	1	1	1	3	685,10
Rua Carlos Drummond de Andrade	1.200,00	34,80	2	2	1	12	1.125,00
Rua dos Abatrazes, 113	1.197,00	31,32	1	1	1	6	714,19
Aphaville Salvador I	1.135,00	31,32	1	1	1	3	674,01
Aphaville Salvador I - rua Pajuçara	1.132,00	31,32	1	1	1	3	651,94
* Rua Marques de Queluz	1.100,00	14,05	2	2	1	6	1.000,65
Rua Bicuíba	1.100,00	36,32	1	2	1,5	7	736,36
Alameda Praia do Flamengo, Lote 9 - Stella Maris, Salvador - BA	1.086,00	13,23	2	1	1,5	12	538,68
Rua Jiquiriçá	1.062,00	28,34	1	1	1	7	415,90
Aphaville Salvador I	1.045,00	31,32	2	1	1	2	818,18
Av Orlando Gomes	990,00	37,90	1	1	1	4	772,72
Rua Comendador Pereira da Silva, 121	983,00	34,24	2	2	1	8	1.007,12
Aphaville Salvador I	978,00	31,32	2	1	1	2	900,00
Alameda Praia da Guatã	934,50	31,99	2	1	1	8	779,99

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Lotes e Glebas- Salvador.

Endereço	Complemento	Bairro	Informante	Telefone
Rua do Pequã, Colina C	ZPR1 - 12.954950 - 38.400773	Palmares	Michael	71-99168-2042
Alameda Praia de Icarai	Lote 8 - Quadra O	Stieia Matis	Paulo Carvalho	71-99198 5115
* Av Anita Garibaldi sn. Víz Concessionária Audi	ZCLMJC-13.002650 - 38.503521	Rio Vermelho	Gabriela	71-98836-8745
Travessa Sítio do Pombal	-12.966125 - 38.409699	Pluacu	NI Nova Imobiliária	71-3507-7777
Alphaville Salvador I	Cond Estrela do Mar, Od B2, Lote 01	Alphaville II	Sette Imob	71-3341-6374
Rua das Enfileiras, 572	ZCMe-12.914650 - 38.386142	Alphaville II	Brito e Ambedo	71-3264-8700
Rua Medeiros Neto, 13	ZPR 3- -12.991550 - 38.498866	Brotas	Costa Ieal	71-98786-2727
Rua Rafael Pastore Neto, Cond Colina da Fonte	ZPR 1 (-12.938409 - 38.369891)	Itapua	Theodoro	71-98749-6130
Rua Frederico Costa, 88	-12.980936 - 38.500270	Eng. Velho de Brotas	Marcio	71-99223-9780
Alphaville Salvador I	Od B3 Lote 03	Alphaville I	Crislison	71-99944-2219
Rua Guaratinga, 57	Lotes 31 - 32 e 33 - 12.965331 - 38.466061	Cabula	Lucio	(71) 719112-5002
* Rua Terriorio do Anapã -	-12.99369401512249 - 38.45769837143625	PUTUBA	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
Travessa Sítio do Pombal	-12.966125 - 38.409699	Pluacu	NI Nova Imobiliária	71-3507-7777
Travessa Sítio do Pombal	-12.966125 - 38.409699	Pluacu	NI Nova Imobiliária	71-3507-7777
Rua Jairo Rodrigues / -12.965596 - 38.408543	Cond Jd California Lote 40	Pluacu	Maison	71-99271-1997
Rua Ariston Brito de Carvalho	-12.965003 - 38.483740	Brotas	Fabricia	71-99746-5391
Alameda das Algarobas, 420	fundo da Jac. Moiros	Caminho das Árvores	Narciso	71-99944-2219
Rua das Alpinéas,	ZCMe-12.910297 - 38.385071	Alphaville II	Ademó	(71) 3012-1846
Rua das Primavera, Quadra C4 Lote 6	ZCMe-12.911416 - 38.389147	Alphaville II	MGF Imoveis	(71) 99147-5599
Rua das Azuleias, 0	ZCMe (-12.917613 - 38.387775)	Alphaville II	MGF Imoveis	(71) 3012-1846
Alphaville Salvador II - rua das estrelicias	ZCMe-12.914627 - 38.386118	Alphaville II	Claudio Lima	71-99111-2486
Rua Juiz Orlando Heleio de Melo	-12.947190 - 38.378948	Platã	Crislison	71-99981-5700
Alphaville Salvador I, Quadra I-3 Lote 16 B	Cond Estrela do Mar	Alphaville I	Narciso	71-99944-2219
Rua das Gerberas, Quadra B4	ZCMe-12.9193075 - 38.387376	Alphaville II	ACI Ferraz Imoveis	(71) 3012-1846
* Rua Jose Augusto Tourinho Dantas, sn	-12.93188909847735 - 38.32703563728246	Stieia Matis	MGF Imoveis	(071) 99968-4444
Alphaville Salvador II - rua das estrelicias	ZCMe - -12.915929 - 38.384608	Alphaville II	IMOBILIARIA PONTO 4	71-99111-2486
* AVENIDA PAULO VI	-12.960219214571269 - 38.4571455089817	PUTUBA	Humberto	(71) 3333-8000(71) 98148-4700
Rua Leblon	-12.918163 - 38.355712	São Cristóvão	Ticiano	71-99344 1797
Rua Camuripeba	-12.947349 - 38.372746	Placaford	Ederaldo	71-99293-5667
Rua Vicente Ferreira de Magalhães, 3637	-12.937997 - 38.365843	Itapua	Aluisio	(71) 98876-2614
Rua Santo Expedito, 3767 / 12.938830 - 38.365737	Esquina com a Rua Vicente Ferreira de Magalhães	Placaford	Ademar	(71) 99376-9833
Rua Camuripeba	-12.947422 - 38.372702	Platã	Girleide	71-99977-3333
Rua Encontro das Árvores	-12.943909 - 38.374320	Mussurunga	Mirral Imobiliária	71-99970-6994
Conjunto Hab. Mussurunga IV - 12.920068 - 38.372029	Setor F - Caminho 4	Mussurunga	Lisandra	71-98844 5743
Travessa Hab. Mussurunga I/ -12.919424 - 38.361984	Setor I - Caminho 10 - Rua B	Liberdade	Alexandre Lobo	71-3321-5702
Travessa Coronel Seira Martins, 118	Fundo do Atakado Atakarejo	Ondra	ASantinhos Grupo Imobiliário	71 99152 9959
* AVENIDA OCEANICA	área de hotel	Gambaldi	Moreira	71 3240-322
* Av. Anita Garibaldi	Terreno sem edificações	Ondra	Marcus	71-99197-7964
* Rua Macapã, 415	Terreno com edificações	Ondra	Marcus	71-99197-7964
* RUA MACAPÁ, Nº 358	Terreno com edificações	Ribeira	Central Negocios Imobiliários LTDA ME	(71) 99981-7846
* Praça General Justo, 49	-12.91228687986224 - 38.49536396851323	Mont Serrat	Guimarães Imobiliária	(71) 99975-6618
* Avenida Consolação, 65	-12.927594187031692 - 38.514680591131864	Mont Serrat	Guimarães Imobiliária	(71) 99975-6618
Avenida Consolação, 65	-12.927594187031692 - 38.514680591131864	Mont Serrat	Guimarães Imobiliária	(71) 99975-6618
* Rua Santos Tilarã, 30	-12.926721467888749 - 38.49962121075105	Massaranduba	Guimarães Imobiliária	(71) 99975-6618
Rua Plínio de Lima	-12.925778647281295 - 38.51169037488806	Bonfim	ALEGRIA MOVEIS	(71) 995005-7755
* Avenida Salvador	-12.926855338977658 - 38.50754979504624	Piluacu	Guimarães Imobiliária	(71) 99975-6618
Rua Araújo Bastos, sn*	-12.97030 - 38.41709	Piluacu	Crislison Imoveis	71-98792-7331
* Rua Marques de Queiluz, sn	-12.97186 - 38.41562	Piluacu	Marcos Broker	71-99251-2580
Rua Manoel Antonio Galvão, sn	-12.96272 - 38.40454	Piluacu	Mario Jorge	71-99151-3133
Rua Joana Capistrano de Carvalho	-12.96464 - 38.40568	Piluacu	Central de terrenos	71-3444-7777
Rua Jandiroba, sn	-12.95400 - 38.40364	Palmares	Alexandre Matos	71-99929-0303

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Lotes e Ctebas- Salvador

Endereço	Área Total (m²)	Sector Urbano	Topografia	Vocação	CAB PDDU	Data	Valor de Venda (R\$/m²)
Rua do Pequã, Colina C	900,00	36,32	1	1	1	1	500,00
Alameda Praia de Icaral	877,00	31,99	2	2	2	1	953,37
* AV Anita Garibaldi s/n. Viz Concessionária Audi	800,00	68,57	2	2	1,5	9	2.812,50
Travessa Sítio do Pombal	771,00	12,87	1	1	1	1	490,28
Alphaville Salvador I	750,00	31,32	2	1	1	2	960,00
Rua das Entrelaçias, 572	734,00	22,57	2	1	1	7	735,28
Rua Medeiros Neto, 13	727,00	22,01	2	2	1,5	8	1.215,17
Rua Raíael Pastore Neto, Cond Colina da Fonte	717,00	28,59	1	1	1	4	556,57
Rua Frederico Costa 68	712,00	27,76	1	2	1,5	7	821,63
Alphaville Salvador I	700,00	31,32	2	1	1	2	900,00
Rua Guaratingá, 57	698,00	17,66	2	1	1	2	477,08
* Rua Território do Anapá -	675,00	59,54	2	2	1,5	12	2.666,66
Travessa Sítio do Pombal	650,00	12,88	1	1	1	4	533,35
Travessa Sítio do Pombal	650,00	12,87	1	1	1	1	553,84
Rua Julio Rodrigues / -12,965596, -38,408543	611,00	13,46	2	1	1	4	662,85
Rua Ariston Bertino de Carvalho	600,00	32,19	1	2	1,5	5	900,00
Alameda das Algarobas, 420	600,00	57,20	2	1	1	4	1.080,00
Rua das Alpinéias,	600,00	22,57	2	1	1	7	735,00
Rua das Primavera, Quadra C4 Lote 6	562,00	26,20	1	1	1	2	525,04
Rua das Azaléias, 0	530,00	22,57	1	1	1	3	491,61
Alphaville Salvador II - rua das estreleiras	505,00	22,57	1	1	1	2	623,76
Rua Juiz Orlando Heleno de Melo	500,00	18,64	2	1	1	5	666,00
Alphaville Salvador I - Quadra I-3 Lote 16 B	500,00	31,32	2	1	1	4	953,93
Rua das Gérberas, Quadra B4	499,00	22,57	2	1	1	2	595,19
* Rua José Augusto Tourinho Dantas, s/n	496,50	41,13	2	1	1	12	2.724,52
Alphaville Salvador II - rua das estreleiras	450,00	22,57	2	1	1	2	720,00
* AVENIDA PAULO VI	446,00	67,14	2	2	1,5	12	4.540,36
Rua Leblon	430,00	11,50	2	1	1	8	586,04
Rua Camuripeba	369,00	27,34	1	1	1	7	536,59
Rua Vicente Ferreira de Magalhães, 3637	300,00	22,37	2	1	1	4	642,00
Rua Santo Expedito, 3767 / 12,938830, -38,365737	291,00	14,91	1	1	1	3	448,45
Rua Camuripeba	282,00	27,34	2	1	1	5	664,46
Rua Encontro das Árvore	236,00	26,10	2	1	1	6	705,51
Conjunto Hab. Mussurunga IV -12,920068, -38,372029	180,00	12,65	2	1	1	8	650,00
Conjunto Hab. Mussurunga II -12,919424, -38,361984	180,00	12,65	2	1	1	8	750,00
Travessa Coronel Serra Mattins, 118	169,00	13,47	2	1	1,5	10	690,52
* AVENIDA OCEANICA	1.560,00	72,83	2	2	1,5	12	4.810,00
* AV Anita Garibaldi	584,00	68,57	2	2	1,5	12	3.250,00
* Rua Macapá, 415	585,00	31,89	2	2	1,5	12	3.070,00
* RUA MACAPÁ, Nº 358	675,00	31,89	2	2	1,5	12	2.691,00
*Praça General Justo, 49	1.350,00	23,40	2	2	1,5	12	703,70
* Avenida Constelação, 65	103,00	18,72	2	2	1,5	12	970,90
* Avenida Constelação, 65	400,00	18,72	2	2	1,5	12	1.000,00
* Rua Santos Tilara, 90	131,00	17,62	2	2	1,5	12	1.145,00
Rua Plínio de Lima	438,00	25,27	1	2	1,5	12	647,70
* Avenida Salvador	377,00	23,40	2	2	1,5	12	1.458,90
Rua Araújo Bastos, nº	1.135,00	14,64	2	2	1,5	12	1.100,00
* Rua Marques de Queiroz, s/n	3.440,00	14,05	2	2	1,5	12	3.000,00
Rua Manoel Antonio Galvão, s/n	2.331,00	15,81	2	2	1,5	12	1.687,01
Rua Joana Capistrano de Carvalho	2.450,00	12,88	2	2	1,5	12	1.430,00
Rua Jandiroba, s/n	1.453,00	36,33	2	2	1,5	12	963,52

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Lotes e Glebas- Salvador

Endereço	Complemento	Bairro	Informante	Telefone
* Rua Lima Borges, sn	-12.96116,-38.40667	Plussçu	Jun França	71-99353-2627
* Alameda Praia do Descobrimento, sn	-12.97310,-38.42330	Plussçu	Juarez Teixeira	71-99173-3033
* Rua Salvador de Matos Souza, sn	-12.96466,-38.40496	Plussçu	Veigne Inoveis	71-98169-0027
* Rua Mano Bessellu, sn	-12.96610,-38.41600	Plussçu	Marcelo Alcâmara	71-99966-4609
* Travessa Joana Capistrano de Carvalho, sn	-12.96594,-38.40729	Plussçu	Juarez Teixeira	71-99173-3033

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:07

Número do documento: 24080916005391800000441081593

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57





Lotes e Glebas- Salvador

Endereço	Área Total (m²)	Setor Urbano	Topografia	Vocação	CAB PDDU	Data	Valor de Venda (R\$/m²)
* Rua Lima Borges, sn	6.000,00	12,29	2	2	1,5	12	2.406,74
* Alameda Praia do Descobrimento, sn	2.480,00	11,71	2	2	1,5	12	1.411,29
* Rua Salvador de Mattos Souza, sn	972,00	7,03	2	2	1,5	12	3.600,82
* Rua Mario Bestetti, sn	2.637,00	12,29	2	2	0,2	12	796,36
* Travessa Joana Capistrano de Carvalho, sn	4.450,00	8,20	2	2	1,5	12	3.000,00

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:07

Número do documento: 24080916005391800000441081593

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



Modelo do SisDEA

Autor: Luiz Figueiredo
 Modelo: Glebas & Lotes Salvador 2023-2024
 Data de criação: 29/06/2024
 Área de concentração: Avaliação de Bens
 Tipologia em estudo: Lotes

Descrição do modelo:

Atualizado até Junho/2024

Dados do modelo:	156
Dados utilizados:	93
Variáveis do modelo:	7
Variáveis utilizadas:	7

	Regressão	Estimativa
Coef. de correlação	0,825964794	0,829873467
Coef. de determinação	0,682217841	0,688689972
Desvio padrão	0,000259185	125,0418813

Normalidade:	[69, 88, 95]
--------------	---------------

Variável	Média	Mínimo	Máximo	coeficiente	t	Sig(%)	transf
Área Total (m ²)	3.195,96	169,00	18.850,00	0,00	5,59	0,01	x
Setor Urbano	25,14	8,75	57,20	0,00	-5,22	0,01	x
Topografia	1,57	1,00	2,00	0,00	-8,32	0,01	x
Vocação	1,39	1,00	2,00	0,00	-6,51	0,01	x
CAB PDDU	1,23	0,20	2,00	0,00	-2,89	0,49	x
Data	6,60	1,00	12,00	0,00	1,50	13,84	x
Valor de Venda (R\$/m ²)	0,00	0,00	0,00	0,00	18,67	0,01	1/y

Análise da Variância				
Fonte de Variação	Soma dos	Graus de	Quadrado	F
Explicada	1,2403E-05	6	2,067E-06	30,77094
Não explicada	5,7772E-06	86	6,718E-08	
Total	1,818E-05	92		

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



ANEXO 02 - FOTOGRAFIAS DO IMÓVEL

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:07
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



VISTA DO LOGRADOURO – RUA EURICO TEMPORAL - VALÉRIA



VISTAS DO AVALIANDO - MURO

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



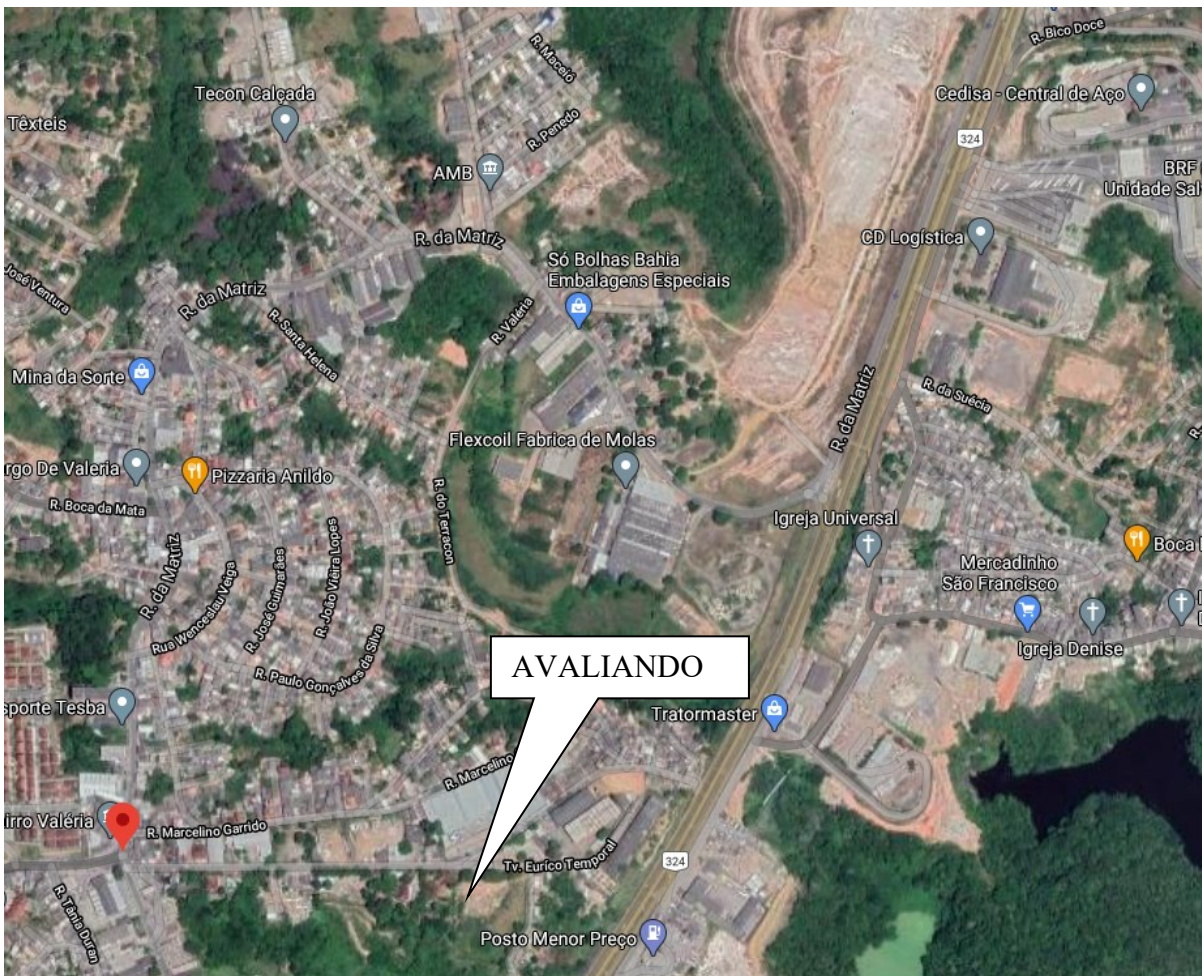


ANEXO 03 - CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





ANEXO 04 - DOCUMENTAÇÃO CARTORÁRIA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57

10º Tabelionato de notas Nº de ordem : 056327
 Rosemary Carvalho Muniz Tabeliã Livro nº : 0520
 Folha nº : 025
 Traslado Nº 1

COMARCA DE SALVADOR - BAHIA
 Avenida Princesa Isabel, nº 225 - Barra Avenida - Salvador-BA
 CEP: 40.130-030 - Telefone / Fax: (071) 3036-8900

10º TABELIONATO DE NOTAS
 Rua Princesa Isabel, nº 225 - Barra
 Av. Princesa Isabel, nº 225 - Barra
 Tel.: (071) 3036-8900

10º TABELIONATO DE NOTAS
 Rua Princesa Isabel, nº 225 - Barra
 Av. Princesa Isabel, nº 225 - Barra
 Tel.: (071) 3036-8900

ESCRITURA DE VENDA E COMPRA, PAGA E QUITAÇÃO, NA FORMA ABAIXO:

SAIBAM quantos esta pública escritura virem, que aos dois dias do mês de abril do ano de dois mil e quatorze (02/04/2014), nesta Cidade do Salvador, Capital do Estado Federado da Bahia, neste Tabelionato do 10º Ofício de Notas, a cargo da Belª ROSEMARY CARVALHO MUNIZ, Tabeliã Titular, perante mim, Fábria D'ajuda Jacobina Araújo, Escrevente, compareceram, partes entre si, justas e contratadas, a saber: de um lado, como OUTORGANTES **VENDEDORES JEDSON DOS REIS ARAÚJO** e sua esposa, **MARINALVA DOS REIS SALVADOR ARAUJO**, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, ele comerciante, portador da carteira de identidade RG número 0605877769, SSP/BA, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (C.P.F/MF) sob o número 819.905.075-49, ela do lar, portadora da cédula de identidade RG número 09.632.374-48 SSP/BA, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (C.P.F/MF) sob o número 990.661.905-82, residentes e domiciliados na Rua Paulo Souto nº 198, na cidade de Nordestina, Estado da Bahia, ora de passagem por esta Capital; e do outro lado como OUTORGADA COMPRADORA **CLIVIO PIMENTEL JUNIOR - ME**, pessoa jurídica de direito privado, com sede a Rua da Matriz, 274 - anexo I, Valeria, nesta Capital, inscrita no C.N.P.J/MF sob o número 11.704.252/0001-18, neste ato representada por **CLIVIO PIMENTEL JÚNIOR**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da carteira de identidade RG número 08.870.027-57 SSP/BA, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (C.P.F/MF) sob o número 026.949.085-35, residente e domiciliado na Avenida Orlando Gomes, rua E, Quadra E, Piatã, nesta Capital; todos os presentes reconhecidos como os próprios, cuja identidade e capacidade jurídica dou fé. E, perante mim, pelos OUTORGANTES VENDEDORES, me foi dito o seguinte: 1º) Que, a justo título e boa fé são senhores e legítimos possuidores em mansa e pacífica posse livre e desembaraçado de ônus de qualquer natureza, do bem imóvel designado como sendo o **CASA** designada pelos números **45** da porta e **302.698-1** da inscrição Imobiliária Municipal, situada na Rua Eurico Temporal, Rua "A", sub-distrito de Pirajá, zona urbana desta capital, composta de duas salas, quatro quartos, sendo um externo, cozinha, sanitário e varanda, na área de terreno próprio desmembrada da maior porção das terras que

Marinalva *Jedson dos Reis Araújo* *Clivio Pimentel Junior*

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

formam antiga Fazenda Agrícola denominada "CANGURUGU", medindo 60,00m de frente, 75,00m do lado direito, limitando-se com Dr. Álvaro Pontes, 75,00m do lado esquerdo limitando-se com propriedade de Maria Santos Pereira e 60,00 de fundo onde se limita com o remanescente da Fazenda, acima mencionada situada na Avenida Eurico Temporal, a Rua "A" no Quilometro 11, perfazendo a área total de 4.500,00m², sub-distrito de Pirajá, zona urbana desta capital; 2º) Que dito imóvel foi havido pelos OUTORGANTES VENDEDORES da seguinte forma: por compra feita a Proativa Distribuição de Alimentos LTDA, nos termos da Escritura Pública datada de 15 de maio de 2012, lavrada nestas Notas, às Folhas 137 do Livro 0485, devidamente registrado sob R-02, matrícula número 117.978, no Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis e Hipotecas, desta capital, datada de 25 de maio de 2012; 3º) Que em assim sendo, convencionou com o OUTORGADO COMPRADOR, vender-lhe, como efetivamente vendido tem, o já descrito e caracterizado imóvel, pelo preço certo ajustado e convencionado de **R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais)**, recebidos integralmente no ato da assinatura da presente, em moeda corrente nacional, contada e achada certa, razão porque já dera plena, geral, rasa e irrevogável quitação o que ora é ratificada, ao tempo em que transmite toda a posse, direito, domínio, ação e pretensão, que tinha e exercia sobre o alienado imóvel, para que lhe fique pertencendo doravante, não só por força desta escritura, como também da "CLÁUSULA CONSTITUTIVA", obrigando-se por si, seus herdeiros e/ou sucessores a fazer a presente venda a todo sempre boa, firme e valiosa, defendendo-os e o Outorgado Comprador de quaisquer dúvidas ou contestações futuras, respondendo pela evicção de direito nos termos da legislação em vigor. Pelo OUTORGADO COMPRADOR me foi dito que aceita a presente escritura em todos os seus termos e que com a presente passa a ser proprietário do referido imóvel. Assim disseram, convencionaram, aceitaram e me pediram esta escritura que lavrei e aceitei em nome dos interessados, dou fé e certifico haver sido parcelado o Imposto de Transmissão "Inter Vivos" no valor de R\$27.461,81 sobre a avaliação de R\$915.393,65 e quitação no DAM respectivo, cuja cota arqueei; que foi recolhida a taxa pela prestação de serviços, através do DAJ de número 814066-008, cuja terceira via arqueei; que foi apresentada a certidão negativa de ônus reais expedida pelo Cartório Imobiliário competente; que foram apresentadas as certidões dos feitos ajuizados a que se refere a Lei 7.433 de 18 de dezembro de 1985; que foi emitido o DOI – Declaração sobre Operações Imobiliárias; Que pelo OUTORGADO COMPRADOR foi dispensada a apresentação da Certidão de Quitação do IPTU, responsabilizando-se por quaisquer débitos fiscais ante à Prefeitura Municipal do Salvador, em relação à inscrição anteriormente mencionada. Declaram os outorgantes vendedores, sob pena de responsabilidade civil e penal, que inexistem ações reais, pessoais reipersecutórias e de ônus reais ajuizados, que incidam sobre o imóvel objeto da presente escritura. Assim disseram, convencionaram e me pediram a presente, que lavrei em nome dos interessados, declarando que foram pagas as custas relativas ao ato conforme DAJE número série 8 sob número 814066, autenticado mecanicamente. Foram dispensadas as testemunhas instrumentárias de acordo com o parágrafo 5º, do artigo 215 do Código Civil Brasileiro. Esta escritura foi lida pelos comparecentes, que achando-a conforme, a assinam comigo/ *Fábia D'Ajuda Jacobina Araujo* (Fabia D'ajuda Jacobina Araujo), Escrevente Notarial, que a digitei. E eu Bel^o Rosemary Carvalho Muniz Tabeliã, a subscrevo e assino em público e raso. fdja

2º OFÍCIO
SALVAD
LE S
DE
CART
Lida

PROVINCIA
S
CANCY
ITRICE
O

Marivalva
Fabiana Araujo
Rosemary Muniz

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



10^o Tabelionato de notas Nº de ordem : 056327
Rosemary Carvalho Muniz tabelã Livro nº : 0520
Folha nº : 026
Traslado Nº 1

COMARCA DE SALVADOR - BAHIA
Av. Princesa Isabel, nº 225 - Barra Avenida - Salvador-BA
CEP: 40.130-030 - Telefone / Fax: (071) 3036-8900

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

Rosemary Carvalho Muniz
Beª Rosemary Carvalho Muniz
Tabelã

Jedson dos Reis Araújo
JEDSON DOS REIS ARAÚJO
Outorgante

Marinalva dos Reis Salvador Araújo
MARINALVA DOS REIS SALVADOR ARAUJO
Outorgante

Clívio Pimentel Júnior
CLÍVIO PIMENTEL JÚNIOR - ME
CLÍVIO PIMENTEL JÚNIOR
Outorgado

10^o TABELIONATO DE NOTAS
Beª Rosemary Carvalho Muniz
Av. Princesa Isabel, nº 225 - Barra
Tel.: 3036-8900 Salvador-BA

10^o TABELIONATO DE NOTAS
Beª Rosemary Carvalho Muniz
Av. Princesa Isabel, nº 225 - Barra
Tel.: 3036-8900 Salvador-BA

COPIA INSTRUMENTOS
de
SOLICITAÇÕES
de
SOLICITAÇÕES
de
SOLICITAÇÕES
de

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



30/04/2021

:: Secretaria Municipal da Fazenda ::

PMS - Prefeitura Municipal de Salvador
Secretaria Municipal da Fazenda
Diretoria de Receita Municipal - Coordenadoria de Cadastros
Certidão de Dados Cadastrais Utilizados para Cálculo do IPTU 2021

Inscrição Imobiliária	303114-4				
Contribuinte	ESPÓLIO DE MANOEL PEDROSO				
CPF/CNPJ	000.363.585-68				
Endereço	Travessa Eurico Temporal	Nº Métrico	0	Nº de Porta	0000SN
Loteamento	LOTES 41 A 45	Quadra		Lote	41-5
Conjunto		Edifício		Bloco	
Sub-Unidade	-	Nº Sub-Unidade		Bairro	VALÉRIA
				CEP	41.301-735
Complemento					
Área Terreno (m²)	9.540,00				
Fração Ideal	0,00				
Área Construída (m²)	0,00				
Área Total (m²)	0,00				
Valor Venal IPTU	R\$ 1.040.986,67				
Tipo Imóvel	Terreno				
Padrão Construtivo	-				
Logradouro Tributário	8877 - Travessa Eurico Temporal				
Data Lançamento	01/01/1982				
Situação Cadastral	Ativo				
Situação Fiscal (IPTU)	Contribuinte				
Data de Emissão	30/04/2021 09:44:15				

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município do Salvador atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal da Fazenda CERTIFICA que os dados cadastrais acima foram utilizados no cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do Imóvel em 2021.

Código de Controle da Certidão: E1C119857B885ECFD40388B3AB896026

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.sefaz.salvador.ba.gov.br>), através do código de controle da certidão acima.

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005391800000441081593

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO IPTUS/RSO 2021

IDENTIFICAÇÃO DADOS DO IMÓVEL

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	003.114.4	TIPO DO CONTRATO	RENTAL CONTRATIVO
CONDOMÍNIO	8877-3	TRECHO	A
CONDOMÍNIO	MANOEL LEONILINO DE BARRETO		
REGISTRO DO IMÓVEL	PTV. EUPICO TEMPORAL - VULNERA 41.301.1735		
IBIP	TERRENO	USO DO IMÓVEL	3348534D

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO IPTU					
ÁREA (M ²) CONTRUÇÃO 0 TERRENO 340 EXCEDENTE DE TERRENO 0	VALOR (R\$)	VALOR DA CONTRUÇÃO	0,00	VALOR FINAL	1.000,00
	IMP DO TERRENO	ESQUEMA ENFERE	0,08	REFORMAÇÃO	1,00
	ÁREA DE PAV	LOCALIZAÇÃO	1,00	FAISLAÇÃO	1,00
	ÁREA DE APP	ESQUADRE	0,00	CONDICIONAIS ESPECIAIS	1,00
	ÁREA DE SERVIÇÃO	CONDICIONAIS TERRENO	1,00	CONDICIONAIS TERRENO	1,00
	ÁREA DE BARR. E JARDIN.	CONDICIONAIS TERRENO	1,00	CONDICIONAIS TERRENO	1,00

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO IPTU		
FAISLAÇÃO	31,50:35	FAISLAÇÃO
FAISLAÇÃO	2,50:30	FAISLAÇÃO
FAISLAÇÃO	2,50:30	FAISLAÇÃO
FAISLAÇÃO	2,50:30	FAISLAÇÃO
FAISLAÇÃO	2,50:30	FAISLAÇÃO
FAISLAÇÃO	2,50:30	FAISLAÇÃO

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO IPTU		
VALOR DA TAXA	1,00	VALOR DA TAXA
VALOR DA TAXA	1,00	VALOR DA TAXA
VALOR DA TAXA	1,00	VALOR DA TAXA
VALOR DA TAXA	1,00	VALOR DA TAXA
VALOR DA TAXA	1,00	VALOR DA TAXA
VALOR DA TAXA	1,00	VALOR DA TAXA

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO IPTU		
PÁGARA	25.000,00	PÁGARA
PÁGARA	25.000,00	PÁGARA
PÁGARA	25.000,00	PÁGARA
PÁGARA	25.000,00	PÁGARA
PÁGARA	25.000,00	PÁGARA
PÁGARA	25.000,00	PÁGARA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condominio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO IPTU/ITRS 2021

IDENTIFICAÇÃO DE DADOS DO IMÓVEL

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 332.258-1 | CÓDIGO DO DISTRITO: 4888-7 | FRENCHO: A | PARCELA CONTRIBUÍVEL: C3

CONTRIBUÍVEL: MAUCEL LEONE NOBRE BARRETO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA ELIURCO TEMERAL, 2004A6, VALÉRIA, 41.305-140

USO: RESIDENCIAL | NOME DO IMÓVEL: IMÓVEL INFORMADO

CODIGO IPI: 35491530

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DO IPTU												
ÁREA (M²)			VALOR (R\$)			FATORES DE CORREÇÃO			BASE DE CÁLCULO			
CONSTRUÇÃO	392	1.821,50	LOCALIZAÇÃO	1,00	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	1,00	DEPRECIAÇÃO	1,00	CONSTRUÇÃO	57.658,00	ADJUSTE VALOR VENAL	1.0000
TERRENO	450	13,38	ESCALA E FRENTE	1,00	CONDIÇÕES TERRENO	1,00	DOT	1,00	TERRENO	703,25,00	ADJUSTE VALOR VENAL	1.0000
EXCESSO DE TERRENO	550				CONDIÇÕES TERRENO	1,00	PROF	1,00	EXCESSO DE TERRENO	104.330,40		
ÁREA DE ÁREA	0				CONDIÇÕES TERRENO	1,00	FACTOR ANA/PRESERVAÇÃO		ÁREA DE PRESERVAÇÃO	0,00		
ÁREA DE APP	0								ÁREA DE APP	0,00		
ÁREA DE SERVIÇO	0								ÁREA DE SERVIÇO	0,00		
ÁREA DE BARR. PLANTAS	0								ÁREA DE BARR. PLANTAS	0,00		
APRIMAÇÃO DO IPTU LANÇADO												
BASE DE CÁLCULO (A+B)	1.385.328,00	1,47,75	ALÍQUOTA	1,00	PARCELA A BENSIM (R\$)	1.477,45	PTU (R\$)	12.410,44	PTU 2020	1.132,20	PTU 2021 (MÁXIMO)	1.100,00
BASE DE CÁLCULO (C+D+E+G)	104.330,40	1,50	ALÍQUOTA	1,50	PARCELA A BENSIM (R\$)	216,44	PTU BENSIM (R\$)	1.348,32	PTU 2020 MÁXIMO EXCESSO DE TERR.	664,00	PTU 2021 MÁXIMO EXCESSO DE TERR.	664,00
APRIMAÇÃO DO LIMITE DE AUMENTO DO IPTU												
				PTU 2020	1.132,20	LIMITE AUMENTO		1,451				
				PTU BENSIM TERRE	638,8116	LIMITE AUMENTO		1,451				
DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DA TERS												
				VALOR IPTU LANÇADO	68,25	VALOR TERS 2021		68,25				
				VALOR DA TAXA 2020	68,43	VALOR DA TAXA 2021		68,25				
				VALOR DA TAXA 2020	68,43	VALOR DA TAXA 2021		68,25				

DEMONSTRATIVO VALORES A PAGAR IPTU + TERS											
IPTU A PAGAR - IPTU LANÇADO				IPTU A PAGAR - TERS A PAGAR				TOTAL A PAGAR			
0,00				1.915,65				1.915,65			

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





**ANEXO 05 – PLANILHAS DE GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO / GRAU DE
PRECISÃO – NB 14.653**

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57

Especificação do Laudo nº		LAUDO		03/07/2024					
Imóvel		TERRENO							
Endereço		RUA EURICO TEMPORAL, SN- VALÉRIA- SALVADOR/BA							
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - IMÓVEIS URBANOS									
MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO - utilização de MODELO DE REGRESSÃO LINEAR - NBR-14.653-2									
Tabela 1 - Grau de Fundamentação no caso de utilização de Modelos de Regressão Linear									
Item	Descrição	Determinação do Grau de Fundamentação							
1	Caracterização do imóvel avaliando	Grau II - Completa quanto às variáveis utilizadas no modelo			2	Grau II			
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	para Grau III	6 (k+1)	37	número de variáveis independentes consideradas no modelo	6	3	Grau III	
		para Grau II	4 (k+1)	25	k = nº de variáveis independentes				
		para Grau I	3 (k+1)	19	nº de dados considerados no modelo	93			
3	Identificação dos dados de mercado	Grau II - Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem			2	Grau II			
4	Extrapolação para o Grau III = Não admitida, para os demais segundo critério ao lado	Qtde de Variáveis extrapoladas		1		2	Grau II		
		a) as medidas do avaliado atende a:	> 100% Lim. Amostral Superior < 50% Lim. Amostral Inferior		sim				
		b) vlr. estimado atende a:	>15% do Vlr Fronteira para a variável		sim				
5	Nível de significância a (soma do valor das duas caudas) máximo para a rejeição da hipótese nula de cada regressor (teste bicaudal) para o Grau III = < 10% para o Grau II = < 20% para o Grau I = < 30%	nome da variável	signif	nome da variável	signif	Máximo Obtido	2	Grau II	
		ÁREA TOTAL	0.01%						
		SETOR URBANO	0.01%						
		TOPOGRAFIA	0.01%						
		VOCAÇÃO	0.01%						
		CAB PDDU	0.49%						
DATA	13,84%			13,84%					
6	Nível de significância máximo admitido para a rejeição da hipótese nula do modelo através do teste F de Snedecor	para o Grau III = < 1% para o Grau II = < 2% para o Grau I = < 5%	Nível de Significância Obtido no Modelo		1,00%	3	Grau III		
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - Modelo de Regressão Linear Tabela 2									
Tabela 2 - Enquadramento do Laudo segundo seu Grau de Fundamentação			Verificação da Tabela 1 x Tabela 2 ENQUADRAMENTO de acordo com Tabela 2						
Graus			III	II	I	Enquadramento Tabela 2	pts	Grau Possível	
Pontos Mínimos			16	10	6	Pontos Obtidos	Totais	14	Grau Possível = II
Itens Obrigatórios no grau correspondente			2,4,5 e 6	2,4,5 e 6	todos	Pontos de itens obrigatórios	2,4,5 e 6	demais	Grau Possível = II
Pontos Mínimos			12	8	6	III	10	4	
demais itens			grau II	grau I		II	10	4	
Pontos Mínimos			4	2		I	14		
Pontos Máximos possíveis			18	12	6	Grau de Fundamentação após Enquadramento da Tabela 2		14	Grau II
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO: Item 9.2.1.1 da NBR 14653-2									
9.2.1.1 - Para atingir o Grau III, são obrigatórias:									
a	apresentação do laudo na modalidade completa (em todos os itens de a a m);				atendeu	Grau III			
b	apresentação da análise do modelo no laudo de avaliação, com a verificação da coerência do comportamento da variação das variáveis em relação ao mercado, bem como as suas elasticidades em torno do ponto de estimação;				atendeu				
c	identificação completa dos endereços dos dados de mercado usados no modelo, bem como as fontes de informação;				atendeu				
d	adoção da estimativa de tendência central				atendeu				
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL: atendimento simultâneo a Tabela 2 e Item 9.2.1.1 da NBR 14653-2									
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL DO LAUDO				Grau II					
GRAU DE PRECISÃO - IMÓVEIS URBANOS									
MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO - utilização de MODELO DE REGRESSÃO LINEAR ou TRATAMENTO por FATORES - NBR-14.653-2									
Tabela 5 - Grau de Precisão nos casos de utilização de modelos de regressão linear ou do tratamento por fatores			Amplitude OBTIDA do intervalo de confiança de 80% em torno da estimativa de tendência central						
Descrição	III	II	I	Valores unitários	Amplitude Obtida				
Amplitude do intervalo de confiança de 80% em torno da estimativa de tendência central	<= (menor ou igual)								
	30%	40%	50%	IC - Mínimo	420,89	6,10%			
				Médio	448,21				
				IC - Máximo	479,31	6,94%			
GRAU DE PRECISÃO FINAL: atendimento a Tabela 5 da NBR 14653-2									
GRAU DE PRECISÃO FINAL				Grau III					

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
 Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57

Especificação do Laudo nº		LAUDO		03/07/2024				
Imóvel		TERRENO						
Endereço		RUA EURICO TEMPORAL, SN- VALÉRIA- SALVADOR/BA						
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - IMÓVEIS URBANOS								
MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO - utilização de MODELO DE REGRESSÃO LINEAR - NBR-14.653-2								
Tabela 1 - Grau de Fundamentação no caso de utilização de Modelos de Regressão Linear								
Item	Descrição	Determinação do Grau de Fundamentação						
1	Caracterização do imóvel avaliando	Grau II - Completa quanto às variáveis utilizadas no modelo				2	Grau II	
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	para Grau III	6 (k+1)	37	número de variáveis independentes consideradas no modelo	6	3	Grau III
		para Grau II	4 (k+1)	25	k = nº de variáveis independentes			
		para Grau I	3 (k+1)	19	nº de dados considerados no modelo	95		
3	Identificação dos dados de mercado	Grau II - Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem				2	Grau II	
4	Extrapolação para o Grau III = Não admitida, para os demais segundo critério ao lado	Qtde de Variáveis extrapoladas		1		2	Grau II	
		a) as medidas do avaliado atende a:	> 100% Lim. Amostral Superior < 50% Lim. Amostral Inferior		sim			
		b) vir. estimado atende a:	>15% do Vir Fronteira para a variável		sim			
5	Nível de significância a (somatório do valor das duas caudas) máximo para a rejeição da hipótese nula de cada regressor (teste bicaudal) para o Grau III = < 10% para o Grau II = < 20% para o Grau I = < 30%	nome da variável	signif	nome da variável	signif	Máximo Obtido	1	Grau I
		ÁREA TOTAL	0,01%					
		SETOR URBANO	0,01%					
		TOPOGRAFIA	0,01%					
		VOCAÇÃO	0,01%					
		CAB PDDU	0,31%					
		DATA	23,93%					
6	Nível de significância máximo admitido para a rejeição da hipótese nula do modelo através do teste F de Snedecor	para o Grau III = < 1% para o Grau II = < 2% para o Grau I = < 5%	Nível de Significância Obtido no Modelo		1,00%	3	Grau III	
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - Modelo de Regressão Linear Tabela 2								
Tabela 2 - Enquadramento do Laudo segundo seu Grau de Fundamentação			Verificação da Tabela 1 x Tabela 2 ENQUADRAMENTO de acordo com Tabela 2					
Graus		III	II	I	Enquadramento Tabela 2	pts	Grau Possível	
Pontos Mínimos		16	10	6	Pontos Obtidos	Totais	13	Grau Possível = II
Itens Obrigatórios no grau correspondente		2,4,5 e 6	2,4,5 e 6	todos	Pontos de itens obrigatórios	2,4,5 e 6	demais	Grau Possível = I
Pontos Mínimos		12	8	6	III	9	4	
demais itens		grau II	grau I		II	9	4	
Pontos Máximos possíveis		4	2		I	13		
		18	12	6	Grau de Fundamentação após Enquadramento da Tabela 2		13	Grau I
						Embora os pontos atinjam Grau II os itens obrigatórios não foram atendidos		
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO: Item 9.2.1.1 da NBR 14653-2								
9.2.1.1 - Para atingir o Grau III, são obrigatórias:								
a	apresentação do laudo na modalidade completa (em todos os itens de a a m);	atendeu				Grau III	3	
b	apresentação da análise do modelo no laudo de avaliação, com a verificação da coerência do comportamento da variação das variáveis em relação ao mercado, bem como as suas elasticidades em torno do ponto de estimação;	atendeu						
c	identificação completa dos endereços dos dados de mercado usados no modelo, bem como das fontes de informação;	atendeu						
d	adoção da estimativa de tendência central	atendeu						
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL: atendimento simultâneo a Tabela 2 e Item 9.2.1.1 da NBR 14653-2								
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL DO LAUDO				Grau I				
GRAU DE PRECISÃO - IMÓVEIS URBANOS								
MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO - utilização de MODELO DE REGRESSÃO LINEAR ou TRATAMENTO por FATORES - NBR-14.653-2								
Tabela 5 - Grau de Precisão nos casos de utilização de modelos de regressão linear ou do tratamento por fatores			Amplitude OBTIDA do intervalo de confiança de 80% em torno da estimativa de tendência central					
Descrição	III	II	I	Valores unitários		Amplitude Obtida		
Amplitude do intervalo de confiança de 80% em torno da estimativa de tendência central	<= (menor ou igual)							
	30%	40%	50%	IC - Mínimo	423,53	6,28%	13,45%	
				Médio	451,89			
			IC - Máximo	484,32	7,18%			
GRAU DE PRECISÃO FINAL: atendimento a Tabela 5 da NBR 14653-2								
GRAU DE PRECISÃO FINAL				Grau III				

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



ANEXO 06 – ART DO CREA/BA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005391800000441081593
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005391800000441081593>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:00:57



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20240803817

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

INICIAL

1. Responsável Técnico

LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0500262977
Registro: 0500262977BA

Empresa contratada: MAGALDI FIGUEIREDO ENGENHARIA LTDA

Registro: 000064510-BA

2. Dados do Contrato

Contratante: RJ INDUSTRIA COMERCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA
RUA DA MATRIZ
Complemento: LOJA 02
Cidade: SALVADOR

Bairro: VALÉRIA
UF: BA

CPF/CNPJ: 08.960.738/0001-02
Nº: 274
CEP: 41300600

Contrato: PROPOSTA
Valor: R\$ 12.500,00
Ação Institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Celebrado em: 02/07/2024
Tipo de contratante: Pessoa Juridica de Direito Privado

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DA MATRIZ
Complemento: INDUSTRIA
Cidade: SALVADOR

Bairro: VALÉRIA
UF: BA

Nº: SN
CEP: 41300140
Coordenadas Geográficas: -12.870856, -38.429715

Data de início: 02/07/2024
Previsão de término: 31/07/2024
Finalidade: Cadastral
Proprietário: RJ INDUSTRIA COMERCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA

Código: Não Especificado

CPF/CNPJ: 08.960.738/0001-02

4. Atividade Técnica

16 - Execução	Quantidade	Unidade
9 - Avaliação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #TOS_1.1.9 - DE IMÓVEIS	14.040,00	m2
9 - Avaliação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #TOS_1.1.9 - DE IMÓVEIS	3.094,00	m2
9 - Avaliação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #TOS_1.1.9 - DE IMÓVEIS	2.785,36	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

SERVIÇOS DE ENGENHARIA ENVOLVENDO AVALIAÇÃO DE 02 TERRENOS DISTINTOS COM SUAS BENFEITORIAS, INCLUINDO EDIFICAÇÕES, MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA PARA DETERMINAÇÃO DO VALOR VENDA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA DAS ENTIDADES

LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO:18744885504
Assinado de forma digital por LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO:18744885504
Dados: 2024.07.03 21:15:36 -03'00'

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Salvador, 03 de julho de 2024

LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO - CPF: 187.448.855-04

RJ INDUSTRIA COMERCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA -
CNPJ: 08.960.738/0001.02

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 99,64 Registrada em: 03/07/2024 Valor pago: R\$ 99,64 Nosso Número: 57260141

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0dy7A
Impresso em: 03/07/2024 às 20:43:00 por: .jp: 179.105.156.226

www.creaba.org.br
Tel: (71) 3453-8990

creaba@creaba.org.br
Fax: (71) 3453-8989



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

SOLICITANTE: RJ INDUSTRIA COMÉRCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA

TIPO DE TRABALHO: AVALIAÇÃO PARA FINS DE DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO PARA COMERCIALIZAÇÃO DE UMA GLEBA URBANA COM BENFEITORIAS, MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE TRANSPORTE, LOCALIZADA NA RUA DA MATRIZ, Nº 274, VALÉRIA, ZONA URBANA DE SALVADOR/BA.

DATA : 03/07/2024

DADOS DA EMPRESA AVALIADORA:

EMPRESA: MAGALDI FIGUEIRÊDO ENGENHARIA LTDA.

RESPONSÁVEL TÉCNICO : LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO
ENGENHEIRO CIVIL – CREA/BA – 20.629 - D

RESPONSÁVEL LEGAL: LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO
ENGENHEIRO CIVIL – CREA/BA – 20.629-D

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



FICHA-RESUMO DO IMÓVEL

01 – Proprietário do Imóvel

RJ INDUSTRIA COMÉRCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA

02 – Solicitante do Laudo

RJ INDUSTRIA COMÉRCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA

03 – Objetivo Resumido da Avaliação

Determinação do valor de mercado para comercialização de uma Gleba Urbana com benfeitorias, máquinas, equipamentos e veículos de carga/transporte, localizada na rua da Matriz, nº 274, Valéria, zona urbana de Salvador/BA.

04 – Descrição Resumida do Imóvel

O imóvel objeto desta avaliação é uma Gleba Urbana medindo 3.094,00 m² conforme matrícula 97.662, além de benfeitorias averbadas e não averbadas; máquinas e equipamentos em operação; veículos de carga/transporte conforme relação fornecida pelo proprietário.

Terreno

Medindo 3.094,00 m², situado na rua da Matriz, no bairro de Valéria, no subdistrito de Pirajá, zona urbana de Salvador, medindo 35,00 m de frente para a rua da Matriz; 33,00 m de fundo, limitando-se com a rua Ruth Fernandes; por 82,00 m de extensão de frente a fundo, do lado esquerdo, limitando-se com o prédio 375 e 100,00 m de extensão de frente a fundo, do lado direito, limitando-se com áreas remanescentes da Fazenda terra Nova.

Edificações

As edificações existentes são compostas de guarita, prédio administrativo com 02 pavimentos, sendo o térreo composto de 04 salas, 03 sanitários, escada de acesso ao pavimento superior, pavimento superior composto de 03 salas, sala da vigilância, varanda coberta; estacionamento e pátio de manobras de caminhões; prédio com 04 câmaras frigoríficas, 04 docas, sala de controle, recepção; prédio do fundo com dois pavimentos, sendo o térreo composto de vestiário, sanitários, refeitório com copa, sanitários masculino e feminino, depósito e arquivo morto, sala SIF, escada de acesso ao piso superior, no piso superior temos uma varanda coberta aonde funcionava o auditório, atualmente serve como local dos compressores das câmaras frigoríficas.

Máquinas e Equipamentos

Conforme relatório fornecido pela empresa, constante do Anexo 07 deste Laudo de Avaliação.

Veículos

Foram vistoriados 03 veículos de carga completos conforme relação constante do Anexo 07 deste Laudo de Avaliação.

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



05 – Metodologia, Grau de Fundamentação e de Precisão

Utilizamos as seguintes metodologias:

Método Evolutivo que é a combinação de duas metodologias distintas, ou sejam o método Comparativo Direto de Dados de Mercado para determinação do valor de mercado de Comercialização da parcela correspondente ao terreno, conforme definição no item 8.2.1 da NBR 14653-2, baseado no processo de inferência estatística, com adoção de modelo de regressão múltipla e o método da Quantificação de Custos para determinação da parcela referente às edificações.

Método de Cole para avaliação das máquinas, equipamentos e veículos de carga/transporte, tudo de acordo com a norma brasileira de avaliação – NBR 14.653- 2 (imóveis urbanos) e a NBR 14.653-5 (Máquinas, equipamentos, instalações e bens em geral).

Terreno

Grau de Fundamentação - II(*)

Grau de Precisão - III (*)

Benfeitorias

Utilizamos o método da Quantificação de Custos

Grau de Fundamentação - II(*)

Grau de Precisão – Não apurado (*)

Máquinas, Equipamentos e Veículos de carga/transporte

Utilizamos o Método de Cole

Grau de Fundamentação - II(*)

Grau de Precisão – Não apurado (*)

() Planilha do Grau de Fundamentação / Grau de Precisão estão no Anexo 08 deste laudo de Avaliação.*

06 – Valor Final da Avaliação do Imóvel

Em face da vistoria procedida, da pesquisa de mercado realizada, do diagnóstico de mercado apresentado, da escolha e da justificativa das metodologias empregadas no cálculo do valor de comercialização é que consignamos ao imóvel identificado como sendo a Gleba Urbana com suas benfeitorias, máquinas, equipamentos e veículos de carga/transporte, localizados na rua da Matriz, nº 274, no bairro de Valéria, zona urbana de Salvador, os seguintes valores de mercado para venda:

Terreno com suas Benfeitorias: R\$ 8.154.000,00 (oito milhões, cento e cinquenta e quatro mil reais).

Máquinas, Equipamentos, veículos de carga e transporte: R\$ 3.439.000,00 (três milhões, quatrocentos e trinta e nove mil reais).

Total: R\$ 11.593.000,00 (onze milhões, quinhentos e noventa e três mil reais).

Nos valores de COMERCIALIZAÇÃO determinado para o avaliando não estão computadas despesas de IPTU, impostos de qualquer natureza, assim como seguros, despesas cartorárias

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



rias, regularizações imobiliárias. O imóvel foi considerado livre e desembaraçado, não sendo feitas investigações específicas quanto a ônus e comprometimentos. O valor encontrado representa o preço que o bem seria comercializado após exposto adequadamente ao mercado. As áreas consideradas no presente estudo foram obtidas em documentação fornecida pelo proprietário.

Os valores das máquinas, equipamentos e veículos de carga e transporte foram calculados de acordo com metodologia apropriada, tendo como ponto de partida as Notas Fiscais de aquisição fornecidas pelo contratante.

07 – Data da Vistoria do Imóvel

28/06/2024

09 – Data Base do Laudo

03/07/2024

10 – Qualificação Legal Completa e Assinatura do Responsável

MAGALDI FIGUEIREDO ENGENHARIA LTDA

Responsável Legal

Responsável Técnico

Luiz Alberto Moreira Figueiredo
CPF 187.448.855-04

Luiz Alberto Moreira Figueiredo
CPF 187.448.855-04
CREA / BA - 20.629-D

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005772200000441081594
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



ÍNDICE

1.1	INTERESSADO.....	7
1.2	OBJETIVO	7
1.3	VISTORIA.....	7
1.4	INFRAESTRUTURA URBANA	7
1.5	QUANTO AOS SERVIÇOS PÚBLICOS, COMUNITÁRIOS E PONTOS NOTÁVEIS	7
1.6	QUANTO AOS FATORES DESVALORIZANTES.....	7
1.7	ZONEAMENTO URBANO.....	8
2.0	DESCRIPTIVO DO TERRENO	9
3.0	EDIFICAÇÕES, MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA/TRANSPORTE	10
4.0	DIAGNÓSTICO E ABSORÇÃO PELO MERCADO	11
4.1	DIAGNÓSTICO DE MERCADO.....	11
4.2	ABSORÇÃO DO IMÓVEL NO MERCADO	11
5.0	MEMÓRIA DE CÁLCULO /JUSTIFICATIVAS/ RESULTADOS	11
5.1	METODOLOGIA EMPREGADA	11
5.2	GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO E GRAU DE PRECISÃO	14
5.3	CÁLCULO DO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO.....	14
5.3.1	PESQUISA DE MERCADO.....	14
5.3.2	TRATAMENTO DOS DADOS.....	14
5.3.3	DETERMINAÇÃO DAS VARIÁVEIS	14
5.3.4	RESULTADOS ESTATÍSTICOS DO MODELO	16
5.3.5	CÁLCULO DO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO - TERRENO	19
5.2	CÁLCULO DO VALOR DE REEDIÇÃO – EDIFICAÇÕES.....	20
5.3	CÁLCULO DO VALOR DE REEDIÇÃO – MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E BENS MÓVEIS.....	25
6.0	CONCLUSÃO.....	26
ANEXO 01 - ELEMENTOS DO CALCULO INFERENCIAL VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO - TERRENO		28
ANEXO 02 – MEMÓRIA DE CÁLCULO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO – MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE.....		38
ANEXO 03 - FOTOGRAFIAS DO IMÓVEL.....		48
ANEXO 04 - CROQUI DE LOCALIZAÇÃO		91

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





ANEXO 05 - DOCUMENTAÇÃO CARTORÁRIA DO IMÓVEL.....	93
ANEXO 06 – DOCUMENTAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS (NOTA FISCAL).....	99
ANEXO 07 – DOCUMENTAÇÃO DOS VEÍCULOS DE CARGA/ TRANSPORTE (RENAVAM / NOTAS FISCAIS).....	143
ANEXO 08 – PLANILHAS DE GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO / GRAU DE PRECISÃO – NB 14.653	159
ANEXO 09 – ART DO CREA/BA.....	164

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005772200000441081594
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

**LAUDO DE AVALIAÇÃO****1.1 INTERESSADO**

RJ INDUSTRIA COMÉRCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA

1.2 OBJETIVO

O presente trabalho tem o objetivo de consignar o valor de mercado para comercialização de um Gleba Urbana com suas benfeitorias, máquinas, equipamentos e veículos de carga/transporte, localizada na rua da Matriz, nº 274, Valéria, zona urbana de Salvador/BA.

1.3 VISTORIAA vistoria foi realizada no dia **28/06/2024**.**1.4 INFRAESTRUTURA URBANA**

Rede de Água.	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Esgoto sanitário	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Energia Elétrica	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Telefone	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Drenagem pluvial	Existente e atende satisfatoriamente
Pavimentação	Existente e atende satisfatoriamente
Guias/Sarjetas/Passeios	Existente e atende satisfatoriamente
Rede de Gás Canalizado	Inexistente
Iluminação Pública	Existente e atende satisfatoriamente

1.5 QUANTO AOS SERVIÇOS PÚBLICOS, COMUNITÁRIOS E PONTOS NOTÁVEIS

Transporte Coletivo	Ônibus	Suficiente	até 200 m
	Metrô	Inexistente	Xxx
Coleta de Lixo		Suficiente	Xxx
Comércio	Diversos	Suficiente	Mais de 1.000 m
	Shopping Center.	Inexistente	XXX
Rede Bancária		Suficiente	Mais de 1000 m
Escola	Secundária	Suficiente	Mais de 1000 m
	Superior	Inexistente	XXX
Creche		Suficiente	Mais de 1000 m
Saúde		Suficiente	Mais de 1000 m
Segurança		Suficiente	Mais de 1000 m
Lazer	Clube	Inexistente	XXX
	Praia	Inexistente	XXX
	Praça/Parque	Inexistente	XXX
Outros			

1.6 QUANTO AOS FATORES DESVALORIZANTES

Risco de deslizamento	baixo impacto	Via Expressa	baixo impacto
Risco de Alagamento	Inexistente	Viaduto	Inexistente
Risco de Erosão	Inexistente	Cemitério	Inexistente
Favela	baixo impacto	Hospital	Inexistente

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

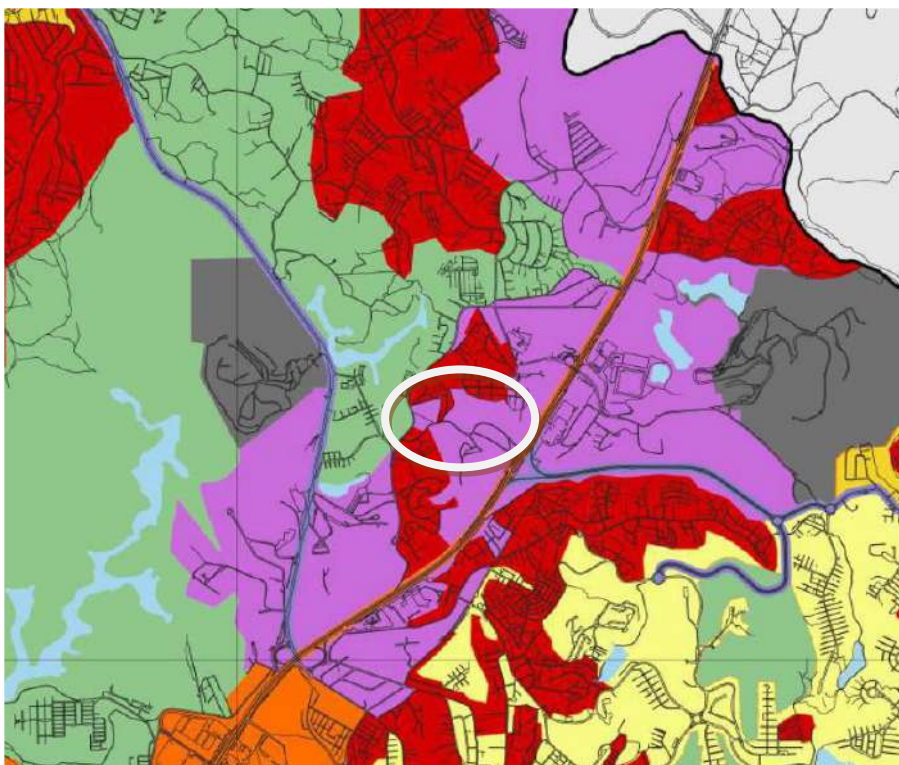
Indústria Poluente	Inexistente
Usina de Lixo	Inexistente
Matadouro	Inexistente
Escola	baixo impacto

Clube Noturno	Inexistente
Feira Livre	Inexistente
Oficinas	baixo impacto
Outros	Inexistente

1.7 ZONEAMENTO URBANO

O imóvel avaliando encontra-se em uma das **ZDE - Zona de Desenvolvimento Econômico**, que são destinadas à implantação de usos não residenciais diversificados, voltados ao fomento e à modernização de atividades produtivas e à logística, em especial usos industriais, sendo admitidos usos comerciais e de prestação de serviços, principalmente logísticos, bem como de turismo, aproveitando a infraestrutura de transportes existente e a localização estratégica às margens da Baía de Todos os Santos, classificadas em dois tipos, diferenciados pela predominância do tipo de uso e de intensidade de ocupação do solo;

- I. ZDE 1 – Zona de Desenvolvimento Econômico 1 - Polo Logístico – BR-324;
- II. ZDE 2 – Zona de Desenvolvimento Econômico



Conforme Zoneamento Urbano os parâmetros da ZDE 1 e 2 são os seguintes:
 Coeficiente de Aproveitamento Mínimo – 0,20
 Coeficiente de Aproveitamento Básico – 1,0
 Coeficiente de Aproveitamento Máximo – 2,0

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



QUADRO 01 ANEXO 2 À LEI N. 9.069/2016
 PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DO SALVADOR
 ZONEAMENTO - COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO

Pág. 2

ZONA	SUBZONA	IDENTIFICAÇÃO	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO		
			MINÍMO	BÁSICO	MÁXIMO
ZCMu	ZCMu-1	Zona Centralidade Municipal - 1	0,20	1,00	2,00
	ZCMu-2	Zona Centralidade Municipal - 2	0,30	1,50	3,00
ZCLMe	ZCLMe	Zona Centralidade Linear Metropolitana	0,40	2,00	4,00
ZCLMu	ZCLMu	Zona Centralidade Linear Municipal	0,30	1,50	3,00
ZÚSI	ZÚSI	Zona de Uso Sustentável nas Ilhas	0,20	1,00	1,00
ZIT	ZIT	Zona de Interesse Turístico	0,20	1,00	2,00
ZDE	ZDE 1	Zona de Desenvolvimento Econômico - 1	0,20	1,00	2,00
	ZDE 2	Zona de Desenvolvimento Econômico - 2	0,20	1,00	2,00
ZEM	ZEM	Zona de Exploração Mineral	0,10	0,50	0,50

ZONAS DE USO

- ZCLMe - Zona Centralidade Linear Metropolitana
- ZCLMu - Zona Centralidade Linear Municipal
- ZCMe - Zona Centralidade Metropolitana
- ZCMu - Zona Centralidade Municipal
- ZEIS - Zona Especial de Interesse Social
- ZPR 1 - Zona Predominantemente Residencial 1
- ZPR 2 - Zona Predominantemente Residencial 2
- ZPR 3 - Zona Predominantemente Residencial 3
- ZUE - Zona de Uso Especial
- 1 - Centro Administrativo da Bahia - CAB
- 2 - Parque Tecnológico
- 3 - Porto de Salvador
- 4 - Complexo Aeroportuário de Salvador
- 5 - Base Naval de Aratu
- 6 - Central de Abastecimento da Bahia - CEASA
- 7 - Setor Militar Urbano
- 8 - UFBA Canela e UFBA Federação
- 9 - UNEB
- 10 - Parque de Exposições
- 11 - Aterro Sanitário Metropolitano
- 12 - Centro de Convenções da Bahia
- 13 - Arena Fonte Nova
- ZDE-1 - Zona de Desenvolvimento Econômico 1
- ZDE-2 - Zona de Desenvolvimento Econômico 2
- ZIT - Zona de Interesse Turístico
- ZEM - Zona de Exploração Mineral
- ZÚSI - Zona de Uso Sustentável nas Ilhas
- ZPAM - Zona de Proteção Ambiental

PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DO SALVADOR

2.0 DESCRITIVO DO TERRENO

Terreno

Medindo 3.094,00 m², situado na rua da Matriz, no bairro de Valéria, no subdistrito de Pirajá, zona urbana de Salvador, medindo 35,00 m de frente para a rua da Matriz; 33,00 m de fundo, limitando-se com a rua Ruth Fernandes; por 82,00 m de extensão de frente a fundo, do lado esquerdo, limitando-se com o prédio 375 e 100,00 m de extensão de frente a fundo, do lado direito, limitando-se com áreas remanescentes da Fazenda terra Nova.

Av Tancredo Neves, nº 2.227 - Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 2408091600577220000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2408091600577220000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Formato: IRREGULAR
- Topografia: PLANO
- Cota/greide: ACIMA DO NÍVEL
- Situação: MEIO DE QUADRA
- Contextura do solo: SILTO ARGILOSO
- Drenagem: SECA
- Cobertura Vegetal: VEGETAÇÃO NATIVA DA REGIÃO.

3.0 EDIFICAÇÕES, MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA/TRANSPORTE
Edificações

As edificações existentes são compostas de guarita, prédio administrativo com 02 pavimentos, sendo o térreo composto de 04 salas, 03 sanitários, escada de acesso ao pavimento superior, pavimento superior composto de 03 salas, sala da vigilância, varanda coberta; estacionamento e pátio de manobras de caminhões; prédio com 04 câmaras frigoríficas, 04 docas, sala de controle, recepção; prédio do fundo com dois pavimentos, sendo o térreo composto de vestiário, sanitários, refeitório com copa, sanitários masculino e feminino, depósito e arquivo morto, sala SIF, escada de acesso ao piso superior, no piso superior temos uma varanda coberta aonde funcionava o auditório, atualmente serve como local dos compressores das câmaras frigoríficas.

As edificações possuem uma área construída total de 2.785,36 m².

IDENTIFICAÇÃO	ÁREA REAL m ²
Guarita	12,25
Prédio Administração	241,61
Prédio Refeitório / vestiário	260,00
Câmaras frigoríficas	971,50
Pavimentação	1.300,00
TOTAL CONSTRUÇÃO	2.785,36

- **Padrão de Acabamento:** normal;
- **Estado de conservação:** Regular
- **Idade Aparente:** 15 anos.

Máquinas e Equipamentos

Conforme relatório fornecido pela empresa, constante do Anexo 07 deste Laudo de Avaliação.

Veículos

Foram vistoriados 03 veículos de carga completos conforme relação constante do Anexo 07 deste Laudo de Avaliação.

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



4.0 DIAGNÓSTICO E ABSORÇÃO PELO MERCADO

4.1 DIAGNÓSTICO DE MERCADO

O avaliando possui vocação Industrial, situada na rua da Matriz, em local específico para instalação de indústrias, centro de logística, oficinas e depósitos, podendo ser utilizado também como comércio.

Nas proximidades do avaliando temos algumas indústrias, Centro de Distribuição e Logística, oficinas eletromecânicas, postos de revenda de combustíveis, comércio local, policlínica, transportadoras.

Quando da vistoria e pesquisa constatamos a existência de um número baixo de ofertas similares ao avaliando.

4.2 ABSORÇÃO DO IMÓVEL NO MERCADO

Com base nos aspectos acima descritos, além de consideração acerca da sua localização, porte e tipo de imóvel, pode-se afirmar com relação à liquidez do imóvel avaliando, que o mesmo pode ser classificado como de liquidez BAIXA.

Assim, face ao seu porte, vocação, dimensões e padrão de acabamento observado, estima-se um tempo de exposição no mercado da ordem de 12 (doze) a 24 (vinte e quatro) meses para consolidar uma efetiva COMERCIALIZAÇÃO.

5.0 MEMÓRIA DE CÁLCULO /JUSTIFICATIVAS/ RESULTADOS

5.1 METODOLOGIA EMPREGADA

Utilizamos as seguintes metodologias:

Terreno e benfeitorias

Utilizamos o Método Evolutivo que é a combinação de duas metodologias distintas, ou sejam o método Comparativo de Dados de Mercado para determinação do valor de mercado de Comercialização da parcela correspondente ao terreno, conforme definição no item 8.2.1 da NBR 14653-2, baseado no processo de inferência estatística, com adoção de modelo de regressão múltipla e o método da Quantificação de Custos para determinação da parcela referente às edificações.

No método Comparativo de Dados de Mercado o valor do imóvel é definido através da comparação com dados de mercado assemelhados quanto às características intrínsecas e extrínsecas.

As características e os atributos dos dados pesquisados que exercem influência na formação dos preços e, conseqüentemente, no valor, devem ser ponderados por tratamento de fatores para homogeneização dos dados ou por tratamento científico com utilização da inferência estatística, no caso específico desta avaliação foi utilizado o tratamento científico

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





com utilização de variáveis, sendo respeitado os graus de fundamentação e de precisão definidos na Norma (NBR 14.653).

Ressalta-se inicialmente, que esse método exige pesquisa bastante confiável de informações para confronto, mediante as quais se possa estabelecer uma sólida relação que permita uma base unitária para fixar o valor procurado.

Na aplicação do Método Comparativo, para avaliação de um imóvel, as Normas da ABNT recomendam expressa caracterização de cada um dos elementos que contribuem para formar a convicção do valor, impondo ainda assegurar-se a confiabilidade dos elementos utilizados e dispensar-se a tais elementos um tratamento de homogeneização que possibilite conferir aos mesmos, equivalência de situação, equivalência de características, equivalência no tempo e equivalência financeira.

No caso de unidades padronizadas, tais como apartamentos, escritórios, justifica-se o uso do Método Comparativo porque as avaliações assim desenvolvidas podem fornecer resultados seguros, em virtude de dependerem de menor número de variáveis, especialmente por excluírem a necessidade de considerar as parcelas relativas à "vantagem da coisa feita" ou "fator de Comercialização" que, embora de procedência reconhecida, ainda dão margem a controvérsias.

É necessário também que esses preços se refiram a propriedades homogêneas em suas principais características, e, portanto, comparáveis com o imóvel objeto da avaliação.

Justificamos que foi utilizado o Método Comparativo de Dados de Mercado para determinação do valor de Comercialização do imóvel do tipo "Lote Urbano" por ser o método que apresenta os melhores resultados avaliatórios, haja vista as diversas variáveis utilizadas nos cálculos, fazendo com que tenhamos resultados mais homogêneos.

Desta forma, para obter o valor de avaliação do imóvel em apreço, utilizamos o critério de: Pesquisar o valor de Comercialização praticado em imóveis do tipo Lote Urbano existentes no mercado local;

Estabelecer um tratamento estatístico dos dados levantados para determinar o valor de comercialização médio de imóveis do tipo Lote Urbano.

Benfeitorias

O Método de Quantificação de Custo utilizado para identificar o custo de reedição de benfeitorias ou custo de reprodução, podendo ser apropriado pelo custo unitário básico de construção ou ainda por orçamento, com citação das fontes consultadas.

Mais comum é realizarem-se avaliações utilizando-se o custo unitário básico de construção, precisamente o já citado CUB, editado pelos Sindicados das Indústrias da Construção Civil de cada Estado. Nesse caso pode-se calcular o valor da construção como nova.

A identificação do custo pelo orçamento detalhado é através de levantamento dos quantitativos de materiais e serviços aplicados na obra. De acordo com as especificações dos materiais e serviços utilizados para execução da benfeitoria, coletam-se os seus respectivos custos em fontes de consulta especializadas, sendo que no preenchimento da planilha orçamentária deve constar a de todos os serviços, indicando-se a unidade de medida, a quantidade, o custo unitário, o custo total e a fonte de consulta.

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

O cálculo da depreciação física pode ser realizado de duas formas: pela forma analítica, na qual se faz necessária a realização de um orçamento à recomposição do imóvel na condição de novo ou pela aplicação simples de coeficiente de depreciação, que leve em conta a idade da construção e o seu estado de conservação. Esse coeficiente deve ser aplicado sobre o valor depreciável. O segundo tipo é mais usual nos laudos judiciais, podendo ser aplicada a consagrada Tabela Ross-Heideck de depreciação. A Tabela Ross-Heideck também é utilizada na depreciação de máquinas e equipamentos.

O custo de reedição da benfeitoria seria o resultado do custo de reprodução subtraído da parcela relativa à depreciação.

A depreciação: que é a perda de valor de um bem devido a modificações em seu estado ou qualidade, pode ser ocasionada pela:

decrepitude: desgaste de suas partes constitutivas, em consequência de seu envelhecimento natural, em condições normais de utilização e manutenção.

deterioração: desgaste de seus componentes em razão de uso ou manutenção inadequados.

mutilação: retirada de sistemas ou componentes originalmente existentes.

obsolescência: superação tecnológica ou funcional.

Máquinas, equipamentos e veículos de carga/transporte

Utilizando Método de Cole, também conhecido como Método da série ou da soma de dígitos, que estabelece a depreciação empírica em cada período como sendo igual ao produto da depreciação total pelos elementos da série abaixo;

$$\frac{N}{1+2+3+\dots+N} \quad \frac{N-1}{1+2+3+\dots+N} \quad \frac{N-2}{1+2+3+\dots+N} \quad \dots \quad \frac{1}{1+2+3+\dots+N}$$

Sendo **N**= número de períodos (geralmente o período utilizado é o ano), e **Dt** a base fixa igual ao valor da depreciação total, sendo **Dt=Vn-Vr**, onde **Vn** é o valor da máquina ou equipamento quando novos e o valor **Vr**, quando o mesmo já não possui vida útil, isto é, já não tem utilidade para o fim o qual foi adquirido inicialmente.

Assim temos o cálculo do valor da depreciação no período **Dp**:

$$Dp = \frac{2(Vn-Vr)}{N(N+1)}$$

Onde:

Dp= Fator ou parcela de depreciação anual

Vn= Preço de aquisição do equipamento novo

Vr= Valor Residual (em geral de 5 % a 20 % de Vn)

N = Vida útil (em anos), em função de sua vida técnica, variando em cada caso, em relação à sua manutenção e conservação

Cálculo do valor da depreciação acumulada Da, até o momento em que a máquina apresenta determinada vida aparente (**Vap**):

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





$$Da = \frac{Vap \times (2N - Vap + 1) \times Dp}{2}$$

O valor (Vm) de determinada máquina ou equipamento, no estado, pode então ser determinado subtraindo-se do valor do novo a depreciação acumulada, como segue:

$$Vm = Vn - Da$$

5.2 GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO E GRAU DE PRECISÃO

Em função das metodologias utilizadas temos os seguintes resultados:

Terreno

Utilizamos o Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

Grau de Fundamentação - II(*)

Grau de Precisão - III (*)

Benfeitorias

Utilizamos o método da Quantificação de Custos

Grau de Fundamentação - II(*)

Grau de Precisão – Não apurado (*)

Máquinas, Equipamentos e Veículos de carga/transporte

Utilizamos o Método de Cole

Grau de Fundamentação - II(*)

Grau de Precisão – Não apurado (*)

() Planilha do Grau de Fundamentação / Grau de Precisão estão no Anexo 08 deste laudo de Avaliação.*

5.3 CÁLCULO DO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO

5.3.1 PESQUISA DE MERCADO

Esta se embasou na coleta de informações junto aos corretores locais, proprietários de imóveis e classificados dos jornais de maior circulação obtendo um total de **156 (cento e cinquenta e seis)** dados de mercado em oferta e transacionados compondo a amostra atendendo assim os preceitos contidos na **NBR 14.653-2**.

5.3.2 TRATAMENTO DOS DADOS

Este se deu através do **tratamento matemático-estatístico dos elementos**, sustentado pela **inferência estatística** (sistema de regressão linear múltipla), sendo efetivamente utilizados **93 (noventa e três)** dados que compuseram a amostra.

5.3.3 DETERMINAÇÃO DAS VARIÁVEIS

Considerando as características do bem avaliando e dos dados referenciais no contexto individual e urbano, foram definidas as seguintes variáveis, num total de **07 (sete)**, e que

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





pela modelagem da curva se apresentaram como os mais representativos para explicar o comportamento do valor unitário básico de COMERCIALIZAÇÃO na região:

Dependente

Valor /m²

Expresso em R\$/m², correspondendo ao valor venal por metro quadrado dos imóveis pesquisados.

Amplitude – R\$/m² - 373,94 a R\$/m² – 1.411,29

Independente

Área Total

Variável quantitativa.

Expressa em metros quadrados (m²) relativamente à área de terreno de cada um dos imóveis pesquisados.

Amplitude da amostra: 169,00 m² A 18.850,00 m²

Setor Urbano

Variável Proxy que se refere ao índice fiscal dos logradouros dos dados.

Amplitude da amostra: 8,75 a 57,20

Topografia

Variável qualitativa relativa à topografia do terreno de cada um dos elementos pesquisados. Utilizando códigos alocados na classificação.

Pontuação.

1 = Aclive ou declive com implantação de cortinas ou contenções

2 = Aclive sem grandes cortinas ou cortes ou declive suave.

Amplitude da amostra: 1 a 2

Vocação

Variável qualitativa relativa à vocação mais provável do local de cada um dos elementos pesquisados. Utilizando códigos alocados na classificação.

Pontuação:

2 - Uso Misto (Residencial Multifamiliar ou Comercial);

1 - Residencial Unifamiliar ou Industrial

Amplitude da amostra: 1 a 2

CAB PDDU

Variável qualitativa definida pela informação do Coeficiente de Aproveitamento Básico do PDDU-SSA, vigente à época de coleta do dado e indica a capacidade produtiva do terreno em relação à sua área.

Amplitude da amostra: 1,0 a 2,00

Data

MÊS de ocorrência do evento no mercado imobiliário.

Data 01- Julho/2023

Data 12 = junho/2024

Amplitude da amostra: 1 a 12

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



5.3.4 RESULTADOS ESTATÍSTICOS DO MODELO
Relatório Estatístico - Regressão Linear
1) Modelo:

- Glebas & Lotes Salvador 2023-2024

2) Data de referência:

- sábado, 29 de junho de 2024

3) Informações Complementares:

Variáveis e dados do modelo	Quant.
Total de variáveis:	8
Variáveis utilizadas no modelo:	7
Total de dados:	156
Dados utilizados no modelo:	93

4) Estatísticas:

Estatísticas do modelo	Valor
Coeficiente de correlação:	0,8259648 / 0,8298735
Coeficiente de determinação:	0,6822178
Fisher - Snedecor:	30,77
Significância do modelo (%):	0,01

5) Normalidade dos resíduos:

Distribuição dos resíduos	Curva Normal	Modelo
Resíduos situados entre -1σ e $+1\sigma$	68%	69%
Resíduos situados entre $-1,64\sigma$ e $+1,64\sigma$	90%	88%
Resíduos situados entre $-1,96\sigma$ e $+1,96\sigma$	95%	95%

6) Outliers do modelo de regressão:

Quantidade de outliers:	3
% de outliers:	3,23%

7) Análise da variância:

Fonte de variação	Soma dos Quadrados	Graus de Liberdade	Quadrado Médio	F
Explicada	0,000	6	0,000	30,771
Não Explicada	0,000	86	0,000	
Total	0,000	92		

Av Tancredo Neves, nº 2.227 - Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



8) Equação de regressão / Função estimativa (moda, mediana e média):

$$1/\text{Valor de Venda (R\$/m}^2) = +0,003325330369 + 3,701324716E-008 * \text{Área Total (m}^2) - 1,365606094E-005 * \text{Setor Urbano} - 0,0005129338773 * \text{Topografia} - 0,0004102659943 * \text{Vocação} - 0,0002515235788 * \text{CAB PDDU} + 1,259261685E-005 * \text{Data}$$
9) Testes de Hipóteses:

Variáveis	Transf.	t Obs.	Sig.(%)
Área Total (m ²)	x	5,59	0,01
Setor Urbano	x	-5,22	0,01
Topografia	x	-8,32	0,01
Vocação	x	-6,51	0,01
CAB PDDU	x	-2,89	0,49
Data	x	1,50	13,84
Valor de Venda (R\$/m ²)	1/y	18,67	0,01

10) Correlações Parciais:

Correlações parciais para Área Total (m ²)	Isoladas	Influência
Setor Urbano	-0,15	0,14
Topografia	-0,03	0,32
Vocação	0,35	0,53
CAB PDDU	0,06	0,13
Data	0,08	0,09
Valor de Venda (R\$/m ²)	0,27	0,52

Correlações parciais para Setor Urbano	Isoladas	Influência
Topografia	0,07	0,32
Vocação	-0,02	0,27
CAB PDDU	-0,06	0,19
Data	0,08	0,15
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,39	0,49

Correlações parciais para Topografia	Isoladas	Influência
Vocação	0,07	0,38
CAB PDDU	-0,27	0,43
Data	0,35	0,39
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,55	0,67

Correlações parciais para Vocação	Isoladas	Influência
CAB PDDU	0,17	0,07
Data	0,34	0,33
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,35	0,57

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Correlações parciais para CAB PDDU	Isoladas	Influência
Data	0,11	0,22
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,06	0,30

Correlações parciais para Data	Isoladas	Influência
Valor de Venda (R\$/m ²)	-0,27	0,16

Gráfico de Aderência - Regressão Linear

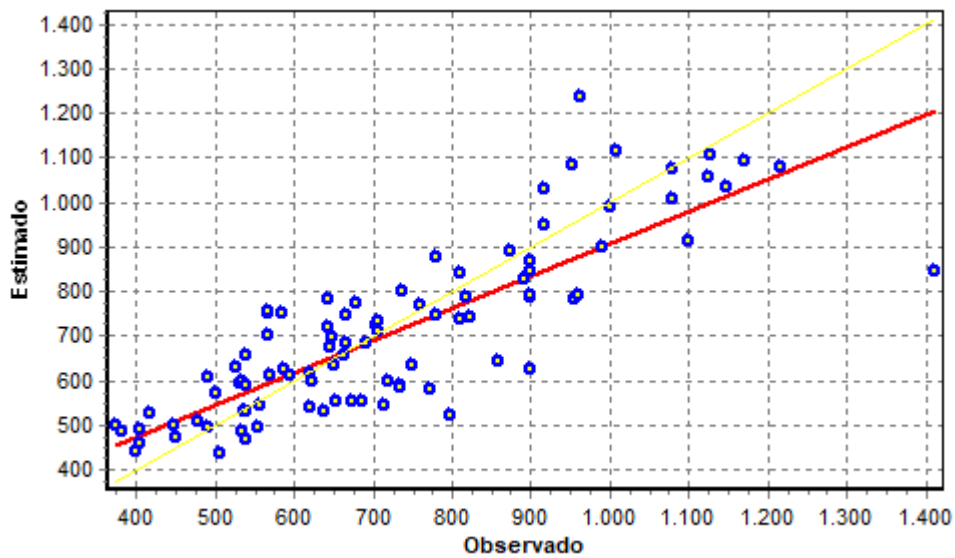
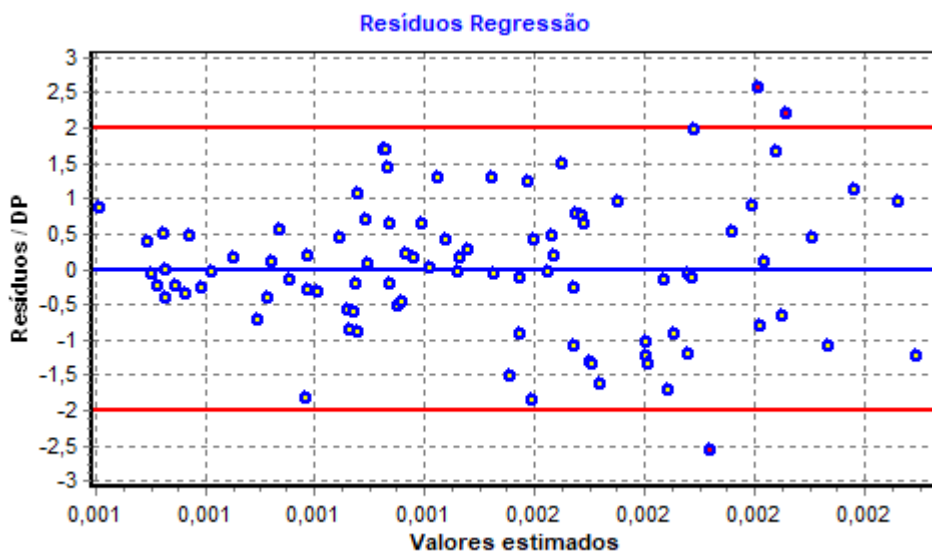


Gráfico de resíduos - Regressão Linear



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





5.3.5 CÁLCULO DO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO - TERRENO

Modelo:

Glebas & Lotes Salvador 2023-2024

Data de Referência:

sábado, 29 de junho de 2024

Informações Complementares:

Atualizado até junho/2024

Dados para a projeção de valores:

- Área Total (m²) = 3.094,00
- Setor Urbano = 6,72
- Topografia = 2,00
- Vocação = 2,00
- CAB PDDU = 1,00
- Data = 12

- Endereço = RUA DA MATRIZ, Nº 274
- Complemento = Lote
- Bairro = Valéria

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (6,91%) = 664,32
 - Médio = 713,64
 - Máximo (8,02%) = 770,87

- Valor Total
 - Mínimo = 2.055.411,95
 - Médio = 2.207.999,07
 - Máximo = 2.385.058,05

- Intervalo Predição
 - Mínimo = 1.766.810,25
 - Máximo = 2.942.857,81
 - Mínimo (19,98%) = 571,04
 - Máximo (33,28%) = 951,15

Campo de Arbítrio:

Conforme Anexo A-5 da NBR 14.653 corresponde à semi-amplitude de 15 % em torno da estimativa pontual adotada. No imóvel avaliado adotamos o intervalo entorno do valor médio encontrado nos cálculos inferenciais, logo teremos os seguintes valores;

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



- Campo de Arbítrio
- RL Mínimo = 606,59
- RL Máximo = 820,68

O avaliador optou pelo valor médio do Intervalo de Confiança, ou seja, R\$/m² - 713,64, correspondendo a um valor de mercado de R\$ 2.207.999,07, que arredondado passa a valer – **R\$ 2.208.000,00 (dois milhões, duzentos e oito mil reais).**

5.2 CÁLCULO DO VALOR DE REEDIÇÃO – EDIFICAÇÕES

Utilizando o Método da Quantificação de Custos, conforme planilha, onde foi arbitrado o fator de comercialização para imóveis comerciais do tipo Conjunto Industrial na região de Salvador o valor de 1,0.

Utilizando o valor do CUB para imóveis comerciais padrão Normal (CAL-8 N), onde em **maio/2024** o valor correspondente a **R\$ 2.106,28/m².**

DEFINIÇÃO DE BDI ou BONIFICAÇÃO é a parcela do custo do serviço independente, do que se denomina custo direto, ou seja, o que efetivamente fica incorporado ao produto. Desta maneira o BDI é afetado entre outros, pela localização, tipo de administração local exigida, impostos gerais exceto leis sociais sobre a mão de obra aplicada no custo direto, e ainda deve constar desta parcela o resultado ou lucro esperado pelo construtor.

Assim, o BDI é composto de duas parcelas distintas:

B – Denominado BENEFÍCIO, que corresponde ao resultado estimado do contrato.

DI – abreviação de DESPESAS INDIRETAS, cuja constituição é apresentada a seguir.

O BDI nada mais é do que o percentual relativo às despesas indiretas que incidirá sobre as composições de custos diretos, uma vez que, de maneira geral, é exigido que estes custos incorporem todos os encargos que oneram os serviços a serem executados.



BDI - Planilha de Cálculo - Acórdão 2622/2013 - TCU

K

	ITEM	%	INCIDÊNCIA
AC	Adm. Central	4,00%	CD - Custo Direto das Obras
S	Seguros	0,80%	
R	Risco	1,27%	CD - Custo Direto das Obras
G	Garantias		
DF	Desp. Financ.	1,23%	CD - Custo Direto das Obras
L	Lucro	7,40%	CF - Custo Final das Obras
I	Iss	2,00%	CF - Custo Final das Obras
I	Cofins	3,00%	CF - Custo Final das Obras
I	Pis	0,65%	CF - Custo Final das Obras
I	INSS - Desoneração		CF - Custo Final das Obras
	BDI	22,23%	CD - Custo Direto das Obras

Nota:

Os valores referentes aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **maio/2024, última atualização feita pelo SINDUSCON/BA.**

"Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006". "Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; playground (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços; impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador."

CUB/m²		Custos Unitários Básicos de Construção		Sinduscon-BA				
		M.Obra com Encargos Sociais Desonerados Com variação percentual						
(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - Maio/2024								
<p>Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/04 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de Maio/2024. "Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006".</p> <p>"Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; playground (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador."</p>								
VALORES EM R\$10 ⁰⁰								
PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS								
PADRÃO BAIXO			PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO			
R-1	1.860,45	-0,05%	R-1	2.200,86	-0,25%	R-1	2.717,82	-1,18%
PP-4	1.689,53	0,74%	PP-4	2.098,72	0,15%	R-8	2.191,35	-0,58%
R-8	1.602,81	0,81%	R-8	1.816,90	0,24%	R-16	2.296,98	0,18%
PIS	1.235,13	0,50%	R-16	1.756,30	0,13%			
PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS CAL (Comercial Andares Livres) e CSL (Comercial Salas e Lojas)								
PADRÃO NORMAL			PADRÃO ALTO					
CAL-8	2.106,28	-0,08%	CAL-8	2.233,93	-0,44%			
CSL-8	1.816,60	0,36%	CSL-8	1.969,94	-0,05%			
CSL-16	2.414,03	0,38%	CSL-16	2.615,81	0,00%			
PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)								
RP1Q	1.833,44	0,51%						
GI	985,56	-0,29%						

"Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; playground (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador."

Ao CUB foi acrescido **37,00 %** referente aos serviços não previstos nos cálculos ou sejam:

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



ORÇAMENTO

Item	Descrição	%	Lim. Inferior %	Lim. Superior %	dif. %
1	DESPESAS INICIAIS	2,00%	1,00%	3,00%	DENTRO
2	INSTALAÇÕES DO CANTEIRO DE OBRA	1,00%	0,50%	2,00%	DENTRO
3	CONSUMOS		1,00%	3,00%	FORA
4	MAQUINAS/EQUIPAM/FERRAMENTAS		2,00%	3,00%	FORA
5	PROJETOS	5,00%	2,00%	15,00%	DENTRO
6	MÃO DE OBRA - ADMINISTRAÇÃO	15,00%	15,00%	35,00%	DENTRO
7	MOVIMENTO DE TERRA		0,50%	2,00%	FORA
8	FUNDAÇÕES	5,00%	4,00%	25,00%	DENTRO
9	ESTRUTURA - SUPRA ESTRUTURA		15,00%	20,00%	FORA
10	MURO DIVISÓRIO	5,00%	1,00%	5,00%	DENTRO
11	ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS		1,00%	2,00%	FORA
12	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO		3,00%	6,00%	FORA
13	ESQUADRIAS METALICAS		0,50%	1,00%	FORA
14	VIDROS		0,50%	1,50%	FORA
15	COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÃO	1,00%	1,00%	2,50%	DENTRO
16	REVESTIMENTO INTERNO		4,00%	6,00%	FORA
17	REVESTIMENTO DE TETOS		1,00%	2,00%	FORA
18	REVESTIMENTO EXTERNO		2,00%	5,00%	FORA
19	REVESTIMENTOS DE PISOS		3,00%	6,00%	FORA
20	PEITORIS, SOLEIRAS E RODAPÉS		0,50%	1,00%	FORA
21	PINTURA		1,50%	3,50%	FORA
22	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	3,00%	0,00%	12,00%	DENTRO
23	LOUÇAS SANITARIAS E BANCAS		1,00%	2,00%	FORA
24	PAVIMENTAÇÃO INTERNA		1,00%	5,00%	FORA
25	ELEVADORES		1,00%	3,00%	FORA
26	SUB-ESTAÇÃO		1,00%	6,00%	FORA
27	LIMPEZA		0,50%	1,00%	FORA
28	BOMBAS		1,00%	2,00%	FORA
29	POÇO ARTESIANO		1,00%	2,00%	FORA
30	IMPOSTOS E TAXAS		1,00%	5,00%	FORA
31	REDE DE DRENAGEM		1,00%	5,00%	FORA
	TOTAL	37,00%	-	-	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



AVALIAÇÃO PELO MÉTODO DE QUANTIFICAÇÃO DE CUSTOS					
SOLICITANTE:		RJ INDUSTRIA COMÉRCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		DATA:	03/07/2024
IDENTIFICAÇÃO:		RUA DA MATRIZ, Nº 274 - VALÉRIA - SALVADOR/BA			
AVALIAÇÃO PELO MÉTODO DE QUANTIFICAÇÃO DE CUSTOS					
AC - QUADRO das ÁREAS					
ITEM	IDENTIFICAÇÃO	ÁREA REAL m²	ÍNDICE equiv %	ÁREA EQUIV m²	OBSERVAÇÕES
a	Guarita	12,25	100	12,25	PLANTAS
b	Prédio Administração	241,61	100	241,61	PLANTAS
c	Prédio Refeitório / vestiário	260,00	100	260,00	PLANTAS
d	Câmaras frigoríficas	971,50	100	971,50	PLANTAS
e	Pavimentação	1.300,00	50	650,00	PLANTAS
f				-	
g	TOTAL CONSTRUÇÃO	2.785,36	76,66	2.135,36	
h	TERRENO		3.094,00	m²	ESCRITURA
DETERMINAÇÃO do VALOR DA CONSTRUÇÃO COMO NOVA - VN					
ITEM	COMPONENTES DO CÁLCULO	TERMO	FORMULAÇÃO	UNID	
A-1	Área Equivalente de Construção	Aq =	calculado em h =	m2	2.135,36
A-2	CUB - COMERCIAL - SALAS E LOJA (CAL8- PADRÃO NORMAL)	Vp =	dado inserido =	R\$/m2	2.106,28
A-3	BDI (admitido para obras no local)	bdi =	dado inserido =	%	22,23%
A-4	Valor Unitário do Custo Direto	Vu =	Vp * (1+bdi) =	R\$/m2	2.574,51
A-5	CUSTO DIRETO	CD =	Aq * Vu =	R\$	5.497.497,23
A-6	ADICIONAIS AO CUSTO DIRETO				
A-6.1	ITENS NÃO PREVISTOS NO CUB = R\$				1.664.136,44
	Total de Adicionais ao Custo Direto	AD =	soma 6.1- 6.3 =	R\$	1.664.136,44
A-7	CUSTO DE CONSTRUÇÃO	CC =	CD + AD =	R\$	7.161.633,67
A-8	LUCRO % (admitido para empreendimento imobiliário local)	L =	dado inserido =	%	0%
A-9	VALOR da CONSTRUÇÃO COMO NOVA	VN =	CC * (1+L) =	R\$	7.161.633,67
A-10	VALOR DO CUSTO DE REPRODUÇÃO	VN =	CC * (1+L) =	R\$	7.161.633,67
A-11	VALOR DO CUSTO DE REPRODUÇÃO / ARREDONDADO	VN =	CC * (1+L) =	R\$	7.162.000,00
DETERMINAÇÃO da DEPRECIACÃO					
B-1	Valor Depreciável (80% do Valor Como Novo)	Vd =	80% * VN =	R\$	5.729.306,93
B-2	Idade do Imóvel (idade real)	x =	dado inserido =	anos	15
B-3	Vida útil admitida para o tipo do imóvel	n =	dado inserido =	anos	60
B-4	Índice de depreciação por Idade (Ross)	ld =	0,5*(x/n+x²/n²) =		0,1563
B-5	Conservação classe Heideck = 2,00	h =	2,52% =		0,0252
B-6	VALOR da DEPRECIACÃO ROSS-HEIDECK (idade + conserv)	D =	[ld+(1-id)h]Vd =	R\$	1.017.023,60
DETERMINAÇÃO do VALOR DE CONSTRUÇÃO DEPRECIADO - V					
C-1	VALOR DO IMÓVEL COMO NOVO (A9)	VN =	R\$		7.161.633,67
C-2	VALOR DA DEPRECIACÃO (B6)	D =	R\$		1.017.023,60
C-3	VALOR ATUAL DA CONSTRUÇÃO (Valor Depreciado)	V =	VN - D =	R\$	6.144.610,07
VALOR DE REPOSIÇÃO DO IMÓVEL					
D-1	VALOR ATUAL DA CONSTRUÇÃO (C3)		V =	R\$	6.144.610,07
D-2	VALOR DO TERRENO	At =	3.094,00 m²	Qt = 649,32 /m²	Vt = At * Qt = R\$ 2.009.000,00
D-3	VALOR DE REEDIÇÃO				R\$ 8.153.610,07
D-4	VALOR DE REEDIÇÃO / ARREDONDADO		VR =	R\$	8.154.000,00
UTILIZAÇÃO DE FATOR DE COMERCIALIZAÇÃO					
E-1	VALOR DE REPOSIÇÃO (COM TERRENO)		VR =	R\$	8.154.000,00
E-2	FATOR DE COMERCIALIZAÇÃO		FC =	R\$	1,00
E-3	VALOR APÓS APLICAÇÃO DO FATOR DE COMERCIALIZAÇÃO	VA =	FC*(C3+Vt) =	R\$	8.154.000,00

Valor de Mercado do Terreno com suas Benfeitorias R\$ 8.154.000,00 (oito milhões, cento e cinquenta e quatro mil reais).

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

5.3 CÁLCULO DO VALOR DE REEDIÇÃO – MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E BENS MÓVEIS.

Utilizando Método de Cole, também conhecido como Método da série ou da soma de dígitos, que estabelece a depreciação empírica em cada período como sendo igual ao produto da depreciação total pelos elementos da série abaixo;

$$\frac{N}{1+2+3+\dots+N} \quad \frac{N-1}{1+2+3+\dots+N} \quad \frac{N-2}{1+2+3+\dots+N} \quad \dots \quad \frac{1}{1+2+3+\dots+N}$$

Sendo **N**= número de períodos (geralmente o período utilizado é o ano), e **Dt** a base fixa igual ao valor da depreciação total, sendo **Dt=Vn-Vr**, onde **Vn** é o valor da máquina ou equipamento quando novos e o valor **Vr**, quando o mesmo já não possui vida útil, isto é, já não tem utilidade para o fim o qual foi adquirido inicialmente.

Assim temos o cálculo do valor da depreciação no período **Dp**:

$$Dp = \frac{2(Vn-Vr)}{N(N+1)}$$

Onde:

Dp= Fator ou parcela de depreciação anual

Vn= Preço de aquisição do equipamento novo

Vr= Valor Residual (em geral de 5 % a 20 % de Vn)

N = Vida útil (em anos), em função de sua vida técnica, variando em cada caso, em relação à sua manutenção e conservação

Cálculo do valor da depreciação acumulada **Da**, até o momento em que a máquina apresenta determinada vida aparente (**Vap**):

$$Da = \frac{Vap \times (2N - Vap + 1) \times Dp}{2}$$

O valor (**Vm**) de determinada máquina ou equipamento, no estado, pode então ser determinado subtraindo-se do valor do novo a depreciação acumulada, como segue:

$$Vm = Vn - Da$$

Alguns conceitos;

Vida útil – é o tempo previsto entre o início de funcionamento de determinada máquina ou equipamento e de sua retirada de serviço, já totalmente depreciada, ou seja, com apenas o seu valor residual.

Depreciação – é a perda de determinado bem no decorrer do tempo. A depreciação ocorre por três motivos principais: Deterioração, obsolescência e perda de utilidade.

Obsolescência – é a perda de valor por motivos técnicos e econômicos. Neste caso novos lançamentos de máquinas e equipamentos permitem a confecção de produto semelhante, geralmente de melhor qualidade a custo reduzido em relação ao que era produzido inicialmente. O equipamento obsoleto pode produzir determinado produto, porém, a margem de lucro é nenhuma ou insatisfatória.

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Perda de utilidade – é a perda de valor funcional que ocorre quando não mais existe a procura pelos produtos que determinada máquina ou equipamentos possa produzir.

Esperança de vida – é o tempo previsto entre a vistoria e a data provável de retirada em serviço, devendo ser levado em conta todos os fatores que levam determinada máquina e/ou equipamento a serem depreciados.

Vida Aparente – é o tempo estimado pelo avaliador, geralmente resultado da diferença entre a vida útil e a esperança de vida.

Conforme relação de máquinas, equipamentos e veículos de carga/transporte fornecida pelo contratante, aplicando o Método de Cole, ou da soma dos dígitos encontramos um valor de R\$ 3.438.511,63 (três milhões, quatrocentos e trinta e oito mil, quinhentos e onze reais e sessenta e três centavos), que arredondado conforme prevê a ABNT NBR 14.653 o valor das máquinas, equipamentos e dos veículos passa a valer – **R\$ 3.439.000,00 (três milhões, quatrocentos e trinta e nove mil reais).**

6.0 CONCLUSÃO

Em face da vistoria procedida, da pesquisa de mercado realizada, do diagnóstico de mercado apresentado, da escolha e da justificativa das metodologias empregadas no cálculo do valor de comercialização é que consignamos ao imóvel identificado como sendo a Gleba Urbana com suas benfeitorias, máquinas, equipamentos e veículos de carga/transporte, localizados na rua da Matriz, nº 274, no bairro de Valéria, zona urbana de Salvador, os seguintes valores de mercado para venda:

Terreno com suas Benfeitorias: R\$ 8.154.000,00 (oito milhões, cento e cinquenta e quatro mil reais).

Máquinas, Equipamentos, veículos de carga e transporte: R\$ 3.439.000,00 (três milhões, quatrocentos e trinta e nove mil reais).

Total: R\$ 11.593.000,00 (onze milhões, quinhentos e noventa e três mil reais).

Nos valores de COMERCIALIZAÇÃO determinado para o avaliando não estão computadas despesas de IPTU, impostos de qualquer natureza, assim como seguros, despesas cartorárias, regularizações imobiliárias. O imóvel foi considerado livre e desembaraçado, não sendo feitas investigações específicas quanto a ônus e comprometimentos. O valor encontrado representa o preço que o bem seria comercializado após exposto adequadamente ao mercado. As áreas consideradas no presente estudo foram obtidas em documentação fornecida pelo proprietário.

Os valores das máquinas, equipamentos e veículos de carga e transporte foram calculados de acordo com metodologia apropriada, tendo como ponto de partida as Notas Fiscais de aquisição fornecidas pelo contratante.

O engenheiro responsável signatário do laudo se coloca à inteira disposição do interessado para qualquer esclarecimento que se fizerem necessários.

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Qualquer alteração, de ordem técnica, que se fizer necessária no laudo, este deverá ser encaminhado ao seu responsável para as possíveis retificações.

Salvador, 03 de julho de 2024

Luiz Alberto Moreira Figueiredo
Engenheiro Civil- CREA/BA 20.629-D
Certificação IBAPE – Avaliações AAA
Ibape SP – 931

MAGALDI FIGUEIREDO ENGENHARIA LTDA
CREA/BA 6451



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





ANEXO 01 - ELEMENTOS DO CALCULO INFERENCIAL VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO - TERRENO

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005772200000441081594
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

Lotes e Glebas- Salvador

Endereço	Complemento	Bairro	Informante	Telefone
* AV ARTÊMIO CASTRO VALENTE/ SNF	-12 924508 -38 424085	Canabrava	Eleven Imóveis	71-3017-5500
Rua Jardim Avulcer -12 923639 -38 501401	próximo ao Walmart	Mares	Sette Imobiliária	71-3341-4374
Av. Alomar Baleeiro, divisa c Alphaville II	-12 906780 -38 386260	São Cristóvão	Ferreira	71-99121-8009
Rua Emilia Couto, 471 -12 989193 -38 487254	Prox. ao Hospital Antunes Matiez	Brotas	Isaías	(071) 99198-6951
Rodovia BA 528 KM 57 -12 817636 -38 467749	Prox. Base Naval de Aratu	Pitipue	COUTINHO IMOVEIS	71 99303 5409
* RUA DIRETA DA PALES TINA	-12 864872 149436687 -38 4213576501197	PIRAJÁ	Mantela Bemto	(71)20203-4222
* Estrada das Pedreiras	-12 942545740679371 -38 37176699169469	Cassange	Roberto Rodrigues	71-3022-3833
* Rua da Fazenda Cassange	-12 90336639391863 -38 3604689274022	Cassange	Parque Atlântico	71-99666-6696
* La Travessa da matriz	-12 86394059206196 -38 43198539304784	7 de Abril	FERREIRA IMOVEIS	(71) 99666-6696
* Avenida Ordávo Mangabeira, 3900 (EX CLUBE DO VITÓRIA)	-12 992702757540675 -38 44033032452085	ARMAÇÃO	Ferreira Imóveis	71-3172-1111
Rua Moccambo	-12 921416 -38 409663	Tuboyú	PARQUE ATLANTICO	(71)99666-6696
* RUA EURICO TEMPORAL	-12 871143616376793 -38 42917011164495	VALERIA	Antonio	71-99932-7780
* Estrada das Pedreiras	-12 84607087478269 -38 37671496517348	Cassange	FERREIRA IMOVEIS	(71)9172-1111
* RUA DAS CASIANHEIRAS	-12 896876406549315 -38 4565448743908	Mata Escura	Juanrez Teixeira	7114104-6333
Avenida Alomar Baleeiro, 3647	-12 915143927130247 -38 41216259239125	Fazenda Gamde	Novo Brasil	71-3374-1722
AV ALOMAR BALEIRO (VZ COND HILDETE)	-12 914004 -38 382267	Novo Brasil	Marcos Braker	71-992794368
Rodovia BA 526 CIA - Aeroporto -12 909216 -38 359890	ZCLM (a 500 m do Salvador Norte Shopping)	São Cristóvão	Novo Imobiliária	71-3507-7777
Rua Di Vialari, Fomilinas da Silva	ZPR1 (a 2 943654 -38 388375)	Pitipú	UNIMOVEIS	(71)3364-4775
* RUA SILVEIRA MARIUS	-12 952701390971377 -38 435693131520174	CABULA	Dial Silva	7160 120-4433
* Rodovia BA 535 - Casaça		Casaça		
* Av. Mario Leal Ferreira, sn	Atrais do Pcto de Combustíveis	BOHOCO	BISWANGER BRASIL	(11)97229-1111
* Estrada do Fúlego	-12 85450504900852 -38 3799696237384	Cassange	Kaio Alexandre	71-89121-8877
* Rua do Gussol/ SN - Cassange	-12 892818890285023 -38 366739676464	Cassange	MARCOS SHIGUYAMA IMOVEIS LTDA	(71) 99343-1712
* 14 empresa Alto do Grassol, 56 - Cassange	-12 894824884390113 -38 387863804093691	Cassange	Cláudia Campos Imóveis	(71) 99271-4345
* Rua São José de Bairo, 116	-12 8952766 -38 501329	Caixa Dagua	Tatiane Mib	71-37504-4126
Estrada das Pedreiras	-12 862740706606637 -38 391102364308245	Cassange	Amaral	71-4032-8838
Rua Alto do Grassol	-12 89493224390385 -38 39584167468856	Cassange	lure	71-3395-4775
AV BORTOS REIS	-12 387108939751206 -38 47861640474586	RETIRO	MARCELO GRIMALDI	(71)99932-3588
RUA PINTOR JOSÉ GUILHERME DE MORAES		PAU DA LIMA	UILLIAN BRAZ	71-3022-2960
Estrada Verba de Pirajá	Fundo Schincariol BR 324 -12 899291 -38 455127	Pirajá	Rita Prata Imóveis	71-9991-8482
* RUA THOMAZ GONZAGA	-12 868936 -38 463387	Pirajá	Ferreira	(71)9991-8482
* RUA THOMAZ GONZAGA	-12 974731502267646 -38 4555762785537	PERNAMBUES	FERREIRA IMOVEIS	(71)9372-1111
* Estrada Campanas Pirajá -1250	-12 97628991944624 -38 4546606167371	PERNAMBUES	FLORESTAL IMOBILIARIA	(71)403-6400
ESTRADA VELHA DE PIRAJÁ /-12 901046 -38 457617	Atrais da Itaipava -12 905174 -38 400282	Pirajá	Lorenzo	71-3334-0703
* Avenida Luis Viana, sn	-12 949797 -38 423676	Alphaville I	Hedi Prazeres	71-99722-0222
Rua Lima Borges	-12 971395200372147 -38 47996399612045	IAPÍ	Luiz	(071) 99636-9339
Alameda Dilson Jay da Fonseca, s/n	-12 961324 -38 406671	Pituaçu	Cláudio Lima	(71)99932-3566
Rodovia BA 5267 -12 837495 -38 460474	-12 923616090749993 -38 3448931289936	Stela Mans	Leandro Matos	71-99981-6700
Rua Poeta Brailho de Azevê, s/n	Esquina para via de Liberdade Cia	Pitipue	International Bahia	71-3023-8630
* Rua Jaquim Ferreira	-12 89463981602766 -38 3275491010679	Pitipue	Leandro Matos	71-99128-5818
Alameda Dilson Jatathy Fonseca, 1	-12 89959349730603 -38 359944313946135	Jatam das Marquias	Pablo	71-99128-5818
RUA THOMAZ GONZAGA	ZCLM -12 931159 -38 345684	Stela Mans	Edilina	(71) 3378-1718
Alameda Dilson Jay da Fonseca, s/n	-12 87468677426293 -38 45464702891487	PERNAMBUES	J ALVES	(71) 99984-3644
* Rua Antônio da Silva Coelho - Boca do Rio	-12 93693430089304 -38 34370779385022	Stela Mans	Caros Ramos	(71) 3027-2222
* RUA SALDANHA MARINHO	-12 98370280768632 -38 43698651027668	ARMAÇÃO	Pinho Imóveis	(71) 3506-4618(71) 98616-5362
* 2TRAVESSA BARLETTA	-12 968115283274986 -38 4974927027813	CAINA D'AGUA	ARJSE FLORENTINO	(71)98734-5541
Rua Amore Moreira	-12 965146276771523 -38 434013246118335	DOIS LEÕES	PAULO ANDRADE	(71)99622-7275
	-12 993660 -38 402834	Tuboyú	Marcos Cabral	71-98785-5271

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Lotes e Cotas - Salvador

Endereço	Área Total (m²)	Sector Urbano	Topografia	Vocação	CAB 9000	Data	Valor de Venda (R\$/m²)
* AV ARTEMIO CASTRO VALENTE/ SNF	20.000,00	15,44	1	2	1	12	270,00
Rua Jardim Alvalade - 12.925655 - 38.501401	18.950,00	27,14	2	2	1,5	10	859,42
Av. Alomar Baleiro, Divisa c. Alvalade II	18.500,00	12,97	1	2	1,5	1	540,00
Rua Emilia Couto, 47 - 12.989195 - 38.487264	18.336,00	35,79	2	2	1,5	6	638,08
Rodovia BA 528 KM 57 - 12.817658 - 38.467749	18.156,00	10,16	2	2	1	10	540,00
* RUA DIFETA DA PALESTINA	16.948,00	5,40	1	1	1	12	329,24
* Estrada das Pedreiras	16.125,00	5,56	1	1	1	5	74,42
* Rua da Fazenda Cassange	16.000,00	4,38	1	1	1	12	202,50
* 4ª Travessa da maliz	16.000,00	4,88	1	1	1	12	270,00
* Avenida Octávio Mingabreire, 3900 (EX CLUBE DO VITORIA)	15.200,00	75,22	2	2	1,5	12	2.700,00
Rua Mirambó	15.010,00	14,20	1	2	1,5	5	405,00
* RUA EURICO TEMPORAL	15.000,00	5,69	1	1	1	12	480,00
* Estrada das Pedreiras	14.000,00	5,56	1	1	1	5	21,42
* RUA DAS CASTANHEIRAS	13.000,00	11,43	1	1	1	12	563,84
Avenida Alomar Baleiro, 3647	13.000,00	12,97	1	1	1	12	270,00
AV ALOMAR BALEIRO (VZ. COND HILDETE)	12.973,00	12,97	1	2	1,5	11	381,19
Rodovia BA 525 CIA - Aeroporto - -12.903216 - 38.353890	12.770,00	8,75	1	2	1	1	450,00
Rua Dr. Walter Rodrigues da Silva	12.670,00	36,32	2	2	1	5	632,75
* RUA SILVEIRA MARTINS	12.064,00	31,35	1	2	1,5	12	1.342,84
* Rodovia BA 535 - Ceasa	12.000,00	8,44	1	1	1	5	100,00
* AV Mario Leal Ferreira, sn	11.567,00	45,83	1	2	1,5	12	1.045,51
* Estrada do Fidalgo	11.288,00	4,69	1	1	1	5	35,88
* Rua do Girassol, S/N - Cassange	10.821,00	4,38	2	1	1	12	200,53
* 1ª Travessa Alto do Girassol, 56 - Cassange	10.280,00	4,69	1	1	1	12	179,49
* Rua São José de Baixo, 118	10.246,00	24,99	2	1	1,5	10	509,45
* Estrada das Pedreiras	10.000,00	6,56	2	1	1	5	80,00
* Rua Alto do Girassol	9.974,00	29,47	2	1	1,5	12	900,00
* AV BARROS REIS	9.000,00	29,47	2	1	1,5	12	506,25
RUA PINTOR JOSE GUILHERME DE MORAES	8.000,00	12,92	1	1	1,5	12	399,09
Estrada Velha de Pirajá	6.515,00	15,94	1	1	1	7	399,09
Estrada de Pirajá (prox. a Schincaço)	6.515,00	15,94	2	2	1,5	2	531,00
* RUA THOMAZ GONZAGA	6.440,00	16,88	2	2	1,5	12	1.397,52
* RUA THOMAZ GONZAGA	6.440,00	16,88	2	2	1,5	12	1.467,39
* Estrada Campinais Praia, 1250	6.371,00	15,94	2	1	1	6	402,60
ESTRADA VELHA DE PIRAJÁ / -12.901045 - 38.457617	6.370,00	15,94	1	1	1	1	405,00
* AV HEITOR DIAS	6.254,00	52,12	1	2	1,5	10	928,28
* Avenida Luis Viana, sn	5.997,00	34,28	2	2	1,5	12	705,35
Rua Lima Borges	5.600,00	12,29	2	2	1	1	642,85
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, sn*	5.357,00	41,13	2	2	1	12	566,96
Rodovia BA 525 / -12.831495 - 38.460474	5.247,00	10,16	2	2	1	10	707,22
Rua Poeta Bráulio de Alencar, sn*	5.000,00	27,42	2	2	1	12	810,00
* Rua Joaquim Ferreira	5.000,00	4,38	2	2	1	5	150,00
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, 1	5.000,00	41,13	2	2	1,5	4	900,00
RUA THOMAZ GONZAGA	4.993,00	16,88	2	2	1,5	12	892,25
Alameda Dilson Jatay da Fonseca, sn*	4.800,00	41,13	2	2	1	1	1.080,00
* Rua Antônio da Silva Coelho - Boca do Rio	4.320,00	33,81	2	2	1,5	12	1.770,83
* RUA SANDANHA MARINHO	4.300,00	14,36	2	2	1,5	12	1.779,07
* 2ª TRAVESSA BARIETTA	4.200,00	20,18	2	2	1,5	12	407,14
Rua Aymoré Moreira	4.000,00	15,44	1	2	1	1	540,00

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

Lotes e Glebas- Salvador

Endereço	Complemento	Bairro	Informante	Telefone
* Rua José Augusto Tourinho Dantas	-12.93233006330633-39.327674754155395	STELLA MARIS	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
* AV ALLIOMAR BAILEIRO	-12.918986-38.4112888	Novo Brasília	Perfil Imóveis	71-9.9920-3879
Rua Silveira Martins	-12.950817-38.456040	Cabula	Ricardo Sampião	71-98866-4747
Rua Bicuiba	-12.968313-38.45197	Palmares	MTP Imóveis	71-99619.9920
* Baixa de Quintas	-12.9594716919227165-39.4985500702251	Baixa de Quintas	Central de Negócios	(71)99901-7846
* Estrada do Raposo	-12.879167164969736-38.370765728617	Cassange	AR Imóveis	71-3015-9649
* Rua Bicuiba	-12.958313-38.45197	Palmares	Roseli	71-99606.5440
RUA MAURITANIA	GRANJAS RURAIS PRESID VARGAS	PIRAJÁ	MARCOS OLIVEIRA	(71) 99968-3256
Alameda Praia de Jacaréica	-12.93065318205255-38.344797860450776	STELLA MARIS	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
Alameda Praia de Guaratuba, s/nº	-12.94014972909167-38.339539444815755	Stella Maris	Central de Terrenos	(71) 3444-7777
Rua Canipare (prox. a Coelha)	-12.920498-38.457408	Grânias Rurais P. Vargas	Maunico Oliveira	71-98770-2222
Alameda Praia de Guaratuba, 102	ZCLMUI -12.940240-38.3393111	Stella Maris	Aquilar	(71) 98821-7498
* Rua Márcio Benjislá -	-12.981692987707061-38.44812186248267	STIEP	Kies Carriera de Imóveis	(71) 98142-2332
* ALAMEDA DILSON LAIY DA FONSECA	-12.931467506366157-38.34587409820662	STELLA MARIS	NCZ IMOBILIARIAL LDA	(71) 4113-5685(71) 99316-5144
* Alameda Praia de Oliveira, s/nº	-12.93854293645123-38.34448892429701	Stella Maris	NCZ imóveis	(71)4113-5685
Rua Afrânio Coutinho	-12.948353-38.315637	Itapicá	Dezassete	71-3026-1747
Alameda Dilson Jayay da Fonseca, s/nº	-12.929982790547969-38.34577828180707	Stella Maris	Leandro Matos	(71) 99153-9646
Alameda Dilson Jayay da Fonseca	ZCLMUI -12.933694-38.349375	Stella Maris	Leandro Matos	(71) 99153-9646
* Rua Silveira Martins, 431	-12.952233-39.447820	Cabula	Maunico Oliveira	(71) 98770-2222
* Alameda Praia do Descobrimento	ZP953 (12.922466-38.424093)	Boca do Rio	Setta Imobiliaria	71-9841.6374
* Av. Duvali Caprine	ZCLMUI (12.927065-38.356572)	Itapicá	Aquilar	71-99821.7498
Rua Camilinda de Biobios	Fica do Empreendimento -12.985494-38.478416	Bidias	Cabúlio Lima	(071) 99981-6700
Alameda Dilson Jayay Fonseca, s/nº	-12.930379394152-38.34204745910461	Stella Maris	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
Alphaville Salvador I	QD H3 Lote 11	Alphaville I	Christon	71-88944-2219
Alphaville Salvador I	Cond Estrela do Mar, Cx 03 Lote 10	Alphaville I	Andre Brandão	71-99210-9909
* Rua Simon Bolívar (entre Hipertical e Dropasil)	-12.9428998177885-38.43652116518	ARMACAO	FERREIRA IMOVEIS	(71) 3172-1111
Rua da Cova da Onça	-12.97638676181209-38.4433289223874	ARMACAO	Primo Imóveis	(71) 3506-4618(71) 98616-5362
Rua Araújo Basilio, 99	-12.979283-38.417044	Razari	Unimoveis	71-3368-4775
* Rua Pará - Pituba	-12.976597-38.503753	Itapicá	Marcio Davila	71-98162-6170
* Rua Renão Bernier de Castro, 1129	-12.907655748292962-38.468202742930555	PIU BA	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
* Rua Cônego Pereira esq c Rua Laura Costa	-12.913202836807017-38.3081332861087	PR FIAMENGO	Unimoveis	(71) 3556-4775(71) 98880-9101
Rua Dr. Filinto Borja	ZCLMUI -12.967604-38.494130	Matu	Luiz	71-98614-8630
Rua Mocambo, 385	-12.981927-38.455869	Horro Forestal	Milton Nêbo	(071)99996-3108
Rua Frederico Costa, 7072714	ZPR3 -12.927418-38.408602	Trobogy	Luciano	71-98656-7406
Rua dos Abatizes, 127	-12.900849-38.500776	Eng. Vêho de Brotas	Jorge	71-98654-0184
Alphaville Salvador I, 255	Residencial Itaparica	Alphaville I	Vádir	(71) 98131-7803
Rua Carlos Drummond de Andrade	Residencial Itaparica	Alphaville I	Novo Imobiliaria	71-9507.7777
Rua dos Abatizes, 113	Residencial Itaparica	ITAPOAN	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
Alphaville Salvador I	Residencial Estrela do Mar	Itapicá	Emerson	(71) 98797.9191
Alphaville Salvador I - rua Pauçara	-12.943564-38.450014	Alphaville I	Elen	71-99943-8040
* Rua Marques de Queiroz	-12.92187-38.415843	Pituaçu	Novo Imobiliaria	71-9507.7777
Rua Bicuiba	-12.968313-38.45197	Palmares	Referencia Imóveis	71-3022-7106
Alameda Praia de Flamengo, Lote 9 - Stella Maris, Salvador - BA	-12.9398519460303218-39.34445053261335	STELLA MARIS	Luciana Yunes Santos	71-8172-1111
Rua Jquiricã	-12.967084-38.454435	Pernambuco	Manuela	(21) 98262-6528
Alphaville Salvador I	Qd B3 Lote 19	Alphaville I	Christon	71-99620-7371
AV Orlando Gomes	Cond Pq Costa Verde, Lote 118	Itapicá	Caldão	71-99944-2219
Rua Comendador Pereira da Silva, 121	-12.989164-38.488872	Brolas	Gabriela	71-99275-5344
Alphaville Salvador I	Rua 6 Lote 16	Alphaville I	Ferreira	71-98636-8745
Alameda Praia de Guaritã	ZPR1 (12.945486-38.340814)	Stella Maris	Dapinico	71-3172-1111

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

Lotes e Glebas - Salvador

Endereço	Área Total (m²)	Sector	Topografia	Vossão	CAR PDU	Data	Valor de Venda (R\$/m²)
2 Rua José Augusto Tourinho Demás	4.000,00	41.13	2	2	1	12	315,00
2 AV ALONAR BALEIRO	12,97	1,5	1	1	1,5	11	292,50
Rua Sileira Martins	31,35	1,5	1	2	1,5	8	1.770,00
Rua Bicuiba	3.770,00	36.33	1	2	1,5	8	810,00
* Baixa de Quintas	3.500,00	16,82	1	1	1	12	664,43
* Estrada do Raposo	3.343,00	6,56	1	1	1	5	155,54
4 Rua Bicuiba	3.272,00	36.33	1	2	1,5	8	927,09
RUA MAURITÂNIA	3.191,00	11,43	2	1	1,5	12	620,50
Amameda Praia de Jacaréica	2.885	22,85	2	2	1,5	12	916,65
Amameda Praia de Guaratuba, s/nº	3.047,00	36,08	2	2	1	12	916,65
Rua Caripari (prox. a Coelha)	11,42	11,42	2	1	3	3	570,00
Amameda Praia de Guaratuba, 102	3.000,00	36,08	2	1	1,5	4	900,00
* Rua Márcio Baptista -	2.950,00	47,59	2	2	1,5	12	2.257,62
* ALAMEDA DILSON JATAY DA FONSECA	2.895,00	41,13	2	1	1,5	12	1.670,17
* Amameda Praia de Olivença, s/nº	2.895,00	31,99	2	2	1	12	1.670,17
Rua Afliário Coullinho	2.785,00	26,59	2	1	1	7	646,32
Amameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	2.725,00	41,13	2	1	1	12	567,00
Amameda Dilson Jatay da Fonseca	2.697,00	41,13	2	1	1,5	7	786,03
Amameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	2.642,00	41,13	2	1	1	12	567,00
* Rua Sileira Martins, 431	2.622,00	31,35	2	2	1,5	5	1.373,00
Am. Praia do Descobrimento	2.480,00	11,71	2	2	1,5	7	873,68
Rua Campinás de Brotas,	2.397,00	36,58	1	2	1,5	9	897,50
* Av. Donval Caymí	2.374,00	41,13	2	1	1,5	7	676,67
Amameda Dilson Jatay da Fonseca, s/nº	2.314,00	41,13	2	1	1	12	1.127,92
Aphaville Salvador I	2.305,00	31,32	2	1	1	3	685,68
* Aphaville Salvador I	2.161,00	31,32	1	1	1	4	412,31
* Rua Simon Bolívar (entre Hiperideal e Drogasil)	2.035,00	60,01	2	2	1,5	12	2.211,30
* Estrada do Curralinho -	2.000,00	46,62	1	1	1	12	900,00
Rua da Cova da Onça	2.000,00	20,91	2	2	1,5	6	1.147,50
Rua Araújo Bastos, 99	2.000,00	14,64	2	2	1	1	956,00
* Rua Pará - Pituba	2.000,00	59,54	2	2	1,5	12	2.250,00
* Rua Renato Berberi de Castro, 1129	1.850,00	44,18	2	2	1,5	12	2.189,19
* Rua Consócio Pereira esq.c Rua Lúcia Costa	1.800,00	46,40	2	2	1,5	9	1.500,00
Rua Dr. Filinto Boija	1.780,00	43,69	1	2	1	7	758,43
Rua Mocambo, 395	1.684,74	14,21	1	1	1,5	9	373,94
Rua Frederico Costa, 707/22/74	1.536,00	27,76	1	2	1,5	7	703,13
Rua dos Albatrozes, 127	1.450,00	31,32	1	1	1	6	620,69
Aphaville Salvador I, 265	1.248,00	31,32	1	1	1	3	685,10
Rua Carlos Drummond de Andrade	1.200,00	34,80	2	2	1	12	1.125,00
Rua dos Albatrozes, 119	1.197,00	31,32	1	1	1	6	714,19
Aphaville Salvador I	1.135,00	31,32	1	1	1	3	674,01
Aphaville Salvador I - rua Paluçara	1.132,00	31,32	1	1	1	3	651,94
* Rua Marques de Queluz	1.100,00	14,05	2	2	1,5	6	1.000,65
Rua Bicuiba	1.100,00	36,32	1	2	1,5	7	736,36
Amameda Praia do Flamengo, Lote 9 - Stella Maris, Salvador - BA	1.086,00	13,23	2	1	1,5	12	538,68
Rua Jiquirica	1.062,00	28,34	1	1	1	7	415,90
Aphaville Salvador I	1.045,00	31,32	2	1	1	2	818,18
Av. Orlando Gomes	990,00	37,90	1	1	1	4	772,72
Rua Comendador Pereira da Silva, 121	983,00	34,24	2	2	1	8	1.007,12
Aphaville Salvador I	976,00	31,32	2	1	1	2	900,00
Amameda Praia da Guariúba	934,50	31,99	2	1	1	8	778,99

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

Lotes e Glebas - Salvador

Endereço	Complemento	Bairro	Informante	Telefone
Rua do Pequão, Colina C	ZPR1 - -12.950950 -38.400773	Palmares	Michael	71-99168-2042
Alameda Praia de Itaparicá	Lote 9 - Quadra O	Sela Mans	Paulo Carvalho	71-99198 5115
Av Anita Garibaldi s/n, VZ Concessionária Audi	ZCLMJC13.002680 -38.503521	Rio Vermelho	Gabriela	71-98886 8745
Travessa Sítio do Pombal	-12.966125 -38.409659	Planacu	Nhova Imobiliária	71-3507-7777
Apriwille Salvador I	Cond Estrela do Mar, Qd B2, Lote 01	Alphaville I	Sette Imob	71-3341-6374
Rua das Estreladas, 572	ZCMe -12.914650 -38.396142	Alphaville II	Brito e Almeida	71-3264-8700
Rua Medeiros Neto, 13	ZPR3 - -12.9191500 -38.499856	Brásias	Costa Iral	71-98706-2727
Rua Rafael Pastore Neto, Cond Colina da Fonte	ZPR1 - -12.9304003 -38.3698911	Itapua	Theodoro	71-98749-5130
Rua Frederico Costa 68	-12.960536 -38.500270	Eng. Vêho de Boabas	Marcio	71-99223-9780
Apriwille Salvador I	Qd RS Lote 03	Alphaville I	Crislison	71-99944-2219
Rua Guaratingá, 57	Lotes 31, 32 e 33 - -12.969331 -38.486061	Cabula	Lucio	(71) 719112-9602
Rua Termino do Anapá -	-12.968189401512949 -38.45789837146825	PUTUBA	Central de Terrenos	(71) 3444-7777(71) 99985-0022
Travessa Sítio do Pombal	-12.966125 -38.409659	Planacu	Nhova Imobiliária	71-3507-7777
Travessa Sítio do Pombal	-12.966125 -38.409659	Planacu	Nhova Imobiliária	71-3507-7777
Rua Jairo Rodrigues / -12.959596 -38.408543	Cond Jd Calitorna Lote 40	Planacu	Melison	71-99271-1997
Rua Ariston Benfiro de Carvalho	-12.965003 -38.483740	Brásias	Costa Leaf Imoveis	71-99276-2727
Alameda das Algarobas, 420	fundo da Jbr. Motors	Caminho das Árvore	Fabíada	71-99974-6391
Rua das Apineias,	ZCMe 12.910297 -38.381071	Alphaville II	Narciso	(71) 3012-1846
Rua das Primavera, Quadra C4 Lote 6	ZCMe -12.911416 -38.388147	Alphaville II	Ademir	(71) 89147-5099
Rua das Azuleias, 0	ZCMe -12.917613 -38.387775	Alphaville II	Narciso	(71) 3012-1646
Apriwille Salvador II - rua des estrelas	ZCMe -12.914657 -38.395118	Alphaville II	MGF Imoveis	71-99111-2486
Apriwille Salvador II - rua des estrelas	-12.947190 -38.378948	Planá	Claudio Lima	71-99981-5700
Rua Joz Orlando Heieno de Mello	Cond Estrela do Mar	Alphaville I	Crislison	71-99944-2219
Apriwille Salvador I, Quadra I-3 Lote 16 B	ZCMe 12.910376 -38.387376	Alphaville I	Narciso	(71) 3012-1846
Rua das Gerleiras, Quadra B4	-12.93189099847735 -38.32103563728246	Sela Mans	AG Ferraz Imoveis	(071) 99963-4444
Rua José Augusto Tourinho Dantas, s/n	ZCMe - -12.915929 -38.394608	Alphaville II	MGF Imoveis	71-99111-2486
Apriwille Salvador II - rua des estrelas	-12.960219218572859 -38.4571455095817	PUTUBA	IMOBILIARIA PONTO 4	(71) 3333-6000(71) 98108-4700
AVENIDA PAULO VI	-12.918163 -38.353712	Sítio Cristalvão	Humberto	71-99344-7937
Rua Leblon	-12.947349 -38.372746	Placard	Ticiana	71-99283-6667
Rua Camurupéla	-12.937997 -38.365843	Itapua	Ederado	(71) 98876-2614
Rua Vicente Ferreira de Magalhães, 3637	Esquina com a Rua Vicente Ferreira de Magalhães	Planá	Aluisio	(71) 89378-9833
Rua Santo Expedito, 3767 / 12.938830 -38.365737	-12.947422 -38.372702	Planá	Ademar	71-99977-3333
Rua Camurupéla	-12.949509 -38.374320	Placard	Greide	71-99910-5994
Rua Encontro dos Árvore	Seloir F - Caminho 4	Missurungia	Miral Imobiliária	71-98844-5743
Conjuinto Hab. Missurungia IV -12.950068 -38.372029	Seloir 1 - Caminho 10 - Rua B	Missurungia	Usandra	71-98865-3902
Travessa Coronel Serra Martins, 118	Fundo do Alameda Alkateiro	Uberlândia	Alexandre Lobo	71-3321-5702
AVENIDA OCEÂNICA	area de hotel	Ondina	ASantob Grupo Imobiliário	71 99152 9999
Av. Anita Garibaldi	Terreno sem edificações	Gambaldi	Moneira	71 3240-322
Av. Macabá, 415	Terreno com edificações	Ondina	Marcus	71-99197-7964
RUÁ MACAPÁ, Nº 358	Terreno com edificações	Ondina	Marcus	71-99197-7964
Praça General Justo, 49	-12.972286879865294 -38.4953639681323	Ribaira	Central Neopobas Imobiliários LTDA ME	(71) 99981-7646
Avista Consolação, 65	-12.927694-187031692 -38.5146860591131864	Mont Serral	Guimarães Imobiliaria	(71) 99979-6616
Avista Consolação, 65	-12.927694-187031692 -38.5146860591131864	Mont Serral	Guimarães Imobiliaria	(71) 99979-6616
Rua Santos Tíara, 30	-12.926721467898749 -38.49962121075105	Massaranduba	Guimarães Imobiliaria	(71) 99979-6616
Rua Pinho de Lima	-12.926776647281295 -38.51165037468805	Bonfim	ALEGRIA MOVEIS	(71) 99309-7755
Avencia Salvador	-12.926655338977698 -38.50754979504624	Pilucu	Guimarães Imobiliaria	(71) 99979-6616
Rua Araújo Bastos, s/n	-12.97030 -38.41709	Pilucu	Crislison Imoveis	71-98762-7331
Rua Marques de Queiz, s/n	-12.97186 -38.41582	Pilucu	Marcos Broker	71-99261-2680
Rua Manoel Antonio Galvão, s/n	-12.96272 -38.40454	Pilucu	Mario Jorge	71-98151-3183
Rua Joana Capistrano de Carvalho	-12.96464 -38.40968	Pilucu	Central de Terrenos	71-3444-7777
Rua Jandiroba, s/n	-12.95400 -38.40364	Palmares	Alexandre Matos	71-99929-0903

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Lotes e Glebas- Salvador

Endereço	Área total (m²)	Senar Urbano	Topografia	Vocação	CAB PDPU	Data	Valor de Venda (R\$/m²)
Rua de Paqueta, Coíra C	900,00	36,32	1	1	1	5	500,00
Alameda Praia de Icaral	877,00	31,99	2	2	2	8	953,37
* AV Anita Garibaldi s/n Víz Comissioñaria Audi	800,00	88,67	2	2	1,5	9	2.817,50
Travessa Sítio do Pombal	771,00	12,87	2	1	1	1	490,28
Alphaville Salvador I	750,00	31,32	2	1	1	2	960,00
Rua das Entreliçãas, 372	734,00	22,57	2	1	2	7	733,28
Rua Medeiros Neto, 13	727,00	22,01	2	2	1,5	8	1.215,17
Rua Rajael Pastore Neto, Cond Colina da Fonte	717,00	28,69	1	1	1	4	856,57
Rua Frederico Costa, 68	712,00	27,76	1	2	1,5	7	821,63
Alphaville Salvador I	690,00	17,66	2	1	1	2	477,08
Rua Guaratingá, 57	690,00	31,32	2	2	1,5	2	2.666,66
* Rua Terminiõ do Amapã - Travessa Sítio do Pombal	675,00	59,54	2	2	1,5	12	2.666,66
Travessa Sítio do Pombal	650,00	12,88	1	1	1	4	533,36
Rua Julio Rodrigues, -12,965596, -38,408543	650,00	12,87	1	1	1	1	553,84
Rua Ariston Berimõ de Carvalho	611,00	13,46	2	1	4	6	662,85
Alameda das Algarobas, 420	600,00	32,19	1	2	1,5	5	900,00
Rua das Apinélas	600,00	67,20	2	1	1	4	1.080,00
Rua das Azaléas, 0	600,00	22,57	1	1	2	7	735,00
Rua das Primavera, Quadra C4 Lote 6	562,00	26,20	1	2	2	7	525,04
Rua das Azaléas, 0	530,00	22,57	1	1	2	3	491,61
Alphaville Salvador II - rua das estreliçãs	506,00	22,67	1	1	2	5	623,76
Rua Juiz Orlando Helero de Melo	500,00	18,64	2	1	1	5	666,00
Alphaville Salvador I, Quadra I,3 Lote 16 B	500,00	31,32	2	1	1	4	953,93
Rua das Gerberas, Quadra B4	499,00	22,67	2	1	2	2	595,19
* Rua José Augusto Tourinho Dentãs, s/n	496,50	41,13	2	1	12	12	2.724,52
Alphaville Salvador II - rua das estreliçãs	490,00	22,57	1	1	2	5	720,00
* AVENIDA PAULO VI	446,00	67,14	2	2	1,5	12	4.540,36
Rua Leblõn	430,00	11,50	2	1	1	8	366,04
Rua Camuripeba	369,00	27,34	1	1	1	7	536,59
Rua Vicente Ferreira de Magalhães, 3637	300,00	22,37	2	1	1	4	642,00
Rua Santo Expedito, 3767 / 12,938830, -38,365737	291,00	14,91	1	1	1	3	448,45
Rua Camuripeba	292,00	27,34	2	1	1	5	664,46
Rua Encontro das Ávores	236,00	26,10	2	1	1	6	705,51
Conjuntõ Hab. Mussurunga II - 12,920068, -38,372029	180,00	12,65	2	1	1	8	650,00
Travessa Coronel Serra Mattins, 118	169,00	13,47	2	1	1,5	10	690,52
* AVENIDA OCEANICA	150,00	72,83	2	2	1,5	12	4.810,00
* AV Anita Gambaldi	584,00	68,67	2	2	1,5	12	3.250,00
* Rua Macapã, 415	586,00	31,89	2	2	1,5	12	3.070,00
* RUA MACAPÁ, Nº 358	675,00	31,89	2	2	1,5	12	2.691,00
* Praça General Justo, 49	1.350,00	23,40	2	2	1,5	12	703,70
* Avenida Constaçaõ, 65	103,00	18,72	2	2	1,5	12	970,90
* Avenida Constaçaõ, 66	400,00	18,72	2	2	1,5	12	1.000,00
* Rua Santos Tãlara, 90	131,00	17,62	2	2	1,5	12	1.145,00
Rua Plãnio de Lima	438,00	25,27	1	2	1,5	12	647,70
* Avenida Salvador	377,00	23,40	2	2	1,5	12	1.458,90
Rua Araújo Bastos, snº	1.136,00	14,64	2	2	1,5	12	1.100,00
* Rua Marques de Queluz, sn	3.440,00	14,05	2	2	1,5	12	3.000,00
Rua Manoel Antonio Galvão, sn	2.331,00	15,81	2	2	1,5	12	1.697,01
Rua Joana Capistrano de Carvalho	2.450,00	12,88	2	2	1,5	12	1.430,00
Rua Jãndriõba, sn	1.453,00	36,33	2	2	1,5	12	563,52

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condominio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Ávores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Lotes e Glebas- Salvador

Endereço	Complemento	Bairro	Informante	Telefone
* Rua Lima Borges, sn	-12.96116,-36.40667	Pinheçu	Jun Franca	71-59153-2627
* Alameda Praia do Descobrimento, sn	-12.97210,-36.42330	Pinheçu	Juarez Teixeira	71-59173-3033
* Rua Salvador de Matias Souza, sn	-12.96466,-36.40456	Pinheçu	Virgine Inoveis	71-58169-0027
* Rua Mano Besseli, sn	-12.96010,-36.41000	Pinheçu	Marcelo Alcâmara	71-59595-4009
* Travessa Jornal Capistrano de Carvalho, sn	-12.96594,-36.40729	Pinheçu	Juarez Teixeira	71-59173-3033

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



Lotes e Cidades- Salvador

Endereço	Área Total (m²)	Setor Urbano	Topografia	Vocação	CAB 9000	Data	Valor de Venda (R\$/m²)
* Rua Lima Borges, sn	6.000,00	12,29	2	2	1,5	12	2.406,74
* Alameda Praia do Descobrimento, sn	2.480,00	11,71	2	2	1,5	12	1.411,29
* Rua Salvador de Mattos Souza, sn	972,00	7,03	2	2	1,5	12	3.600,82
* Rua Mario Bescitti, sn	2.637,00	12,29	2	1	0,2	12	756,35
* Travessa Joana Capistrano de Carvalho, sn	4.450,00	8,20	2	2	1,5	12	3.000,00

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

Modelo do SisDEA

Autor: Luiz Figueiredo
 Modelo: Glebas & Lotes Salvador 2023-2024
 Data de criação: 29/06/2024
 Área de concentração: Avaliação de Bens
 Tipologia em estudo: Lotes

Descrição do modelo:

Atualizado até Junho/2024

--	--

Dados do modelo:	156
Dados utilizados:	93
Variáveis do modelo:	7
Variáveis utilizadas:	7

	Regressão	Estimativa
Coef. de correlação	0,825964794	0,829873467
Coef. de determinação	0,682217841	0,688689972
Desvio padrão	0,000259185	125,0418813

Normalidade:	[69, 88, 95]
--------------	---------------

Variável	Média	Mínimo	Máximo	coeficiente	t	Sig(%)	transf
Área Total (m ²)	3.195,96	169,00	18.850,00	0,00	5,59	0,01	x
Setor Urbano	25,14	8,75	57,20	0,00	-5,22	0,01	x
Topografia	1,57	1,00	2,00	0,00	-8,32	0,01	x
Vocação	1,39	1,00	2,00	0,00	-6,51	0,01	x
CAB PDDU	1,23	0,20	2,00	0,00	-2,89	0,49	x
Data	6,60	1,00	12,00	0,00	1,50	13,84	x
Valor de Venda (R\$/m ²)	0,00	0,00	0,00	0,00	18,67	0,01	1/y

Análise da Variância				
Fonte de Variação	Soma dos	Graus de	Quadrado	F
Explicada	1,2403E-05	6	2,067E-06	30,77094
Não explicada	5,7772E-06	86	6,718E-08	
Total	1,818E-05	92		

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





**ANEXO 02 – MEMÓRIA DE CÁLCULO VALOR DE COMERCIALIZAÇÃO –
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE**

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005772200000441081594
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE

Nota	GRUPO	ITEM	DESCRIÇÃO/MODELO	Aquisição
246755	MAQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	EVAP MIPAL HD138D 2V - SIR (6RES) - DRM 12.24	05/09/2014
246755	MAQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	EVAP MIPAL HD173D 3V - SIR (6RES) - DRM 12.34	05/09/2014
246755	MAQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	UC MAN HGM- 144-D20Q-3 220V TRIF	05/09/2014
52573	MAQ. E EQUIP.	MAQUINA DE SELAR A VACUO	DUPLAVAC 2-84 B300 220V TRIFASICO NS:00911441	08/10/2014
384088	MAQ. E EQUIP.	BALANCA ELETRONICA	BALANCA ELETRONICA, MODELO 2090 INOX, CAPACIDADE 50KGX5G,PESADORA/CONTADORA, C/PLATAFORMA 50X50CM SERIE: 11328724	25/03/2015
497772	MAQ. E EQUIP.	BALANCA ELETRONICA	PESO-PADRAO 20 KG M1 - FERRO FUNDIDO + ESTOJO INOX	21/06/2017
239	MÓV. E UTENS.	BANCADA INOX	BANCADA INOX 304, MED. 1900x700x100cm + TRAVESSA PERF. TRAV. INOX PI	05/07/2017
53620	MAQ. E EQUIP.	COMPRESSOR DANFOS	MT100-3VM-COMPRESSOR DANFOSS 9.0HP 220V TRIF 60HZ MEDIA/LTA R22/R402B C/1X LIG.	13/10/2017
53620	MAQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	HGM100D20Q-JUNIDADE CONDENSADORA DANFOSS HGM100D20Q TRIF 220V 50/60HZ	13/10/2017
358303	MAQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	HDL155FLEX 4 RESIST-EVAPORADOR MIPAL HDL155 220/380V TRIF 3MOTORES S/RESISTENCIA	25/10/2017
132	MÓV. E UTENS.	BANCADA INOX	BANCADA DE INOX DE 1900X700X1000	22/11/2017
137	MÓV. E UTENS.	BANCADA INOX	BANCADA DE INOX DE 1900X700X1000	05/12/2017
142	MÓV. E UTENS.	BANCADA INOX	BANCADA DE INOX DE 1900X700X1000	05/12/2017
836	MÓV. E UTENS.	CARRINHO EM ACO INOX	CARRINHO EM ACO INOX CONFORME CROQUI	05/02/2018
783455	EQUIP. INFORM.	IMPRESSORA ZEBRA	ZEBRA ZT230 TT 203DPI 4POL USB SERIAL -18-2537	11/06/2018
284	MÓV. E UTENS.	CARRINHO DE CARREGAMENTO DE INOX	CARRINHO DE CARREGAMENTO DE INOX	26/07/2018
3474	MÓV. E UTENS.	TANQUE VIANOX	Tanque Vianox executado em chapa de aço inox 304, 18.8, (#1.5) dobiada de tampa e rodízios giratórios com trava.	29/08/2018
498513	EQUIP. INFORM.	PC LENOVO	PC Lenovo V520s Intel Core i5 7400 Memoria 8GB HD 500GB + 8GB SATA SSHD	03/05/2019
498513	EQUIP. INFORM.	MONITOR	Monitor LED 18,5" Preto E970SWN	03/05/2019
19133	USO E CONSUMO	LUVA DE ACO DE ACOUGUEIRO	Luva malha aço inox Steel G - Voik CA 26967	06/09/2019
506706	EQUIP. INFORM.	PC LENOVO	PC Lenovo M710s Intel Core i6 7400 Memoria 8GB HD 500GB	23/08/2019
506706	EQUIP. INFORM.	MONITOR	Monitor TFT Lenova 19.5" E2012B Widescreen	23/08/2019
453246	USO E CONSUMO	FACAS DE ACOUGUE 12"	FACA INOX PARA ACOUGUE PROF. C/CABO BRANCO 12 - Mundial	28/10/2019
453246	USO E CONSUMO	CHAIRA DE ACOUGUE 12"	CHAIRA PARA ACOUGUE - MUNDIAL 12 - CABO BRANCO	28/10/2019
19707	USO E CONSUMO	LUVA DE ACO DE ACOUGUEIRO	Luva malha aço inox Steel M - Voik CA 26967	07/11/2019
360170	MAQ. E EQUIP.	MAQUINA DE ARQUEAR	MAQ. P/CINTAR SP-4 (T (220 V.)	12/11/2019
362	MAQ. E EQUIP.	COLETOR DE DADOS	TERM. AQ7-X3 2D(L) BT WF C5M PG Android/7.1	20/11/2019
36440	VEÍCULOS	SEMI-REOQUE CARROCERIA FECHADA	CARRETA IS 15.6X2.6X2.86 SEMI-REOQUE CARROCERIA FECHADA 15,50 MANOMOD.: 2019/2020, CHASSI-9A9CF303L1DV8704 COD.RENAVAM:706903	31/01/2020
678919	VEÍCULOS	CAMINHAO TRATOR	CAMINHAO TRATOR VOLVO MOD. FH 460 6X2 - ANOF/ABMOD 2019/2020 -	31/01/2020
654942	MAQ. E EQUIP.	BALANCA ELETRONICA	CHASSI/NUMERO: *9BYRG20C1LE877393*	
21210	USO E CONSUMO	LUVA DE ACO DE ACOUGUEIRO	BALANCA PRIX 2090N; CAPACIDADE: 50 KG X 5 G, PLATAFORMA 50 CM X 50 CM,VERSAO INOX, TERMINAL DE PESAGEM PRIX T1400, MESA SERIE: 12658645 / 12658646	12/02/2020
21210	USO E CONSUMO	LUVA DE ACO DE ACOUGUEIRO	Luva malha aço inox Steel M - Voik CA 26967	15/04/2020
21210	USO E CONSUMO	LUVA DE ACO DE ACOUGUEIRO	Luva malha aço inox Steel G - Voik CA 26967	15/04/2020

1/9

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condominio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
 Número do documento: 24080916005772200000441081594
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE

Nota	GRUPO	ITEM	Quantidade	MATRICULA	IDADE REAL (ANOS)	Preço Unitário Novo (R\$)	Valor de Novo (R\$)	Valor Residual (10% do Valor de Novo) R\$
246755	MÁQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	1		10	R\$ 11.431,75	R\$ 11.431,75	R\$ 1.143,17
246755	MÁQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	1		10	R\$ 14.237,72	R\$ 14.237,72	R\$ 1.423,77
246755	MÁQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	1		10	R\$ 24.526,29	R\$ 24.526,29	R\$ 2.452,63
52573	MÁQ. E EQUIP.	MAQUINA DE SELAR A VACUO	1		10	R\$ 144.994,89	R\$ 144.994,89	R\$ 14.499,49
364088	MÁQ. E EQUIP.	BALANCA ELETRONICA	1		9	R\$ 14.104,27	R\$ 14.104,27	R\$ 1.410,43
497772	MÁQ. E EQUIP.	BALANCA ELETRONICA	1		7	R\$ 2.435,34	R\$ 2.435,34	R\$ 243,53
239	MOV. E UTENS.	BANCADA INOX	2		7	R\$ 4.628,89	R\$ 9.253,79	R\$ 925,38
53520	MÁQ. E EQUIP.	COMPRESSOR DANFOS	2		7	R\$ 8.872,02	R\$ 17.744,04	R\$ 1.774,40
53520	MÁQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	1		7	R\$ 16.478,32	R\$ 16.478,32	R\$ 1.647,83
358303	MÁQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	1		7	R\$ 13.777,23	R\$ 13.777,23	R\$ 1.377,72
132	MOV. E UTENS.	BANCADA INOX	1		7	R\$ 3.795,79	R\$ 3.795,79	R\$ 379,58
137	MOV. E UTENS.	BANCADA INOX	1		7	R\$ 3.775,99	R\$ 3.775,99	R\$ 377,60
142	MOV. E UTENS.	BANCADA INOX	1		7	R\$ 3.775,99	R\$ 3.775,99	R\$ 377,60
836	MOV. E UTENS.	CARRINHO EM ACO INOX	1		6	R\$ 1.885,94	R\$ 1.885,94	R\$ 188,59
783455	EQUIP. INFORM.	IMPRESSORA ZEBRA	2		6	R\$ 5.334,91	R\$ 10.669,82	R\$ 1.066,98
264	MOV. E UTENS.	CARRINHO DE CARREGAMENTO DE INOX	5		6	R\$ 1.885,04	R\$ 9.425,18	R\$ 942,52
3474	MÓV. E UTENS.	TANQUE VIANOX	1		6	R\$ 10.126,40	R\$ 10.126,40	R\$ 1.012,64
483513	EQUIP. INFORM.	PC LENOVO	1		5	R\$ 4.591,42	R\$ 4.591,42	R\$ 459,14
483513	EQUIP. INFORM.	MONITOR	1		5	R\$ 563,16	R\$ 563,16	R\$ 56,32
19133	USO E CONSUMO	LUVA DE AÇO DE AÇOUGUEIRO	6		5	R\$ 408,95	R\$ 2.453,67	R\$ 245,37
506706	EQUIP. INFORM.	PC LENOVO	1		6	R\$ 4.277,73	R\$ 4.277,73	R\$ 427,77
506706	EQUIP. INFORM.	MONITOR	1		5	R\$ 433,64	R\$ 433,64	R\$ 43,36
453246	USO E CONSUMO	FACAS DE AÇOUGUE 12"	10		5	R\$ 109,14	R\$ 1.091,37	R\$ 109,14
453246	USO E CONSUMO	CHAIRA DE AÇOUGUE 12"	6		5	R\$ 63,21	R\$ 379,26	R\$ 37,93
19707	USO E CONSUMO	LUVA DE AÇO DE AÇOUGUEIRO	3		6	R\$ 408,23	R\$ 1.218,68	R\$ 121,87
380170	MÁQ. E EQUIP.	MAQUINA DE ARGUEAR	1		5	R\$ 8.627,98	R\$ 8.627,98	R\$ 862,80
362	MÁQ. E EQUIP.	COLETOR DE DADOS	4		5	R\$ 8.067,48	R\$ 32.269,91	R\$ 3.226,99
35440	VEÍCULOS	SEMI-REBOQUE CARROGERIA FECHADA	1		4	R\$ 449.107,26	R\$ 449.107,26	R\$ 44.910,73
678819	VEÍCULOS	CAMINHÃO TRATOR	1		4	R\$ 654.199,58	R\$ 654.199,58	R\$ 65.419,96
654942	MÁQ. E EQUIP.	BALANCA ELETRONICA	2		4	R\$ 16.594,70	R\$ 33.189,40	R\$ 3.318,94
21210	USO E CONSUMO	LUVA DE AÇO DE AÇOUGUEIRO	2		4	R\$ 380,14	R\$ 760,27	R\$ 76,03
21210	USO E CONSUMO	LUVA DE AÇO DE AÇOUGUEIRO	3		4	R\$ 390,14	R\$ 1.170,41	R\$ 117,04

2/9

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE

Nota	GRUPO	ITEM	Vida Útil (anos)	Vida Aparente (anos)	Depreciação Anual (R\$)	Valor da Depreciação (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
246755	MÁQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	15	10	R\$ 86,74	R\$ 9.002,50	R\$ 2.429,25
246755	MÁQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	15	10	R\$ 106,78	R\$ 11.212,20	R\$ 3.025,52
246755	MÁQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	15	10	R\$ 183,95	R\$ 19.314,45	R\$ 5.211,84
62573	MÁQ. E EQUIP.	MAQUINA DE SELAR A VACUO	20	10	R\$ 821,41	R\$ 96.318,03	R\$ 48.676,85
364088	MÁQ. E EQUIP.	BALANCA ELETRONICA	20	9	R\$ 60,45	R\$ 8.704,35	R\$ 5.399,92
497772	MÁQ. E EQUIP.	BALANCA ELETRONICA	20	7	R\$ 10,44	R\$ 1.242,02	R\$ 1.193,32
239	MÓV. E UTENS.	BANCADA INOX	30	7	R\$ 17,91	R\$ 3.385,10	R\$ 5.868,88
63620	MÁQ. E EQUIP.	COMPRESSOR DANFOS	10	7	R\$ 290,36	R\$ 14.227,50	R\$ 3.516,56
63620	MÁQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	10	7	R\$ 269,65	R\$ 13.212,61	R\$ 3.265,70
358303	MÁQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	10	7	R\$ 225,45	R\$ 11.046,83	R\$ 2.730,40
132	MÓV. E UTENS.	BANCADA INOX	20	7	R\$ 16,27	R\$ 1.935,85	R\$ 1.859,94
137	MÓV. E UTENS.	BANCADA INOX	20	7	R\$ 16,18	R\$ 1.925,76	R\$ 1.850,24
142	MÓV. E UTENS.	BANCADA INOX	20	7	R\$ 16,18	R\$ 1.925,76	R\$ 1.850,24
836	MÓV. E UTENS.	CARRINHO EM AÇO INOX	20	6	R\$ 8,08	R\$ 848,67	R\$ 1.037,27
783455	EQUIP. INFORM.	IMPRESSORA ZEBRA	15	6	R\$ 90,02	R\$ 6.001,77	R\$ 4.668,04
264	MÓV. E UTENS.	CARRINHO DE CARREGAMENTO DE INOX	20	6	R\$ 40,39	R\$ 4.241,33	R\$ 5.183,85
3474	MÓV. E UTENS.	TANQUE VIANOX	20	6	R\$ 43,40	R\$ 4.556,88	R\$ 5.569,52
493513	EQUIP. INFORM.	PC LENOVO	10	5	R\$ 75,13	R\$ 3.005,30	R\$ 1.588,13
493513	EQUIP. INFORM.	MONITOR	10	5	R\$ 9,05	R\$ 382,07	R\$ 191,09
19133	USO E CONSUMO	LUVA DE AÇO DE AÇOUGUEIRO	15	5	R\$ 18,40	R\$ 1.196,17	R\$ 1.257,51
606706	EQUIP. INFORM.	PC LENOVO	10	5	R\$ 70,00	R\$ 2.799,97	R\$ 1.477,76
606706	EQUIP. INFORM.	MONITOR	10	5	R\$ 7,10	R\$ 283,83	R\$ 149,80
453246	USO E CONSUMO	FACAS DE AÇOUGUE 12"	10	5	R\$ 17,70	R\$ 707,81	R\$ 373,57
453246	USO E CONSUMO	CHAIRA DE AÇOUGUE 12"	10	5	R\$ 6,21	R\$ 248,25	R\$ 131,02
19707	USO E CONSUMO	LUVA DE AÇO DE AÇOUGUEIRO	15	5	R\$ 9,14	R\$ 594,10	R\$ 624,57
360170	MÁQ. E EQUIP.	MAQUINA DE ARGUEAR	20	5	R\$ 28,41	R\$ 2.556,50	R\$ 4.071,47
362	MÁQ. E EQUIP.	COLETOR DE DADOS	15	5	R\$ 242,02	R\$ 15.731,58	R\$ 16.538,33
35440	VEICULOS	SEMI-REBOQUE CARROGERIA FECHADA	30	4	R\$ 869,24	R\$ 99.093,34	R\$ 350.013,92
678919	VEICULOS	CAMINHAO TRATOR	30	4	R\$ 1.266,19	R\$ 144.345,97	R\$ 509.853,60
654942	MÁQ. E EQUIP.	BALANCA ELETRONICA	20	4	R\$ 142,24	R\$ 10.525,78	R\$ 22.663,62
21210	USO E CONSUMO	LUVA DE AÇO DE AÇOUGUEIRO	15	4	R\$ 5,85	R\$ 316,01	R\$ 484,26
21210	USO E CONSUMO	LUVA DE AÇO DE AÇOUGUEIRO	15	4	R\$ 8,78	R\$ 474,01	R\$ 696,39

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE

Nota	GRUPO	ITEM	DESCRIÇÃO/MODELO	Aquisição
676543	VEÍCULOS	CAMINHÃO TRATOR	CAMINHÃO TRATOR, VOLVO MOD. FH 460 6X2 - ANO FAB/MOD 2019/2020 - CHASSI/NÚMERO: *9BVRG20C1LE877555*	05/06/2020
3163	MAQ. E EQUIP.	RESERVAT TERM SOLAR	RESERVAT TERM SOLAR 1050L KSG AP ACO INOX 316 VERT. D880 MM	24/09/2020
132245	MAQ. E EQUIP.	COMPRESSOR CSL	COMPRESSOR CSL 20/200 220/380V TRIF PRAT PERC.	01/10/2020
2537	MAQ. E EQUIP.	COLETOR DE DADOS	COLETOR DE DADOS 2D IMAGER MOTOROLA MC3190 GUN WINDONS CE	05/10/2020
500749	USO E CONSUMO	FACAS DE AÇOUGUE 10"	FACA CARNE INOX 10 PROFISSIONAL BRA	13/10/2020
500748	USO E CONSUMO	FACAS DE AÇOUGUE 12"	FACA CARNE INOX 12 PROFISSIONAL BRA	13/10/2020
500749	USO E CONSUMO	CHAIRA DE AÇOUGUE 12"	CHAIRA ESTRIADA ACO 12 PROFISSI BRA	13/10/2020
577578	MAQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	UC MAN HGM-144-D2003-3 220V TRIF	13/10/2020
39013	VEÍCULOS	SEMI-REBOQUE CARROÇERIA	CARRETA IS 15.5x2.6X2.85 SEMI-REBOQUE CARROÇERIA FECHADA 15,50 M ANO/IMOD.: 2020/2021, CHASSI:9A9CF303M1DV8020 COD.RENAVAM:705903	27/10/2020
30509	MAQ. E EQUIP.	FECHADA	Transpaleta SACS25 - 695x1150mm - P50	28/10/2020
371406	MAQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	EVAP TRINEVA FTBNA 831 3V SIR 5 RES. - HDL129	30/10/2020
382123	MAQ. E EQUIP.	MAQUINA DE ARQUEAR	MAQ. P/ CINTAR SP-4 / T (220 V)	30/12/2020
382124	MAQ. E EQUIP.	MAQUINA DE ARQUEAR	MAQ. P/ CINTAR SP-4 / T (220 V)	30/12/2020
29409	MAQ. E EQUIP.	SERRA FITA	SERRA FITA P/ OSSOS 2,82S MON NR 2,0 CV	04/02/2021
28631	MAQ. E EQUIP.	SERRA FITA	SERRA FITA P/ OSSOS 2,82S MON NR 2,0 CV	23/02/2021
29627	MAQ. E EQUIP.	SERRA FITA	SERRA FITA P/ OSSOS 2,82S MON NR 2,0 CV	16/03/2021
2910	MAQ. E EQUIP.	PAINEL CJ COMPLETO DIGITAL	PAINEL CJ. COMPLETO DIGITAL + TERMINAL DA BARRA DE SOLDA - LADO ESQUERDO + PERFIL DE SILICONE	06/04/2021
40157	MAQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	EXAUSTOR AXIAL VENTISILVA 40CM E40 M4	30/08/2021
41112	MAQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	EXAUSTOR AXIAL VENTISILVA 40CM E40 M4	08/10/2021
40158	MAQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	EXAUSTOR AXIAL VENTISILVA 40CM E40 M4	09/03/2022
48613	MAQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	EXAUSTOR AXIAL VENTISILVA 40CM E40 M4	18/04/2022
625145	USO E CONSUMO	FACA PASSADOR INOX 10	FACA PASSADOR INOX 10 PROFISSIO BRA	13/06/2022
625145	USO E CONSUMO	FACA DESOSSAR INOX 5	FACA DESOSSAR INOX 5 PROFISSIO BRA	13/06/2022
625145	USO E CONSUMO	FACA CARNE INOX 8	FACA CARNE INOX 8 PROFISSIONAL BRA	13/06/2022
625145	USO E CONSUMO	FACA DESOSSAR INOX 6	FACA DESOSSAR INOX 6 PROFISSIO BRA	13/06/2022
15708	EQUIP. INFORM.	IMPRESSORA ZEBRA	CABECA DE IMPRESSAO P/ ZEBRA SHM 203 DPI + CABECA DE IMPRESSAO P/ ZEBRA ZT230 203DPI + CARCACA COMPLETA P/ ZEBRA ZT230	03/01/2023
15789	USO E CONSUMO	IMPRESSORA ZEBRA	KIT MECANISMO IMPRESSAO ZEBRA ZT230 + ROLETE DE IMPRESSAO P/ ZEBRA ZT230	27/01/2023
14376	VEÍCULOS	SEMI-REBOQUE FRIG PALET	Cod. Fname: 1046730, SEMI REBOQUE FURGAO FRIGORIFICO PALLETEIRO Ano/modelo: 2023/2023, Chassi: 9A9FR3993PCDB533	13/03/2023
75003	VEÍCULOS	CAMINHÃO TRATOR	CAMINHÃO TRATOR PARA SEMIREBOQUE / R450 A6X2 CHASSI: 9BSR8X200P403S966, ANO MOD 2023, ANO FAB 2022	15/03/2023
14849	VEÍCULOS	EQUIPAMENTO DE REFRIGERACAO	EQUIPAMENTO DE REFRIGERACAO MARCA: THERMO KING, MODEL: A500	17/03/2023
403881	MAQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	UNIDADE CONDENSADORA ELGIN COPELAND FLEXCOLD SLIM MEDIA 5HP 220V TRIF R22 - SLIM02500T	06/03/2024
0	MÓV. E UTENS.	MESA DE INOX	MESA DE INOX	00/01/1900
0	MAQ. E EQUIP.	CARRO PARA TRANSPORTE DE INOX	CARRO DE TRANSPORTES 450KG	00/01/1900

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



MAQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE

Nota	GRUPO	ITEM	Quantidade	MATRICULA	IDADE REAL (ANOS)	Preço Unitário Novo (R\$)	Valor de Novo (R\$)	Valor Residual (10% do Valor de Novo) R\$
676643	VEÍCULOS	CAMINHÃO TRATOR	1		4	R\$ 636.451,96	R\$ 636.451,96	R\$ 63.645,20
3153	MAQ. E EQUIP.	RESERVAT TERM SOLAR	1		4	R\$ 26.078,42	R\$ 26.078,42	R\$ 2.607,84
132245	MAQ. E EQUIP.	COMPRESSOR CSL	1		4	R\$ 5.181,90	R\$ 5.181,90	R\$ 518,19
2537	MAQ. E EQUIP.	COLETOR DE DADOS	4		4	R\$ 3.226,37	R\$ 12.905,50	R\$ 1.290,56
500749	USO E CONSUMO	FACAS DE AÇUGUE 10"	4		4	R\$ 86,72	R\$ 346,87	R\$ 34,69
500749	USO E CONSUMO	FACAS DE AÇUGUE 12"	4		4	R\$ 112,46	R\$ 449,83	R\$ 44,98
500749	USO E CONSUMO	CHAIRA DE AÇUGUE 12"	4		4	R\$ 87,12	R\$ 348,50	R\$ 34,85
577578	MAQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	1		4	R\$ 26.549,94	R\$ 26.549,94	R\$ 2.654,99
39013	VEÍCULOS	SEMI-REBOQUE CARROCERIA FECHADA	1		4	R\$ 464.539,01	R\$ 464.539,01	R\$ 46.453,90
30509	MAQ. E EQUIP.	Tiãopaleteira	2		4	R\$ 2.289,98	R\$ 4.579,96	R\$ 458,00
371406	MAQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	1		4	R\$ 9.475,08	R\$ 9.475,08	R\$ 947,51
382123	MAQ. E EQUIP.	MAQUINA DE ARQUEAR	1		4	R\$ 5.571,05	R\$ 5.571,05	R\$ 557,10
382124	MAQ. E EQUIP.	MAQUINA DE ARQUEAR	1		4	R\$ 5.571,05	R\$ 5.571,05	R\$ 557,10
29409	MAQ. E EQUIP.	SERRA FITA	1		3	R\$ 11.549,68	R\$ 11.549,68	R\$ 1.154,97
29651	MAQ. E EQUIP.	SERRA FITA	2		3	R\$ 11.549,68	R\$ 23.099,35	R\$ 2.309,94
29627	MAQ. E EQUIP.	SERRA FITA	1		3	R\$ 11.568,44	R\$ 11.568,44	R\$ 1.156,84
2910	MAQ. E EQUIP.	PAINEL CJ COMPLETO DIGITAL	1		3	R\$ 9.627,97	R\$ 9.627,97	R\$ 962,80
40157	MAQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	1		3	R\$ 1.661,52	R\$ 1.661,52	R\$ 166,15
41112	MAQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	4		3	R\$ 1.382,59	R\$ 5.530,35	R\$ 553,03
40158	MAQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	2		2	R\$ 1.818,48	R\$ 3.236,96	R\$ 323,70
46613	MAQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	6		2	R\$ 1.557,33	R\$ 9.344,01	R\$ 934,40
626145	USO E CONSUMO	FACA PASSADOR INOX 10	2		2	R\$ 119,44	R\$ 238,88	R\$ 23,89
626145	USO E CONSUMO	FACA DEOSSAR INOX 5	3		2	R\$ 40,11	R\$ 120,32	R\$ 12,03
626145	USO E CONSUMO	FACA DEOSSAR INOX 8	2		2	R\$ 84,85	R\$ 169,69	R\$ 16,97
626145	USO E CONSUMO	FACA DEOSSAR INOX 6	3		2	R\$ 51,86	R\$ 155,58	R\$ 15,56
15708	EQUIP. INFORM.	IMPRESSORA ZEBRA	1		1	R\$ 6.707,04	R\$ 6.707,04	R\$ 670,70
15789	USO E CONSUMO	IMPRESSORA ZEBRA	1		1	R\$ 1.386,28	R\$ 1.386,28	R\$ 138,63
14376	VEÍCULOS	SEMI-REBOQUE FRIG PALET	1		1	R\$ 328.980,66	R\$ 328.980,66	R\$ 32.898,07
75003	VEÍCULOS	CAMINHÃO TRATOR	1		1	R\$ 1.019.840,05	R\$ 1.019.840,05	R\$ 101.984,00
14949	VEÍCULOS	EQUIPAMENTO DE REFRIGERACAO	1		1	R\$ 175.456,35	R\$ 175.456,35	R\$ 17.545,64
403881	MAQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	1		0	R\$ 7.696,15	R\$ 7.696,15	R\$ 769,62
0	MÓV. E UTENS.	MESA DE INOX	4		10	R\$ 10.018,61	R\$ 40.074,43	R\$ 4.007,44
0	MAQ. E EQUIP.	CARRO PARA TRANSPORTE DE INOX	8		10	R\$ 1.920,23	R\$ 15.361,86	R\$ 1.536,19

5/9

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE

Nota	GRUPO	ITEM	Vida Útil (anos)	Vida Aparente (anos)	Depreciação Anual (R\$)	Valor da Depreciação (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
676549	VEÍCULOS	CAMINHÃO TRATOR	30	4	R\$ 1.231,84	R\$ 140.430,04	R\$ 486.021,91
3153	MÁQ. E EQUIP.	RESERVAT TERM SOLAR	20	4	R\$ 111,76	R\$ 8.270,59	R\$ 17.807,84
132245	MÁQ. E EQUIP.	COMPRESSOR CSL	10	4	R\$ 84,79	R\$ 2.883,02	R\$ 2.298,88
2537	MÁQ. E EQUIP.	COLETOR DE DADOS	10	4	R\$ 211,18	R\$ 7.180,15	R\$ 5.725,35
500749	USO E CONSUMO	FACAS DE AÇO GUE 10"	10	4	R\$ 5,68	R\$ 192,99	R\$ 153,89
500749	USO E CONSUMO	FACAS DE AÇO GUE 12"	10	4	R\$ 7,36	R\$ 250,27	R\$ 199,58
500749	USO E CONSUMO	CHAIRA DE ACOUGUE 12"	10	4	R\$ 5,70	R\$ 193,80	R\$ 154,61
577578	MÁQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	10	4	R\$ 434,45	R\$ 14.771,42	R\$ 11.778,52
39013	VEÍCULOS	SEMI-REBOQUE CARROCERIA FECHADA	30	4	R\$ 899,11	R\$ 102.498,29	R\$ 362.040,73
30509	MÁQ. E EQUIP.	Transpaleta	25	4	R\$ 12,68	R\$ 1.192,20	R\$ 3.387,76
371406	MÁQ. E EQUIP.	EVAPORADOR	10	4	R\$ 156,05	R\$ 5.271,59	R\$ 4.203,49
382123	MÁQ. E EQUIP.	MAQUINA DE ARQUEAR	15	4	R\$ 41,78	R\$ 2.256,27	R\$ 3.314,77
382124	MÁQ. E EQUIP.	MAQUINA DE ARQUEAR	15	4	R\$ 41,78	R\$ 2.256,27	R\$ 3.314,77
29409	MÁQ. E EQUIP.	SERRA FITA	15	3	R\$ 86,62	R\$ 3.638,15	R\$ 7.911,53
29631	MÁQ. E EQUIP.	SERRA FITA	15	3	R\$ 173,25	R\$ 7.276,30	R\$ 15.823,06
29627	MÁQ. E EQUIP.	SERRA FITA	15	3	R\$ 86,76	R\$ 3.644,06	R\$ 7.924,38
2910	MÁQ. E EQUIP.	PAINEL C/ COMPLETO DIGITAL	15	3	R\$ 72,21	R\$ 3.032,81	R\$ 6.595,16
40157	MÁQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	20	3	R\$ 7,12	R\$ 405,89	R\$ 1.255,63
41112	MÁQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	20	3	R\$ 23,70	R\$ 1.350,98	R\$ 4.179,36
40158	MÁQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	20	2	R\$ 13,87	R\$ 941,03	R\$ 2.695,92
46613	MÁQ. E EQUIP.	EXAUSTOR AXIAL	20	2	R\$ 40,05	R\$ 1.561,78	R\$ 7.782,22
625145	USO E CONSUMO	FACA PASSADOR INOX 10	10	2	R\$ 3,91	R\$ 74,27	R\$ 164,61
625145	USO E CONSUMO	FACA DESOSSAR INOX 5	10	2	R\$ 1,97	R\$ 37,41	R\$ 82,91
625145	USO E CONSUMO	FACA CARNE INOX 8	10	2	R\$ 2,78	R\$ 52,76	R\$ 116,93
625145	USO E CONSUMO	FACA DESOSSAR INOX 6	10	2	R\$ 2,55	R\$ 48,37	R\$ 107,21
15708	EQUIP. INFORM.	IMPRESSORA ZEBRA	10	1	R\$ 109,75	R\$ 1.097,52	R\$ 5.609,52
15789	USO E CONSUMO	IMPRESSORA ZEBRA	10	1	R\$ 22,68	R\$ 226,85	R\$ 1.159,44
14376	VEÍCULOS	SEMIREBOQUE FRIG PALET	30	1	R\$ 636,74	R\$ 19.102,10	R\$ 309.878,56
75003	VEÍCULOS	CAMINHÃO TRATOR	30	1	R\$ 1.973,88	R\$ 59.216,62	R\$ 960.623,53
14949	VEÍCULOS	EQUIPAMENTO DE REFRIGERACAO	15	1	R\$ 1.315,92	R\$ 19.738,84	R\$ 155.717,51
403881	MÁQ. E EQUIP.	CONDENSADOR	15	-	R\$ 57,72	R\$ -	R\$ 7.896,15
0	MÓV. E UTENS.	MESA DE INOX	20	10	R\$ 171,75	R\$ 26.620,87	R\$ 13.453,56
0	MÁQ. E EQUIP.	CARRO PARA TRANSPORTE DE INOX	20	10	R\$ 65,84	R\$ 10.204,87	R\$ 5.157,20

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE

Nota	GRUPO	ITEM	DESCRIÇÃO/MODELO	Aquisição
0	MÁQ. E EQUIP.	CUBA PARA HIGIENIZAÇÃO DAS MÃOS	LAVADOR DE MÃO EM INOX COM ACIONAMENTO NO JOELHO	00/01/1900
0	MÁQ. E EQUIP.	LAVA BOTAS DUPLO - AUTOMÁTICO	Lavador Automático De Botas Inox Para 2 Pessoa	00/01/1900
0	MÁQ. E EQUIP.	CAIXA PLÁSTICA VAZADA 60 LITROS	HORTIFRUTI - COR BRANCA	00/01/1900
0	MÁQ. E EQUIP.	POLTRONA EXECUTIVA MX-36 COM BRAÇOS	POLTRONA EXECUTIVA MX-36 COM BRAÇOS	00/01/1900

7/9

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE

Nota	GRUPO	ITEM	Quantidade	MATRICULA	IDADE REAL (ANOS)	Preço Unitário Novo (R\$)	Valor de Novo (R\$)	Valor Residual (10% do Valor de Novo) R\$
0	MÁQ. E EQUIP.	CUBA PARA HIGIENIZAÇÃO DAS MÃOS	2		10	R\$ 868,28	R\$ 1.736,56	R\$ 173,66
0	MÁQ. E EQUIP.	LAVA BOTAS DUPLO - AUTOMÁTICO	1		10	R\$ 7.226,76	R\$ 7.226,76	R\$ 722,68
0	MÁQ. E EQUIP.	CAIXA PLÁSTICA VAZADA 60 LITROS	10		10	R\$ 100,19	R\$ 1.001,86	R\$ 100,19
0	MÁQ. E EQUIP.	POLTRONA EXECUTIVA MX-36 COM BRAÇOS	1		10	R\$ 649,54	R\$ 649,54	R\$ 64,95
						TOTAL	R\$ 4.373.810,07	

8/9

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA / TRANSPORTE

Nota	GRUPO	ITEM	Vida Útil (anos)	Vida Aparente (anos)	Depreciação Anual (R\$)	Valor da Depreciação (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
0	MÁQ. E EQUIP.	CUBA PARA HIGIENIZAÇÃO DAS MÃOS	20	10	R\$ 7,44	R\$ 1.153,57	R\$ 582,99
0	MÁQ. E EQUIP.	LAVA BOTAS DUPLO - AUTOMÁTICO	20	10	R\$ 30,97	R\$ 4.800,63	R\$ 2.426,13
0	MÁQ. E EQUIP.	CAIXA PLÁSTICA VAZADA 60 LITROS	10	10	R\$ 16,39	R\$ 901,67	R\$ 100,19
0	MÁQ. E EQUIP.	POLTRONA EXECUTIVA MX-36 COM BRAÇOS	10	10	R\$ 10,63	R\$ 584,59	R\$ 64,95
						TOTAL	R\$ 3.438.511,63

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08

Número do documento: 24080916005772200000441081594

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



ANEXO 03 - FOTOGRAFIAS DO IMÓVEL

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
Número do documento: 24080916005772200000441081594
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



VISTA DO LOGRADOURO – RUA DA MATRIZ - VALÉRIA



VISTAS DO AVALIANDO - FACHADA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- FACHADA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- PRÉDIO ADMINISTRATIVO



VISTAS DO AVALIANDO- PRÉDIO ADMINISTRATIVO

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- VESTIÁRIOS

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- CÂMERAS FRIGORÍFICAS / DOCAS

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA / DOCA LATERAL

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA/ ACESSO AO REFERITÓRIO/ VESTIÁRIOS



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA/ VESTIÁRIO

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA/ SANITÁRIO



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA/ SANITÁRIOS

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA/ DEPOSITO



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA / ARQUIVO MORTO

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
 Número do documento: 24080916005772200000441081594
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA / FACHADA DO REFEITÓRIO



VISTAS DO AVALIANDO- ÁREA INTERNA/ VARANDA COBERTA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
 Número do documento: 24080916005772200000441081594
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00

MAQUINAS E EQUIPAMENTOS



VISTAS DOS COMPRESSORES



VISTAS DO COMPRESSOR

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTAS DO COMPRESSOR



VISTAS DOS COMPRESSORES

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DO PAINEL DE CONTROLE DOS COMPRESSORES



VISTA DA PLACA IDENTIFICAÇÃO DOS COMPRESSORES

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DAS BACIAS DE LAVAGEM DE BOTAS



VISTA DA SERRA DE FITA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DA SERRA DE FITA



VISTA DA SERRA DE FITA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:08
 Número do documento: 24080916005772200000441081594
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916005772200000441081594>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:00



PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA SERRA DE FITA



VISTA DA BALANÇA ELETRÔNICA COM IMPRESSORA / MESA DE AÇO INOX

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DA ENLAÇADORA



VISTA DA ENLAÇADORA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DA PALETEIRA



VISTA DA PALETEIRA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DE COMPUTADOR COMPLETO COM IMPRESSORA



VISTA DE COMPUTADOR COMPLETO COM IMPRESSORA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DA SELOVAC PARA 4 CAIXAS



VISTA DA SELOVAC PARA 4 CAIXAS

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DOS COMPRESSORES DE AR



VISTA DOS COMPRESSORES

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DOS COMPRESSORES



VISTA DOS COMPRESSORES

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DOS COMPRESSORES



VISTA DA PLACA IDENTIFICAÇÃO DOS COMPRESSORES

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VISTA DO PAINEL DE CONTROLE DOS COMPRESSORES

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





VEÍCULOS DE CARGA/ TRANSPORTE

PLACAS – QTU3F78 / RCV2H42



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09

Número do documento: 24080916010015900000441081596

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04

PLACAS – QTU6F92 / QTW1G48

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



PLACAS - RPS2C63 / RPS5E21



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





ANEXO 04 - CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com







ANEXO 05 - DOCUMENTAÇÃO CARTORÁRIA DO IMÓVEL

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



 PODER JUDICIÁRIO	29 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS BAHIA REGISTRO GERAL - ANO <u>2.007</u>	 Oficial Titular
	MATRÍCULA Nº <u>97.662</u> DATA <u>09/01/2.007</u> IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL <u>ÁREA DE TERRENO PRÓPRIO medindo 3.094,00m2 (três mil e noventa e quatro metros quadrados) situada na Rua da Matriz, Valéria, sub-distrito de Pirajá, zona urbana desta capital medindo 35,00m de frente para a Rua da Matriz, 33,00m de fundo limitando-se com a Rua Ruth Fernandes, por 82,00m de extensão de frente a / fundo, do lado esquerdo, limitando-se com o prédio 375 e 100,00m de extensão de frente a fundo, do lado direito, limitando-se com áreas remanescentes da Fazenda Terra Nova. PROPRIETÁRIA MARIA HELENA BRAGA BELFORT, brasileira, separada judicialmente, comerciante, RG Número 1529967 inscrita no CIC do MF sob o número 013.407.975-26 residente e domiciliado nesta capital. REGISTRO ANTERIOR:- 5 0. 8 8 5 do Livro 3-A-U fls. 068. O referido é verdade e dou fe. Salvador, 09 de Janeiro de 2.007 A Oficial</u>	
R. 01- 97.662 - DAJ Nº 427.008 serie 011 em data de 09-01-2.007 R\$236,00 de acordo com a Escritura publicada 28 de dezembro de 2.006, lavrada nas notas do Tabelião do Segundo Ofício desta capital, as Folhas 073 do Livro / 1.005, O imóvel objeto da presente matrícula foi havido por compra pelo preço de R\$60.000,00 (sessenta mil reais), quitado, por LUCAS COSTA PIMENTEL, brasileiro, solteiro, comerciante, CIC Nº 013.407.975-26 e RG 0886997224 / SSP BA, residente e domiciliado nesta capital, a Senhora MARIA HELENA BRAGA BELFORT, acima qualificada. O referido é verdade e dou fe. Salvador, 09 de Janeiro de 2.007 A Oficial		
AV.02- 97.662- DAJ Número 030.597 serie 601 em data de 23/12/2.009 R\$12,60 de acordo com o que me foi requerido pelo Sr. LUCAS COSTA PIMENTEL, brasileiro maior, comerciante, residente e domiciliado nesta capital, CIC 013.407.975-26 em documento datado de 22 de dezembro de 2.009, que arquivel, juntamente com a Certidão de casamento expedida pelo Cartório de Registro Civil de Pessoas Naturais do subdistrito da SE, fica averbada a alteração do seu estado civil de / solteiro para casado em virtude de seu casamento com LIVIA AGUIAR SANTOS que / passou a adotar o nome de LIVIA AGUIAR SANTOS PIMENTEL em regime da comunhão / parcial de bens, realizado em 28 de março de 2.009. O referido é verdade e dou fe. Salvador, 23 de Dezembro de 2.009 A suboficial		

Consulte o teor e sua autenticidade em www.tjba.jus.br/autenticidade



366.160
15/02/2019 11:52:56 ddc

pag. 1
Continua na página 02

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Maurício da Silva Lopes Filho
Oficial
 Rua Portugal, nº154 - Comércio - CEP 40.015-000
 Tel (71) 3326-1888

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS E NEGATIVA DE AÇÕES

CERTIFICO, que revendo os livros e fichários deste 2º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador, e na conformidade do previsto pelo parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015/73 LRP, que a presente é cópia reprográfica autêntica desta matrícula nº **97.662** arquivada cronologicamente no Registro Geral, pertinente ao imóvel na mesma descrito, o qual se acha **livre de Ônus e de Ações Reais e Pessoais Reipersecutórias**, nos termos do registro da matrícula a que a presente se reporta. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 15 de fevereiro de 2019. O Oficial/Escrevente Autorizado.

Consulte o teor e sua autenticidade em www.tjba.jus.br/autenticidade

Oficial/Escrevente Autorizado
 NATALIA COSTA DE CARVALHO
 Escrevente Autorizada

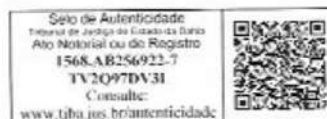
Numero do Protocolo: 366.160
 DAJE: 91769 Serie: 2
 DAJE Valor: 78,36
 Emolumentos:37,46
 Taxa:26,88
 Fecom:11,52
 PGE:1,50
 Defensoria Pública:1,00

Esta certidão tem validade de 30 dias da data de sua emissão, sendo realizada com base no artigo 19 da Lei 6.015/73 e no artigo 827 do Código de Normas e Procedimentos dos Serviços Notariais e de Registros do Estado da Bahia.ddc



366.160

15/02/2019 11:52:55 ddc

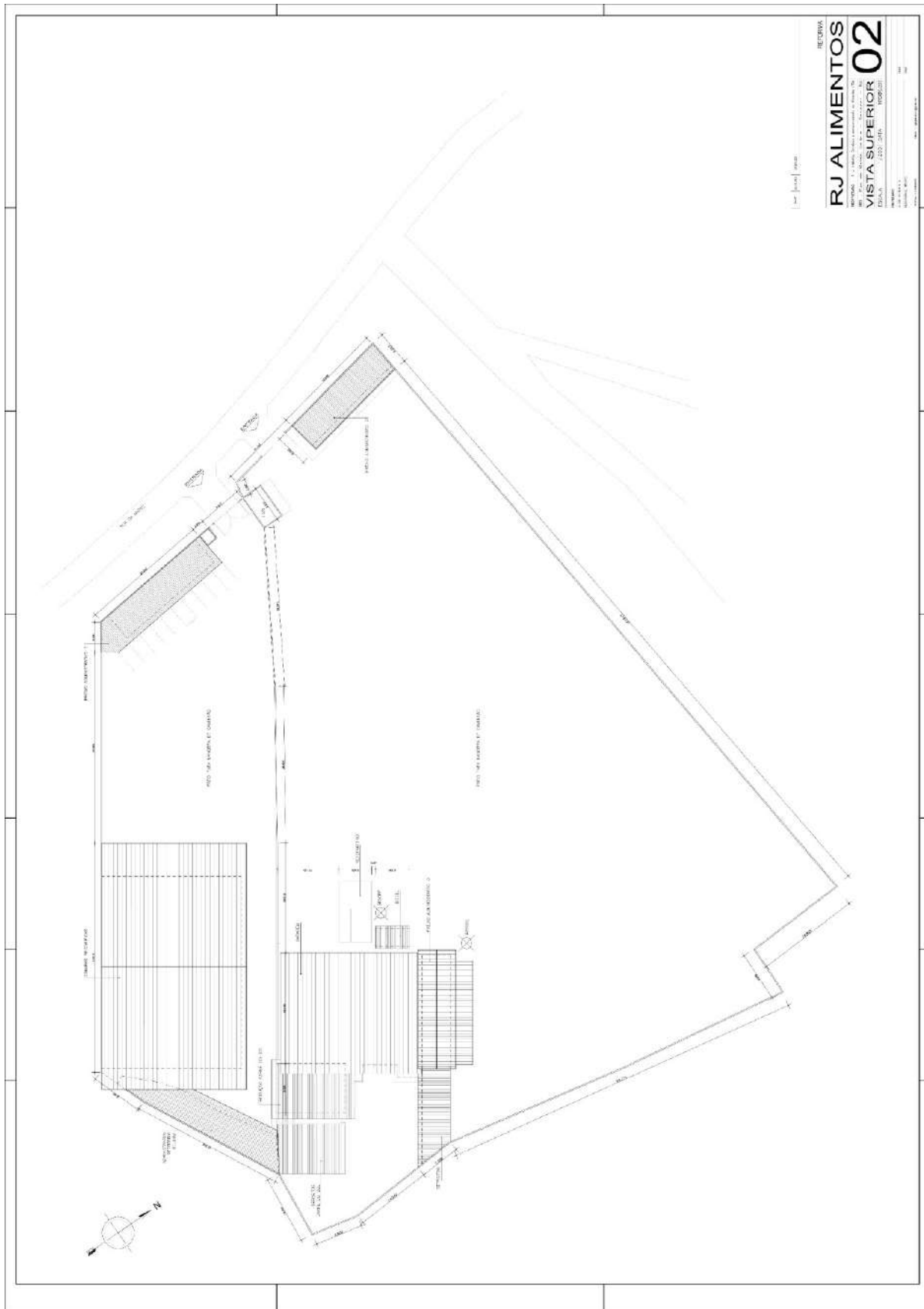


pag 2

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



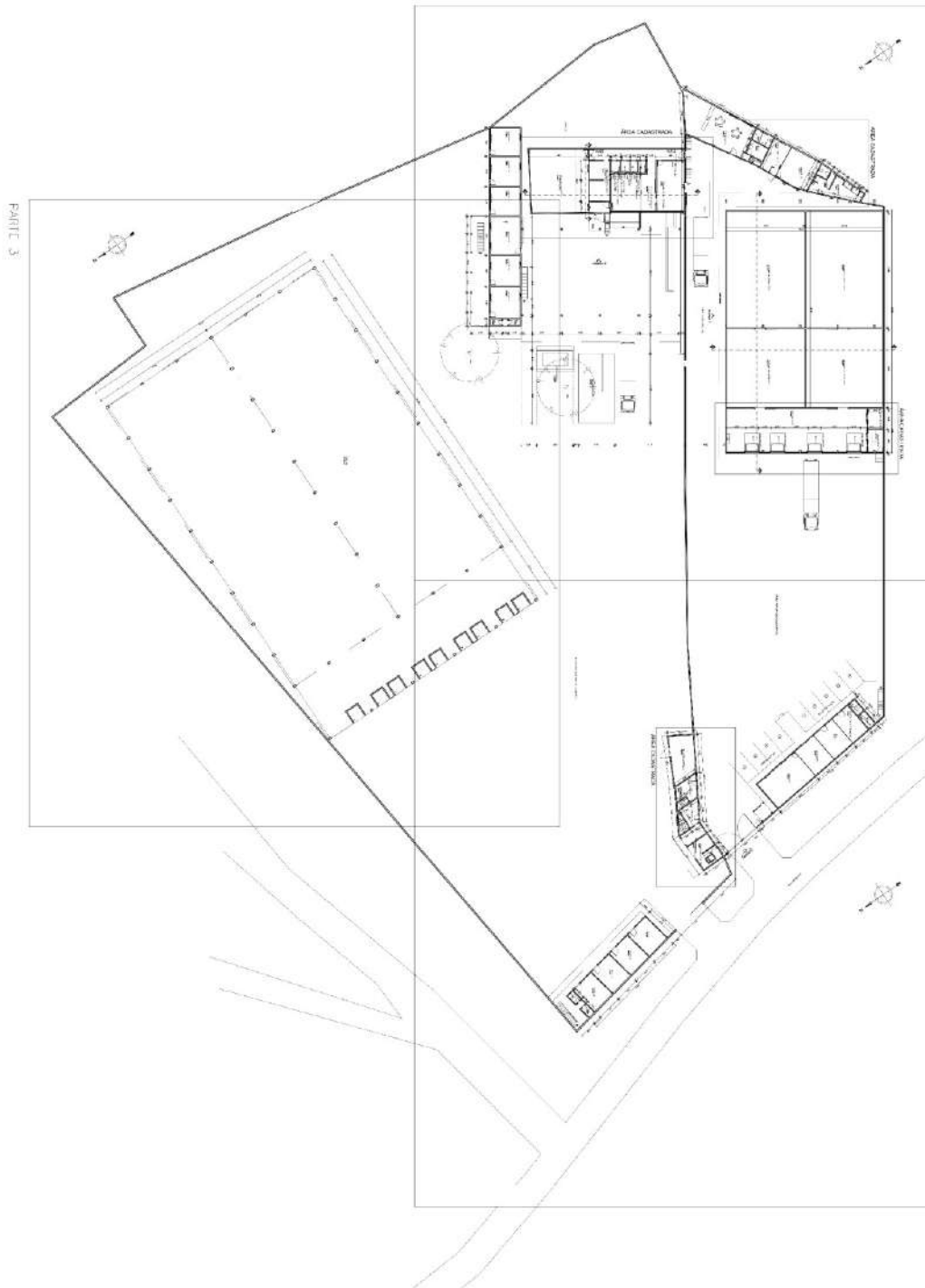
Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





**ANEXO 06 – DOCUMENTAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍ-
LIOS (NOTA FISCAL)**

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Sal-
vador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE SELOVAC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 08/10/2014 VALOR TOTAL: R\$ 69.899,00 DESTINATÁRIO: RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ 274 LOJA 02, 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.052.573 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

SELOVAC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA RUA VIGARIO TAQUES BITTENCOURT, 156 SANTO AMARO - 04755-060 SAO PAULO - SP Fone/Fax: 1156435599	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	 CHAVE DE ACESSO 3514 1062 7001 8200 0160 5500 1000 0525 7310 0966 7270 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA PRODUCAO ESTAB		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135140632023091 - 08/10/2014 11:01:05
INSCRIÇÃO ESTADUAL 108303100110	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 62.700.182/0001-60

DESTINATÁRIO / REMETENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02	DATA DA EMISSÃO 08/10/2014
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ 274 LOJA 02, 02		BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600
MUNICÍPIO SALVADOR		UF BA	FONE / FAX 7132916044
		INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 10:33:00

FATURA / DUPLICATA					
Num. 1 0000525731	Num. 1 0000525732	Num. 1 0000525733	Num. 1 0000525734	Num. 1 0000525735	Num. 1 0000525736
Venc. 07/11/2014	Venc. 07/12/2014	Venc. 06/01/2015	Venc. 05/02/2015	Venc. 07/03/2015	Venc. 06/04/2015
Valor R\$ 11.649,83	Valor R\$ 11.649,83	Valor R\$ 11.649,83	Valor R\$ 11.649,83	Valor R\$ 11.649,83	Valor R\$ 11.649,83

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
51.326,84	3.592,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	454,34	69.899,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.404,41	2.096,97	69.899,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS NOME / RAZÃO SOCIAL SUA MAJESTADE TRANS LOG E ARMAZ		FRETE POR CONTA (1) Dest/Rem	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF 02.748.818/0001-12
ENDEREÇO RUA PARDAL, 4		MUNICÍPIO SAO PAULO	UF SP	INSCRIÇÃO ESTADUAL 115234077116		
QUANTIDADE 1	ESPECIE CAIXA	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO 900,000	PESO LIQUIDO 800,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	C.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC. ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ. ICMS	ALIQ. IPI
SHD10002	DUPLAVAC 2-84 B300 220V TRIFASICO NS-00911441 pRe dBC=26,57%	84224090	020	6101	MQ	1,0000	69.899,0000	69.899,00	51.326,84	3.592,88		7,00	

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: Vendedor: LUCIANO FIGUEIRA Aliq. Red. conf. SF 04/98. Base de calculo do ICMS reduzida conf. Art 12 INC. I, letra A do Anexo II do RICMS/SP e Convenio ICMS 52/91 Pedido N: 044808#Endereço Entrega: RUA DA MATRIZ 274 - VALERIA / Cep: 41300600 - SALVADOR/BA#Endereço Cobrança: RUA DA MATRIZ 274 - VALERIA / Cep: 41300600 - SALVADOR/BA Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 18404,41. Email do Destinatario: eraldo.junior@jalimentos.com.br sac@suamajestade.com.br	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------

Impresso em 17/06/2024 às 12:00:07

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



NF-e
Nº 000.364.088
Série 001

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE
TOLEDO DO BRASIL INDUSTRIA DE BALAN LTDA.
Rua Manoel Cremonesi, 1
Alvres D'Ass - 09814-900
Sao Bernardo do Campo - SP Fone/Fax: 1143569000

DANFE
Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica
0 - ENTRADA
1 - SAÍDA
Nº. 000.364.088
Série 001
Folha 1/1

CHAVE DE ACESSO
3515 6359 7045 1000 0192 5500 1000 3640 8811 5266 9901
Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e
www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

PROTÓCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO
135150184925702 - 25/03/2015 10:41:06

NATUREZA DA OPERAÇÃO
VENDA PRODUÇÃO

INSCRIÇÃO ESTADUAL 635542560110 INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. 59.704.510/0001-92

DESTINATÁRIO / REMETENTE
R/I INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA
RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02
SALVADOR
CNPJ / CFF 08.960.738/0001-02 DATA DA EMISSÃO 25/03/2015
CEP 41300-600 DATA DA SAÍDA-ENTRADA
UF VALERIA
BA 7132916000 INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431 HORA DA SAÍDA-ENTRADA

FATURA / BOLETAÇÃO
Cota 0000364088
Valor 24042915
Valor R\$ 7.000,00

CALCULO DO IMPOSTO
BASE DE CALC. ICMMS VALOR DO ICMMS BAIXE DE CALC. ICMMS I T VALOR DO ICMMS SUBSTR V IMPT IMPORTAÇÃO V ICMS UF REMET VALOR DO FCF VALOR DO PIS V TOTAL PRODUTOS
5.193,24 363,53 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 115,20 6.981,82
VALOR DO FRETE VALOR DO SERVIÇO DESCONTOS OUTRAS DESPESAS VALOR TOTAL IPT V ICMS UF DEST V TOT. TRIB VALOR DA CONTR V TOTAL DA NOTA
0,00 0,00 0,00 0,00 18,18 0,00 1.198,10 530,62 7.000,00

TRANSPORTADOR - VOLUMES TRANSPORTADOS
EMPRESA TRANSPORTES ATLAS LTDA (0) Emitente
R SOLD HAMILTON SILVA COSTA 58
S PAULO
CNPJ / CFF 60.664.828/0001-76
INSCRIÇÃO ESTADUAL 105708615117

QUANTIDADE	ESPECIE	VOLUME	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO
1				81337598	37,001	32,001

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS

CODIGO PRODUTO	DESCR. DO PRODUTO - SERVIÇO	NCM/SH	OC/ST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	R CAL C/MS	VALOR BENS	VALOR IPT	ALIQ (CMS)	ALIQ IPT
000000000000090103	BALANCA ELETRONICA, MODELO 2000 INOX, CAPACIDADE 50KG X 50 PESADORA/CONTADORA, C. PLATAFORMA, 90X50CM 3 SERIE: 11337241461	842800	420	6101	PC	1,0000	6.800,0000	6.800,00	4.993,24	349,53	7,00		
000000000000090115	BALANCA ELETRONICA, MODELO 2000 INOX, CAPACIDADE 50KG X 50 PESADORA/CONTADORA, C. PLATAFORMA, 90X50CM 3 SERIE: 11337241461 (1) Valor total aproximado dos tributos: R\$ 1.144,85 p/nt=0,36,57%	842800	420	6101	PC	1,0000	181,8200	181,82	200,00	14,00	18,18	7,00	10,00

DADOS ADICIONAIS
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
RESERVADO AO FISCO
Inf. Contribuinte: Emitor da Ordem 229208/CONFORME PROPOSTA 2023/1254 BANCO ITAUI AG 0194 - C/C 24930 7/Valor total aproximado dos tributos: R\$ 373,78. Lei Federal nº 741.200/13. E-mail da DocuSign: afe@jmagaldi.com.br

Impresso em 27/09/2024 às 11:38:24 Gerado em www.zfsc.com.br

NF-e
Nº 000.497.772
Série 001

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE
TOLEDO DO BRASIL INDUSTRIA DE BALAN LTDA.
Rua Manoel Cremonesi, 1
Alvres D'Ass - 09814-900
Sao Bernardo do Campo - SP Fone/Fax: 1143569000

DANFE
Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica
0 - ENTRADA
1 - SAÍDA
Nº. 000.497.772
Série 001
Folha 1/1

CHAVE DE ACESSO
3517 6659 7045 1000 0192 5500 1000 4977 7219 6266 0534
Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e
www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

PROTÓCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO
135170367932125 - 12/06/2017 13:52:18

NATUREZA DA OPERAÇÃO
VENDA PRODUÇÃO

INSCRIÇÃO ESTADUAL 635542560110 INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. 59.704.510/0001-92

DESTINATÁRIO / REMETENTE
R/I INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA
RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02
SALVADOR
CNPJ / CFF 08.960.738/0001-02 DATA DA EMISSÃO 12/06/2017
CEP 41300-600 DATA DA SAÍDA-ENTRADA
UF VALERIA
BA 7132916000 INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431 HORA DA SAÍDA-ENTRADA

FATURA / BOLETAÇÃO
Cota 0000497772
Valor 11407201
Valor R\$ 1.398,87

CALCULO DO IMPOSTO
BASE DE CALC. ICMMS VALOR DO ICMMS BAIXE DE CALC. ICMMS I T VALOR DO ICMMS SUBSTR V IMPT IMPORTAÇÃO V ICMS UF REMET VALOR DO FCF VALOR DO PIS V TOTAL PRODUTOS
1.398,87 97,92 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 20,98 1.271,70
VALOR DO FRETE VALOR DO SERVIÇO DESCONTOS OUTRAS DESPESAS VALOR TOTAL IPT V ICMS UF DEST V TOT. TRIB VALOR DA CONTR V TOTAL DA NOTA
0,00 0,00 0,00 0,00 127,17 0,00 373,78 96,65 1.398,87

TRANSPORTADOR - VOLUMES TRANSPORTADOS
JAMEF TRANSPORTES LTDA (1) Dest/Rem
R MIGUEL MENTEM 500
S PAULO
CNPJ / CFF 20.147.617/0022-76
INSCRIÇÃO ESTADUAL 114387171114

QUANTIDADE	ESPECIE	VOLUME	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO
1				81663300	23,000	21,000

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS

CODIGO PRODUTO	DESCR. DO PRODUTO - SERVIÇO	NCM/SH	OC/ST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	R CAL C/MS	VALOR BENS	VALOR IPT	ALIQ (CMS)	ALIQ IPT
000000000000090105	PESO-PADRÃO 20 KG MI - FERRO FUNDIDO - ESTOJO INOX (-6101)	842800	000	6101	PC	1,0000	1.271,7000	1.271,70	1.936,87	97,92	127,17	7,00	10,00
	PESO-PADRÃO 20 KG MI - FERRO FUNDIDO - ESTOJO INOX (-6101) Valor total aproximado dos tributos: R\$ 373,78												

DADOS ADICIONAIS
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
RESERVADO AO FISCO
Inf. Contribuinte: Emitor da Ordem 229208/CONFORME PROPOSTA 2023/1254 BANCO ITAUI AG 0194 - C/C 24930 7/Valor total aproximado dos tributos: R\$ 373,78. Lei Federal nº 741.200/13. E-mail da DocuSign: afe@jmagaldi.com.br

Impresso em 27/09/2024 às 11:38:47 Gerado em www.zfsc.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvarador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09

Número do documento: 24080916010015900000441081596

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE Soterinox Com. Fab. e Serv. Produtos Inoxidáveis Ltda OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 04/07/2017 VALOR TOTAL: R\$ 5.280,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS - RUA DA MATRIZ, 274 VALERIA Salvador-BA		NF-e Nº. 000.000.239 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	
Soterinox Com. Fab. e Serv. Produtos Inoxidáveis Ltda R. da Matriz, S/N - Galpao C VALERIA - 41300-600 Salvador - BA Fone/Fax:			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		Nº. 000.000.239 Série 001 Folha 1/1	CHAVE DE ACESSO 2917 0720 6343 6100 0105 5500 1000 0002 3910 0000 2399 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
Venda. Fab. P. Estado		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129170075234828 - 04/07/2017 11:33:18	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
118072317		20.634.361/0001-05	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS		08.960.738/0001-02	04/07/2017
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 274	VALERIA	41300-600	
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
Salvador	BA		74590431

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.280,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.280,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
		(1) Dest/Rem				
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
02301900700100	BANCADA INOX 304. MED. 1900x700x1000cm	94032000	0102	5101	UND	2,0000	2.400,0000	4.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29311000000000	TRAVESSA PERF. TRAV. INOX P/BANCADAS	94032000	0102	5101	UND	1,0000	480,0000	480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: PAGAMENTO: SINAL: R\$ 2.400,00 = PAGO 02/06/2017 - SALDO: R\$ 2.880,00 = CONTRA ENTREGA - DEPOSITO: B DO BRASIL (001) AG: 1237-8 - CONTA: 51.658-9. Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 0,00	

Impresso em 23/09/2024 às 16:05:23

Gerado em www.fstz.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE FRIGELAR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 06/10/2017 VALOR TOTAL: R\$ 21.396,08 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 0274 - LOJA 02 Valeria Salvador-BA		NF-e Nº. 000.053.520 Série 005
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	
FRIGELAR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA Avenida Mario Leal Ferreira, 901 Cosme de Farias - 40252-390 Salvador - BA Fone/Fax: 7135077474			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		Nº. 000.053.520 Série 005 Folha 1/1	CHAVE DE ACESSO 2917 1092 6604 0600 3568 5500 5000 0535 2010 0003 3984 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
Venda de mercadoria adquirida ou recebida de terceiros		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129170105866903 - 06/10/2017 17:42:49	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 133708260	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 92.660.406/0035-68	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	06/10/2017
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 0274 - LOJA 02	Valeria	41300-600	06/10/2017
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
Salvador	BA	7132916040	074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA 17:42:43

FATURA / DUPLICATA					
Num. 053520/1	Num. 053520/2	Num. 053520/3	Num. 053520/4	Num. 053520/5	
Venc. 06/11/2017	Venc. 06/12/2017	Venc. 05/01/2018	Venc. 05/02/2018	Venc. 06/03/2018	
Valor RS 4.279,22	Valor RS 4.279,22	Valor RS 4.279,22	Valor RS 4.279,22	Valor RS 4.279,20	

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
20.714,66	3.728,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,92	20.874,67	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
393,80	0,00	0,00	0,00	127,61	0,00	0,00	1.616,40	21.396,08	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
YIP ENTREGA RAPIDA L		(0) Emitente				04.295.658/0001-29
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
R DA TURMALINA, 18, , BRASILIA, 44088-168		FEIRA DE SANTANA	BA	054799475		
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
6	VOLUMES			345,580	316,040	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC. ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ. ICMS	ALIQ. IPI
C24961	MT100-3VM-COMPRESSOR DANFOSS 9.0HP 220V TRIF 60HZ MEDIA ALTA R22/R402B C/CX LIG.	84143019	700	5102	PC	2,0000	5.054,2950	10.108,59	10.299,29	1.853,88	0,00	18,00	0,00
C114842	HGM100D20Q-UNIDADE CONDENSADORA DANFOSS HGM100D20Q TRIF 230V 50/60HZ FCI.0E057D08-8485-4ASF-B1DA-DCD5E3F51E41	84186940	500	5102	Pc	1,0000	9.387,5200	9.387,52	9.564,62	1.721,63	0,00	18,00	0,00
C105624	10-OLEO MINERAL FATOR 160P 1L	27101932	060	5405	PC	3,0000	15,2633	45,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C132885	EOS CLEAR-CORTINA PLASTICA CAMARA FRIG 2MM (OC A 50C) TRANSPARENTE EOS	39204900	100	5102	MT	100,0000	8,3500	835,00	850,75	153,14	127,61	18,00	15,00
C14065	TES2068Z3403-CORPO VALVULA EXPANSAO 3/8 X 1/2R 3403 R404A	84818021	260	5405	PC	3,0000	165,9233	497,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMACOES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: Prezado cliente - seu material saiu intacto da nossa empresa. Confira a mercadoria na entrega, na presença da equipe da transportadora, não aceitamos reclamações posteriores. Produtos com etiquetas violadas poderão perder a garantia de fábrica. Não nos responsabilizamos por danos ou materiais quebrados. Estas ocorrências são cobertas pelo seguro da transportadora. - certificamos que o(s) produto(s) está(ão) adequadamente embalado(s) e acondicionado(s) para suportar os riscos de carregamento, transporte, transbordo e descarregamento. Grupo de embalagem II cfe. item II art 22. PEDIDO: OV3500099113 - - VENDEDOR: ANTONIO CARLOS LIMA SANTOS JUNIOR - ICMS Retido por Substituição Tributária, conf. Convênio 110/2007, Alterado pelo Ato COTEPE/MVA N 4 de 24/04/2013. - ICMS POR SUBSTITUIÇÃO TRIBUTÁRIA CONFORME PROTOCOLO ICMS 26/2010. SEGUIM BOLETOS ANEXADOS A DANFE.	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE FRIGELAR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 13/10/2017 VALOR TOTAL: R\$ 9.646,81 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 0274 - LOJA 02 Valeria Salvador-BA		NF-e Nº. 000.358.303 Série 005
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	
FRIGELAR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA Rua Sargento Silvio Delmar Hollenbach, 171 - 2B Imbiribeira - 51150-290 Recife - PE Fone/Fax: 8133238999			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		Nº. 000.358.303 Série 005 Folha 1/1	CHAVE DE ACESSO 2617 1092 6604 0600 0623 5500 5000 3583 0310 0022 9939
Venda de mercadoria adquirida ou recebida de terceiros		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 126170055625689 - 13/10/2017 10:15:26	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
029863104		92.660.406/0006-23	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	13/10/2017
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 0274 - LOJA 02	Valeria	41300-600	13/10/2017
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
Salvador	BA	7132916040	074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA
			11:15:22

FATURA / DUPLICATA			
Num. 358303/1	Num. 358303/2	Num. 358303/3	Num. 358303/4
Venc. 13/11/2017	Venc. 13/12/2017	Venc. 12/01/2018	Venc. 14/02/2018
Valor R\$ 2.411,70	Valor R\$ 2.411,70	Valor R\$ 2.411,70	Valor R\$ 2.411,71

CÁLCULO DO IMPOSTO		BASE DE CÁLC. DO ICMS		VALOR DO ICMS		BASE DE CÁLC. ICMS S.T.		VALOR DO ICMS SUBST.		V. IMP. IMPORTAÇÃO		V. ICMS UF REMET.		VALOR DO FCP		VALOR DO PIS		V. TOTAL PRODUTOS	
		9.464,40		1.038,44		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		156,16		9.293,60	
VALOR DO FRETE		VALOR DO SEGURO		DESCONTO		OUTRAS DESPESAS		VALOR TOTAL IPI		V. ICMS UF DEST.		V. TOT. TRIB.		VALOR DA COFINS		V. TOTAL DA NOTA			
170,80		0,00		0,00		0,00		182,41		0,00		0,00		719,29		9.646,81			

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA		CÓDIGO ANTT		PLACA DO VEICULO		UF		CNPJ / CPF	
TERMACO TERMINAIS MA		(0) Emitente						PB		11.552.312/0013-68	
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF		INSCRIÇÃO ESTADUAL					
Rodovia BR-101 Sul Km 88, S/N, GL 10, 11 E 12 BL. B, Distrito		Joao Pessoa		PB		161483534					
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO						
12	VOLUMES			175,680	156,520						

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
C1309	R\$64140-RESISTENCIA DUPLA 2 30M 2500W 220V PONTA RETA HD173/208 HDL129/155	85168010	000	6102	JG	4,0000	62,6875	250,75	255,36	30,64	0,00	12,00	0,00
C133561	HDL155FLEX 4 RESIST-EVAPORADOR MIPAL HDL155 220/380V TRIF 3MOTORES 5/RESISTENCIA FCT 3DCS2180-FD30-42CB-B766-5A25E50EB6EB	84189900	500	6102	Pc	1,0000	7.848,7400	7.848,74	7.992,98	959,16	0,00	12,00	0,00
C147280	EOS4M-350EC-4E-350S-MOTOR EOS VENTILADOR 350MM 220V MONO 50/60HZ EXAUSTOR	84189900	100	6102	Pc	10,0000	119,4110	1.194,11	1.216,06	48,64	182,41	4,00	15,00

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: Prezado cliente - seu material saiu intacto da nossa empresa. Conferir a mercadoria na entrega, na presença da equipe da transportadora, não aceitamos reclamações posteriores. Produtos com etiquetas violadas poderão perder a garantia de fábrica. Não nos responsabilizamos por danos ou materiais quebrados. Estas ocorrências são cobertas pelo seguro da transportadora. - certificamos que o(s) produto(s) está(ão) adequadamente embalado(s) e acondicionado(s) para suportar os riscos de carregamento, transporte, transbordo e descarregamento. Grupo de embalagem II cfe item II art 22. PEDIDO: OV0600614172 - - VENDEDOR: ANTONIO CARLOS LIMA SANTOS JUNIOR. - - Red. Aliq ICMS 4, Cfe RSF 13/2012 Aguste SINIEF 19/2012 SEGUEM BOLETOS ANEXADOS A DANFE.		

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE METALUSI METALURGICA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO EMISSÃO: 13/11/2017 VALOR TOTAL: R\$ 2.166,67 DESTINATÁRIO: RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 VALÉRIA Salvador-BA		NF-e Nº. 000.000.132 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

METALUSI METALURGICA LTDA RUA NOVA ESPERANÇA, 848 CRISTO REI - 42850-000 Dias d'Ávila - BA Fone/Fax:	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 2917 1126 1632 3200 0154 5500 1000 0001 3218 8060 4001 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.000.132 Série 001 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE INDUSTRIALIZAÇÃO	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129170118064974 - 13/11/2017 08:44:13
INSCRIÇÃO ESTADUAL 135305913	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. CNPJ 26.163.232/0001-54

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	13/11/2017
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274	BAIRRO / DISTRITO VALÉRIA	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
MUNICÍPIO Salvador	UF / FONE / FAX BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.166,67
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97,50	0,00	2.166,67

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
ENDEREÇO	QUANTIDADE		ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO
						PESO LÍQUIDO

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS												
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS
I	BANCADA DE INOX DE 1900X700X1000	84369900	0101	5101	PC	1,0000	2.166,6700	2.166,67	0,00	0,00		0,00

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: PERMITE O APROVEITAMENTO DE CREDITO DE ICMS NO VALOR DE R\$ 27,08 - CORRESPONDENTE A ALIQUOTA 1,33% NOS TERMOS DO ART 23 DA LEI COMPLEMENTAR 123 DE 2006 DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL. NÃO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL DE IPI // REF. ORÇAMENTO. 3572 SOLICITANTE: ALINE // PAGAMENTO PARA DIA: 13/12/2017 VIA DEPOSITO- SANTANDER AG: 3593 CC: 13004395-9 Valor Aproximado dos Tributos : R\$ 97,50	RESERVADO AO FISCO
--	--------------------

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE METALUSI METALURGICA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO EMISSÃO: 16/11/2017 VALOR TOTAL: R\$ 2.166,67 DESTINATÁRIO: RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 VALÉRIA Salvador-BA		NF-e Nº. 000.000.137 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

METALUSI METALURGICA LTDA RUA NOVA ESPERANÇA, 848 CRISTO REI - 42850-000 Dias d'Ávila - BA Fone/Fax:	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	 CHAVE DE ACESSO 2917 1126 1632 3200 0154 5500 1000 0001 3712 7051 9007 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE INDUSTRIALIZAÇÃO	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129170119165666 - 16/11/2017 12:42:22
INSCRIÇÃO ESTADUAL 135305913	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. CNPJ 26.163.232/0001-54

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	16/11/2017
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274	BAIRRO / DISTRITO VALÉRIA	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
MUNICÍPIO Salvador	UF / FONE / FAX BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.166,67
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97,50	0,00	2.166,67

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
ENDEREÇO	QUANTIDADE		ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO
						PESO LÍQUIDO

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS												
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS
I	BANCADA DE INOX DE 1900X700X1000	84369900	0101	5101	PC	1,0000	2.166,6700	2.166,67	0,00	0,00		0,00

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
Informações Complementares Inf. Contribuinte: PERMITE O APROVEITAMENTO DE CREDITO DE ICMS NO VALOR DE R\$ 27,08 - CORRESPONDENTE A ALIQUOTA 1,33% NOS TERMOS DO ART 23 DA LEI COMPLEMENTAR 123 DE 2006 DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL. NÃO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL DE IPI.// RF ORÇ. 2572 - 02º PEÇA DE 3 - PAGAMENTO PARA DIA: 16/12/2017 Valor Aproximado dos Tributos : R\$97,50	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE METALUSI METALURGICA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO EMISSÃO: 20/11/2017 VALOR TOTAL: R\$ 2.166,67 DESTINATÁRIO: RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 VALÉRIA Salvador-BA		NF-e Nº. 000.000.142 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

METALUSI METALURGICA LTDA RUA NOVA ESPERANÇA, 848 CRISTO REI - 42850-000 Dias d'Ávila - BA Fone/Fax:	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 2917 1126 1632 3200 0154 5500 1000 0001 4218 1074 2703 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.000.142 Série 001 Folha 1/1	
NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE INDUSTRIALIZAÇÃO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129170120234265 - 20/11/2017 09:39:48
INSCRIÇÃO ESTADUAL 135305913	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 26.163.232/0001-54

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	20/11/2017
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274	BAIRRO / DISTRITO VALÉRIA	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
MUNICÍPIO Salvador	UF BA	FONE / FAX	HORA DA SAÍDA/ENTRADA
		INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431	

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.166,67
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97,50	0,00	2.166,67

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL						
ENDEREÇO			MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
I	BANCADA DE INOX DE 1900X700X1000	84369900	0101	5101	PC	1,0000	2.166,6700	2.166,67	0,00	0,00		0,00	

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: PERMITE O APROVEITAMENTO DE CREDITO DE ICMS NO VALOR DE R\$ 27,08 - CORRESPONDENTE A ALÍQUOTA 1,33% NOS TERMOS DO ART 23 DA LEI COMPLEMENTAR 123 DE 2006 DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL NÃO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL DE IPI.// REF AO ORÇAMENTO 2572 SOLICITANTE ALINE / PAGAMENTO PARA DIA: 20/12/2017 Valor Aproximado dos Tributos : R\$ 97,50	RESERVADO AO FISCO
--	--------------------

Impresso em 23/09/2024 às 16:35:26

Gerado em www.fstt.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 2408091601001590000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2408091601001590000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE TECH MAQUINES CENTRAL DE USINAGEM LTDA - ME OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 28/01/2018 VALOR TOTAL: R\$ 1.100,00 DESTINATÁRIO: RJ ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ N. 274 Valeria SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.000.836 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE TECH MAQUINES CENTRAL DE USINAGEM LTDA - ME AV RIVALDO GOMES GUIMARAES, N. 375 CIA 1 - 43700-000 SIMOES FILHO - BA Fone/Fax:	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 2918 0111 4589 7900 0162 5500 1000 0008 3619 1215 2853 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.000.836 Série 001 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE PRODUCAO DO ESTABELECIMENTO	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129180008728719 - 29/01/2018 13:01:58
INSCRIÇÃO ESTADUAL 016291704	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. CNPJ 11.458.979/0001-62

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	28/01/2018
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ N. 274	BAIRRO / DISTRITO Valeria	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA 28/01/2018
MUNICÍPIO SALVADOR	UF / FONE / FAX BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 12:59:44

FATURA / DUPLICATA
 Num. 836-1/1
 Venc. 28/01/2018
 Valor R\$ 1.100,00

BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.100,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.100,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL						
ENDEREÇO		MUNICIPIO			UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
3001515	CARRINHO EM AÇO INOX CONFORME CROQUI	84834090	0102	5101	PC	1,0000	1.100,0000	1.100,00	0,00	0,00		0,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: DEPOSITO EM CONTA BANCO DO BRASIL AG 1237-8 CC 41162-0 AVISTA. Valor Aproximado dos Tributos : R\$ 0,00	

Impresso em 28/06/2024 às 16:47:43

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE REFRIGERACAO DUFRIJO COMERCIO E IMPORTACAO LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 14/05/2018 VALOR TOTAL: R\$ 59.128,08 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.002.703 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE REFRIGERACAO DUFRIJO COMERCIO E IMPORTACAO LTDA RUA DA ADUTORA, 352 - ACESSO C FAZENDA STA ROSA - 43700-000 SIMOES FILHO - BA Fone/Fax:		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.002.703 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 2918 0501 7542 3900 2163 5500 1000 0027 0310 0023 2834 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
NATUREZA DA OPERAÇÃO Venda de producao do estabelecimento		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129180045856059 - 14/05/2018 15:48:21	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 129615565	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 01.754.239/0021-63	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	14/05/2018
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA 14/05/2018
MUNICÍPIO SALVADOR	UF / FONE / FAX BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 15:48:14

FATURA / DUPLICATA			
Num. 000002703/1	Num. 000002703/2	Num. 000002703/3	Num. 000002703/4
Venc. 13/06/2018	Venc. 11/07/2018	Venc. 08/08/2018	Venc. 05/09/2018
Valor RS 14.782,02	Valor RS 14.782,02	Valor RS 14.782,02	Valor RS 14.782,02

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
28.907,72	5.203,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	975,61	58.828,08	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.493,73	59.128,08	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL EYANGIVALDO SILVA BARBOSA ME		(0) Emitente			BA	21.384.100/0001-39
ENDEREÇO R CONEGO PEREIRA 124 - SALA 307 - BARBALHO		MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL ISENTO		
QUANTIDADE 1	ESPECIE VOLUME	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
				450,000	450,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
100203510	CAMARA FRIGORIFICA pReDBC=31.11%	84186999	020	5101	PC	1,0000	58.828,0800	58.828,08	28.907,72	5.203,39		18,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Email do Destinatário: adriana.andrade@rjalimentos.com.br Inf. fisco - Pedido de Venda: PV021-004865917 Condicao: COND.ESP Plano: 28/56/84/112 DD Vendedor: Wendell Santos Silva - Valor aproximado dos tributos cf lei 12.741/12 Federais 3.469,34 Estaduais 5.203,39	

Av Tancredo Neves, nº 2.227 - Condominio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE SCANSOURCE BRASIL DISTRIBUIDORA DE TECNOLOGIAS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 24/05/2018 VALOR TOTAL: R\$ 6.390,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA.		NF-e Nº. 000.783.455 Série 003
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE SCANSOURCE BRASIL DISTRIBUIDORA DE TECNOLOGIAS LTDA AVENIDA RUI BARBOSA, 2529 - GALPAO 12 IPE - 83055-320 SAO JOSE DOS PINHAIS - PR Fone/Fax: 4121696500	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 4118 0505 6076 5700 0135 5500 3000 7834 5514 5961 2571 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.783.455 Série 003 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE MERCADORIA ADO DE TERCEIROS		
INSCRIÇÃO ESTADUAL 9029527137	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. 131776014	CNPJ 05.607.657/0001-35

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	24/05/2018
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02		BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600
MUNICÍPIO SALVADOR		UF BA	FONE / FAX 7132916040
		INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA

FATURA / DUPLICATA			
Num. 783455/A	Num. 783455/B	Num. 783455/C	Num. 783455/D
Venc. 03/06/2018	Venc. 23/06/2018	Venc. 23/07/2018	Venc. 22/08/2018
Valor R\$ 1.597,50	Valor R\$ 1.597,50	Valor R\$ 1.597,50	Valor R\$ 1.597,50

CÁLCULO DO IMPOSTO										
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS		
6.390,00	255,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,68	5.556,52		
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA		
0,00	0,00	0,00	0,00	833,48	0,00	1.945,89	422,30	6.390,00		

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL RODO - FEDEX BRASIL LOGISTICA E TRANSPORTE SA		(0) Emitente				10.970.887/0079-64
ENDEREÇO AVENIDA TIRADENTES, 6640, ARMIZ 04 - B. JARDIM ROSICLER - CEP		MUNICÍPIO LONDRINA	UF PR	INSCRIÇÃO ESTADUAL 9058653079		
QUANTIDADE 2	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO	
				21,960	21,960	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC. ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ. ICMS	ALIQ. IPI
ZT23042-T0A000FZ	ZEBRA ZT230 TT 203DPI 4POL USB SERIAL -18-2537 Serie 52J180501580-52J180301582.	84433299	100	6102	UN	2,0000	2.778,2600	5.556,52	6.390,00	255,60	833,48	4,00	15,00

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: ZEBRA 00 000.000/0000 00 0 ZT23042 T0A000FZ ZEBRA ZT230 TT 203DPI 4POL USB SERIAL PEDIDO 18 2917SAPNUMBER. 179716Representante. OPEN SYSTEM INFORMATICA LTDA ME Email do Destinatário: sheila.souza@rjalimentos.com.br Valor Aproximado dos Tributos - R\$ 1.945,89	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE METALUSI METALURGICA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 13/07/2018 VALOR TOTAL: R\$ 5.750,00 DESTINATÁRIO: RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 VALÉRIA Salvador-BA		NF-e Nº. 000.000.264 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	
METALUSI METALURGICA LTDA RUA NOVA ESPERANÇA, 848 CRISTO REI - 42850-000 Dias d'Ávila - BA Fone/Fax:			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		Nº. 000.000.264 Série 001 Folha 1/1	CHAVE DE ACESSO 2918 0726 1632 3200 0154 5500 1000 0002 6418 0908 3401 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
VENDA DE INDUSTRIALIZAÇÃO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129180067659960 - 13/07/2018 10:07:33	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
135305913		26.163.232/0001-54	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL		08.960.738/0001-02	13/07/2018
RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA			
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 274	VALÉRIA		
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
Salvador	BA		74590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.750,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	258,75	0,00	5.750,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL		(0) Emitente				
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS												
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS
I	CARRINHO DE CARREGAMENTO DE INOX	84369900	0101	5101	PC	5,0000	1.150,0000	5.750,00	0,00	0,00		0,00

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: PERMITE O APROVEITAMENTO DE CREDITO DE ICMS NO VALOR DE R\$ 71,87 - CORRESPONDENTE A ALIQUOTA 1,25% NOS TERMOS DO ART 23 DA LEI COMPLEMENTAR 123 DE 2006/ DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL - NÃO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL DE IPI // REF. ORÇ. 2734 PAGAMENTO VIA DEPOSITO EM CONTA- SANTANDER AG- 3593 CC- 13004395-9 - R\$2875,00 PARA DIA: 12/08/2018 E R\$2875,00 PARA DIA: 27/08/2018 Valor Aproximado dos Tributos : R\$ 258,75	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE VIANOX PRODUTOS METALURGICOS LTDA EPP OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 29/08/2018 VALOR TOTAL: R\$ 6.209,10 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - R.DA.MATRIZ, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.003.474 Série 055
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.003.474 Série 055 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 2918 0813 3871 3800 0137 5505 5000 0034 7410 2998 5339 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
VIANOX PRODUTOS METALURGICOS LTDA EPP RUA DA NIGERIA, 264 GR PRES VARGAS - 41230-090 SALVADOR - BA Fone/Fax: 7132712843			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO	
VENDA DE PRODUTOS		129180085892771 - 29/08/2018 16:01:40	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
16957895		13.387.138/0001-37	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL		08.960.738/0001-02	29/08/2018
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA			
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
R DA MATRIZ, 274	VALERIA	41300-600	29/08/2018
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA	71985156480	HORA DA SAÍDA/ENTRADA
			15:55:00

FATURA / DUPLICATA			
Num.	003474-F01	Num.	003474-F02
Venc.	30/08/2018	Venc.	27/09/2018
Valor	R\$ 3.104,55	Valor	R\$ 3.104,55

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,77	6.899,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	689,90	0,00	0,00	0,00	3.946,23	96,59	6.209,10	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS									
NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA		CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF		
CLIENTE		(1) Dest/Rem							
ENDEREÇO				MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL			
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO				
1	VOLUME	VIANOX							

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC. ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ. ICMS	ALIQ. IPI
314004	Tanque Vianox executado em chapa de aço inox 304.18.8. (#1.3) dotada de tampa e rodízios gnatorcos com trava. Mecido.	73242900	0102	5101	PC	1,0000	6.899,0000	6.899,00	0,00	0,00		0,00	

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: Valor Aproximado dos Tributos R\$: 1.607,47 Federal importacao 1.165,93 Federal Nacional 1.172,83 Estadual Fonte: IBPT VN-0003605/18 - 50% DE SINAL E O SALDO C/ENTREGA DA MERCADORIA CONTA BANCO DO BRASIL AG 2967-X C/C 106911-X PARA ATENDER A RJ INDUSTRIA COMERCIO. DEBORA SILVA TEL. (71) 9 8518.6480 - E-MAIL: debora.silva@rijalimentos.com.br Documento emitido por ME ou EPP optante pelo simples nacional, não gera direito a crédito fiscal de IPI. Permite o aproveitamento de crédito de icms no valor de R\$50,00 correspondente a alíquota de 3,30% nos termos do artigo 23 da lei complementar n 123, de 2006 E-mail do Destinatário: debora.silva@rijalimentos.com.br		

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE CIL COM. DE INFORMATICA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 29/04/2019 VALOR TOTAL: R\$ 4.059,21 DESTINATÁRIO: RJ IND.COM.E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - R DA MATRIZ LOJA 02, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.493.513 Série 000
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

CIL COM. DE INFORMATICA LTDA RUA DOS FRANCISCANOS, 392, 392 PORTO SECO PIRAJÁ - 41.233-040 SALVADOR - BA Fone/Fax: 71.210.690.000	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	
	Nº. 000.493.513 Série 000 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA MERCADORIAS ADQUIRIDAS E/OU RECEB TERCEIROS	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129191607680816 - 29/04/2019 13:08:04
INSCRIÇÃO ESTADUAL 37076287	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. CNPJ 24.073.694/0002-36

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND.COM.E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	29/04/2019
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
R DA MATRIZ LOJA 02, 274	VALERIA	41300-600	
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA	7132916000	74590431

FATURA / DUPLICATA		
Num. 001	Num. 002	Num. 003
Venc. 30/05/2019	Venc. 04/07/2019	Venc. 01/08/2019
Valor R\$ 1.353,07	Valor R\$ 1.353,07	Valor R\$ 1.353,07

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
2.688,14	483,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58,99	4.036,21	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
20,00	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	1.408,47	271,72	4.059,21	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS							
NOME / RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF		
CH. COM. DE INFORM. LTDA SSA	(0) Emitente				24.073.694/0002-36		
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL				
R. DOS FRANCISCANOS 392	SALVADOR	BA	37076287				
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO		
4	VOLUMES			13,770	13,770		

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
277606	Teclado LENOVO 00 pRedBC=41.18%	84716052	220	5102	UN	1,0000	101,6000	101,60	68,12	12,26	0,00	18,00	0,00
277614	Mouse LENOVO 00 pRedBC=41.18%	84716053	220	5102	UN	1,0000	37,3600	37,36	25,05	4,51	0,00	18,00	0,00
486337	PC Lenovo V520s Intel Core i5 7400 Memória 8GB HD 500GB + 8GB SATA SSHD Windows 10 Professional Windows 10 Professional 64 bits IMEI / N/S. 151 0NNS 1C600PE09KB23 pRedBC=41.18%	84715010	420	5102	UN	1,0000	2.946,7700	2.946,77	1.975,81	355,65	0,00	18,00	0,00
333891	Base p/Telefonista + Headset HSB50 c/Cancelamento Ruído pRedBC=41.18%	85171891	420	5102	UN	2,0000	114,9100	229,82	135,96	24,47	0,00	18,00	0,00
488828	Nobreak SMS Bivolt 700VA New Station Expert IMEI / N/S: 279190000471 pRedBC=41.18%	85044040	420	5102	UN	1,0000	365,6400	365,64	245,16	44,13	0,00	18,00	0,00
335665	Monitor LED 18.5" Preto E9709WN IMEI / N/S: KCY72XA026677 pRedBC=41.18%	85285220	420	5102	UN	1,0000	355,0200	355,02	238,04	42,85	0,00	18,00	0,00

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: IT 001, 002, 003, 005, 006 COM REDUÇÃO DE BASE DE CÁLCULO (ESTRANGEIRA ADQUIRIDA NO MERCADO INTERNO) BASE DE CÁLCULO REDUZIDA EM 33,33%, CONFORME DECRETO N. 13.780/2012, ART. 266, INCISO XIII, DO RICMS/BA. IT 004 COM REDUÇÃO DE BASE DE CÁLCULO (ESTRANGEIRA ADQUIRIDA NO MERCADO INTERNO) BASE DE CÁLCULO DE ICMS REDUZIDA EM 41,176%, CONFORME DECRETO 7.799 DE 09/05/2000. IT 003 Produto com PPB Portaria Interministerial MCT/MDC/IMEF de nº 963 de 21/12/2008. IT 004 Produto com PPB Portaria Interministerial MCT/MDC/IMEF de nº 61 de 06/07/2018. IT 005 Produto com PPB Portaria Interministerial MCT/MDC/IMEF de nº 323 de 14/12/2001. IT 006 Produto com PPB Portaria Interministerial MCT/MDC/IMEF de nº 236 de 23/04/2008. Endereço: R. da Matriz, 274 Valeria, Salvador BA, 41300-600 Horário: Aberto Fecha as 17:00 Telefone: (71) 3291 6000 Devoluções: DEVOLUÇÕES SO C/AUTORIZAÇÃO PREVIA DO DP/TO DE VENDAS. Recebimento: CONFIRA O MATERIAL NO RECEBIMENTO. Reclamações: NÃO ACEITAMOS RECLAMAÇÕES POSTERIORES. Pedido e Vendedor: NP:954118/19 CV:2600 H:13:08 AF:DEBORA Prz:30/60/90 DIA Rota: ROTA: 165 Valor Aproximado dos Tributos : R\$ 1.408,47		

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE Epis.Com Comercio Equip Prot Indiv Acess Eireli OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 31/08/2019 VALOR TOTAL: R\$ 1.835,98 DESTINATÁRIO: RJ Industria Comercio e Armazenamento de Alimentos Ltda - Rua da Matriz, Loja 02, 274 Valeria Salvador-BA		NF-e Nº. 000.019.133 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE Epis.Com Comercio Equip Prot Indiv Acess Eireli Av Edgar Santos 1065, 1065 Naranjinha - 41192-005 Salvador - BA Fone/Fax: 7134620960	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.019.133 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 2919 0813 0602 7000 0130 5500 1000 0191 3310 0059 2046 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

INSCRIÇÃO ESTADUAL 82080462	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 13.060.270/0001-30
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ Industria Comercio e Armazenamento de Alimentos Ltda.		08.960.738/0001-02	31/08/2019
ENDEREÇO Rua da Matriz, Loja 02, 274	BAIRRO / DISTRITO Valeria	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA 31/08/2019
MUNICÍPIO Salvador	UF BA	FONE / FAX 7132916040	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA 10:44:50

FATURA / DUPLICATA			
Num.	001	Num.	002
Venc.	26/09/2019	Venc.	10/10/2019
Valor	RS 917,99	Valor	RS 917,99

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
1.835,98	330,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,94	1.835,98	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,08	1.835,98	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL						
ENDEREÇO		MUNICÍPIO			UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
QUANTIDADE 1	ESPECIE VOLUME	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO		PESO LÍQUIDO

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
04653	Luva malha aço inox Steel G - Volk CA 26967	73262000	200	5102	UN	6,0000	265,0000	1.590,00	1.590,00	286,20		18,00	
01153	Bota pvc C/M BR S/F 43WFMBBF6L 43 - Workflex 37130	64019200	000	5102	PAR	3,0000	35,1400	105,42	105,42	18,98		18,00	
01152	Bota pvc C/M BR S/F 43WFMBBF6L 42 - Workflex 37130	64019200	000	5102	PAR	4,0000	35,1400	140,56	140,56	25,30		18,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: ORC:80205 LEI 12741/12 TRIBUTOS APROXIMADOS 16,89% (Impostos Aprox.: 0,00 - (0,00)%) -> Fonte: IBTP.	

Impresso em 17/06/2024 às 13:13:03

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE CIL COMERCIO DE INFORMATICA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 12/09/2019 VALOR TOTAL: R\$ 3.209,28 DESTINATÁRIO: RJ IND.COM.E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - R.DA MATRIZ LOJA 02, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.506.706 Série 000
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

CIL COMERCIO DE INFORMATICA LTDA RUA DOS FRANCISCANOS, 392, 392 PORTO SECO PIRAJÁ - 41.233-040 SALVADOR - BA Fone/Fax: 71.21.069.000	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 2919 0924 0736 9400 0236 5500 0000 5067 0612 2897 1360 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.506.706 Série 000 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA MERCADORIAS ADQUIRIDAS E/OU RECEB TERCEIROS	INSCRIÇÃO ESTADUAL 37076287	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 24.073.694/0002-36
--	---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND.COM.E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	12/09/2019
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
R DA MATRIZ LOJA 02, 274	VALERIA	41300-600	
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA	7132916000	74590431

FATURA / DUPLICATA		
Num. 001	Num. 002	Num. 003
Venc. 17/10/2019	Venc. 14/11/2019	Venc. 12/12/2019
Valor RS 1.069,76	Valor RS 1.069,76	Valor RS 1.069,76

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
1.887,83	339,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,34	3.206,28	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	2,99	0,00	0,00	1.121,82	218,08	3.209,28	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL CH.COM.DE INFORM. LTDA SSA		(0) Emitente				24.073.694/0002-36
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
R. DOS FRANCISCANOS 392		SALVADOR	BA	37076287		
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO	
3	VOLUMES			10,960	10,960	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
331660	Telefone Fixo Intelbras c/Fio Pleno s/Chave de Bloqueio Preto pRedBC=41,18%	85171891	420	5102	UN	1,0000	33,4700	33,47	19,71	3,55	0,00	18,00	0,00
277606	Teclado LENOVO 00 pRedBC=41,18%	84716052	220	5102	UN	1,0000	87,6000	87,60	51,58	9,28	0,00	18,00	0,00
277614	Mouse LENOVO 00 pRedBC=41,18%	84716053	220	5102	UN	1,0000	32,2100	32,21	18,96	3,41	0,00	18,00	0,00
486311	Monitor TFT Lenovo 19.5" E2002B Widescreen IMEI/ N/S: 1360BBHBR1BRVA122722 pRedBC=41,18%	85285220	420	5102	UN	1,0000	281,0000	281,00	165,45	29,78	0,00	18,00	0,00
504289	PC Lenovo M710s Intel Core i5 7400 Memoria 8GB HD 500GB Windows 10 Professional 64 bits IMEI / N/S: 1510M80026BPPE04Z5Y pRedBC=41,18%	84715010	420	5102	UN	1,0000	2.772,0000	2.772,00	1.632,13	293,78	0,00	18,00	0,00

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFOMÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: IT 001 COM REDUCAO DE BASE DE CALCULO () BASE DE CALCULO DE ICMS REDUZIDA EM 41,176% CONFORME DECRETO 7.799 DE 09/05/2000 IT 002, 003, 004, 005 COM REDUCAO DE BASE DE CALCULO (ESTRANGEIRA ADQUIRIDA NO MERCADO INTERNO) BASE DE CALCULO DE ICMS REDUZIDA EM 41,176% CONFORME DECRETO 7.799 DE 09/05/2000 IT 001 Produto com PPB Portaria Interministerial MCT/MDC/IMF de nº 61 de 06/07/2018. IT 004 Produto com PPB Portaria Interministerial MCT/MDC/IMF de nº 236 de 18/04/2008. IT 005 Produto com PPB Portaria Interministerial MCT/MDC/IMF de nº 786 de 01/11/2012. Devoluções: DEVOLUCOES SO C/AUTORIZAÇÃO PREVIA DO DPTO DE VENDAS. Recebimento: CONFIRA O MATERIAL NO RECEBIMENTO. Reclamações: NÃO ACEITAMOS RECLAMAÇÕES POSTERIORES. Pedido e Vendedor: NP:968595/19 CV:1348 H:14:29 AF:DEBORA Prz:30/60/90 DIA. Rota: ROTA: 165 Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 1.121,82	

Impresso em 17/06/2024 às 10:38:44

Gerado em www.fizit.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE REFRIG DUFRIO COM E IMP LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 05/09/2014 VALOR TOTAL: R\$ 25.188,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE - R DA MATRIZ, 274 - LOJA 2 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.246.755 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

REFRIG DUFRIO COM E IMP LTDA RUA CIRO SOARES DE ALMEIDA, 530 VILA MARIA - 02167-000 SAO PAULO - SP Fone/Fax: 1121953900	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 3514 0901 7542 3900 1000 5500 1000 2467 5511 0992 5495 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.246.755 Série 001 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO	Venda de Mercadoria	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO	135140555051211 - 05/09/2014 13:35:17
INSCRIÇÃO ESTADUAL	147186004118	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	
		CNPJ	01.754.239/0010-00

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL		08.960.738/0001-02	05/09/2014
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE			
ENDEREÇO		BAIRRO / DISTRITO	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
R DA MATRIZ, 274 - LOJA 2		VALERIA	41300-600
MUNICIPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR		BA	074590431
		FONE / FAX	HORA DA SAÍDA/ENTRADA
		7132916040	

FATURA / DUPLICATA		
Num. 1	Num. 2	Num. 3
Venc. 03/10/2014	Venc. 31/10/2014	Venc. 28/11/2014
Valor RS 8.396,02	Valor RS 8.395,99	Valor RS 8.395,99

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
25.188,00	1.763,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	415,61	25.188,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.914,29	25.188,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS							
NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF	
EPST EMPRESA PREST SERV E TRANSP LTDA		(0) Emitente				02.733.866/0001-37	
ENDEREÇO		MUNICIPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL			
AV JOAQUIM RIBEIRO, 705		RECIFE	PE	025127500			
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO		
5	vols			380,000	350,000		

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
16876	EVAP MIPAL HD138D 2V - S/R (9RES) - DRM 12.24	84189900	000	6102	PC	1,0000	5.500,0000	5.500,00	5.500,00	385,00	0,00	7,00	0,00
7873	EVAP MIPAL HD173D 3V - S/R (6RES) - DRM 12.34	84189900	000	6102	PC	1,0000	6.850,0000	6.850,00	6.850,00	479,50	0,00	7,00	0,00
13077	RESIST MIPAL HD115/138 HDL086/105 HDL HDL 10/11	85168090	000	6102	PC	9,0000	68,0000	612,00	612,00	42,84	0,00	7,00	0,00
17597	RESIST MIPAL HD173/208 HDL129/155 HDL HDL 13/14	85168090	000	6102	PC	6,0000	71,0000	426,00	426,00	29,82	0,00	7,00	0,00
14199	UC MAN HGM-144-D20Q-3 220V TRIF	84186940	000	6102	PC	1,0000	11.800,0000	11.800,00	11.800,00	826,00	0,00	7,00	0,00

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES		
LOCAL DE ENTREGA : 08960738000102-R DA MATRIZ, 274 - LOJA 2 - VALERIA SALVADOR - BA		
Inf. Contribuinte: SeqPed=3333302 SeqDocto=10992549		
Não nos responsabilizamos por eventuais danos causados ao adquirente por instaladores dos equipamentos constantes dessa NF-e, que não tenham sido, expressamente, por nos indicados. Declaramos que os produtos encontram-se adequadamente acondicionados para suportar os riscos normais das etapas necessárias a uma operação de transporte e que atendem a regulamentação em vigor. "Arquivo XML e DANFE também disponíveis no site http://www.dufrio.com.br/, menu: Serviços Online, opção 2 via NFe (Danfe e XML)." Não aceitaremos devolução sem prévia autorização do Departamento Comercial. U. DANFOSS EMI 80247715 - EC1 006970390 grupo: TRANSPORTADORA		

Impressão em 01/07/2024 às 09:39:53

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE Compex Tecnologia Ltda. OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 06/11/2019 VALOR TOTAL: R\$ 21.051,18 DESTINATÁRIO: RJ Industria Comercio E Armazenamento De Alimentos Ltda - Rua Da Matriz, No 274 - Loja 02 Valeria Salvador-BA.		NF-e Nº. 000.000.362 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

Compex Tecnologia Ltda. Rua Dagoberto Nogueira, 100 - Sala 404 Centro - 88301-060 Itajaí - SC Fone/Fax: 4730452630	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.000.362 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 4219 1103 3916 2500 0462 5500 1000 0003 6217 0506 0642 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

NATUREZA DA OPERAÇÃO Venda de Mercadoria p/Contribu		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 342190165204923 - 06/11/2019 12:50:21
INSCRIÇÃO ESTADUAL 260192830	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 03.391.625/0004-62

DESTINATÁRIO / REMETENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ Industria Comercio E Armazenamento De Alimentos Ltda		CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02	DATA DA EMISSÃO 06/11/2019
ENDEREÇO Rua Da Matriz, No 274 - Loja 02		BAIRRO / DISTRITO Valeria	CEP 41300-600
MUNICÍPIO Salvador		UF BA	FONE / FAX 7132916040
		INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 00:01:00

FATURA / DUPLICATA			
Num. 001	Num. 002	Num. 003	Num. 004
Venc. 21/11/2019	Venc. 06/12/2019	Venc. 05/01/2020	Venc. 04/02/2020
Valor RS 5.262,80	Valor RS 5.262,80	Valor RS 5.262,80	Valor RS 5.262,78

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
21.051,18	842,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	303,03	18.365,34	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	2.685,84	0,00	2.707,10	1.395,77	21.051,18	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS NOME / RAZÃO SOCIAL CAXIAS CARGAS AEREAS LTDA - EPP		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF 02.463.394/0003-01
ENDEREÇO Rua TAMOIOS, 318		MUNICÍPIO Sao Paulo	UF SP	INSCRIÇÃO ESTADUAL 142049940117		
QUANTIDADE 1	ESPECIE CAIXA	MARCA	NUMERAÇÃO 198125	PESO BRUTO 6,000	PESO LIQUIDO 5,900	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
5 259	TERM.AQ7-X3 2D(L) BT WF C5MPG Android7.1	84719019	200	6102	Un	4,0000	3.692,4000	14.769,60	16.985,04	679,40	2.215,44	4,00	15,00
5 426	CARREGADOR GANG 4SLOT P/BATERIA P/AQ7 (T)	85044010	200	6102	Un	1,0000	689,6200	689,62	724,10	28,96	34,48	4,00	5,00
5 261	BATERIA REC. Li-Ion 6200mAh P/AQ7(L)	85076000	200	6102	Un	4,0000	726,5300	2.906,12	3.342,04	133,68	435,92	4,00	15,00

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: N/S:7Q0190800007 N/S:7Q0190700022 N/S:7Q0190700023 N/S:7Q0190800002 N/S:SC029F0283 N/S:190000059123HC07 N/S:190000049122H9B04 N/S:190000049123HC07 N/S:190000269122H9B04 Email do Destinatário: emerson.lins@rjalimentos.com.br debora.silva@rjalimentos.com.br Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 2.707,10	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------

Impresso em 17/06/2024 às 10:45:26

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE Epis.Com Comercio Equip Prot Indiv Acess Eireli OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 29/10/2019 VALOR TOTAL: R\$ 13.098,60 DESTINATÁRIO: RJ Industria Comercio e Armazenamento de Alimentos Ltda. - Rua da Matriz, Loja 02, 274 Valeria Salvador-BA		NF-e Nº. 000.019.707 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

Epis.Com Comercio Equip Prot Indiv Acess Eireli Av Edgar Santos 1065, 1065 Naranhã - BA Fone/Fax: 7134620960	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.019.707 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 2919 1013 0602 7000 0130 5500 1000 0197 0710 0060 3257 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

INSCRIÇÃO ESTADUAL 82080462	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 13.060.270/0001-30
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ Industria Comercio e Armazenamento de Alimentos Ltda.		08.960.738/0001-02	29/10/2019
ENDEREÇO Rua da Matriz, Loja 02, 274		BAIRRO / DISTRITO Valeria	CEP 41300-600
MUNICÍPIO Salvador		UF BA	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 10:49:11

FATURA / DUPLICATA		
Num. 001	Num. 002	Num. 003
Venc. 28/11/2019	Venc. 12/12/2019	Venc. 26/12/2019
Valor RS 4.366,20	Valor RS 4.366,20	Valor RS 4.366,20

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
13.098,60	2.357,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85,16	13.098,60	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392,97	13.098,60	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS						
NOME / RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF	
	(1) Dest/Rem					
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL			
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
00739	Japona nylon AZ 3/4 c/bolso G - BS Brasil CA 28160	62019200	000	5102	UN	27,0000	76,0000	2.052,00	2.052,00	369,36		18,00	
00714	Calca nylon AZ tam M - BS Brasil CA 28157	62034300	000	5102	UN	18,0000	57,0000	1.026,00	1.026,00	184,68		18,00	
00715	Calca nylon AZ tam G - BS Brasil CA 28157	62034300	000	5102	UN	12,0000	27,0000	324,00	324,00	58,32		18,00	
01022	Luva latex nat Ranhurada 40cm M - Volk CA 15100	40151900	200	5102	PAR	4,0000	6,9000	27,60	27,60	4,97		18,00	
01023	Luva latex nat Ranhurada 40cm G - Volk CA 15100	40151900	200	5102	PAR	20,0000	6,9000	138,00	138,00	24,84		18,00	
04321	Capuz la AZ tp ninja - BS Brasil CA 28786	65050022	000	5102	UN	33,0000	20,5000	676,50	676,50	121,77		18,00	
05435	Abafador ruídos 15DB C200 - Camper CA 33135	65061000	000	5102	UN	10,0000	10,5000	105,00	105,00	18,90		18,00	
01151	Bota pvc C/M BR S/F 43WFM/BBF6L 41 - Workflex 37130	64019200	000	5102	PAR	1,0000	33,0000	33,00	33,00	5,94		18,00	
01153	Bota pvc C/M BR S/F 43WFM/BBF6L 43 - Workflex 37130	64019200	000	5102	PAR	1,0000	33,0000	33,00	33,00	5,94		18,00	
05197	Meia de la Preto 60cm - Napoli CA 13663	61159500	000	5102	PAR	30,0000	9,9500	298,50	298,50	53,73		18,00	
05024	Bota couro BR frigonica C/B 38 - Marluvas 32207	64059000	000	5102	PAR	3,0000	150,0000	450,00	450,00	81,00		18,00	
05026	Bota couro BR frigonica C/B 40 - Marluvas 32207	64034000	000	5102	PAR	7,0000	150,0000	1.050,00	1.050,00	189,00		18,00	
05027	Bota couro BR frigonica C/B 41 - Marluvas 32207	64059000	000	5102	PAR	6,0000	150,0000	900,00	900,00	162,00		18,00	
05028	Bota couro BR frigonica C/B 42 - Marluvas 32207	64059000	500	5102	PAR	10,0000	150,0000	1.500,00	1.500,00	270,00		18,00	
05029	Bota couro BR frigonica C/B 43 - Marluvas 32207	64034000	000	5102	PAR	8,0000	150,0000	1.200,00	1.200,00	216,00		18,00	
05030	Bota couro BR frigonica C/B 44 - Marluvas 32207	64034000	500	5102	PAR	4,0000	150,0000	600,00	600,00	108,00		18,00	
04652	Luva malha aço inox Steel M - Volk CA 26967	73141400	200	5102	UN	3,0000	265,0000	795,00	795,00	143,10		18,00	
06161	Luva p/temperatura THERMA GRIP FULL G - Volk 41784	61161000	200	5102	PAR	25,0000	42,0000	1.050,00	1.050,00	189,00		18,00	
06162	Luva p/temperatura THERMA GRIP FULL GG - Volk 41784	61161000	200	5102	PAR	20,0000	42,0000	840,00	840,00	151,20		18,00	

DADOS ADICIONAIS	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: ORC-81802 LEI 12741/12 TRIBUTOS APROXIMADOS 16,89% (Impostos Aprox.: 0,00 - (0,00)%) -> Fonte: IBTP.	RESERVADO AO FISCO

Impresso em 17/06/2024 às 13:11:27

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE CYKLOP DO BRASIL EMBALAGENS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 25/10/2019 VALOR TOTAL: R\$ 4.323,74 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 2 VALERIA SALVADOR-BA.		NF-e Nº. 000.360.170 Série 002
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	
CYKLOP DO BRASIL EMBALAGENS LTDA RUA ESPIRITO SANTO, 161 CANHEMA - 09941-750 DIADEMA - SP Fone/Fax: 1141735000			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		Nº. 000.360.170 Série 002 Folha 1/1	CHAVE DE ACESSO 3519 1056 9935 1200 0150 5500 2000 3601 7011 9251 0792 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
VENDA DE PRODUCAO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135190794471553 - 25/10/2019 15:02:30	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
286022941118		56.993.512/0001-50	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL		08.960.738/0001-02	25/10/2019
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA			
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 2	VALERIA	41300-600	
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA	7132916000	074590431

FATURA / DUPLICATA		
Num. 001	Num. 002	Num. 003
Venc. 28/11/2019	Venc. 12/12/2019	Venc. 26/12/2019
Valor RS 1.441,10	Valor RS 1.441,10	Valor RS 1.441,54

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
3.170,60	221,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,34	4.323,74	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	328,60	4.323,74	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL		(0) Emitente				55.765.309/0001-64
FERO-TRANSPORTES GERAIS LTDA						
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF		INSCRIÇÃO ESTADUAL	
R BARAO DE GUARAPOAVA 154		DIADEMA	SP		286120233118	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
1	PALLS			111,000	91,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
62.9120.050.00	MAQ. P/ CINTAR SP-4 / T (220 V) Autorizado PC p/ Debora Serviço via e-mail pRedBC=26,67% FCI.AAA0120B-CB51-40EF-98CE-F1226D94BA49	84223029	520	6101	pc	1,0000	4.323,7400	4.323,74	3.170,60	221,94		7,00	

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: Horário receb. 2a a 6a feira: 09:00 as 12:00 e 13:12 as 17:00 Emb: 74435 - Nr. Pedido: 585459 - - Nr. Serie: 1910063 BASE CALC ICMS RED CF CONV ICMS 5291 - ALIQ IPI RED ZERO CF DEC 7660/11 / O NAO RECEB BOLETO BANC NAO DESOBRIGA PGTO NO VENC. FAVOR CONTACTAR-NOSTransp. Redespa.JOSE AUGUSTO DOS SANTOS TRANSPORTES EPP CPF/CNPJ:14.457.031/0001-80 INS ESTADUAL:796204889110 TRANSP REDESPACHO: JOSE AUGUSTO DOS SANTOS TRANSPORTES EPP CNPJ/CPF: 14457031000180 Endereço: RUA BELA VISTA DO PARAISO, 904 Bairro/Distrito: JD PRES DUTRA Município: GUARULHOS UF: SP Cep: 07171-000 Fone: (11) 2967-3198 FRETE REDESPACHO POR CONTA DESTINATARIO Pedido: 585459		

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





NF-e
Nº 000.654.942
Série 001

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE
TOLEDO DO BRASIL INDUSTRIA DE BALAN LTDA.
Rua Manoel Clemente, 1
Alvres Dias - 09854-1350
Sao Bernardo do Campo - SP Fone/Fax: 1143569000

DANFE
Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica
0 - ENTRADA
1 - SAÍDA
Nº. 000.654.942
Série 001
Folha 1/1

CHAVE DE ACESSO
3520 0159 7045 1000 6192 5500 1000 6549 4216 6794 0269
Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e
www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

PROTÓCOLO DE AUTORECARGA DE DADOS
135200085493424 - 31/01/2020 10:31:39

NATUREZA DA OPERAÇÃO
VENDA PRODUÇÃO

INSCRIÇÃO ESTADUAL 635542560110 INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. CSRP 59.704.510/0001-92

DESTINATÁRIO / REMETENTE
NOME / RAZÃO SOCIAL **RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA** CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02 DATA DA EMISSÃO 31/01/2020
ENDEREÇO **RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02** BAIRRO / DISTRITO **VALERIA** CEP 41300-600 DATA DA SAÍDA/ENTRADA
Cidade **SALVADOR** UF **BA** FONE / FAX 7132916000 INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431 HORA DA SAÍDA/ENTRADA

FATURA / DUPLICATA
Data 16/03/2020 Num. 002
Valor R\$ 11.138,00 Valor 31/03/2020
Valor R\$ 11.138,00

CALCULO DO DEPOSTO

BASE DE CALC DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC ICMS ST	VALOR DO ICMS SUBST	V.IMP IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET	VALOR DO ICFP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
16.357,27	1.145,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	367,55	22.276,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCUOTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST	V. TOT. TRIB	VALOR DA CONTRIB	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.894,76	1.692,98	22.276,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS

NOME / RAZÃO SOCIAL **RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA** FRETE POR CONTA **(1) Dest/Rem** CÓDIGO ANTI PLACA DO VEICULO UF CSRP / CPF 08.960.738/0001-02
ENDEREÇO **RUA DA MATRIZ** MUNICIPIO **SALVADOR** UF **BA** INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431

QUANTIDADE 2 ESPECIE **VOLUME** MARCA NUMERAÇÃO 82016989 PESO BRUTO 60,000 PESO LÍQUIDO 50,000

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS

CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO - SERVIÇO	NUMCM	OCST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	R CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
999910505041	BALANCA PREX 5000N, CAPACIDADE: 50 KG X 5 G PLATAFORMA 50 CM X 50 CM VERSAO INOX, TERMOVAL DE PESAGEM PREX 11000, VERSAO MESA, SERIE: 12658545 / 12058546 6101, Valor total aproximado dos tributos: 4.894,76 reais p/RebIC=26,57%	8428000	420	6101	PC	2,0000	11.138,0000	22.276,00	16.357,27	1.145,01		7,00	

DADOS ADICIONAIS
PDTORÇAOES COMPLEMENTARES
Inf. Complementar: Emitor da Ordem: 229205 Valor total aproximado dos tributos: 4894,76 reais, Lei Federal nº12.741/2012/ E-mail do Destinatário: nfe@palmentim.com.br
Inf. Selo ICMS BASE CALCULO REDUZIDA 26,57% NOS TERMOS CLAUS 1 CONV ICMS 00 52/91, PROROGADO PELO CONV ICMS 135/18 IPI TRIBUTADO A ALÍQUOTA ZERO CONFORME TIPI

RESERVADO AO FISCO

Impresso em 27/08/2024 às 09:41:11

Gerado em vlvce/2022.corr.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE Epis.Com Comercio Equip Prot Indiv Acess Eireli OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 03/04/2020 VALOR TOTAL: R\$ 8.455,57 DESTINATÁRIO: RJ Industria Comercio e Armazenamento de Alimentos Ltda - Rua da Matriz, Loja 02, 274 Valeria Salvador-BA		NF-e Nº. 000.021.210 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

Epis.Com Comercio Equip Prot Indiv Acess Eireli Av Edgar Santos 1065, 1065 Naranhã - 41192-005 Salvador - BA Fone/Fax: 7134620960	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	
	Nº. 000.021.210 Série 001 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO	Venda	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO	129200605873034 - 03/04/2020 11:55:37
INSCRIÇÃO ESTADUAL	82080462	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	
		CNPJ	13.060.270/0001-30

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL		08.960.738/0001-02	03/04/2020
RJ Industria Comercio e Armazenamento de Alimentos Ltda.			
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
Rua da Matriz, Loja 02, 274	Valeria	41300-600	03/04/2020
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
Salvador	BA	7132916040	074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA
			11:55:31

FATURA / DUPLICATA		
Num. 001	Num. 002	Num. 003
Venc. 07/05/2020	Venc. 04/06/2020	Venc. 02/07/2020
Valor R\$ 2.818,52	Valor R\$ 2.818,52	Valor R\$ 2.818,53

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,42	8.455,57	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPT	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,30	8.455,57	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL		(0) Emitente				
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
6	VOLUMES					

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPT	ALIQ ICMS	ALIQ IPT
00739	Japona nylon AZ 3/4 c/bolso G - BS Brasil CA 28160	62019200	0102	5102	UN	6,0000	79,0000	474,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
00715	Calca nylon AZ tam G - BS Brasil CA 28157	62034300	0102	5102	UN	9,0000	63,0000	567,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
00741	Japona nylon BR 3/4 c/bolso M - BS Brasil CA 28160	62019200	0101	5102	UN	3,0000	79,0000	237,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
00742	Japona nylon BR 3/4 c/bolso G - BS Brasil CA 28160	62019200	0101	5102	UN	1,0000	79,0000	79,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01661	Calca nylon BR tam M - BS Brasil CA 28157	62034300	0101	5102	UN	3,0000	65,0000	195,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01662	Calca nylon BR tam G - BS Brasil CA 28157	62034300	0101	5102	UN	1,0000	65,0000	65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01343	Oculos polic mod RJ Nitro INC - STP. CA 19625	90049020	2102	5102	UN	10,0000	7,0000	70,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04231	Avental vinil 0,28 1,20x065 - BC CA 28444	62101000	0101	5102	UN	20,0000	9,5000	190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04652	Luva malha aco inox Steel M - Volk CA 26967	73144400	2101	5102	UN	2,0000	265,0000	530,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04653	Luva malha aco inox Steel G - Volk CA 26967	73262000	2101	5102	UN	3,0000	265,0000	795,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04703	Luva nitrilica VD s/forro M - Volk CA 16314	40151900	2102	5102	PAR	10,0000	5,6978	56,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04705	Luva nitrilica VD s/forro GG - Volk CA 16314	40151900	2102	5102	PAR	3,0000	5,6978	17,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03902	Bota pvc c/m BR rigorifica 38 - Vulcabras CA25766	64019200	0101	5102	PAR	2,0000	90,0000	180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05197	Mesa de la Preto 60cm - Napoli CA 13663	61159500	0102	5102	PAR	20,0000	10,0000	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05435	Abafador ruídos 15DB C200 - Camper CA 33135	65061000	0102	5102	UN	10,0000	10,5000	105,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04321	Capuz la AZ tp ninja - BS Brasil CA 28786	65050022	0102	5102	UN	20,0000	18,0000	360,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
00738	Japona nylon AZ 3/4 c/bolso M - BS Brasil CA 28160	62019200	0101	5102	UN	6,0000	79,0000	474,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05621	Cinta lombar ajuste duplo PT tam P - Lifecintos	42033000	0101	5102	UN	4,0000	39,0000	156,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05622	Cinta lombar ajuste duplo PT tam M - Lifecintos	42033000	0102	5102	UN	8,0000	39,0000	312,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
00714	Calca nylon AZ tam M - BS Brasil CA 28157	62034300	0101	5102	UN	3,0000	63,0000	189,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04391	Luva poliester p/temperatura THERMA G - Volk 17924	61169300	2101	5102	PAR	20,0000	25,0000	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05031	Bota couro BR 6ing C/B 70C32 45 - Marluvas 32207	64034000	5101	5102	PAR	5,0000	175,0000	875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03904	Bota pvc c/m BR rigorifica 40 - Vulcabras CA25766	64019200	0101	5102	PAR	2,0000	90,0000	180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03905	Bota pvc c/m BR rigorifica 41 - Vulcabras CA25766	64019200	0101	5102	PAR	2,0000	90,0000	180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03906	Bota pvc c/m BR rigorifica 42/43 Vulcabras 25766	64019200	0101	5102	PAR	11,0000	90,0000	990,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03907	Bota pvc c/m BR rigorifica 44/45 Vulcabras 25766	64019200	0102	5102	PAR	5,0000	90,0000	450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04704	Luva nitrilica VD s/forro G - Volk CA 16314	40151900	2102	5102	PAR	5,0000	5,7000	28,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: ORC: 86305/2020 EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL, PERMITE O APROVEITAMENTO DO CREDITO DE ICMS CORRESPONDENTE A ALIQUOTA DE 2,33% NOS TERMOS DO ARTIGO 23 DA LEI COMPLEMENTAR 123/2006 LEI 12.741/2012 TRIBUTOS APROXIMADOS 15,56% (Impostos Aprox.: 0,00 -- (0,00)%) -- Fonte: IBTP.	

Impresso em 17/05/2024 às 13:06:07

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE ELETROSOL COMERCIAL EIRELI OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 01/09/2020 VALOR TOTAL: R\$ 19.100,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - Rua Da Matriz, 274 - Loja 02 Valeria SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.003.153 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 2920 0901 7854 2100 0138 5500 1000 0031 5316 7361 7660 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
ELETROSOL COMERCIAL EIRELI Avenida Mario Leal Ferreira, 1507 - (S Ac Norte) - lado esquerdo (BONOCO) Cosme de Farias - 40252-390 SALVADOR - BA Fone/Fax: 7133828089			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO	
Venda de mercadoria adquirida ou recebida de terceiros		129200313988654 - 01/09/2020 15:28:32	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
46174189		01.785.421/0001-38	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	01/09/2020
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
Rua Da Matriz, 274 - Loja 02	Valeria	41300-600	01/09/2020
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA	7132916000	074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA
			15:43:20

FATURA / DUPLICATA			
Num.	001	Num.	002
Venc.	01/10/2020	Venc.	02/11/2020
Valor	RS 9.550,00	Valor	RS 9.550,00

BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.100,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.100,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL		(9) Sem Frete				
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
1				120,000	120,000	

CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
5006	RESERVA TERM SOLAR 1050L KSG AP ACO INOX 316 VERT. D880 MM IVA=0,00% pIcmsSt=0,00% BIdcmsSt=0,00 vIcmsSt=0,00	84191910	0900	5102	PC	1,0000	19.100,0000	19.100,00	0,00	0,00		0,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: NSU 3153 01/09/2020 15:28:20 - Voce pagou aproximadamente: (Sem parametros para calculo) - DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL - NAO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL DE IPI, ISS E ICMS - GARANTIA DE 03 (TRES) ANOS CONTRA DEFEITO DE FABRICACAO DADO PELO FABRICANTE. - Valor total base FCP R\$ 19.100,00 Email do Destinatario: contabilidade@alimentos.com.br	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE ZHAZTECH LTDA ME OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 08/09/2020 VALOR TOTAL: R\$ 9.862,36 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - R DA MATRIZ, 274 - LOTE 1 VALERIA Salvador-BA		NF-e Nº. 000.002.537 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

ZHAZTECH LTDA ME ALAMEDA SAO CAETANO, 190 SANTA PAULA - 09560-050 SAO CAETANO DO SUL - SP Fone/Fax: 42215348	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 3520 0922 1648 3500 0110 5500 1000 0025 3714 4007 5544 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.002.537 Série 001 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE MERC. SUJEITA AO REGIME DE SUBST.		INSCRIÇÃO ESTADUAL 636235165112	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. 22.164.835/0001-10	CNPJ 135200786305331
---	--	---	---	--------------------------------

DESTINATÁRIO / REMETENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		CNPJ / CPF 08.960.738/0002-93	DATA DA EMISSÃO 08/09/2020
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOTE 1		BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600
MUNICÍPIO Salvador	UF BA	FONE / FAX 71996898232	INSCRIÇÃO ESTADUAL 148346301
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA 12:16:45

FATURA / DUPLICATA
 Num. 001
 Venc. 08/09/2020
 Valor R\$ 9.862,36

BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.999,96
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
362,40	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.862,36

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA (1) Dest/Rem	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE 1	ESPECIE Volumes	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO	

CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
3002190-00000000	COLETOR DE DADOS 2D IMAGER MOTOROLA MC3190 GUN WINDOWS CE No Serie: 14178523020069_12227521128864_1125051121572_T00000043335	84713090	0500	6404	UN	4,0000	2.499,9900	9.999,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES LOCAL DE ENTREGA : 08960738000293-R DA MATRIZ, 274 - LOTE 1 - VALERIA Salvador - BA Inf. Contribuinte: EMPRESA OPTANTE DO SIMPLES, NAO GERA DIREITO A CREDITO FISCAL Favor enviar via SEDEX Venda Automa:parts 1221 O prazo para cancelamento da Nota Fiscal Eletronica e 24 horas. Apes o prazo, o cancelamento e por meio de Processo Administrativo junto ao Posto Fiscal. Sera necessario protocolar alguns documentos. Endereco de Entrega: R DA MATRIZ, 274 - LOTE 1 - VALERIA - Salvador - BA - CEP: 41300-600 Email do Destinatário: sachareis@jalimentos.com.br	RESERVADO AO FISCO
--	--------------------

Impresso em 17/06/2024 às 10:21:04

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE SAS INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 19/10/2020 VALOR TOTAL: R\$ 3.500,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 - LOTE 1 VALERIA Salvador-BA		NF-e Nº. 000.030.509 Série 002
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.030.509 Série 002 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 4220 1000 5398 9800 0170 5500 2000 0305 0910 1624 0907 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
SAS INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA Rua: Anfilóquio Nunes Pires, 2760 Figueira - 89110-000 Gaspar - SC Fone/Fax: 4733973551			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO	
Venda de producao do estabelecimento		342200165889768 - 19/10/2020 11:15:27	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
253964601		00.539.898/0001-70	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0002-93	19/10/2020
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 274 - LOTE 1	VALERIA	41300-600	
MUNICIPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
Salvador	BA	7132916000	148346301

FATURA / DUPLICATA
 Num. 001
 Venc. 19/11/2020
 Valor R\$ 3.500,00

BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
3.500,00	140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,75	3.500,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267,75	105,00	3.500,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		(1) Dest/Rem			BA	08.960.738/0002-93
ENDEREÇO		MUNICIPIO	UF		INSCRIÇÃO ESTADUAL	
RUA DA MATRIZ, 274 LOTE 1 - VALERIA		Salvador	BA		148346301	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
2	VOLUMES		1020-000194	140,000	140,000	

CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
649	Transpaleta SAC25 - 685x1150mm - P50	84279000	100	6101	Un	2,0000	1.750,0000	3.500,00	3.500,00	140,00		4,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: MD5: 3e97062c1e812b6db6cb017b031acd9 PRODUTO DESTINADO AO CONSUMIDOR FINAL. ICMS Aliquota de 4% produto importado conforme Resolucao do Senado Federal n 13/12. ATENCAO ao vencimento Lei 5474/88 - Art. I - O não recebimento do boleto não desobriga o pagamento pontual. Caso não receba o título antes do vencimento favor entrar em contato LOCAL DE COLETA: BMS EMPILHADEIRAS COMERCIO E SERVICOS LTDA - CNPJ: 20.410.256/0001-84 - VIA URBANA, 5259 - BAIRRO. CIA SUL - SIMÕES FILHO BA - CEP: 43700-000 Email do Destinatário: debora.silva@jalimentos.com.br Valor Aproximado dos Tributos - R\$ 267,75	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE FERIMPORT COMERCIO, REP. IMPORTACAO LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 29/09/2020 VALOR TOTAL: R\$ 3.960,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.132.245 Série 000
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE FERIMPORT COMERCIO, REP. IMPORTACAO LTDA AVENIDA SANTOS DUMONT, 0 PITANGUEIRAS - 42701-260 LAURO DE FREITAS - BA Fone/Fax: 7140093100		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.132.245 Série 000 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 2920 0901 7913 2400 1200 5500 0000 1322 4512 3246 4211 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE MERC. ADQUIRIDA OU RECEBIDA DE TERCEIROS		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129200316089261 - 29/09/2020 08:59:53	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 137758982	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 01.791.324/0012-00	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0002-93	29/09/2020
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274	BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA 29/09/2020
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	FONE / FAX 7132916000	INSCRIÇÃO ESTADUAL 148346301
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA 08:59:00

FATURA / DUPLICATA
 Num. **001**
 Venc. **29/10/2020**
 Valor **RS 3.960,00**

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
2.329,43	419,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,34	3.960,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,96	3.960,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS									
NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA		CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF		
		(0) Emitente							
ENDEREÇO				MUNICIPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL			
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO				
1			1		0,010				

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
38976000	COMPRESSOR CSL 20/200 220/380V TRIF PRAT PERC PARC FCL 0 - N FCL F2EA3ED8-2E0D-4E2C-9468-3DA3199C5773 pRedBC=41,18%	84148011	020	5102	PC	1,0000	3.960,0000	3.960,00	2.329,43	419,30	0,00	18,00	0,00

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES LOCAL DE ENTREGA: 08960738000293 - RUA DA MATRIZ, 274 - VALERIA SALVADOR - BA Inf. Contribuinte: Caso não receba o boleto, fazer depósito no/RETIRA/NUMTRANS: 10801024/NUMPED: 2026019933/VENDEDOR: 2026 - JADIR FERMAN - - CONDPAG: 343 - VARIÁVEL/Valor Aproximado de Impostos: R\$ 1079,11/PERCENTUAL APROXIMADO DE IMPOSTOS: 27,25%/Base Calc. reduzida conf. Dec 7.799/2000 - 41,176%		

Av Tancredo Neves, nº 2.227 - Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE REFRIGERACAO DUFRIJO COMERCIO E IMPORTACAO LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 22/09/2020 VALOR TOTAL: R\$ 7.299,64 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.371.406 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE REFRIGERACAO DUFRIJO COMERCIO E IMPORTACAO LTDA RUA CHANCELER OSWALDO ARANHA, 200 HAUER - 81630-160 CURITIBA - PR Fone/Fax: 4132778200	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 4120 0901 7542 3900 0624 5500 1000 3714 0610 0001 7003 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.371.406 Série 001 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO Venda de mercadoria adquirida ou recebida de terceiros	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 141200179000257 - 22/09/2020 19:03:07
INSCRIÇÃO ESTADUAL 9041902920	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. 01.754.239/0006-24

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	22/09/2020
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA 22/09/2020
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 19:03:02

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
7.299,64	510,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,45	6.673,80	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
625,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	554,78	7.299,64	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL MAXIMO OLIVEIRA E SOARES TRANSPORTES EIRELI		(0) Emitente				04.289.284/0008-05
ENDEREÇO ROD PR 317 SAIDA PARA CAMPO MOURAO 2655 - SALA 04 KM 02		MUNICÍPIO MARINGA	UF PR	INSCRIÇÃO ESTADUAL 9074815577		
QUANTIDADE 2	ESPECIE VOLUME	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO 118,800	PESO LIQUIDO 118,800	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
8167	EVAP TRINEVA FTENA 831 3V S/R 5 RES - HDL129	84189900	000	6102	PC	1,0000	6.615,0000	6.615,00	7,23533	506,47	0,00	7,00	0,00
100214971	CARTUCHO GAS MAP 400GR ONU1077 CLASSE 2.1 DUGOLD	29012200	600	6102	PC	2,0000	29,4000	58,80	64,31	4,51		7,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Email do Destinatário: adriana.andrade@rjalimentos.com.br Inf. fisco - Pedido de Venda: PV006-010379906 Condicao: BOLETO Plano: 28/56/84DD Vendedor: Luana Rocha Soares - Local de separacao: corre-CB - Valor aproximado dos tributos cf lei 12.741/12 Federais 675,23 Estaduais 510,98 - Volume Total: 1,525800 (m3)	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE TRAMONTINA NORDESTE S/A OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO EMISSÃO: 29/09/2020 VALOR TOTAL: R\$ 875,16 DESTINATÁRIO: RJ IND COM & ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS - R DA MATRIZ, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.500.749 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	
TRAMONTINA NORDESTE S/A RODOVIA BR 324KM 17, S/N CIA - 43700-000 SIMOES FILHO - BA Fone/Fax: 7132158266			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		CHAVE DE ACESSO	
VENDAS DE MERCADORIAS (0004)		2920 0915 2056 2800 0109 5500 1000 5007 4912 5108 8295	
INSCRIÇÃO ESTADUAL		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO	
000637301	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	129201016994686 - 29/09/2020 20:04:16	
CNPJ		15.205.628/0001-09	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL		08.960.738/0001-02	29/09/2020
RJ IND COM & ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS			
ENDEREÇO		BAIRRO / DISTRITO	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
R DA MATRIZ, 274		VALERIA	30/09/2020
MUNICÍPIO		CEP	HORA DA SAÍDA/ENTRADA
SALVADOR		41300-600	20:03:00
UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
BA	71996378923	74590431	

FATURA / DUPLICATA
Num. 001
Venc. 29/10/2020
Valor R\$ 875,16

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
514,80	92,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,43	875,16
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,52	875,16

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
RIBEIRO GUIMARAES ENCOMENDAS L		(0) Emitente			BA	19.357.421/0001-00
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
AV. TANCREDO NEVES		SALVADOR		BA	ISENTO	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
1	VOLUMES			2,900	2,900	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
24608080	FACA CARNE INOX 10 PROFISSIONAL BRA. Resolução do Senado Federal n. 13/12, número do FCI: 8B3E294B-43EA-4D84-9382-481B89853799 pRedBC=41,18% FCI: 8B3E294B-43EA-4D84-9382-481B89853799	82119210	520	5102	UN	4,0000	66,2700	265,08	155,93	28,07		18,00	
24608082	FACA CARNE INOX 12 PROFISSIONAL BRA. Resolução do Senado Federal n. 13/12, número do FCI: 7768B41E-4B8A-48F1-9B41-1F20DF130D2F pRedBC=41,18% FCI: 7768B41E-4B8A-48F1-9B41-1F20DF130D2F	82119210	520	5102	UN	4,0000	85,9400	343,76	202,21	36,40		18,00	
24642182	CHAIRA ESTRIADA ACO 12 PROFISSI BRA. pRedBC=41,18%	82031090	020	5102	UN	4,0000	66,5800	266,32	156,66	28,20		18,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
<p>INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES</p> <p>Inf. Contribuinte: AGENTE/REPRESENTANTE: 128/106 PEDIDO: 128.106.32321-00 METRAGEM CUBICA: 0.0102 BANCO: 237-BANCO BRADESCO S.A BASE DE CALCULO REDUZIDA A 58,824% 58,824% BASE ICMS 514,80CFE TERMO DE ACORDO - DECRETO 7799/2000 REDUCAO DE BASE DE CALCULO CFE. O DECRETO 7799/00 PERCENTUAL DE REDUCAO BC ICMS 68,889% CONVENIO 52/91 LEIN 13.641/15 ** NAO ACEITAMOS DEVOLUCAO SEM CONSULTA PREVIA. ** CONFERIR A MERCADORIA NO ATO DA ENTREGA. NAO ACEITAMOS RECLAMACOES POSTERIORES. Email do Destinatário: debora.silva@ajalimentos.com</p>	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE REFRIGERACAO DUFRIJO COMERCIO E IMPORTACAO LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 23/09/2020 VALOR TOTAL: R\$ 24.405,09 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.577.578 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

REFRIGERACAO DUFRIJO COMERCIO E IMPORTACAO LTDA RUA CIRO SOARES DE ALMEIDA, 530 VILA MARIA - 02167-000 SAO PAULO - SP Fone/Fax: 1121953900	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.577.578 Série 001 Folha 1/1	
		CHAVE DE ACESSO 3520 0901 7542 3900 1000 5500 1000 5775 7810 0000 5632 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

NATUREZA DA OPERAÇÃO Venda de mercadoria adquirida ou recebida de terceiros		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135200845045396 - 23/09/2020 11:40:47
INSCRIÇÃO ESTADUAL 147186004118	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. 130165635	CNPJ 01.754.239/0010-00

DESTINATÁRIO / REMETENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02	DATA DA EMISSÃO 23/09/2020
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02		BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600
MUNICÍPIO SALVADOR		UF BA	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 11:40:39

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
24.162,62	1.625,31	1.847,30	242,47	0,00	0,00	0,00	397,38	22.955,46	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
1.128,42	0,00	0,00	0,00	78,74	0,00	0,00	1.830,40	24.405,09	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS NOME / RAZÃO SOCIAL ATUAL CARGAS E TRANSPORTES LTDA		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF 08.848.231/0002-42
ENDEREÇO ROD T- ANHANGUERA 21615 - KM 16,5 - VILA JAGUARA		MUNICÍPIO SAO PAULO	UF SP	INSCRIÇÃO ESTADUAL 241107975119		
QUANTIDADE 7	ESPECIE VOLUME	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO 218,264	PESO LIQUIDO 218,264	

CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
14199	UC MAN HGM-144-D200 3 220V TRIF FCI:3AF531E4-3BF6-45F8-8ACB-56C54D9894FA	84186940	500	6102	PC	1,0000	19.161,0000	19.161,00	20.103,15	1.407,22	0,00	7,00	0,00
674	CONT FGT C900E S/SITRAD BIV 110/220V-50/75	90328982	400	6102	PC	1,0000	153,6600	153,66	161,22	11,29	0,00	7,00	0,00
192148	DICLOROFUORETANO R141B 13,6KG ONU 1078 DUGOLD FCI:4C69F00D-2311-43CD-BBA8-F2E927D47DAD	29037300	600	6102	KGG	13,6000	31,5000	428,40	449,47	31,46		7,00	
190441	FLUIDO REF R402B DUGOLD HPS1 ONU5163/2/2 12,20KG	38247410	600	6102	KGG	12,2000	45,0000	549,00	633,60	44,35	57,60	7,00	10,00
1830	VALV RET DANFOSS NRV213 7/8S plcmsSt=18,00% BcIcmsSt=417,05 vIcmsSt=58,39	84813000	210	6403	PC	1,0000	397,5000	397,50	417,05	16,68	0,00	4,00	0,00
100225029	OLEO MONTREAL 160P MINERAL	29171220	000	6102	LT	1,0000	14,9500	14,95	15,69	1,10	0,00	7,00	0,00
14031	SOLDA FOSC AG BANHADA 2,50MM BRASTAK plcmsSt=18,00% BcIcmsSt=112,81 vIcmsSt=12,40 FCI:1858C006-59BB-43E3-9ICE-D1D3E2B96C2	74072929	510	6403	KGG	1,0100	106,5050	107,57	112,81	7,90	0,00	7,00	0,00
100235830	TUBO ISOL 19MM X 28 1 1/8 AF-MARMAFLEX CX 40MT CI FCI:COFA1977-524C-7929-5428-F437C62F0614	40091100	500	6102	MT	6,0000	9,3100	55,86	58,61	4,10	0,00	7,00	0,00
4927	CANO COBRE BOB 1/32 12,70 1/2 0,263 plcmsSt=18,00% BcIcmsSt=251,50 vIcmsSt=27,67	74111010	010	6403	KGG	4,1000	58,4000	239,44	251,50	17,60	0,00	7,00	0,00
100255965	CANO COBRE RET 1/32 28,57 1 1/8 0,614 plcmsSt=18,00% BcIcmsSt=391,56 vIcmsSt=54,82 FCI:076793EF-33FC-44BF-A3CC-7E7D8A763095	74111010	310	6403	KGG	6,4000	58,4000	373,76	391,56	15,66	0,00	4,00	0,00
4010	SIFAO S 1 1/8 P 1,17MM plcmsSt=18,00% BcIcmsSt=48,47 vIcmsSt=5,34 FCI:BEA6721D-887A-4116-8D9C-D755F8A0D09B	74122000	510	6403	PC	1,0000	46,2000	46,20	48,47	3,39	0,00	7,00	0,00
100220780	CURVA 90 X 1 1/8 P 1,17MM plcmsSt=18,00% BcIcmsSt=115,30 vIcmsSt=12,68	74122000	010	6403	pc	10,0000	10,9900	109,90	115,30	8,07	0,00	7,00	0,00
100220778	CURVA 90 X 7/8 P 1,04MM plcmsSt=18,00% BcIcmsSt=5,07 vIcmsSt=0,55	74122000	010	6403	pc	1,0000	4,8300	4,83	5,07	0,36	0,00	7,00	0,00
4019	TEE 1/2 P 0,79MM plcmsSt=18,00% BcIcmsSt=5,29 vIcmsSt=0,59 FCI:6E5F14A-6F66-4229-A000-7B28DE933DB	74122000	510	6403	PC	1,0000	5,0400	5,04	5,29	0,37	0,00	7,00	0,00
188241	SEP OLEO 7/8 SOLDA DUGOLD HERMETICO	84213990	100	6102	PC	1,0000	199,5500	199,55	209,36	8,37		4,00	
7210	BOBINA SOL 110V 10W 60HZ DANFOSS	85045000	200	6102	PC	2,0000	215,2500	430,50	451,67	18,07	0,00	4,00	0,00
7219	VALV SOL DANF EVR 06 1/2S V/BOB plcmsSt=18,00% BcIcmsSt=300,25 vIcmsSt=70,03	84818092	210	6403	PC	2,0000	238,4000	476,80	500,25	20,01	0,00	4,00	0,00
188225	ACUM S DUCAO 1 1/8 S DUGOLD	73110000	100	6102	PC	1,0000	201,5000	201,50	232,55	9,31	21,14	4,00	10,00

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte - Números De sene-KLI008333607 LH0180391840 - Email do Destinatario: adriana.andrade@rjalimentos.com.br Inf. Fisco - Pedido de Venda: PV010-010379717 Condicao: BOLETO Plano: 28/5684DD Vendedor: Luana Rocha Soares - Local de separacao: A1 - Valor aproximado dos tributos cf lei 12.741/12 Federais 2.306,52 Estaduais 1.867,78 - Volume Total: 1,449886 (m3)	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE CYKLOP DO BRASIL EMBALAGENS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 08/12/2020 VALOR TOTAL: R\$ 4.539,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 2 VALERIA SALVADOR-BA.		NF-e Nº. 000.382.123 Série 002
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

CYKLOP DO BRASIL EMBALAGENS LTDA RUA ESPIRITO SANTO, 161 CANHEMA - 09941-750 DIADEMA - SP Fone/Fax: 1141735000	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	 CHAVE DE ACESSO 3520 1256 9935 1200 0150 5500 2000 3821 2318 3301 8427 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE PRODUCAO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135201151505756 - 08/12/2020 10:41:13
INSCRIÇÃO ESTADUAL 286022941118	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 56.993.512/0001-50

DESTINATÁRIO / REMETENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02	DATA DA EMISSÃO 08/12/2020
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 2		BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	FONE / FAX 7132916000	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431

FATURA / DUPLICATA			
Num.	001	Num.	002
Venc.	07/01/2021	Venc.	28/01/2021
Valor	RS 2.269,50	Valor	RS 2.269,50

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
4.539,00	181,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,89	4.539,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	344,96	4.539,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS NOME / RAZÃO SOCIAL FERO-TRANSPORTES GERAIS LTDA		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF 55.765.309/0001-64
ENDEREÇO R BARAO DE GUARAPOAVA 154		MUNICIPIO DIADEMA	UF SP	INSCRIÇÃO ESTADUAL 286120233118		
QUANTIDADE 1	ESPECIE PALLS	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO 110,000	PESO LIQUIDO 100,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
62.9120.050.00	MAQ. P/ CINTAR SP-4 / T (220 V) Pedido autorizado pela compradora Debora FCTE11CE894-A470-450B-A521-412A879A3380	84223029	300	6101	pc	1,0000	4.539,0000	4.539,00	4.539,00	181,56		4,00	

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: Emb: 95995 - Nr. Pedido: 605823 - - Nr. Serie: 2012018 ALIQ IPI RED ZERO CF DEC 7660/11 - O NAO RECEB BOLETO BANC NAO DESOBRIGA PGTO NO VENC. FAVOR CONTACTAR-NOS Transp. Redespa JOSE AUGUSTO DOS SANTOS TRANSPORTES EPP CPF/CNPJ:14.457.031/0001-80 INS. ESTADUAL:796204889110 TRANSP REDESPACHO: JOSE AUGUSTO DOS SANTOS TRANSPORTES EPP CNPJ/CPF: 14457031000180 Endereço: RUA BELA VISTA DO PARAISO, 904 Bairro/Distrito: JD PRES DUTRA Município: GUARULHOS UF: SP Cep: 07171-000 Fone: (11) 2967-3198 FRETE REDESPACHO POR CONTA DESTINATARIO Pedido: 605823	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------

Impresso em 17/06/2024 às 10:27:54

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE CYKLOP DO BRASIL EMBALAGENS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 08/12/2020 VALOR TOTAL: R\$ 4.539,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 2 VALERIA SALVADOR-BA.		NF-e Nº. 000.382.124 Série 002
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.382.124 Série 002 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 3520 1256 9935 1200 0150 5500 2000 3821 2411 8242 3997 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
CYKLOP DO BRASIL EMBALAGENS LTDA RUA ESPIRITO SANTO, 161 CANHEMA - 09941-750 DIADEMA - SP Fone/Fax: 1141735000			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO	
VENDA DE PRODUCAO		135201151616978 - 08/12/2020 10:56:20	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
286022941118		56.993.512/0001-50	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 2 MUNICÍPIO SALVADOR		08.960.738/0001-02	08/12/2020
Bairro / Distrito		CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
VALERIA		41300-600	
UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL	HORA DA SAÍDA/ENTRADA
BA	7132916000	074590431	

FATURA / DUPLICATA			
Num.	001	Num.	002
Venc.	07/01/2021	Venc.	22/01/2021
Valor	RS 2.269,50	Valor	RS 2.269,50

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
4.539,00	181,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,89	4.539,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	344,96	4.539,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
FERO-TRANSPORTES GERAIS LTDA ENDEREÇO R BARAO DE GUARAPOAVA 154 QUANTIDADE 1		(0) Emitente			SP	55.765.309/0001-64
MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL			
DIADEMA		SP	286120233118			
ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO		
PALLS			110,000	100,000		

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
62.9120.050.00	MAQ. P/ CINTAR SP-4 / T (220 V) Pedido autorizado pela compradora Debora FCTE11CE894-A470-450B-A521-412A879A3380	84223029	300	6101	pc	1,0000	4.539,0000	4.539,00	4.539,00	181,56		4,00	

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: Emb: 95998 - Nr. Pedido: 606017 - Nr. Serie: 2012014 BASE CALC ICMS RED CF CONV ICMS 52/91 - ALIQ IPI RED ZERO CF DEC 7660/11 / O NAO RECEB BOLETO BANC NAO DESOBRIGA PGTO NO VENC. FAVOR CONTACTAR-NOSTransp. Redespa:JOSE AUGUSTO DOS SANTOS TRANSPORTES EPP CPF/CNPJ:14.457.031/0001-80 INS. ESTADUAL:796204889110 TRANSP REDESPACHO. JOSE AUGUSTO DOS SANTOS TRANSPORTES EPP CNPJ/CPF:14457031000180 Endereço: RUA BELA VISTA DO PARAISO, 904 Bairro/Distrito: JD PRES DUTRA Município: GUARULHOS UF: SP Cep: 07171-000 Fone: (11) 2967-3198 FRETE REDESPACHO POR CONTA DESTINATARIO Pedido: 606017		

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE BECCARO EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 15/01/2021 VALOR TOTAL: R\$ 9.369,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA E COM ARMAZ ALIM LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.029.409 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE BECCARO EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA RUA ALFIO VITORIO DAL PRA, 210 DISTRITO INDUSTRIAL - 13.505-759 RIO CLARO - SP Fone/Fax:		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.029.409 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 3521 0103 0860 3400 0139 5500 1000 0294 0912 4730 0040 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA PRODUCAO ESTABELECIMENTO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135210052108780 - 15/01/2021 15:23:39	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 587137754117	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 03.086.034/0001-39	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA E COM ARMAZ ALIM LTDA		08.960.738/0001-02	15/01/2021
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 274	VALERIA	41300-600	
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA		74590431

FATURA / DUPLICATA			
Num. 001	Num. 002	Num. 003	Num. 004
Venc. 17/02/2021	Venc. 15/03/2021	Venc. 12/04/2021	Venc. 10/05/2021
Valor R\$ 2.342,25	Valor R\$ 2.342,25	Valor R\$ 2.342,25	Valor R\$ 2.342,25

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
7.361,22	515,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,90	9.369,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.217,97	281,07	9.369,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL M B SANTOS TRANSP E LOGISTICA-ME		(1) Dest/Rem				22.626.627/0001-95
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
RUA ITAPEMIRIN, 875		GUARULHOS		SP	796345000110	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
1	CAIXA	BECCARO		115,000	88,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	C.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
SF2825MN220	SERRA FITA P/OSSOS 2,82S MON NR 2.0 CV pRe dBC=21,43%	84385000	020	6101	UN	1,0000	9.369,0000	9.369,00	7.361,22	515,29	0,00	7,00	0,00

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: BASE DE CALCULO REDUZIDA EM 21,43%, CONFORME CONVENIO ICMS 52/91 ENDEREÇO ENTREGA Valor Nacional: 393,50 Aliquota Nacional: 4,20 Valor Estadual: 824,47 Aliquota Estadual: 8,80 Valor Municipal: Aliquota Municipal: Fonte: IBPT Chave: 9013aC Email do Destinatário: debora.silva@rjalimentos.com.br Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 1.217,97	RESERVADO AO FISCO
---	---------------------------

Impresso em 17/06/2024 às 09:21:15

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE BECCARO EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 08/02/2021 VALOR TOTAL: R\$ 18.738,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA E COM ARMAZ ALIM LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.029.531 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE BECCARO EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA RUA ALFIO VITORIO DAL PRA, 210 DISTRITO INDUSTRIAL - 13.505-759 RIO CLARO - SP Fone/Fax:		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.029.531 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 3521 0203 0860 3400 0139 5500 1000 0295 3110 2516 6631 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135210141110704 - 08/02/2021 13:33:59
NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA PRODUCAO ESTABELECIMENTO		CNPJ 03.086.034/0001-39	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 587137754117	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA E COM ARMAZ ALIM LTDA		08.960.738/0001-02	08/02/2021
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 274	VALERIA	41300-600	
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA		74590431

FATURA / DUPLICATA			
Num. 001	Num. 002	Num. 003	Num. 004
Venc. 10/03/2021	Venc. 05/04/2021	Venc. 03/05/2021	Venc. 31/05/2021
Valor R\$ 4.684,50	Valor R\$ 4.684,50	Valor R\$ 4.684,50	Valor R\$ 4.684,50

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
14.722,45	1.030,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,80	18.738,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.435,94	562,14	18.738,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS						
NOME / RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF	
M.B. SANTOS TRANSP E LOGISTICA-ME	(1) Dest/Rem				22.626.627/0001-95	
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL			
RUA ITAPEMIRIN, 875	GUARULHOS	SP	796345000110			
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
2	CAIXA	BECCARO		230,000	176,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	C.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC. ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ. ICMS	ALIQ. IPI
SF2825MN220	SERRA FITA P/OSSOS 2,82S MON NR 2.0 CV pRe dBC=21,43%	84385000	020	6101	UN	2,0000	9.369,0000	18.738,00	14.722,45	1.030,57	0,00	7,00	0,00

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: BASE DE CÁLCULO REDUZIDA EM 21,43%, CONFORME CONVENIO ICMS 52/91 ENDEREÇO ENTREGA Valor Nacional: 787,00 Aliquota Nacional: 4,20 Valor Estadual: 1.648,94 Aliquota Estadual: 8,80 Valor Municipal: Aliquota Municipal: Fonte: IBPT Chave: 9013aC Email do Destinatário: debora.silva@palimentos.com.br Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 2.435,94	RESERVADO AO FISCO
--	---------------------------

Impresso em 17/06/2024 às 09:22:46

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE BECCARO EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 24/02/2021 VALOR TOTAL: R\$ 9.369,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA E COM ARMAZ ALIM LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.029.627 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE BECCARO EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA RUA ALFIO VITORIO DAL PRA, 210 DISTRITO INDUSTRIAL - 13.505-759 RIO CLARO - SP Fone/Fax:		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.029.627 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 3521 0203 0860 3400 0139 5500 1000 0296 2718 2516 6647 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135210203991807 - 24/02/2021 09:23:01
NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA PRODUCAO ESTABELECIMENTO		CNPJ 03.086.034/0001-39	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 587137754117	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA E COM ARMAZ ALIM LTDA		08.960.738/0001-02	24/02/2021
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 274	VALERIA	41300-600	
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA		74590431

FATURA / DUPLICATA			
Num. 001	Num. 002	Num. 003	Num. 004
Venc. 26/03/2021	Venc. 22/04/2021	Venc. 19/05/2021	Venc. 16/06/2021
Valor R\$ 2.342,25	Valor R\$ 2.342,25	Valor R\$ 2.342,25	Valor R\$ 2.342,25

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
7.361,22	515,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,90	9.369,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.217,97	281,07	9.369,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL M.B SANTOS TRANSP E LOGISTICA-ME		(1) Dest/Rem				22.626.627/0001-95
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
RUA ITAPEMIRIN, 875		GUARULHOS	SP	796345000110		
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
1	CAIXA	BECCARO		115,000	88,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	C.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
SF2825MN220	SERRA FITA P/OSSOS 2,82S MON NR 2.0 CV pRe dBC=21,43%	84385000	020	6101	UN	1,0000	9.369,0000	9.369,00	7.361,22	515,29	0,00	7,00	0,00

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: BASE DE CALCULO REDUZIDA EM 21,43%, CONFORME CONVENIO ICMS 52/91 ENDEREÇO ENTREGA Valor Nacional: 393,50 Aliquota Nacional: 4,20 Valor Estadual: 824,47 Aliquota Estadual: 8,80 Valor Municipal: Aliquota Municipal: Fonte: IBPT Chave: 9013aC Email do Destinatário: debora.silva@rjalimentos.com.br Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 1.217,97	RESERVADO AO FISCO
---	---------------------------

Impresso em 17/06/2024 às 09:34:24

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE Globvac Industria e Comercio de Maquinas LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 09/03/2021 VALOR TOTAL: R\$ 7.814,21 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.002.910 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE Globalvac Industria e Comercio de Maquinas LTDA RUA VIGARIO TAQUES BITTENCOURT 83, SN SANTO AMARO - 04755-060 SAO PAULO - SP Fone/Fax: 1138467979		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.002.910 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 3521 0326 5014 3800 0228 5500 1000 0029 1011 0006 9247 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
NATUREZA DA OPERAÇÃO VD MERC ADQ TERC		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135210256413213 - 09/03/2021 10:46:50	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 118955305119	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 26.501.438/0002-28	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	09/03/2021
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	VALERIA	41300-600	09/03/2021
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA	71991681502	074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA 10:46:00

FATURA / DUPLICATA		
Num. 001	Num. 002	Num. 003
Venc. 06/04/2021	Venc. 20/04/2021	Venc. 04/05/2021
Valor RS 2.604,74	Valor RS 2.604,74	Valor RS 2.604,73

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
7.814,21	495,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,70	7.492,50
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	321,71	0,00	2.584,47	224,78	7.814,21

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS						
NOME / RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF	
ATUAL CARGAS TRANSPORTES LTDA	(1) Dest/Rem				08.848.231/0011-33	
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL			
RUA IRENE DAL PONT MILIOLI	ITAJAI	SC	256495874			
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
1	VOLUME			5,000	4,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
H0900220	PAINEL CJ. COMPLETO DIGITAL Voltagem.Pecas	84229090	000	6102	CJ	1,0000	4.813,5400	4.813,54	5.054,22	353,80	240,68	7,00	5,00
H0900170	TERMINAL DA BARRA DE SOLDA - LADO ESQUERDO Voltagem.Pecas	84229090	200	6102	PC	8,0000	202,5700	1.620,56	1.701,59	69,06	81,03	4,00	5,00
H0320212	PERFIL DE SILICONE Voltagem.Pecas	39269090	000	6102	MT	30,0000	35,2800	1.058,40	1.058,40	74,09		7,00	

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: Vendedor: DOUGLAS OLIVEIRA COMPRADOR: JEFERSON#material destinado a usuario e consumidor final - Pecas de reposicao em maquinas a vacuo com selagem, ou somente de SelagemPedido N.: 002763#Endereco Entrega: RUA DA MATRIZ, 274 LOJA 02 - VALERIA / Cep:41300600 - SALVADOR/BA#Endereco Cobranca: RUA DA MATRIZ, 274 LOJA 02 - VALERIA / Cep:41300600 - SALVADOR/BA Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 2584,47 (33,07%). Email do Destinatário: lucas@rjalimentos.com.br operacional@tatatransportes.com.br	RESERVADO AO FISCO
--	--------------------

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE PRINCE VENTILADORES E EQUIPAMENTOS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 17/08/2021 VALOR TOTAL: R\$ 1.364,00 DESTINATÁRIO: RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA (144979) - R.DA MATRIZ, 274 - LOTE 1 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.040.157 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

PRINCE VENTILADORES E EQUIPAMENTOS LTDA AVENIDA SALIM FARAH MALUF, 4436 MOOCA - 03194-010 SAO PAULO - SP Fone/Fax: 1129664433	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	
	Nº. 000.040.157 Série 001 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO Venda de Produtos para fora do estado	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135210944127332 - 17/08/2021 10:50:49
INSCRIÇÃO ESTADUAL 111976956115	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. / CNPJ 58.351.438/0001-02

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA (144979)		08.960.738/0002-93	17/08/2021
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOTE 1	BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA 17/08/2021
MUNICÍPIO SALVADOR	UF / FONE / FAX BA 71992640363	INSCRIÇÃO ESTADUAL 148346301	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 10:50:48

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
1.364,00	95,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,87	1.364,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	364,87	40,92	1.364,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CÓDIGO ANTI	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL						
ENDEREÇO			MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
QUANTIDADE 1	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO		PESO LÍQUIDO
				12,000		12,000

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
1554	EXAUSTOR AXIAL VENTISILVA 40CM E40 M4 Trib Aprox: R\$ 183,46 Federal R\$ 181,41 Estadual Fonte: IBPT p/ICMS=0,00% BcICMS=0,00 V/ICMS=0,00	84145990	010	6404	UND	1,0000	1.364,0000	1.364,00	1.364,00	95,48		7,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES LOCAL DE ENTREGA : 08960738000293-RUA DA MATRIZ, 274 - LOTE 1 - VALERIA SALVADOR - BA Pedido: 4796367203 Email do Destinatário: rrjindu.f91k1mz+2-egq3tsurtry3dgojv@mail.mercadolivre.com Inf. fisco: Pagamento(s): Cartao de Credito(MERCADO LIVRE) R\$1364,00. Atendimento: MERCADO LIVRE Trib Aprox: R\$ 183,46 Federal R\$ 181,41 Estadual Fonte: IBPT Inclusão do ICMS conforme portaria CAT 45/2017 e RCGSN n 140/2018" REF PEDIDO(s): 8992 Pedido Marketplace: 4796367203 Valor Aproximado dos Tributos : R\$ 364,87	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE PRINCE VENTILADORES E EQUIPAMENTOS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 24/09/2021 VALOR TOTAL: R\$ 4.552,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA (145 - R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.041.112 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

PRINCE VENTILADORES E EQUIPAMENTOS LTDA AVENIDA SALIM FARAH MALUF, 4436 MOOCA - 03194-010 SAO PAULO - SP Fone/Fax: 1129664433	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	 CHAVE DE ACESSO 3521 0958 3514 3800 0102 5500 1000 0411 1212 1505 7710 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	

NATUREZA DA OPERAÇÃO Venda de Produtos para fora do estado		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 135211117569838 - 24/09/2021 11:22:47
INSCRIÇÃO ESTADUAL 111976956115	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 58.351.438/0001-02

DESTINATÁRIO / REMETENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA (145		CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02	DATA DA EMISSÃO 24/09/2021
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02		BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	FONE / FAX 71996057072	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA 11:22:46

FATURA / DUPLICATA			
Num. 001	Núm. 002	Venc. 24/09/2021	Venc. 24/10/2021
Valor RS 2.418,00	Valor RS 2.134,00		

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
4.552,00	318,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,74	4.268,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
284,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.141,69	128,04	4.552,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS NOME / RAZÃO SOCIAL INT MERCURIO CARGAS E ENCOMENDAS EXPRESS		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF 95.591.723/0038-00
ENDEREÇO AV. MARGINAL DIREITA DO RIO TIETE, 2500		MUNICÍPIO SAO PAULO	UF SP	INSCRIÇÃO ESTADUAL 108254280116		
QUANTIDADE 4	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO 39,050	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS												
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS
1554	EXAUSTOR AXIAL VENTISILVA 40CM / E40 M4 Trib Aprox: R\$ 574,05 Federal R\$ 567,64 Estadual Fonte: IBPT	84145990	000	6404	UND	4,0000	1,067,0000	4.268,00	4.552,00	318,64		7,00

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Email do Destinatário: emle.santos@jalimentos.com.br Inf. fisco: Pagamento(s) Boleto Bancario R\$2418,00. Boleto Bancario R\$2134,00. Atendimento LOJA. Trib Aprox: R\$ 574,05 Federal R\$ 567,64 Estadual Fonte: IBPT *Inclusão do ICMS conforme portaria CAT 45/2017 e RCGSN n 140/2018." REF. PEDIDO(S): 10054 Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 1.141,69	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------

Impresso em 17/06/2024 às 09:35:50

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE PRINCE VENTILADORES E EQUIPAMENTOS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 17/08/2021 VALOR TOTAL: R\$ 2.728,00 DESTINATÁRIO: RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA (144979) - R.DA MATRIZ, 274 - LOTE 1 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.040.158 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

PRINCE VENTILADORES E EQUIPAMENTOS LTDA AVENIDA SALIM FARAH MALUF, 4436 MOOCA - 03194-010 SAO PAULO - SP Fone/Fax: 1129664433	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 3521 0858 3514 3800 0102 5500 1000 0401 5811 5233 2540 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.040.158 Série 001 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO
Venda de Produtos para fora do estado	135210944143067 - 17/08/2021 10:52:57
INSCRIÇÃO ESTADUAL	CNPJ
111976956115	58.351.438/0001-02

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL			
RJ IND. COM. E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA (144979)		08.960.738/0002-93	17/08/2021
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
R DA MATRIZ, 274 - LOTE 1	VALERIA	41300-600	17/08/2021
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA	71992640363	148346301
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA
			10:52:56

CÁLCULO DO IMPOSTO								
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
2.728,00	190,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,73	2.728,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	729,74	81,84	2.728,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTI	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL		(0) Emitente				
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
1				24,000	24,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
1554	EXAUSTOR AXIAL VENTISILVA 40CM E40 M4 Trib Aprox: R\$ 366,92 Federal R\$ 362,82 Estadual Fonte: IBPT IBPT p/ICMS=18,00% B/ICMS=0,00 v/ICMS=0,00	84145990	010	6102	UND	2,0000	1.364,0000	2.728,00	2.728,00	190,96		7,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES LOCAL DE ENTREGA : 08960738000293-RUA DA MATRIZ, 274 - LOTE 1 - VALERIA SALVADOR - BA Pedido: 4796366338 Email do Destinatário: rrjindu.f91k1mz+2-egq3tsurtry3dgojv@mail.mercadolivre.com Inf. fisco: Pagamento(s): Cartao de Credito(MERCADO LIVRE) R\$2728,00. Atendimento: MERCADO LIVRE Trib Aprox: R\$ 366,92 Federal R\$ 362,82 Estadual Fonte: IBPT Inclusão do ICMS conforme portaria CAT 45/2017 e RCGSN n 140/2018" REF PEDIDO(s): 8991 Pedido Marketplace: 4796366338 Valor Aproximado dos Tributos : R\$ 729,74	

Impresso em 17/08/2024 às 09:13:37 Gerado em www.fstt.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE PRINCE VENTILADORES E EQUIPAMENTOS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 13/04/2022 VALOR TOTAL: R\$ 7.924,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA (145 - R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.046.613 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

PRINCE VENTILADORES E EQUIPAMENTOS LTDA AVENIDA SALIM FARAH MALUF, 4436 MOOCA - 03194-010 SAO PAULO - SP Fone/Fax: 1129664433	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 3522 0458 3514 3800 0102 5500 1000 0466 1311 1648 9590 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	N.º. 000.046.613 Série 001 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO	Venda de Produtos para fora do estado		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	135220480155423 - 13/04/2022 09:33:28
111976956115		58.351.438/0001-02	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL		08.960.738/0001-02	13/04/2022
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA (145			
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	VALERIA	41300-600	13/04/2022
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA	71996057072	074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA
			09:33:28

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
7.924,00	554,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,91	7.524,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.012,67	225,72	7.924,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL		(0) Emitente				20.147.617/0022-76
JAMEF TRANSPORTES EIRELI						
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
RUA MIGUEL MENTEM, 500		SAO PAULO	SP	114387171114		
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
6				59,400	59,400	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
1554	EXAUSTOR AXIAL VENTISILVA 40CM E40 M4 Trib Aprox: R\$ 1.011,98 Federal R\$ 1.000,69 Estadual Fonte: IBPT	84145990	000	6102	UND	6.0000	1.254,0000	7.524,00	7.924,00	554,68		7,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Email do Destinatário: enale.santos@jalimentos.com.br Inf. fisco: Atendimento LOJA Trib Aprox: R\$ 1.011,98 Federal R\$ 1.000,69 Estadual Fonte: IBPT *Inclusão do ICMS conforme portaria CAT 45/2017 e RCGSN n 140/2018." REF PEDIDO(s): 16049 Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 2.012,67	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 2408091601001590000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2408091601001590000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE TRAMONTINA NORDESTE S/A OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO EMISSÃO: 09/06/2022 VALOR TOTAL: R\$ 587,61 DESTINATÁRIO: RJ IND COM & ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS - R DA MATRIZ, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.625.145 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	
TRAMONTINA NORDESTE S/A RODOVIA BR 324, KM 17, S/N CIA - 43700-000 SIMOES FILHO - BA Fone/Fax: 71 321 58266			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		Nº. 000.625.145 Série 001 Folha 1/1	CHAVE DE ACESSO 2922 0615 2056 2800 0109 5500 1000 6251 4512 5045 2256 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
VENDAS DE MERCADORIAS (0004)		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129221040489333 - 09/06/2022 13:51:43	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
000637301		15.205.628/0001-09	

DESTINATÁRIO / REMEIENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL		08.960.738/0001-02	09/06/2022
RJ IND COM & ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS			
ENDEREÇO		BAIRRO / DISTRITO	CEP
R DA MATRIZ, 274		VALERIA	41300-600
MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR		BA	74590431
		FONE / FAX	HORA DA SAÍDA/ENTRADA
		71996378923	13:51:00

FATURA / DUPLICATA
Num. 001
Venc. 09/07/2022
Valor R\$ 587,61

CÁLCULO DO IMPOSTO	
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS
345,66	62,22
BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.
0,00	0,00
V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.
0,00	0,00
VALOR DO FCP	VALOR DO PIS
0,00	8,67
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO
0,00	0,00
DESCONTO	OUTRAS DESPESAS
0,00	0,00
VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.
0,00	0,00
V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS
0,00	39,94
V. TOTAL PRODUTOS	V. TOTAL DA NOTA
587,61	587,61

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS	
NOME / RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA
RIBEIRO GUIMARAES ENCOMENDAS L	(0) Emitente
ENDEREÇO	CODIGO ANTT
AV. TANCREDO NEVES	PLACA DO VEICULO
SALVADOR	UF
BA	CNPJ / CPF
ISENTO	19.357.421/0001-00
QUANTIDADE	ESPECIE
1	VOLUMES
MARCA	NUMERAÇÃO
	PESO BRUTO
	1,400
	PESO LIQUIDO
	1,400

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
24420080	FACA PASSADOR INOX 10 PROFISSIO BRA Resolucao do Senado Federal n. 13/12, numero do FCI: EB1DE4E0-1455-4BB7-8F9D-047100D9F904 pRedBC=41,18% FCI:EB1DE4E0-1455-4BB7-8F9D-047100D9F904	82119210	520	5102	UN	2,0000	102,5400	205,08	120,64	21,72		18,00	
24602085	FACA DESOSSAR INOX 5 PROFISSION BRA Resolucao do Senado Federal n. 13/12, numero do FCI: 13204469-7A25-4ABB-A57C-BD388949C64E pRedBC=41,18% FCI:13204469-7A25-4ABB-A57C-BD388949C64E	82119210	520	5102	UN	3,0000	34,4300	103,29	60,76	10,94		18,00	
24608088	FACA CARNE INOX 8 PROFISSIONAL BRA Resolucao do Senado Federal n. 13/12, numero do FCI: F1BF908E-5D07-4E2F-92C6-BF5EC14005DC pRedBC=41,18% FCI:F1BF908E-5D07-4E2F-92C6-BF5EC14005DC	82119210	520	5102	UN	2,0000	72,8400	145,68	85,69	15,42		18,00	
24608086	FACA DESOSSAR INOX 6 PROFISSION BRA Resolucao do Senado Federal n. 13/12, numero do FCI: A422D1A2-240D-4D2B-A267-C9C8E251B238 pRedBC=41,18% FCI:A422D1A2-240D-4D2B-A267-C9C8E251B238	82119210	520	5102	UN	3,0000	44,5200	133,56	78,57	14,14		18,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: AGENTE/REPRESENTANTE: 128/106 PEDIDO: 128.106.34148-00 METRAGEM CUBICA: 0.0035 BANCO: 341-BANCO ITAU S/A BASE DE CALCULO REDUZIDA A 58,824% BASE ICMS 345,66CFE TERMO DE ACORDO - DECRETO 7799/2000 REDUCAO DE BASE DE CALCULO CFE. O DECRETO 7799/00 PERCENTUAL DE REDUCAO BC ICMS 68,889% CONVENIO 52/91 LEIN 13.641/15 ** NAO ACEITAMOS DEVOLUCAO SEM CONSULTA PREVIA ** CONFERRIR A MERCADORIA NO ATO DA ENTREGA, NAO ACEITAMOS RECLAMACOES POSTERIORES. Email do Destinatário: debora.silva@rjalimentos.com	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE STARMOBILE COM. INF. SERVICOS EIRELI ME OS PRODUTOS E/OU SERVICOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 21/12/2022 VALOR TOTAL: R\$ 6.038,00 DESTINATÁRIO: 4093 - RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAM - R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.015.708 Série 002
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE STARMOBILE COM. INF. SERVICOS EIRELI ME AV. REPUBLICA ARGENTINA, 1336 AGUA-VERDE - 80620-010 CURITIBA - PR Fone/Fax: 4130921161	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 4122 1205 5696 6700 0123 5500 2000 0157 0812 8633 9800 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.015.708 Série 002 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA P/ OUTRO ESTADO A PRAZO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 141220309679795 - 21/12/2022 11:54:13
INSCRIÇÃO ESTADUAL 9061767506	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 05.569.667/0001-23

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL 4093 - RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAM		08.960.738/0001-02	21/12/2022
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA 21/12/2022
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 11:52:40

FATURA / DUPLICATA			
Num. 001	Num. 002	Num. 003	Num. 004
Venc. 21/12/2022	Venc. 11/01/2023	Venc. 01/02/2023	Venc. 22/02/2023
Valor R\$ 945,95	Valor R\$ 1.697,35	Valor R\$ 1.697,35	Valor R\$ 1.697,35

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
6.038,00	241,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.038,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.038,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA (0) Emitente	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL						
ENDEREÇO		MUNICÍPIO			UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL
QUANTIDADE 1	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO		PESO LÍQUIDO

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
CDI1005	CABECA DE IMPRESSAO P/ZEBRA S4M 203 DPI Val Aprox Tributos R\$ 0,00 Fed R\$ 0,00 Est R\$ 0,00 Mun FONTE.	84439942	200	6102	UN	1,0000	1.850,0000	1.850,00	1.850,00	74,00		4,00	
CDI1007	CABECA DE IMPRESSAO P/ZEBRA ZT230 203DPI Val Aprox Tributos R\$ 0,00 Fed R\$ 0,00 Est R\$ 0,00 Mun FONTE.	84439942	200	6102	UN	1,0000	1.990,0000	1.990,00	1.990,00	79,60		4,00	
CRC1048	CARCACA COMPLETA P/ZEBRA ZT230 Val Aprox Tributos R\$ 0,00 Fed R\$ 0,00 Est R\$ 0,00 Mun FONTE.	84439990	200	6102	UN	1,0000	950,0000	950,00	950,00	38,00		4,00	
MEC1035	KIT MECANISMO IMPRESSAO ZEBRA ZT230 Val Aprox Tributos R\$ 0,00 Fed R\$ 0,00 Est R\$ 0,00 Mun FONTE.	84439990	200	6102	UN	1,0000	899,0000	899,00	899,00	35,96		4,00	
ROL1003	ROLETE DE IMPRESSAO P/ ZEBRA ZT230 Val Aprox Tributos R\$ 0,00 Fed R\$ 0,00 Est R\$ 0,00 Mun FONTE.	84439990	200	6102	UN	1,0000	349,0000	349,00	349,00	13,96		4,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: DANFE PARA TODAS AS OPERACÇES - REF. O/S 55704/02 - 55704/05 - Valor Aprox Tributos R\$ 0,00 - Fed, R\$ 0,00 - Est, R\$ 0,00 - Mun FONTE: - - - Email do Destinatário: contato@starmobile.com.br	

Impresso em 17/06/2024 às 12:25:49

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE STARMOBILE COM. INF. SERVICOS EIRELI ME OS PRODUTOS E/OU SERVICOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 19/01/2023 VALOR TOTAL: R\$ 1.248,00 DESTINATÁRIO: 4093 - RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAM - R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.015.789 Série 002
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE STARMOBILE COM. INF. SERVICOS EIRELI ME AV. REPUBLICA ARGENTINA, 1336 AGUA-VERDE - 80620-010 CURITIBA - PR Fone/Fax: 4130921161	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.015.789 Série 002 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 4123 0105 5696 6700 0123 5500 2000 0157 8911 3140 6949 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
		NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA P/ OUTRO ESTADO A PRAZO INSCRIÇÃO ESTADUAL 9061767506

DESTINATÁRIO / REMETENTE	CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL 4093 - RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAM	08.960.738/0001-02	19/01/2023
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431
	FONE / FAX	HORA DA SAÍDA/ENTRADA 14:54:25

FATURA / DUPLICATA		
Num. 001	Num. 002	Num. 003
Venc. 09/02/2023	Venc. 02/03/2023	Venc. 23/03/2023
Valor RS 416,00	Valor RS 416,00	Valor RS 416,00

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
1.248,00	49,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.248,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.248,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS									
NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA		CÓDIGO ANTT		PLACA DO VEICULO		UF / CNPJ / CPF	
		(0) Emitente							
ENDEREÇO				MUNICÍPIO		UF		INSCRIÇÃO ESTADUAL	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO		PESO LÍQUIDO			
1									

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
MEC1035	KIT MECANISMO IMPRESSAO ZEBRA ZT230 Val Aprox Tributos R\$ 0,00 Fed R\$ 0,00 Est R\$ 0,00 Mun FONTE.	84439990	200	6102	UN	1,0000	899,0000	899,00	899,00	35,96		4,00	
ROL1003	ROLETE DE IMPRESSAO P/ ZEBRA ZT230 Val Aprox Tributos R\$ 0,00 Fed R\$ 0,00 Est R\$ 0,00 Mun FONTE.	84439990	200	6102	UN	1,0000	349,0000	349,00	349,00	13,96		4,00	

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: DANFE PARA TODAS AS OPERACOES. - REF. O.S 55704/04 - Valor Aprox Tributos R\$ 0,00 - Fed, R\$ 0,00 - Est, R\$ 0,00 - Mun FONTE. - - - Email do Destinatário: contato@starmobile.com.br		

Impresso em 17/06/2024 às 12:31:37

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE FRIGELAR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 04/03/2024 VALOR TOTAL: R\$ 8.397,93 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS SOCIEDADE - AC A. 732 - SALA 01 ARFRIO CENTRO SIMOES FILHO-BA		NF-e Nº. 000.403.881 Série 005
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	
FRIGELAR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA Avenida Mario Leal Ferreira, 901 - Loja Cosme de Farias - 40252-390 SALVADOR - BA Fone/Fax:			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		Nº. 000.403.881 Série 005 Folha 1/1	CHAVE DE ACESSO 2924 0392 6604 0600 3568 5500 5000 4038 8110 0000 1999 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
VENDA PARA USO OU CONSUMO OU IMOBILIZADO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129240748478934 - 04/03/2024 17:30:38	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 133708260	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 92.660.406/0035-68	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS SOCIEDADE		08.960.738/0001-02	04/03/2024
ENDEREÇO AC A. 732 - SALA 01 ARFRIO	BAIRRO / DISTRITO CENTRO	CEP 43700-000	DATA DA SAÍDA/ENTRADA 04/03/2024
MUNICÍPIO SIMOES FILHO	UF BA	FONE / FAX 7132916040	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431
		HORA DA SAÍDA/ENTRADA 16:29:54	

FATURA / DUPLICATA			
Num. 001	Num. 002	Num. 003	Num. 004
Venc. 03/04/2024	Venc. 03/05/2024	Venc. 03/06/2024	Venc. 02/07/2024
Valor R\$ 2.099,48	Valor R\$ 2.099,48	Valor R\$ 2.099,48	Valor R\$ 2.099,49

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
5.282,60	1.082,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,70	8.397,93	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	555,99	8.397,93	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA (9) Sem Frete		CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL							
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO		

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CÁLC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
C161046	UNIDADE CONDENSADORA ELGIN COPELAND FLEXOLD SLIMMEDIA SHP 220V TRIF R22 - SLM402500T pRedBC=41,18% FCL 32CD46AF-FC8B-4304-BCA9-7B85E38B7849	84186940	520	5102	Pc	1,0000	7.565,8800	7.565,88	4.450,55	912,36	0,00	20,50	0,00
G2180	ONU 1018 CLORODIFLUORMETANO CL. RS. 2.2 CIL 13,60KG EOS R22 - R22 EOS	29037100	100	5102	KG	13,6000	61,1801	832,05	832,05	170,57		20,50	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
<p>Inf. Contribuinte: PREZADO CLIENTE - SEU MATERIAL SAIU INTACTO DA NOSSA EMPRESA. CONFERIR A MERCADORIA NA ENTREGA NA PRESENÇA DA EQUIPE DA TRANSPORTADORA. NÃO ACEITAMOS RECLAMAÇÕES POSTERIORES. PRODUTOS COM ETIQUETAS VIOLADAS PODERÃO PERDER A GARANTIA DE FABRICA. NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR DANOS OU MATERIAIS QUEBRADOS. ESTAS OCORRÊNCIAS SÃO COBERTAS PELO SEGURO DA TRANSPORTADORA. CERTIFICAMOS QUE O(S) PRODUTO(S) ESTÁ(O) ADEQUADAMENTE EMBALADO(S) E ACONDICIONADO(S) PARA SUPORTAR OS RISCOS DE CARREGAMENTO, TRANSPORTE, TRANSBORDO E DESCARREGAMENTO. GRUPO DE EMBALAGEM II CFE ITEM II ART 22.OV_014816015 RESPONSÁVEL FELIX DA CONCEIÇÃO BUSPO NETO. Serial Item C161046: REF012400015541 Email do Destinatário: sheila.souza@rjalimentos.com.br Inf. fisco: Enquadrada no Decreto Nº 7.799 de 09 de Maio de 2000 e Parecer c/f. Processo n. 36870020194. Val. aprox tributos R\$ 1.759,62 (20,95%)</p>	

Impresso em 17/06/2024 às 08:38:50

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



**ANEXO 07 – DOCUMENTAÇÃO DOS VEÍCULOS DE CARGA/ TRANSPORTE
(RENAVAM / NOTAS FISCAIS)**

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Recomendamos que guarde esta página em casa.

Logo abaixo, você encontra o **Número de Segurança do Certificado de Registro de Veículo (CRV)**.

Esse número pode ser utilizado para adicionar a versão digital do seu Certificado de Registro de Licenciamento de Veículo (CRLVe) na Carteira Digital de Trânsito (CDT) para pessoas físicas, ou no Portal ou ainda no site do Detran para pessoas e físicas e jurídicas.

Esse número também poderá ser utilizado para acessar outros serviços no site do Detran.

Se você baixar o aplicativo CDT, terá seu documento de veículo sempre disponível no seu celular.

CÓDIGO RENAVAM	PLACA	ANO FABRICAÇÃO	ANO MODELO
01244100495	RCV2H42	2020	2021
MARCA / MODELO / VERSÃO			
SR/IBIPORA SR3ED CF			
NÚMERO DE SEGURANÇA DO CRV			
08429277855			

10 Benefícios da Carteira Digital de Trânsito (CDT)

1. Possibilidade de obter até 40% de desconto no pagamento de infrações de trânsito.
2. Acesso à versão digital do CRLV-e.
3. Poder compartilhar o documento do seu veículo (CRLV-e) com até cinco pessoas.
4. Acesso à versão digital de sua Carteira Nacional de Habilitação (CNH-e) - caso tenha sido emitida depois de maio de 2017.
5. Receber avisos de recall pelo celular.
6. Controle e gerenciamento muito mais fácil de eventuais infrações de trânsito.
7. Indicar o principal condutor do seu veículo. Depois que a pessoa indicada aceita a indicação, todas as infrações de condutor passam a ser encaminhadas para ela - com aviso para o proprietário do veículo.
8. Após baixar a Carteira Nacional de Habilitação, você terá sempre, no seu celular, um documento pessoal oficial, que poderá ser utilizado para sua identificação mesmo onde não há rede de internet. Só precisará se certificar de manter carregada a bateria do celular.
9. Se você baixar também o CRLV-e no aplicativo CDT, poderá deixar o documento do veículo impresso em casa - pois os documentos eletrônicos têm valor legal, e são aceitos mesmo em uma blitz. Só precisará se certificar de manter carregada a bateria do celular.
10. Mas, se você quiser, poderá imprimir cópias em papel do seu CRLV-e, em uma impressora a que tenha acesso. Essas cópias também terão valor legal.

CARTEIRA DIGITAL DE TRÂNSITO



DENATRAN PRODUTO SERPRO

Baixe agora a Carteira Digital de Trânsito (CDT) nas lojas Google Play ou App Store e tenha na palma de sua mão todos os documentos para conduzir seu veículo com tranquilidade e segurança!



PERCEBA O RISCO. PROTEJA A VIDA.

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO - DENATRAN

gov.br

DETRAN - BA

CERTIFICADO DE REGISTRO E LICENCIAMENTO DE VEÍCULO - DIGITAL

CÓDIGO RENAVAM
01244100495

PLACA
RCV2H42

ANO FABRICAÇÃO
2020

NÚMERO DO CRV
233851856082



Valide este QRCode com app Vio

CÓDIGO DE SEGURANÇA DO CLA
44080020390

CAT

MARCA / MODELO / VERSÃO

SR/IBIPORA SR3ED CF

ESPÉCIE / TIPO

CARGA SEMI-REBOQUE

PLACA ANTERIOR / UF

CHASSI

*****/**

9A9CFF303M1DV8020

COR PREDOMINANTE

COMBUSTÍVEL

PRETA

CATEGORIA
ALUGUEL

POTÊNCIA/CILINDRADA
0CV/****

MOTOR

CAPACIDADE
18.9

PESO BRUTO TOTAL
30.0

EIXOS
3

LOTAÇÃO
00P

CARROCERIA

CARROCERIA FECHADA

NOME

RJ INDUST COMERCIO E ARM DE AL LTDA

CPF / CNPJ

08.960.738/0001-02

LOCAL

SALVADOR BA

DATA

20/10/2023

ASSINADO DIGITALMENTE PELO DETRAN

DADOS DO SEGURO DPVAT

CAT. TARIF	DATA DE QUITAÇÃO	PAGAMENTO	
*	*	<input type="checkbox"/> COTA ÚNICA	<input type="checkbox"/> PARCELADO
REPASSE OBRIGATORIO AO FUNDO NACIONAL DE SAUDE (R\$)	CUSTO DO BILHETE (R\$)	CUSTO EFETIVO DO SEGURO (R\$)	
*	*	*	
REPASSE OBRIGATORIO AO DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO (R\$)	VALOR DO IOF (R\$)	VALOR TOTAL A SER PAGO PELO SEGURADO (R\$)	
*	*	*	

OBSERVAÇÕES DO VEÍCULO

SEM OBSERVAÇÕES

INFORMAÇÕES DO SEGURO DPVAT

MENSAGENS DENATRAN

CARTEIRA DIGITAL DE TRÂNSITO



Para sua comodidade, você pode acessar este documento diretamente pelo seu celular. Basta o aplicativo **Carteira Digital de Trânsito - CDT** e tenha acesso ao licenciamento de seu veículo além de muitas outras funcionalidades.

Com a Carteira Digital de Trânsito - CDT você pode:

- Consultar suas informações e pagar multas com desconto
- Acessar a versão digital do CNH (para DVs oriundas após 4/1/2017)
- Acessar a versão digital dos Licenciamentos (CRLV Digital)
- Compartilhar o licenciamento com até 5 pessoas
- Incluir o principal condutor
- Receber avisos de recall

DENATRAN

Baixe agora a Carteira Digital de Trânsito - CDT nas lojas Google Play ou App Store e tenha na palma de sua mão todos os documentos para e você conduzir seu veículo com tranquilidade e segurança!



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

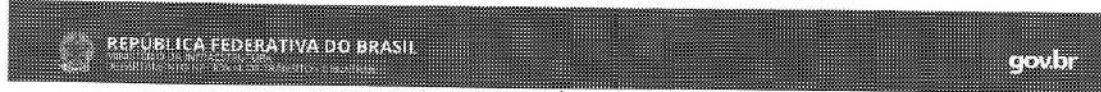
Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09

Número do documento: 24080916010015900000441081596

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04





DETRAN-BA
CERTIFICADO DE REGISTRO E LICENCIAMENTO DE VEÍCULO - DIGITAL

CÓDIGO RENAVAM
01213039689

PLACA	EXERCÍCIO
QTU3F78	2023
ANO FABRICAÇÃO	ANO MODELO
2019	2020

NÚMERO DO CRV
233867467900



Valide este QRCode com app Vio

CÓDIGO DE SEGURANÇA DO CLA	CAT
29955646233	***

MARCA / MODELO / VERSÃO

VOLVO/FH 460 6X2T

ESPÉCIE / TIPO

TRACAO CAMINHAO TRATOR

PLACA ANTERIOR / UF	CHASSI
*****/**	9BVRG20C1LE877555

COR PREDOMINANTE	COMBUSTÍVEL
PRATA	DIESEL

OBSERVAÇÕES DO VEÍCULO

SEM OBSERVAÇÕES

CATEGORIA ALUGUEL	CAPACIDADE *.*		
POTÊNCIA/CILINDRADA 460CV/****	PESO BRUTO TOTAL 27.5		
MOTOR D13*8032572*C4*E	CMT 60.0	EIXOS 3	LOTAÇÃO 02P

CARROCERIA
CABINE ESTENDIDA

NOME
RJ IND COMERCIO E ARMAZEN DE ALIMENTOS L

CPF / CNPJ
08.960.738/0001-02

LOCAL SALVADOR BA	DATA 08/11/2023
-----------------------------	---------------------------

ASSINADO DIGITALMENTE PELO DETRAN

DADOS DO SEGURO DPVAT

CAT TARIF *	DATA DE QUITAÇÃO *	PAGAMENTO <input type="checkbox"/> COTA ÚNICA <input type="checkbox"/> PARCELADO
REPASSE OBRIGATÓRIO AO FUNDO NACIONAL DE SAÚDE (R\$) *	CUSTO DO BILHETE (R\$) *	CUSTO EFETIVO DO SEGURO (R\$) *
REPASSE OBRIGATÓRIO AO DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO (R\$) *	VALOR DO IOF (R\$) *	VALOR TOTAL A SER PAGO PELO SEGURO (R\$) *

INFORMAÇÕES DO SEGURO DPVAT

MENSAGENS DENATRAN

CARTEIRA DIGITAL DE TRÂNSITO



Para sua comodidade, você pode acessar este documento digitalmente pelo seu celular. Baixe o aplicativo Carteira Digital de Trânsito - CDT e tenha acesso ao licenciamento de seu veículo além de muitas outras funcionalidades.

Comece a Carteira Digital de Trânsito - CDT usando:

- Consultar seus infelizes e pagar multas em dinheiro
- Assinar a versão digital de CNH para quem possui CNH (06/2017)
- Assinar a versão digital do licenciamento de veículos
- Assinar o licenciamento de veículos em papel
- Pedir seu licenciamento
- Renovar seu licenciamento

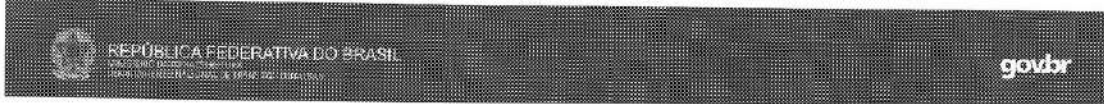
Baixe agora a Carteira Digital de Trânsito - CDT nas lojas Google Play ou App Store e tenha no palma de sua mão todos os documentos para você consultar seu veículo com tranquilidade e segurança!



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Recomendamos que guarde esta página em casa.

Logo abaixo, você encontra o **Número de Segurança do Certificado de Registro de Veículo (CRV)**.

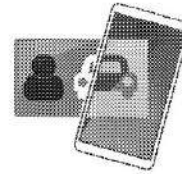
Esse número pode ser utilizado para adicionar a versão digital do seu Certificado de Registro de Licenciamento de Veículo (CRLVe) na Carteira Digital de Trânsito (CDT) para pessoas físicas, ou no Portal ou ainda no site do Detran para pessoas e físicas e jurídicas.

Esse número também poderá ser utilizado para acessar outros serviços no site do Detran.

Se você baixar o aplicativo CDT, terá seu documento de veículo sempre disponível no seu celular.

CÓDIGO RENAVAM	PLACA	ANO FABRICAÇÃO	ANO MODELO
01213039689	QTU3F78	2019	2020
MARCA / MODELO / VERSÃO			
VOLVO/FH 460 6X2T			
NÚMERO DE SEGURANÇA DO CRV			
87543008638			

CARTEIRA DIGITAL DE TRÂNSITO



DENATRAN PRODUTO SAMPRE

Baixe agora a Carteira Digital de Trânsito (CDT) nas lojas Google Play ou App Store e tenha na palma de sua mão todos os documentos para conduzir seu veículo com tranquilidade e segurança!



10 Benefícios da Carteira Digital de Trânsito (CDT)

1. Possibilidade de obter até 40% de desconto no pagamento de infrações de trânsito.
2. Acesso à versão digital do CRLV-e.
3. Poder compartilhar o documento do seu veículo (CRLV-e) com até cinco pessoas.
4. Acesso à versão digital de sua Carteira Nacional de Habilitação (CNH-e) - caso tenha sido emitida depois de maio de 2017.
5. Receber avisos de recall pelo celular.
6. Controle e gerenciamento muito mais fácil de eventuais infrações de trânsito.
7. Indicar o principal condutor do seu veículo. Depois que a pessoa indicada aceita a indicação, todas as infrações de condutor passam a ser encaminhadas para ela - com aviso para o proprietário do veículo.
8. Após baixar a Carteira Nacional de Habilitação, você terá sempre, no seu celular, um documento pessoal oficial, que poderá ser utilizado para sua identificação mesmo onde não há rede de internet. Só precisará se certificar de manter carregada a bateria do celular.
9. Se você baixar também o CRLV-e no aplicativo CDT, poderá deixar o documento do veículo impresso em casa - pois os documentos eletrônicos têm valor legal, e são aceitos mesmo em uma blitz. Só precisará se certificar de manter carregada a bateria do celular.
10. Mas, se você quiser, poderá imprimir cópias em papel do seu CRLV-e, em uma impressora a que tenha acesso. Essas cópias também terão valor legal.

PERCEBA O RISCO. PROTEJA A VIDA.

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE INDUSTRIA DE CARROCERIAS METALICAS IBIPORA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 27/10/2020 VALOR TOTAL: R\$ 355.000,00 DESTINATÁRIO: RJ IND.COM.E ARMAZENAMENTO DE ALIM.LTDA - R.DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.039.013 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

INDUSTRIA DE CARROCERIAS METALICAS IBIPORA LTDA RODOVIA BR 369 KM, 141 PQ INDUSTRIAL V - 86200-000 IBIPORA - PR Fone/Fax: 4331785000	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	 CHAVE DE ACESSO 4120 1085 4624 7100 0174 5500 1000 0390 1311 0015 3053 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDE DE PRODUTO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 141200205823047 - 27/10/2020 17:03:34
INSCRIÇÃO ESTADUAL 6050206660	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 85.462.471/0001-74

DESTINATÁRIO / REMEIENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND.COM.E ARMAZENAMENTO DE ALIM.LTDA		CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02	DATA DA EMISSÃO 27/10/2020
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA 27/10/2020
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	FONE / FAX 7132916040	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA 16:55:00

FATURA / DUPLICATA
 Num. 001
 Venc. 27/10/2020
 Valor R\$ 355.000,00

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
355.000,00	24.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.857,50	355.000,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121.694,00	26.980,00	355.000,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA (9) Sem Frete	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE 1	ESPECIE CARRETA	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
0100024441	CARRETA IS 15,5X2,6X2,85 SEMI-REBOQUE CARROCERIA FECHADA 15,50 M COR-PRETO MARCA IBIPORA SR/IBIPORA SR3ED CF ISOT. 03 EIXOS ANO/MOD.: 2020/2021. CHASSI 9A9CFE303M1DV8020 CAP.CARGA:18.900 KG PBT:30.000 KG CAP.TEC.CARGA:33.000 KG COD.RENAVAM:705903 EQ.P/CAVALO TRUCADO. SISTEMA DE REF.TK SLX 1400 DIESEL, COMPOSTO POR COMPRESSOR, EVAPORADOR, TANQUE DE COMB (210 L) E MOTOR A COMBUSTAO, 13 PNEUS NOVOS 2,95X80X22,5 INSTALADOS. N DE SERIE DE FABRICACAO:024441. PEDIDO:043526. SUSPENSAO 100% PNEUMATICA. Chassi: 9A9CFE303M1DV8020	87163900	000	6101	PC	1,0000	355.000,00	355.000,00	355.000,00	24.850,00		7,00	

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES LOCAL DE ENTREGA: 08960738000102-R DA MATRIZ, 274 - VALERIA SALVADOR - BA Inf. Contribuinte: ALIENACAO FIDUCIARIA A FAVOR DO BANCO BRADESCO FINANCIAMENTOS S.A.MARCA:IBIPORA N.SERIE:024441 DADOS BANCARIOS P.CRED.DOS RECURSOS:BANCO BRADESCO AG 3552 C.C:37976-5 OBS:VEICULO EQUIP.C/1 EIXO ALTO DIRECIONAL C/SUSP.PNEUMATICA. Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 121.694,00 (34,28%). Fonte: IBPT. Email do Destinatário: maria.goncalves@galimentos.com.br Inf. fisco: REDUCAO DA ALIQUOTA A ZERO DE IPI CONF. ART. 1º DO DECRETO 8.950/2016 (SEMI-REBOQUE CARROCERIA FECHADA 15,50 M COR-PRETO MARCA:IBIPORA SR/IBIPORA SR3ED CF ISOT. 03 EIXOS ANO/MOD.: 2020/2021. CHASSI 9A9CFE303M1DV8020 CAP.CARGA:18.900 KG PBT:30.000 KG CAP.TEC.CARGA:33.000 EG COD.RENAVAM:705903 EQ.P/CAVALO TRUCADO. SISTEMA DE REF.TK SLX 1400 DIESEL, COMPOSTO POR COMPRESSOR, EVAPORADOR, TANQUE DE COMB (210 L) E MOTOR A COMBUSTAO, 13 PNEUS NOVOS 2,95X80X22,5 INSTALADOS. N DE SERIE DE FABRICACAO:024441. PEDIDO:043526. SUSPENSAO 100% PNEUMATICA.	RESERVADO AO FISCO
--	---------------------------

Impresso em 27/11/2023 às 11:25:37

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE VOLVO DO BRASIL VEICULOS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 06/11/2019 VALOR TOTAL: R\$ 437.000,00 DESTINATÁRIO: RJ IND COM E ARM DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.678.543 Série 002
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

VOLVO DO BRASIL VEICULOS LTDA Av. Juscelmo K. de Oliveira, 2600 CIC - 81260-000 CURITIBA - PR Fone/Fax: 00554133178111	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	
	Nº. 000.678.543 Série 002 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA PRODUCAO DO ESTABELECIMENTO	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 141190201749233 - 06/11/2019 10:52:52
INSCRIÇÃO ESTADUAL 1013999232	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. CNPJ 43.999.424/0001-14

DESTINATÁRIO / REMEIENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND COM E ARM DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	06/11/2019
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431	HORA DA SAÍDA/ENTRADA

FATURA / DUPLICATA
 Num. 001
 Venc. 11/11/2019
 Valor R\$ 437.000,00

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
437.000,00	30.590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.536,06	437.000,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.899,15	21.773,09	437.000,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS									
NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA (1) Dest/Rem		CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF		
ENDEREÇO				MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL			
QUANTIDADE 1	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO				
				9.350,000	9.350,000				

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
FH 460 6X2T	CAMINHÃO TRATOR VOLVO MOD. FH 460 6X2 MOT. DIESEL 06 CIL. POT. 460CV/DIN A 1900 RPM CAIXA CÂMB. VOLVO AT2612F DIF 3.08.1. E.E 3.70M. CAB. LEITO ALTA MOLAS SEMI-ELIPT. EIXO TRAS. R3S1360 CMT 060 TONEL., 2 TANQUES L.D. 490L. L.E. 450L. NA COR PRATA., COM 10 PNEUS 295-80X22.5. FERRAM E ACESSOR. PNEU SOBRES., ANO FAB/MOD 2019/2020 CAIXA PC 070382 SR 2100098145 DIFER. PC 042115 SR OSRD0775500 PC..... SR..... MOTOR/NÚMERO: D1138032572*64*E CHASSI/NÚMERO: 9BVRG20C1LE87755* FCT 3C7B0BBB-B3A9-45AF-822E-21694E04CD98 Chassi: 9BVRG20C1LE877555	87012000	500	6101	UN	1,0000	437.000,000	437.000,00	437.000,00	30.590,00		7,00	

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES LOCAL DE ENTREGA: 43999424000114-Av. Juscelmo K. de Oliveira, 2600 - CIC CURITIBA - PR Inf. Contribuinte: GRUPO/COTA / LOCAL DE ENTREGA () PARA FINS DE REVISÃO DE ENTREGA CONFORME SOLICITAÇÃO DO DESTINATÁRIO. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA AO BANCO BRADESCO FINANCIAMENTOS S.A DADOS BANCÁRIOS. BANCO ITAU. AG 0548. C/C 64072-1 CODIGO RENAVAM 319465 FORMA DE ENTREGA = 3. ENTREGA A ORDEM = N. OPCIONAIS: PCTE ACABAM PADRAO SC. RADIO MP3, AR COND. CLIMATIZAD., CODIGO FINAME: 2915407 RESOLUCAO DO SENADO FEDERAL NR. 13/12 - NUMERO DA FCT 3C7B0BBB-B3A9-45AF-822E-21694E04CD98 CLIENTE: 26408 NUM.FO: 0007020 91 06153 COND.PG.: 999 OPERADOR: TB89198 HORA: 10:52:23 VIA DE TRANSPORTE: RODOVIARIO Email do Destinatário: Inf. fisco: VALOR APROXIMADO DOS TRIBUTOS: R\$ 56.899,15 - LEI 12741/12		

Impresso em 27/11/2023 às 11:12:46

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO - DENATRAN

gov.br

DETRAN - BA

CERTIFICADO DE REGISTRO E LICENCIAMENTO DE VEÍCULO - DIGITAL

CÓDIGO RENAVALM
01336228684

PLACA
RP55E21

EXERCÍCIO
2023

ANO FABRICAÇÃO
2023

ANO MODELO
2023

NÚMERO DO CRV
233692715544



Valide este QR Code com app Vio

CÓDIGO DE SEGURANÇA DO CLA
50773104390

CAT

MARCA / MODELO / VERSÃO

SR/NIJU NJSRCF 3EDI

ESPÉCIE / TIPO

CARGA SEMI-REBOQUE

PLACA ANTERIOR / UF

CHASSI

*****/**

9A9FR3993PCDB5330

COR PREDOMINANTE

COMBUSTÍVEL

CINZA

CATEGORIA
ALUGUEL

CAPACIDADE
18.75

POTÊNCIA/CILINDRADA
0CV/****

PESO BRUTO TOTAL
30.0

MOTOR

CMT
,

EIXOS
3

LOTAÇÃO
00P

CARROCERIA

CARROCERIA FECHADA

NOME

RJ INDUST COMERCIO E ARM DE AL LTDA

CPF / CNPJ

08.960.738/0001-02

LOCAL

SALVADOR BA

DATA

05/04/2023

ASSINADO DIGITALMENTE PELO DETRAN

DADOS DO SEGURO DPVAT

CAT. TARIF	DATA DE QUITAÇÃO	PAGAMENTO	
*	*	<input type="checkbox"/> COTA ÚNICA	<input type="checkbox"/> PARCELADO
REPASSE OBRIGATORIO AO FUNDO NACIONAL DE SAUDE (R\$)	CUSTO DO BILHETE (R\$)	CUSTO EFETIVO DO SEGURO (R\$)	
*	*	*	
REPASSE OBRIGATORIO AO DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO (R\$)	VALOR DO IOF (R\$)	VALOR TOTAL A SER PAGO PELO SEGURADO (R\$)	
*	*	*	

OBSERVAÇÕES DO VEÍCULO

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

INFORMAÇÕES DO SEGURO DPVAT

MENSAGENS DENATRAN

CARTEIRA DIGITAL DE TRÂNSITO



Para sua comodidade, você pode acessar este documento diretamente pelo seu celular. Basta o aplicativo **Carteira Digital de Trânsito - CDT** e tenha acesso ao licenciamento de seu veículo além de muitas outras funcionalidades.

Com a Carteira Digital de Trânsito - CDT você pode:

- Consultar suas informações e pagar multas com desconto
- Acessar a versão digital da CNH (para DVs oriundas após 4/24/17)
- Acessar a versão digital do Lic. Licenciamento (DLV Digital)
- Compartilhar o licenciamento com até 5 pessoas
- Incluir o principal condutor
- Receber avisos de recall



Baixe agora a Carteira Digital de Trânsito - CDT nas lojas Google Play ou App Store e tenha na palma de sua mão todos os documentos para e você conduzir seu veículo com tranquilidade e segurança!

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09

Número do documento: 24080916010015900000441081596

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO - DENATRAN

gov.br

DETRAN - BA

CERTIFICADO DE REGISTRO E LICENCIAMENTO DE VEÍCULO - DIGITAL

CÓDIGO RENAVALM
01336015958

PLACA
RP52C63

EXERCÍCIO
2023

ANO FABRICAÇÃO
2022

ANO MODELO
2023

NÚMERO DO CRV
233692000820



Valide este QR Code com app Vio

CÓDIGO DE SEGURANÇA DO CLA
51426015693

CAT

MARCA / MODELO / VERSÃO
SCANIA/R450 A6X2

ESPÉCIE / TIPO
TRACAO CAMINHAO TRATOR

PLACA ANTERIOR / LIF
*******/****

CHASSI
9BSR6X200P4033996

COR PREDOMINANTE
AZUL

COMBUSTÍVEL
DIESEL

CATEGORIA
ALUGUEL

CAPACIDADE
*** ***

POTÊNCIA/CILINDRADA
450CV/****

PESO BRUTO TOTAL
23.0

MOTOR
8422872

CMT
78.0

EIXOS
3

LOTAÇÃO
02P

CARROCERIA
CABINE ESTENDIDA

NOME
RJ INDUST COMERCIO E ARM DE AL LTDA

CPF / CNPJ
08.960.738/0001-02

LOCAL
SALVADOR BA

DATA
04/04/2023

ASSINADO DIGITALMENTE PELO DETRAN

DADOS DO SEGURO DPVAT

CAT. TARIF	DATA DE QUITAÇÃO	PAGAMENTO	
*	*	<input type="checkbox"/> COTA ÚNICA	<input type="checkbox"/> PARCELADO
REPASSE OBRIGATORIO AO FUNDO NACIONAL DE SAUDE (R\$)	CUSTO DO BILHETE (R\$)	CUSTO EFETIVO DO SEGURO (R\$)	
*	*	*	
REPASSE OBRIGATORIO AO DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO (R\$)	VALOR DO IOF (R\$)	VALOR TOTAL A SER PAGO PELO SEGURADO (R\$)	
*	*	*	

OBSERVAÇÕES DO VEÍCULO

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

INFORMAÇÕES DO SEGURO DPVAT

MENSAGENS DENATRAN

CARTEIRA DIGITAL DE TRÂNSITO



Para sua comodidade, você pode acessar este documento diretamente pelo seu celular. Basta o aplicativo **Carteira Digital de Trânsito - CDT** e tenha acesso ao licenciamento de seu veículo além de muitas outras funcionalidades.

Com a Carteira Digital de Trânsito - CDT você pode:

- Consultar suas informações e pagar multas com desconto
- Acessar a versão digital do CNH (para DVs oriundas após 4/1/2017)
- Acessar a versão digital do Lic. Licenciamento (DL) Digital
- Compartilhar o licenciamento com até 5 pessoas
- Incluir o principal condutor
- Receber avisos de recall



Baixe agora a Carteira Digital de Trânsito - CDT nas lojas Google Play ou App Store e tenha na palma de sua mão todos os documentos para e você conduzir seu veículo com tranquilidade e segurança!

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE NIJU IND. E COM. DE IMPLEMENTOS RODOVIARIOS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 13/03/2023 VALOR TOTAL: R\$ 300.000,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.014.376 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.014.376 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 4223 0300 0871 8100 0135 5500 1000 0143 7610 3618 4224 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
NIJU IND. E COM. DE IMPLEMENTOS RODOVIARIOS LTDA RUA DELFIM MOREIRA DA C. RIBEIRO, 698 - D BELA VISTA - 89804-150 CHAPECO - SC Fone/Fax: 4933615191			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO	
6101-VENDA DE PRODUCAO FORA DO ESTADO		342230055088360 - 13/03/2023 10:17:23	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ	
252855400		00.087.181/0001-35	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		08.960.738/0001-02	13/03/2023
ENDEREÇO	BAIRRO / DISTRITO	CEP	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	VALERIA	41300-600	13/03/2023
MUNICÍPIO	UF	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL
SALVADOR	BA	7132916000	074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA
			09:15:00

FATURA / DUPLICATA	
Num. 001	Num. 002
Venc. 13/03/2023	Venc. 13/03/2023
Valor R\$ 60.000,00	Valor R\$ 240.000,00

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
300.000,00	21.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.950,00	300.000,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.800,00	300.000,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		(1) Dest/Rem				08.960.738/0001-02
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
R DA MATRIZ, 274 - VALERIA		SALVADOR	BA	074590431		
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
45931-0	SEMIRREBOQUE FRIG-PALET 30P 1+1+1 DURAL (2835) Cod. Fimame: 1040730 SEMIRREBOQUE FURGÃO FRIGORIFICO PALLETEIRO-NJ-SR-FR-3E19118216. Marca NIJU. Ano/modelo: 2023/2023. Classe: 9A9FR3993PCDB5330. 03 Eixos. Renavam: 690206. Eixos: 30022330970 31022114133 31032114855. Codigo: 3300323/DDA.ADCD. Banica d'agua, 30 Pallets. Guia Pallets, Pneus, Tanque suplementar capacidade 190 litros. Valor Aproximado de Tributos: R\$ 23.550,00 Federal R\$ 36.000,00 Estadual Fonte: IBPT Chave: 9033aC Chassi: 9A9FR3993PCDB5330	87163900	500	6101	UN	1,0000	300.000,00	300.000,00	300.000,00	21.000,00		7,00	

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: Cx. Ferramentas, Cx. rancho / fogao, Assoalho aluminio, Dimensoes produto: 15,5X2835X2600, Capacidade: 18.750, Cor: cinza, divisoria Alienacao Fiduciaria a favor do Banco Daycoval S/A Numero da Proposta / PAC Fimame: 44009231619 dados bancarios para pagamento Bradesco - Ag. 3161 - conta: 0106347-2 # Pdv: 8492 Repr: 6951 # #		

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE MAXUS IMPLEMENTOS PARA TRANSPORTES E REFRIGERACAO OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 15/03/2023 VALOR TOTAL: R\$ 160.000,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COM E ARMAZENAMENTO DE ALIM (3161) - RUA DA MATRIZ, 274 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.014.949 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

IDENTIFICAÇÃO DO EMITENTE		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica	
MAXUS IMPLEMENTOS PARA TRANSPORTES E REFRIGERACAO ROD SC 355, 0 - - RIO DAS PEDRAS - 89563-546 VIDEIRA - SC Fone/Fax: 4935311193			
NATUREZA DA OPERAÇÃO		CHAVE DE ACESSO	
Venda de producao do estabelecimento		4223 0308 0904 4700 0100 5500 1000 0149 4919 2016 0337	
INSCRIÇÃO ESTADUAL		CONSULTA DE AUTENTICIDADE NO PORTAL NACIONAL DA NF-E www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora	
255211260		342230057877430 - 15/03/2023 16:48:28	
INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO	
		08.090.447/0001-00	

DESTINATÁRIO / REMETENTE		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
RJ INDUSTRIA COM E ARMAZENAMENTO DE ALIM (3161)		08.960.738/0001-02	15/03/2023
ENDEREÇO		BAIRRO / DISTRITO	CEP
RUA DA MATRIZ, 274		VALERIA	41300-600
MUNICIPIO		UF	FONE / FAX
SALVADOR		BA	7132518050
		INSCRIÇÃO ESTADUAL	HORA DA SAÍDA/ENTRADA
		074590431	16:48:27

FATURA / DUPLICATA
 Num. 001
 Venc. 17/03/2023
 Valor R\$ 160.000,00

BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
160.000,00	6.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.534,40	160.000,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.920,00	11.673,60	160.000,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
RJ INDUSTRIA COM E ARMAZENAMENTO DE ALIM (3161)		(9) Sem Frete				
ENDEREÇO		MUNICIPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
QUANTIDADE	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
1						

CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
GLW1375215	EQUIPAMENTO DE REFRIGERACAO MARCA.....THERMO KING MODELO.....A500/ TRAILLER NUM. SERIE GLW1375215 NOVO..... Sim	84186940	300	6101	UN	1,0000	160.000,0000	160.000,00	160.000,00	6.400,00		4,00	

DADOS ADICIONAIS		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte - Observações: DADOS PARA O CREDITO: BANCO BRADESCO AG 0384 CC 14000-7 CNPJ 08.090.447/0001-00 MAXUS IMPLEMENTOS - Inb- VENDA DE MERCADORIA IMPORTADA NOS TERMOS DO TTD 409 N 225000001700131 IPI ALIQUOTA 0% CONFORME TABELA IPI - Vendedor: 12-THIAGO MIOTTO - Usuario: LIAMAR - Valor Aproximado dos Tributos Federais: 6720(4,20%) Estaduais: 27200(17,00%) Fonte: IBPT Email do Destinatario: contabilidade@rjalimentos.com.br		

Impressão em 27/11/2023 às 10:44:02

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE MOVESA MOTORES E VEICULOS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 28/02/2023 VALOR TOTAL: R\$ 930.000,00 DESTINATÁRIO: RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.075.003 Série 055
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

MOVESA MOTORES E VEICULOS LTDA Rodovia BR 324, 12250 - KM 11,5 Aguas Claras - 41310-600 SALVADOR - BA Fone/Fax: 7121039100	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.075.003 Série 055 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 2923 0209 4057 9700 1072 5505 5000 0750 0310 0276 1434 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora

NATUREZA DA OPERAÇÃO Venda Mercad.Adq.e/ou Receb.Terc.-CST00	PROTÓCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 129230704203511 - 28/02/2023 17:58:04
INSCRIÇÃO ESTADUAL 128261749	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT. 09.405.797/0010-72

DESTINATÁRIO / REMETENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ INDUSTRIA COMERCIO E ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA		CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02	DATA DA EMISSÃO 28/02/2023
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02		BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600
MUNICÍPIO SALVADOR		UF BA	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
930.000,00	111.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	930.000,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	930.000,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS		FRETE POR CONTA (0) Emitente		CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ / CPF
NOME / RAZÃO SOCIAL							
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE 1	ESPECIE Unidade(s)	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO 96.270,000	PESO LÍQUIDO 9,627		

CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O/CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
4033996	CAMINHÃO TRATOR PARA SEMIRREBOQUE / R450 A6X2 MARCA: SCANIA. MODELO R450 A6X2. CHASSIS No. 9BSR6X200P4033996. ANO MOD 2023. ANO FAB 2022. COR 2 AZUL. TIPO PINTURA 1. CAIT 78 0000 Ton. PESO LIQ 9 6270. PESO BR 9 6270. MOTOR 450 CV. NUMERO 8422872. POT 450. D.E.E. 3.35 Mts. A DIESEL. TP VEIC 17. ESP VEIC 5. COND VEIC 1. COD MOD/MARCA 315791. COND VIN N - Chassi: 9BSR6X200P4033996	87012100	000	5102	UN	1,0000	930.000,0000	930.000,00	930.000,00	111.600,00		12,00	

DADOS ADICIONAIS	RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Inf. Contribuinte: O PRODUTO DESTA NOTA FISCAL COM ALIENACAO FIDUCIARIA A FAVOR DO BANCO DAYCOVAL S/A. ATRAVES FINAME 80%, CONFORME PAC/PROPOSTA No. 44009231228. CODIGO FINAME 3566612. DADOS PARA PAGAMENTO DO RECURSO: BANCO ITAU UNIBANCO S/A. AGENCIA: 9317. CONTA CORRENTE: 04675-4 - FAVORECIDO: MOVESA MOTORES E VEICULOS LTDA CNPJ.: 09.405.797/0010-72. FINANCIADO COM ALIENACAO FIDUCIARIA EM FAVOR DE: BANCO DAYCOVAL S/A TIPO DE VENDA: 1. DEPARTAMENTO: 1. CONDICAO DE PAGAMENTO: 0D 5/30 - BOLETO. VENDEDOR: EDVALDO. FILIAL VENDEDORA: 19-SALVADOR. EQUIP.TEC ESP. APLICACAO - CARGA, OPERACAO - LONGA, Cabine CR20H AZUL, CX CAM. GRS905 OPTICRUISE COM EMBREAGEM AUTOMAT. Fato1, tipo H7, 335. Reducao eixo tras. R. 3 07. SUSPENSAO MOLA AR. SUSP TRAS 2BOLSOE. CAPACIDADE TANQUE. FORMATO TANQUE CO. COMBUSTIVEL VOLIM. FORMATO TANQUE CO. TANQUE COMB AL UNIL AR. CONDICION COM. TETO ALTURA 5 CM. LADO COMPRIMENTO. TOMADA DE FORCA. PNTD 295/50 R22 5. PNEU CAT. EIXO DI. QUINTA RODA. OPERACAO SAIDA: XP Email do Destinatário: CONTABILIDADE@RJALIMENTOS.COM BR Valor Aproximado dos Tributos - R\$ 0,00	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04

DETRAN - BA

CERTIFICADO DE REGISTRO E LICENCIAMENTO DE VEÍCULO - DIGITAL

CÓDIGO RENAVAM
01215596178

PLACA EXERCÍCIO
QTW1G48 2023

ANO FABRICAÇÃO ANO MODELO
2019 2020

NÚMERO DO CRV
233835768794



Valide este QRCode com app Vio

CÓDIGO DE SEGURANÇA DO CLA CAT
49518729288 ***

MARCA / MODELO / VERSÃO

SR/IBIPORA SR3ED CF

ESPÉCIE / TIPO

CARGA SEMI-REBOQUE

PLACA ANTERIOR / UF

CHASSI

*****/**

9A9CFF303L1DV8704

COR PREDOMINANTE

COMBUSTÍVEL

PRETA

CATEGORIA ALUGUEL	CAPACIDADE 18.9
POTÊNCIA/CILINDRADA 0CV/****	PESO BRUTO TOTAL 30.0
MOTOR	CMT *,*
	EIXOS 3
	LOTAÇÃO 00P

CARROCERIA

CARROCERIA FECHADA

NOME

RJ INDUST COMERCIO E ARM DE AL LTDA

CPF / CNPJ

08.960.738/0001-02

LOCAL

SALVADOR BA

DATA

03/10/2023

ASSINADO DIGITALMENTE PELO DETRAN

DADOS DO SEGURO DPVAT

CAT. TARIF *	DATA DE QUITAÇÃO *	PAGAMENTO <input type="checkbox"/> COTA ÚNICA <input type="checkbox"/> PARCELADO	
REPASSE OBRIGATORIO AO FUNDO NACIONAL DE SAUDE (R\$) *	CUSTO DO BILHETE (R\$) *	CUSTO EFETIVO DO SEGURO (R\$) *	
REPASSE OBRIGATORIO AO DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO (R\$) *	VALOR DO IOF (R\$) *	VALOR TOTAL A SER PAGO PELO SEGURADO (R\$) *	

OBSERVAÇÕES DO VEÍCULO

SEM OBSERVAÇÕES

INFORMAÇÕES DO SEGURO DPVAT

MENSAGENS DENATRAN

CARTEIRA DIGITAL DE TRÂNSITO



Para sua comodidade, você pode acessar este documento diretamente pelo seu celular. Basta o aplicativo **Carteira Digital de Trânsito - CDT** e tenha acesso ao licenciamento de seu veículo além de muitas outras funcionalidades.

Com a Carteira Digital de Trânsito - CDT você pode:

- Consultar suas informações e pagar multas com desconto
- Acessar a versão digital do CNH (para DVs oriundas após 4/1/2017)
- Acessar a versão digital do Licenciamento (DLV Digital)
- Compartilhar o licenciamento com até 5 pessoas
- Iniciar o processo de renovação
- Receber avisos de recall

DENATRAN recurso exclusivo

Baixe agora a Carteira Digital de Trânsito - CDT nas lojas Google Play ou App Store e tenha na palma de sua mão todos os documentos para e você conduzir seu veículo com tranquilidade e segurança!



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021

Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146

e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com

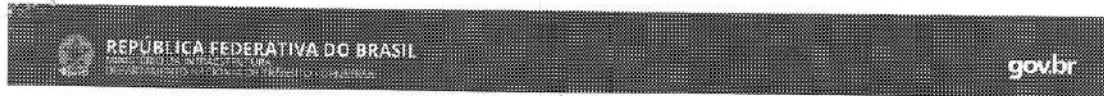
Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09

Número do documento: 24080916010015900000441081596

<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>

Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04





DETRAN - BA
CERTIFICADO DE REGISTRO E LICENCIAMENTO DE VEÍCULO - DIGITAL

CÓDIGO RENAVAM
01213038313

PLACA	EXERCÍCIO
QTU6F92	2023
ANO FABRICAÇÃO	ANO MODELO
2019	2020

NÚMERO DO CRV
233867439796



valide este QRCode com app Vio

CÓDIGO DE SEGURANÇA DO CLA	CAT
84594295855	***

MARCA / MODELO / VERSÃO
VOLVO/FH 460 6X2T

ESPÉCIE / TIPO
TRACAO CAMINHAO TRATOR

PLACA ANTERIOR / UF	CHASSI
*****/**	9BVRG20C1LE877393

COR PREDOMINANTE	COMBUSTÍVEL
VERMELHA	DIESEL

CATEGORIA ALUGUEL	CAPACIDADE *,*		
POTÊNCIA/CILINDRADA 460CV/****	PESO BRUTO TOTAL 27.5		
MOTOR D13*8032416*C4*E	CMT 60.0	EIXOS 3	LOTAÇÃO 02P

CABINECERIA
CABINE ESTENDIDA

NOME
RJ IND COMERCIO E ARMAZEN DE ALIMENTOS L

CPF / CNPJ
08.960.738/0001-02

LOCAL SALVADOR BA	DATA 08/11/2023
-----------------------------	---------------------------

ASSINADO DIGITALMENTE PELO DETRAN

DADOS DO SEGURO DPVAT

CAT. TARIF *	DATA DE QUITAÇÃO *	PAGAMENTO <input type="checkbox"/> COTA ÚNICA <input type="checkbox"/> PARCELADO
REPASSE OBRIGATÓRIO AO FUNDO NACIONAL DE SAÚDE (R\$) *	CUSTO DO BILHETE (R\$) *	CUSTO EFETIVO DO SEGURO (R\$) *
REPASSE OBRIGATÓRIO AO DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁNSITO (R\$) *	VALOR DO ICF (R\$) *	VALOR TOTAL A SER PAGO PELO SEGURO (R\$) *

OBSERVAÇÕES DO VEÍCULO

SEM OBSERVAÇÕES

INFORMAÇÕES DO SEGURO DPVAT

MENSAGENS DENATRAN

CARTEIRA DIGITAL DE TRÁNSITO



Para esta comunicação, você pode acessar esse documento diretamente pelo meu celular. Baixe o aplicativo Carteira Digital de Trânsito - CDT e tenha acesso aos licenciamentos de seu veículo além de muitos outros benefícios. Confira a Carteira Digital de Trânsito - CDT você pode:

- Consultar suas mensagens e pagar multas remotamente;
- Assinar a versão digital de CNH (para quem possui CNH 2017);
- Assinar a versão digital de seus licenciamentos e pagar a taxa online através do sistema de licenciamento;
- Receber avisos de multa;

Assine agora a Carteira Digital de Trânsito - CDT nos App Store ou Google Play ou App Store e tenha em mãos de uma só vez todos os documentos assim você consultar seu veículo com tranquilidade e segurança!



Av Tancredo Neves, nº 2.227 - Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





RECEBEMOS DE INDUSTRIA DE CARROCERIAS METALICAS IBIPORA LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 02/12/2019 VALOR TOTAL: R\$ 300.000,00 DESTINATÁRIO: RJ IND.COM.E ARMAZENAMENTO DE ALIM.LTDA - R.DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.035.440 Série 001
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

INDUSTRIA DE CARROCERIAS METALICAS IBIPORA LTDA RODOVIA BR 369 KM. 141 PQ INDUSTRIAL V - 86200-000 IBIPORA - PR Fone/Fax: 4331785000		DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA Nº. 000.035.440 Série 001 Folha 1/1	 CHAVE DE ACESSO 4119 1285 4624 7100 0174 5500 1000 0354 4011 0008 8428 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDE DE PRODUTO		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 141190219770077 - 02/12/2019 14:39:32	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 6050206660	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 85.462.471/0001-74	

DESTINATÁRIO / REMEIENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND.COM.E ARMAZENAMENTO DE ALIM.LTDA		CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02	DATA DA EMISSÃO 02/12/2019
ENDEREÇO R DA MATRIZ, 274 - LOJA 02		BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	FONE / FAX 7132916040	INSCRIÇÃO ESTADUAL 074590431
			HORA DA SAÍDA/ENTRADA 14:33:00

FATURA / DUPLICATA
Num. 001
Venc. 02/12/2019
Valor R\$ 300.000,00

BASE DE CALC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CALC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS
300.000,00	21.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.950,00	300.000,00
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102.840,00	22.800,00	300.000,00

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA (9) Sem Frete	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
ENDEREÇO		MUNICÍPIO		UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL	
QUANTIDADE 1	ESPECIE CARRETA	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	

CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	O.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
0100022993	CARRETA IS 15,5X2,6X2,85 SEMI-REBOQUE CARROCERIA FECHADA 15,50 M COR-PRETO MARCA IBIPORA SR/IBIPORA SR3ED CF ISOT. 03 EIXOS ANO/MOD. 2019/2020. CHASSI 9A9CFF303LIDV8704 CAP.CARGA:18.900 KG PBT:30.000 KG CAP.TEC.CARGA:33.000 KG COD.RENAVAM:705903 EQ.P/CAVALO TRUCADO. SIST.DE REF.TK.SLX 1400 DIESEL, COMPOSTO POR COMPRESSOR, EVAPORADOR, TQ.DE COMB (210 L) E MOTOR A COMBUSTAO, 13 PNEUS 2.95X80X22,5. N DE SERIE DE FABRICAÇÃO:022993. PEDIDO:039913. SUSPENSÃO 100% PNEUMÁTICA. Chassi: 9A9CFF303LIDV8704	87163900	000	6101	PC	1,0000	300.000,00	300.000,00	300.000,00	21.000,00		7,00	

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES LOCAL DE ENTREGA : 08960738000102-R DA MATRIZ, 274 - VALERIA SALVADOR - BA	RESERVADO AO FISCO
Inf. Contribuinte: ALIENACAO FIDUCIARIA A FAVOR DO BANCO BRADESCO FINANCIAMENTOS S.A. MARCA:IBIPORA N.SERIE 022993 DADOS BANCARIOS FICRED BANCO BRADESCO AG 3552 C.C.27976-5 OBS:VEICULO EQUIP C/1 EIXO ALTDIRECIONAL C/SUSP.PNEUMATICA. Valor Aproximado dos Tributos: R\$ 102840,00 (34,28%). Fonte: IBPT. Email do Destinatário: maria.goncalves@rijalimentos.com.br Inf. fisco: REDUCAO DA ALIQUOTA A ZERO DE IPI CONF. ART. 1º DO DECRETO 8.950/2016 (SEMI-REBOQUE CARROCERIA FECHADA 15,50 M COR-PRETO MARCA:IBIPORA SR/IBIPORA SR3ED CF ISOT. 03 EIXOS ANO/MOD.: 2019/2020. CHASSI 9A9CFF303LIDV8704 CAP.CARGA:18.900 KG PBT:30.000 KG CAP.TEC.CARGA:33.000 KG COD.RENAVAM:705903 EQ.P/CAVALO TRUCADO. SIST.DE REF.TK.SLX 1400 DIESEL, COMPOSTO POR COMPRESSOR, EVAPORADOR, TQ.DE COMB (210 L) E MOTOR A COMBUSTAO, 13 PNEUS 2.95X80X22,5. N DE SERIE DE FABRICAÇÃO:022993. PEDIDO:039913. SUSPENSÃO 100% PNEUMÁTICA.	

Impresso em 27/11/2023 às 11:45:35

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227 - Condominio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



RECEBEMOS DE VOLVO DO BRASIL VEICULOS LTDA OS PRODUTOS E/OU SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA INDICADA ABAIXO. EMISSÃO: 07/11/2019 VALOR TOTAL: R\$ 437.000,00 DESTINATÁRIO: RJ IND COM E ARM DE ALIMENTOS LTDA - RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02 VALERIA SALVADOR-BA		NF-e Nº. 000.678.919 Série 002
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	

VOLVO DO BRASIL VEICULOS LTDA Av. Juscelmo K. de Oliveira, 2600 CIC - 81260-000 CURITIBA - PR Fone/Fax: 00554133178111	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA	 CHAVE DE ACESSO 4119 1143 9994 2400 0114 5500 2000 6789 1911 6434 6585 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	Nº. 000.678.919 Série 002 Folha 1/1	

NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA PRODUCAO DO ESTABELECIMENTO		141190203040557 - 07/11/2019 16:44:19
INSCRIÇÃO ESTADUAL 1013999232	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIBUT.	CNPJ 43.999.424/0001-14

DESTINATÁRIO / REMEIENTE NOME / RAZÃO SOCIAL RJ IND COM E ARM DE ALIMENTOS LTDA		CNPJ / CPF 08.960.738/0001-02	DATA DA EMISSÃO 07/11/2019
ENDEREÇO RUA DA MATRIZ, 274 - LOJA 02	BAIRRO / DISTRITO VALERIA	CEP 41300-600	DATA DA SAÍDA/ENTRADA
MUNICÍPIO SALVADOR	UF BA	FONE / FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL 74590431

FATURA / DUPLICATA
 Num. 001
 Venc. 12/11/2019
 Valor R\$ 437.000,00

CÁLCULO DO IMPOSTO									
BASE DE CÁLC. DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLC. ICMS S.T.	VALOR DO ICMS SUBST.	V. IMP. IMPORTAÇÃO	V. ICMS UF REMET.	VALOR DO FCP	VALOR DO PIS	V. TOTAL PRODUTOS	
437.000,00	30.590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.536,06	437.000,00	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS	VALOR TOTAL IPI	V. ICMS UF DEST.	V. TOT. TRIB.	VALOR DA COFINS	V. TOTAL DA NOTA	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.899,15	21.773,09	437.000,00	

TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS NOME / RAZÃO SOCIAL		FRETE POR CONTA (1) Dest/Rem	CODIGO ANTT	PLACA DO VEICULO	UF	CNPJ / CPF
ENDEREÇO		MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE 1	ESPECIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LIQUIDO	
				9.370,000	9.370,000	

DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS													
CODIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	Q.CST	CFOP	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	B.CALC ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ ICMS	ALIQ IPI
FH 460 6X2T	CAMINHÃO TRATOR VOLVO MOD FH 460 6X2 MOT DIESEL 06 CIL POT 460CV/DIN A 1900 RPM CAIXA CAMB VOLVO AT2612F DIF 3 08.1. E.E 3.70M.CAB LEITO ALTA MOLAS SEMI-ELIPT. EIXO TRAS.RS1360 CMT 060 TONEL., 2 TANQUES L.D. 490L. L.E. 450L. NA COR VERMELHA., COM 10 PNEUS 295-80X22.5, FERRAME ACESSOR. PNEU SOBRES., ANO FAB/MOD 2019/2020 CAIXA: PC 070382 SR 2100097943 DIFER. PC 042115 SR OSR0075331 PC..... SR..... MOTOR/NÚMERO: D11*8032416*64*E CHASSI/NÚMERO: 9BVRG20C1LE877393* FCT 3C7B0BBB-B3A9-45AF-822E-21694E04CD98 Chassi: 9BVRG20C1LE877393	87012000	500	6101	UN	1,0000	437.000,00	437.000,00	437.000,00	30.590,00		7,00	

DADOS ADICIONAIS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES LOCAL DE ENTREGA: 43999424000114-Av. Juscelmo K. de Oliveira, 2600 - CIC CURITIBA - PR Inf. Contribuinte: GRUPO/COTA / LOCAL DE ENTREGA () PARA FINS DE REVISÃO DE ENTREGA CONFORME SOLICITAÇÃO DO DESTINATÁRIO. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA AO BANCO BRADESCO FINANCIAMENTOS S.A DADOS BANCÁRIOS: BANCO ITAU. AG 0548. C/C 64072-1 CODIGO RENAVAM 319465 FORMA DE ENTREGA = 3. ENTREGA A ORDEM = N. OPCIONAIS: PCTE ACABAM PADRAO SC. RADIO MP3, AR COND. CLIMATIZAD., CODIGO FINAME: 2915407 RESOLUCAO DO SENADO FEDERAL NR. 13/12 - NUMERO DA FCT 3C7B0BBB-B3A9-45AF-822E-21694E04CD98 CLIENTE: 26408 NUM.FO: 0007020 90 90332 COND.PG.: 999 OPERADOR: TB89198 HORA: 16:43:46 VIA DE TRANSPORTE: RODOVIARIO Email do Destinatário: Inf. fisco: VALOR APROXIMADO DOS TRIBUTOS: R\$ 56.899,15 - LEI 12741/12	RESERVADO AO FISCO
---	--------------------

Impresso em 27/11/2023 às 11:03:29

Gerado em www.fisat.com.br

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



**ANEXO 08 – PLANILHAS DE GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO / GRAU DE
PRECISÃO – NB 14.653**

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04

Especificação do Laudo nº		LAUDO	03/07/2024
Imóvel		TERRENO	
Endereço		RUA DA MATRIZ, Nº 274- VALÉRIA- SALVADOR/BA	
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - IMÓVEIS URBANOS			
MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO - utilização de MODELO DE REGRESSÃO LINEAR - NBR-14.653-2			
Tabela 1 - Grau de Fundamentação no caso de utilização de Modelos de Regressão Linear			
Item	Descrição	Determinação do Grau de Fundamentação	
1	Caracterização do imóvel avaliando	Grau II - Completa quanto às variáveis utilizadas no modelo	
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	para Grau III	6 (k+1) 37
		para Grau II	4 (k+1) 25
		para Grau I	3 (k+1) 19
		número de variáveis independentes consideradas no modelo	6
		k = nº de variáveis independentes	
		nº de dados considerados no modelo	93
3	Identificação dos dados de mercado	Grau II - Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem	
4	Extrapolação para o Grau II = Não admitida, para os demais segundo critério ao lado	Qtde de Variáveis extrapoladas	
		0	
		a) as medidas do avaliado atende a:	Não se Aplica sim
		b) vir. estimado atende a:	Não se aplica sim
5	Nível de significância a (soma do valor das duas caudas) máximo para a rejeição da hipótese nula de cada regressor (teste bicaudal) para o Grau III = < 10% para o Grau II = < 20% para o Grau I = < 30%	nome da variável	signif
		ÁREA TOTAL	0,01%
		SETOR URBANO	0,01%
		TOPOGRAFIA	0,01%
		VOCACAO	0,01%
		CAB PDDU	0,49%
		DATA	13,84%
		Máximo Obtido	13,84%
6	Nível de significância máximo admitido para a rejeição da hipótese nula do modelo através do teste F de Snedecor	para o Grau III = < 1% para o Grau II = < 2% para o Grau I = < 5%	Nível de Significância Obtido no Modelo
			1,00%
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - Modelo de Regressão Linear Tabela 2			
Tabela 2 - Enquadramento do Laudo segundo seu Grau de Fundamentação			Verificação da Tabela 1 x Tabela 2
			ENQUADRAMENTO de acordo com Tabela 2
Graus	III	II	I
Pontos Mínimos	16	10	6
Itens Obrigatórios no grau correspondente	2,4,5 e 6	2,4,5 e 6	todos
Pontos Mínimos	12	8	6
demais itens	grau II	grau I	
Pontos Mínimos	4	2	
Pontos Máximos possíveis	18	12	6
		Enquadramento Tabela 2	pts
		Pontos Obtidos	Totais
		Pontos de itens obrigatórios	demais
		III	II
		II	I
		I	
		15	15
		Grau Possível = II	Grau Possível = II
		Grau de Fundamentação após Enquadramento da Tabela 2	Grau Possível = II
		15	Grau II
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO: Item 9.2.1.1 da NBR 14653-2			
9.2.1.1 - Para atingir o Grau III, são obrigatórias:			
a	apresentação do laudo na modalidade completa (em todos os itens de a a m);	atendeu	Grau III
b	apresentação da análise do modelo no laudo de avaliação, com a verificação da coerência do comportamento da variação das variáveis em relação ao mercado,	atendeu	
	bem como as suas elasticidades em torno do ponto de estimação;	atendeu	
c	identificação completa dos endereços dos dados de mercado usados no modelo ,	atendeu	
d	bem como das fontes de informação;	atendeu	
	adoção da estimativa de tendência central	atendeu	
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL: atendimento simultâneo a Tabela 2 e Item 9.2.1.1 da NBR 14653-2			
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL DO LAUDO		Grau II	
GRAU DE PRECISÃO - IMÓVEIS URBANOS			
MÉTODO COMPARATIVO DE DADOS DE MERCADO - utilização de MODELO DE REGRESSÃO LINEAR ou TRATAMENTO por FATORES - NBR-14.653-2			
Tabela 5 - Grau de Precisão nos casos de utilização de modelos de regressão linear ou do tratamento por fatores		Amplitude OBTIDA do intervalo de confiança de 80% em torno da estimativa de tendência central	
Descrição	III	II	I
	<= (menor ou igual)		
Amplitude do intervalo de confiança de 80% em torno da estimativa de tendência central	30%	40%	50%
		Valores unitários	Amplitude Obtida
		IC - Mínimo	664,32
		Médio	713,64
		IC - Máximo	770,87
			6,91%
			14,93%
			8,02%
GRAU DE PRECISÃO FINAL: atendimento a Tabela 5 da NBR 14653-2			
GRAU DE PRECISÃO FINAL		Grau III	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Especificação do Laudo nº	Laudo	03/07/2024	
Imóvel	Prédio Industrial		
Endereço	Rua da Matriz, nº 274- Valéria- Salvador/BA		
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - IMÓVEIS URBANOS			
MÉTODO DA QUANTIFICAÇÃO DE CUSTOS DE BENFEITORIAS - NBR-14.653-2			
Tabela 6 - Grau de Fundamentação no caso de utilização de Método da Quantificação de Custos de Benfeitorias			
Item	Descrição	Determinação do Grau de Fundamentação	
1	Estimativa do Custo Direto	Grau II - Pela utilização de Custo Unitário Básico para projeto semelhante ao projeto padrão	2 Grau II
2	BDI	Grau II - Justificado	2 Grau II
3	Depreciação Física	Grau II - Calculada por métodos técnicos consagrados, considerando-se idade, vida útil e Estado de Conservação	2 Grau II
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - Método Quantificação de Custos: Tabela 7			
Tabela 7 - Enquadramento do Laudo segundo seu Grau de Fundamentação		Verificação da Tabela 6 x Tabela 7 ENQUADRAMENTO de acordo com Tabela 7	
Graus	III	II	I
Pontos Mínimos	7	5	3
Itens Obrigatórios no grau correspondente	1	1 e 2	todos
Pontos Mínimos	3	4	3
demais itens	grau II	grau I	
Pontos Mínimos	4	1	
Pontos Máximos possíveis	9	6	3
		Enquadramento Tabela 7	pts
		Pontos Obtidos	Totais
		Pontos de itens obrigatórios	1 e 2
		III (1)	2
		II (1 e 2)	4
		I	6
		6	Grau Possível = II
		Grau de Fundamentação após Enquadramento da Tabela 7	
		6	Grau II
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO: Item 9.3.1 da NBR 14653-2			
9.3.1 - Para atingir o Grau III, são obrigatórias:			
a	apresentação do laudo na modalidade completa (em todos os itens de a a m);	atendeu	Grau III
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL: atendimento simultâneo a Tabela 7 e Item 9.3.1 da NBR 14653-2			
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL DO LAUDO		Grau II	

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Especificação do Laudo nº		Laudo		03/07/2024			
Imóvel		Prédio Industrial					
Endereço		Rua da Matriz, nº 274- Valéria- Salvador/BA					
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - IMÓVEIS URBANOS							
MÉTODO EVOLUTIVO - NBR-14.653-2							
Tabela 10 - Grau de Fundamentação no caso de utilização de Método Evolutivo							
Item	Descrição	Determinação do Grau de Fundamentação					
1	Estimativa do Valor do Terreno	Grau obtido no MCDM ou Involutivo	II	Vlr do Terreno é < 15% do Vlr. Total do Imóvel não	Grau II - de fundamentação no Método Comparativo ou no Involutivo	2	Grau II
2	Estimativa do Custo de Reedição	Grau obtido no MQC	II	Vlr da Benfeitoria é < 15% do Vlr. Total do Imóvel não	Grau II - de fundamentação no Quantificação de Custos	2	Grau II
3	Fator de Comercialização	Grau I - Arbitrado				1	Grau I
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - Método Evolutivo: Tabela 11							
Tabela 11 - Enquadramento do Laudo segundo seu Grau de Fundamentação			Verificação da Tabela 10 x Tabela 11 ENQUADRAMENTO de acordo com Tabela 11				
Graus		III	II	I	Enquadramento Tabela 7	pts	Grau
Pontos Mínimos		8	5	3	Pontos Obtidos	Totais	5
Itens Obrigatórios no grau correspondente		1 e 2	1 e 2	todos	Pontos de itens obrigatórios	2,6,7 e 8	demais
Pontos Mínimos		6	4	3	III	4	1
demais itens		grau II	grau I		II	4	1
Pontos Mínimos		2	1		I	5	
Pontos Máximos possíveis		9	6	3	Grau de Fundamentação após Enquadramento da Tabela 7		5
							Grau II
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO: Item 9.5.1 da NBR 14653-2							
9.5.1 - Para atingir o Grau III, são obrigatórias:							
a	apresentação do laudo na modalidade completa (em todos os itens de a a m);				atendeu	Grau III	
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL: atendimento simultâneo a Tabela 9 e Item 9.5.1 da NBR 14653-2							
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL DO LAUDO				Grau II			

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com





Especificação do Laudo nº	Laudo	03/07/2024				
Imóvel	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, VEÍCULOS DE CARGA E TRANSPORTE					
Endereço	Rua da Matriz, nº 274- Valéria- Salvador/BA					
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS OU INSTALAÇÕES ISOLADAS						
MÉTODO COLE - NBR-14.653-5						
Tabela 2 - Graus de Fundamentação para laudos de avaliação de máquinas, equipamentos ou instalações isoladas.						
Item	Descrição	Determinação do Grau de Fundamentação			Pontos	
		III	II	I		
1	Vistoria	Caracterização completa e identificação do bem, incluindo seus componentes, acessórios, painéis e acionamento	Caracterização sintética do bem e seus principais complementos, com fotografias	Caracterização sintética do bem, com fotografia	1	
2	Funcionamento	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações e as condições de produção, eficiência e manutenção estão relatadas no laudo	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações	Não foi possível observar o funcionamento	2	
3	Fontes de informação e dados de mercado	Para o custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos três cotações de bens novos similares. Para valor de mercado mínimo três dados de mercado de bens similares no estado do avaliando. As informações e condições de fornecimento devem estar documentadas no laudo	Para o custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos duas cotações de bens novos similares. Para valor de mercado mínimo dois dados de mercado de bens similares no estado do avaliando. As informações e condições de fornecimento devem estar documentadas no laudo.	Para o custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos uma cotação de bem novo similar. Para valor de mercado um dado de mercado de bem similar no estado do avaliando. Citada a fonte de informação.	1	
4	Depreciação	Implícita no valor de mercado do bem	Calculada por metodologia consagrada	Arbitrada	2	
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO - Avaliação de máquinas, equipamentos ou instalações isolado: Tabela 3						
Tabela 3 - Enquadramento do Laudo segundo seu Grau de Fundamentação			Verificação da Tabela 2 x Tabela 3			
			ENQUADRAMENTO de acordo com Tabela 3			
Graus	III	II	I	Enquadramento Tabela 3	pts	Grau
Pontos Mínimos	10	6	4	Pontos Obtidos	Totais	Grau II
Restrições	Todos os itens no mínimo no grau II	Itens 2 e 4 no mínimo no grau II e os demais no mínimo no grau I	Todos os itens no mínimo no grau I			
Pontos Máximos possíveis	12	8	4	Grau de Fundamentação após Enquadramento da Tabela 3		Grau II
ENQUADRAMENTO SEGUNDO O GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO: Item 9.5.1 da NBR 14653-2						
9.5.1 - Para atingir o Grau III, são obrigatórias:						
a	apresentação do laudo na modalidade completa (em todos os itens de a a j);			atendeu		
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL: atendimento simultâneo a Tabela 3 da NBR 14653-5						
GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO FINAL DO LAUDO				Grau II		

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
 Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
 e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
 Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
 Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



ANEXO 09 – ART DO CREA/BA

Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail : magaldi.figueiredo@gmail.com



Este documento foi gerado pelo usuário 074.***.***-60 em 23/09/2025 17:33:09
Número do documento: 24080916010015900000441081596
<https://pje.tjba.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24080916010015900000441081596>
Assinado eletronicamente por: MATHEUS DE CERQUEIRA Y COSTA - 09/08/2024 16:01:04



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20240803817

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

INICIAL

1. Responsável Técnico

LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0500262977
Registro: 0500262977BA

Empresa contratada: MAGALDI FIGUEIREDO ENGENHARIA LTDA

Registro: 0000064510-BA

2. Dados do Contrato

Contratante: RJ INDUSTRIA COMERCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA
RUA DA MATRIZ
Complemento: LOJA 02
Cidade: SALVADOR

Bairro: VALÉRIA
UF: BA

CPF/CNPJ: 08.960.738/0001-02
Nº: 274
CEP: 41300600

Contrato: PROPOSTA
Valor: R\$ 12.500,00
Ação Institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Celebrado em: 02/07/2024
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DA MATRIZ
Complemento: INDUSTRIA
Cidade: SALVADOR

Bairro: VALÉRIA
UF: BA

Nº: SN
CEP: 41300140

Data de Início: 02/07/2024
Previsão de término: 31/07/2024
Coordenadas Geográficas: -12.870856, -38.429715

Finalidade: Cadastral
Código: Não Especificado
Proprietário: RJ INDUSTRIA COMERCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA
CPF/CNPJ: 08.960.738/0001-02

4. Atividade Técnica

16 - Execução	Quantidade	Unidade
9 - Avaliação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #TOS_1.1.9 - DE IMÓVEIS	14.040,00	m2
9 - Avaliação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #TOS_1.1.9 - DE IMÓVEIS	3.094,00	m2
9 - Avaliação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #TOS_1.1.9 - DE IMÓVEIS	2.785,36	m2

5. Observações

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

SERVIÇOS DE ENGENHARIA ENVOLVENDO AVALIAÇÃO DE 02 TERRENOS DISTINTOS COM SUAS BENFEITORIAS, INCLUINDO EDIFICAÇÕES, MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS DE CARGA PARA DETERMINAÇÃO DO VALOR VENDA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA DAS ENTIDADES

LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO:18744885504
Assinado de forma digital por LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO:18744885504
Dados: 2024.07.03 21:15:36 -03'00'

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Salvador, 03 de julho de 2024

Local data

LUIZ ALBERTO MOREIRA FIGUEIREDO - CPF: 187.448.855-04

RJ INDUSTRIA COMERCIO ARMAZENAMENTO DE ALIMENTOS LTDA -
CNPJ: 08.960.738/0001.02

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 99,64 Registrada em: 03/07/2024 Valor pago: R\$ 99,64 Nosso Número: 57260141

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0dy7A
Impresso em: 03/07/2024 às 20:43:00 por: ip: 179.105.156.226

www.crea-ba.org.br
Tel: (71) 3453-8990

creaba@creaba.org.br
Fax: (71) 3453-8989



Av Tancredo Neves, nº 2.227- Condomínio Salvador Prime- Torre Work, salas 1619/ 1620- Caminho das Árvores- Salvador/BA. CEP 41.820-021
Tel: (071) 3181-8003/ 4141-7578/ 3500-4146
e-mail: magaldi.figueiredo@gmail.com